

商品住宅专项维修资金支取使用情况（申请审核中）

更新日期：2024年1月1日-2024年1月11日

序号	申请日期	行政区	小区名称	维修涉及楼幢	维修支取申请单位	维修项目名称	支取紧急程度	施工单位名称	申请金额(元)
1	20240102	朝阳区	时代国际嘉园	4号楼	北京中创嘉禾物业管理有限公司 北京微联物业服务有限公司 北京鸿鹄物业管理有限公司	内外墙改造	应急使用	北京凌紫建设发展有限公司	588,732.66
2		海淀区	百朗园小区	1号楼		电梯更新	普通使用		695,278.70
3				1号楼, 2号楼		电梯更新	普通使用	北京中熙明远机电安装工程有限公司	674,969.98
4				1号楼, 36号楼		电梯更新	普通使用		649,477.89
5		丰台区	益辰欣园	5号楼		屋面防水维修	应急使用	北京吉顺建筑工程有限公司	173,104.55
6	20240103	东城区	和平里东街民旺胡同一、二、三巷强佑家园	27号楼, 3号楼	北京强佑物业管理有限公司	电梯更新	普通使用		845,681.59
7				28号楼, 4号楼		电梯更新	普通使用	北京鑫森德电梯有限公司	237,295.94
8				28号楼, 4号楼		电梯更新	普通使用		554,474.73
9				29号楼, 5号楼		电梯更新	普通使用		278,372.81
10				2号楼, 30号楼		电梯更新	普通使用		564,739.85
11			北苑5号院605号楼	北苑5号院605号楼	北京首华物业管理有限公司	内外墙改造	普通使用	北京顺祥嘉华建筑工程有限公司	1,506,175.10
12		朝阳区	望京利泽西园	213号楼	北京童凤物业管理有限责任公司	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司北京分公司	1,007,382.93
13				214号楼		电梯更新	普通使用		1,007,717.92
14		海淀区	住邦2000(二期)3号楼	96号楼	北京住邦物业酒店管理有限责任公司	屋面防水维修	应急使用	东方一代(北京)工程科技有限公司	223,104.59
15			美欣家园小区	1号楼	北京龙城兴业物业管理有限公司	电梯维修	普通使用		163,072.35
16				1号楼		电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	163,072.35
17				1号楼		电梯维修	普通使用		168,573.75
18	房山区	房山区良乡地区北潞芳家园	4号楼		北京昊远隆基物业管理有限公司	安防系统维修	普通使用	三木时代科技(北京)有限公司	10,930.96
19	20240104	西城区	香炉营头条33号院	2号楼	北京庄胜物业管理有限公司	屋面防水更新	应急使用	北京跨世纪洪雨防水工程有限责任公司	283,641.19
20			祥和家苑	9号楼	北京佳诚物业管理有限公司	屋面防水更新	应急使用		3,570.37
21				9号楼		屋面防水更新	应急使用	北京鸿伟益达建设有限公司	105,971.01
22				9号楼		屋面防水更新	应急使用		438,860.85
23				9号楼		屋面防水更新	应急使用		267,851.62
24				9号楼、牛街17号		屋面防水更新	应急使用		5,241.99
25			1号楼	1号楼		外墙维修	普通使用		8,888.98
26				1号楼		外墙维修	普通使用		2,878.39
27				1号楼		外墙维修	普通使用		24,323.61
28				1号楼		外墙维修	普通使用		45.98
29				2号楼		外墙维修	普通使用		16,825.19
30				3号楼		外墙维修	普通使用		8,313.49
31				10号楼		外墙维修	普通使用		3,933.62
32				12号楼		外墙维修	普通使用		36.94
33				99号楼		外墙维修	普通使用		1,231.54
34				956号楼		外墙维修	普通使用		3,943.83
35				958号楼		外墙维修	普通使用		15,643.02
36				959号楼		外墙维修	普通使用		6,156.34
37				960号楼		外墙维修	普通使用		5,285.93
38				961号楼		外墙维修	普通使用		5,090.76
39				962号楼		外墙维修	普通使用		2,123.62
40				963号楼		外墙维修	普通使用		8,177.91
41				964号楼		外墙维修	普通使用		3,165.68
42				965号楼		外墙维修	普通使用		933.64
43				966号楼		外墙维修	普通使用		3,758.62
44				967号楼		外墙维修	普通使用		2,896.68
45				969号楼		外墙维修	普通使用		696.59
46				970号楼		外墙维修	普通使用		377.68
47				971号楼		外墙维修	普通使用		1,040.74
48				972号楼		外墙维修	普通使用		1,387.39
49				973号楼		外墙维修	普通使用		3,953.06
50				975号楼		外墙维修	普通使用		9,111.64
51				976号楼		外墙维修	普通使用		1,029.08
52				977号楼		外墙维修	普通使用		2,481.14

