

项目支出绩效自评表

(2021年度)

项目名称	担保中心转企改制资产清查及评估							
主管部门	北京住房公积金管理中心			实施单位	北京住房公积金管理中心			
项目负责人	张玉新			联系电话				
项目资金 (万元)	年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分		
	年度资金总额	60.00	32.00	10	53.33%	5.33		
	其中：当年财政拨款			—		—		
	上年结转资金			—		—		
	其他资金			—		—		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	<p>项目的实施是依据《北京市关于从事生产经营活动事业单位改革的实施意见》要求，转制事业单位主管部门转制工作组应制定清产核资工作方案，委托具备资质的中介机构对资产清查结果进行审计或复核等相关工作。主管部门应委托具备资质的中介机构进行资产评估。该项目顺利实施对于推动和规范北京市住房贷款担保中心转制工作意义重大。</p>			<p>本项目为2021年度追加项目。2021年2月，中心陆续启动了清产核资及评估工作，包括方案的制定、预算的申请、遴选服务商、签订合同，至2022年4月完成了清产核资和资产评估工作，其中清产核资报告已出，并上报市财政局，2022年4月1日取得北京市财政局关于北京市住房贷款担保中心转企改制清产核资结果的复函；资产评估已完成报告出具及资金支付。</p>				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	资产清查：以2021年11月30日为基准日开展资产清查，出具资产清查及审计报告	2	出具清产核资专项审计报告1个、经济鉴证报告3个	10	10	
			资产评估：以2021年11月30日为基准日开展资产清查，出具资产评估报告	1	出具资产评估报告1个	10	10	
		质量指标	清产核资	资产清查工作符合《国有企业清产核资办法》的相关规定，清查结果得到批复	完成	8	8	
			资产评估	资产评估符合国家相关规定，评估结果得到各方认可	完成	8	8	
		时效指标	清产核资	2022年2月18日前	2022年2月18日前	4.5	4.5	
			资产评估	收到全部评估资料后15个工作日内	完成	4.5	4.5	
		成本指标	成本控制	60万以内	32万	5	4	通过遴选，有效控制成本。
		效益指标	经济效益指标					
	社会效益指标		资产清查及评估工作是担保中心转企改制的基础和必然程序	作用显著	完成	20	20	
	生态效益指标							
	可持续影响指标		确保担保中心转企改制顺利推进，激发单位内在动力，提高国有资本运营效率。	具有重要意义	完成	20	20	
满意	服务对象满							
总分					100	94.33		