113				46号楼			屋面防水维修	应急使用	246,720.01
114				12号楼			安防系统维修	普通使用	9,665.71
115				12号楼			安防系统维修	普通使用	13,117.45
116				12号楼			安防系统维修	普通使用	10,744.18
117				13号楼			安防系统维修	普通使用	12,024.60
118			房山区良乡地区北潞芳家园	13号楼			安防系统维修	普通使用	10,748.69
119				13号楼			安防系统维修	普通使用	13,117.45
120				13号楼			安防系统维修	普通使用	12,020.38
121				14号楼			安防系统维修	普通使用	12,020.52
122				14号楼			安防系统维修	普通使用	12,028.38
123			乐汇家园	8号楼			电梯维修	应急使用	175,199.90
124				8号楼			电梯维修	应急使用	175,199.90
125				8号楼			电梯维修	应急使用	175,199.90
126				8号楼			电梯维修	应急使用	175,199.90
127				8号楼			电梯维修	应急使用	175,199.90
128				9号楼			电梯维修	应急使用	178,056.72
129				9号楼			电梯维修	应急使用	178,056.72
130				9号楼			电梯维修	应急使用	178,056.72
131				9号楼			电梯维修	应急使用	178,056.72
132				9号楼			电梯维修	应急使用	178,056.72
133				12号楼			电梯维修	应急使用	189,027.39
134				12号楼			电梯维修	应急使用	189,027.39
135			通州区翠景南里(东区)	13号楼			电梯维修	应急使用	14,000.00
136				13号楼,翠景南里(东区)13号楼			电梯维修	应急使用	14,000.00
137	20240105		顺义区北京东方太阳城生活小区	115号楼			屋面防水维修	应急使用	287,812.26
138				116号楼			屋面防水维修	应急使用	336,008.02
139				126号楼			屋面防水维修	应急使用	337,066.12
140				176号楼			屋面防水维修	应急使用	329,846.05
141	20240108	海淀区西山美墅馆	山仕轩20号楼				内外墙维修	应急使用	北京中天鸿创建设工程有限公司 267,768.67
142			丰台区成寿寺二期	1号楼			电梯维修	普通使用	108,974.12
143				1号楼			电梯维修	普通使用	235,742.07
144				1号楼			电梯维修	普通使用	103,854.30
145				3号楼			电梯维修	普通使用	386,393.73
146				6号楼			电梯维修	普通使用	188,330.82
147				7号楼			电梯维修	普通使用	河南普云电梯有限公司 202,943.01
148				8号楼			电梯维修	普通使用	200,695.31
149				9号楼			电梯维修	普通使用	211,762.03
150				10号楼			电梯维修	普通使用	199,908.78
151				11号楼			电梯维修	普通使用	201,479.07
152				12号楼			电梯维修	普通使用	167,017.56
153		石景山区时代庐峰	11号楼				电梯更新	普通使用	北京首钢富通电梯有限责任公司 732,846.84
154		重兴嘉园	石景山区八宝山南路重兴嘉园8号楼				给排水系统更新	普通使用	北京百利城建筑工程有限公司 5,949.51
155	20240108	顺义区幸福东区	幸福东区22号	幸福东区22号			屋面防水更新	应急使用	115,732.68
156				幸福东区22号			屋面防水更新	应急使用	90,351.56
157				幸福东区22号			屋面防水更新	应急使用	北京市中建建友防水施工有限公司 113,398.55
158				幸福东区22号			屋面防水更新	应急使用	167,501.58
159				幸福东区22号			屋面防水更新	应急使用	95,444.04
160	昌平区北七家镇名佳花园四区	北七家镇名佳花园四区	1号楼	1号楼			屋面防水维修	应急使用	北京市中通防水施工有限公司 186,547.65
161				2号楼			屋面防水维修	应急使用	186,547.65
162				7号楼			屋面防水维修	应急使用	136,890.34
163				8号楼			屋面防水维修	应急使用	136,890.34
164				9号楼			屋面防水维修	应急使用	150,960.13
165				12号楼			屋面防水维修	应急使用	143,764.35
166				15号楼			屋面防水维修	应急使用	182,097.68
167				16号楼			屋面防水维修	应急使用	182,097.68
168				17号楼			屋面防水维修	应急使用	182,097.68
169				18号楼			屋面防水维修	应急使用	182,097.68
170				1号楼			电梯维修	普通使用	53,403.69
171				1号楼			电梯维修	普通使用	53,747.54
172				1号楼			电梯维修	普通使用	53,403.69

173	20240109	海淀区	恒盛华庭	3号楼	沈阳阳光鑫地物业管理有限公司北京分公司	电梯维修	普通使用	北京中盛鼎成机电设备有限公司	54,091.41
174				3号楼		电梯维修	普通使用		112,171.87
175				3号楼		电梯维修	普通使用		112,171.87
176				3号楼		电梯维修	普通使用		112,171.87
177	20240109		熙典华庭	1号楼	北京龙湖物业服务有限公司	屋面防水维修	普通使用	河南省建安防水防腐工程有限公司	284,979.46
178				1号楼		屋面防水维修	普通使用		144,696.25
179				1号楼		屋面防水维修	普通使用		144,896.17
180	20240110		云云国际家园	4号楼	北京云海假日物业管理有限公司	二次供水系统改造	普通使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	1,656,496.22
181				3号楼		屋面防水维修	应急使用		2,602.77
182	20240110	门头沟区	门头沟区滨河居住区德露苑等5项	5号楼	北京国信好望物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	中联建工(北京)建设工程有限公司	111,036.11
183				5号楼		屋面防水维修	应急使用		218,939.87
184				6号楼		屋面防水维修	应急使用		184,469.11
185				6号楼		屋面防水维修	应急使用		104,465.30
186				9号楼		屋面防水维修	应急使用		96,571.62
187				9号楼		屋面防水维修	应急使用		185,529.39
188				18号楼		屋面防水维修	应急使用		58,101.22
189				21号楼		屋面防水维修	应急使用		2,594.47
190				23号楼		屋面防水维修	应急使用		34,218.73
191				27号楼		屋面防水维修	应急使用		120,243.81
192				41号楼		屋面防水维修	应急使用		39,289.01
193				丁1号楼		屋面防水维修	应急使用		31,445.35
194				甲8号楼		屋面防水维修	应急使用		63,028.89
195				乙3号楼		屋面防水维修	应急使用		32,236.21
196				乙7号楼		屋面防水维修	应急使用		26,463.99
197				乙7号楼		屋面防水维修	应急使用		17,707.27
198	20240110	平谷区	都丽豪廷	2号楼	北京都丽豪廷物业管理有限公司	屋面防水更新	应急使用	北京广汇兴弘市政工程有限公司	104,805.58
199				2号楼		屋面防水更新	应急使用		83,992.86
200	20240111	西城区	海格国际大厦	海格国际大厦	北京海格国际物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京京禹新材料科技有限公司	604,576.61
201				南湖中园		屋面防水维修	普通使用		376,628.08
202				116号楼,117号楼,118号楼,5号楼,南湖中园116号楼,南湖中园117号楼,南湖中园118号楼		二次供水系统改造	普通使用		32,257.55
203				220号楼		屋面防水维修	应急使用		103,194.23
204				220号楼		屋面防水维修	应急使用		182,159.28
205				220号楼		屋面防水维修	应急使用		130,495.35
206				406号楼		屋面防水维修	应急使用		295,263.27
207			朝阳区	21号楼	北京达尔文永利物业管理有限公司	电梯维修	应急使用	北京巨友英杰电梯有限公司	712,112.68
208				21号楼		电梯维修	应急使用		1,069,286.55
209				21号楼		电梯维修	应急使用		1,555,915.01
210		石景山区	重兴嘉园	7号楼	北京重德物业管理有限责任公司	给排水系统更新	普通使用	北京百利城建筑工程有限公司	232,135.86
211				8号楼		给排水系统更新	普通使用		177,376.71
212				石景山区八宝山南路重兴嘉园2号楼		给排水系统更新	普通使用		244,274.23
213				石景山区八宝山南路重兴嘉园3号楼		给排水系统更新	普通使用		218,554.54
214				石景山区八宝山南路重兴嘉园8号楼		给排水系统更新	普通使用		182,943.15
215	20240111	通州区	园景阁	4号楼	北京园景时尚物业管理有限公司	屋面防水改造	应急使用	北京顺祥嘉华建筑工程有限公司	69,528.45
216				4号楼,东4号楼		屋面防水改造	应急使用		18,996.73
217				6号楼		屋面防水改造	应急使用		108,885.55
218				99号楼		屋面防水改造	应急使用		3,603.21