

商品住宅专项维修资金支取使用情况（申请审核中）

更新日期：2024年1月1日-2024年1月11日

序号	申请日期	行政区	小区名称	维修涉及楼幢	维修支取申请单位	维修项目名称	支取紧急程度	施工单位名称	申请金额（元）
1	20240102	朝阳区	时代国际嘉园	4号楼	北京中创嘉禾物业管理有限公司	内外墙改造	应急使用	北京凌紫建设发展有限公司	588,732.66
2		海淀区	百朗园小区	1号楼	北京微联物业服务服务有限公司	电梯更新	普通使用	北京中照明远机电安装工程有限公司	695,278.70
3				1号楼,2号楼		电梯更新	普通使用		674,969.98
4				1号楼,36号楼		电梯更新	普通使用		649,477.89
5		丰台区	益辰 欣园	5号楼	北京鸿鸽物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京吉顺建筑工程有限公司	173,104.55
6	20240103	东城区	和平里东街民旺胡同一、二、三巷强佑家园	27号楼,3号楼	北京强佑物业管理有限公司	电梯更新	普通使用	北京鑫森德电梯有限公司	845,681.59
7				28号楼,4号楼		电梯更新	普通使用		237,295.94
8				28号楼,4号楼		电梯更新	普通使用		554,474.73
9				29号楼,5号楼		电梯更新	普通使用		278,372.81
10				2号楼,30号楼		电梯更新	普通使用		564,739.85
11		朝阳区	北苑5号院605号楼	北苑5号院605号楼	北京首华物业管理有限公司	内外墙改造	普通使用	北京顺祥嘉华建筑工程有限公司	1,506,175.10
12			望京利泽西园	213号楼	北京董凤物业管理有限责任公司	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司北京分公司	1,007,382.93
13				214号楼		电梯更新	普通使用		1,007,717.92
14		海淀区	住邦2000(二期)3号楼	96号楼	北京住邦物业酒店管理有限责任公司	屋面防水维修	应急使用	东方一代（北京）工程科技有限公司	223,104.59
15			美欣家园小区	1号楼	北京龙城兴业物业管理有限公司	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	163,072.35
16				1号楼		电梯维修	普通使用		163,072.35
17				1号楼		电梯维修	普通使用		168,573.75
18		房山区	房山区良乡地区北潞芳家园	4号楼	北京昊远隆基物业管理有限公司	安防系统维修	普通使用	三木时代科技（北京）有限公司	10,930.96
19		西城区	香炉营头条33号院	2号楼	北京庄胜物业管理有限公司	屋面防水更新	应急使用	北京跨世纪洪雨防水工程有限责任公司	283,641.19
20			祥和家苑	9号楼	北京佳诚物业管理有限公司	屋面防水更新	应急使用	北京鸿伟益达建设有限公司	3,570.37
21				9号楼		屋面防水更新	应急使用		105,971.01
22				9号楼		屋面防水更新	应急使用		438,860.85
23				9号楼		屋面防水更新	应急使用		267,851.62
24				9号楼、牛街17号		屋面防水更新	应急使用		5,241.99
25				1号楼		内外墙维修	普通使用		8,888.98
26				1号楼		内外墙维修	普通使用		2,878.39
27				1号楼		内外墙维修	普通使用		24,323.61
28				1号楼		内外墙维修	普通使用		45.98
29				2号楼		内外墙维修	普通使用		16,825.19
30				3号楼		内外墙维修	普通使用		8,313.49
31				10号楼		内外墙维修	普通使用		3,933.62
32				12号楼		内外墙维修	普通使用		36.94
33				99号楼		内外墙维修	普通使用		1,231.54
34				956号楼		内外墙维修	普通使用		3,943.83
35				958号楼		内外墙维修	普通使用		15,643.02
36				959号楼		内外墙维修	普通使用		6,156.34
37				960号楼		内外墙维修	普通使用		5,285.93
38				961号楼		内外墙维修	普通使用		5,090.76
39				962号楼		内外墙维修	普通使用		2,123.62
40				963号楼		内外墙维修	普通使用		8,177.91
41				964号楼		内外墙维修	普通使用		3,165.68
42				965号楼		内外墙维修	普通使用		933.64
43				966号楼		内外墙维修	普通使用		3,758.62
44				967号楼		内外墙维修	普通使用		2,896.68
45				969号楼		内外墙维修	普通使用		696.59
46				970号楼		内外墙维修	普通使用		377.68
47				971号楼		内外墙维修	普通使用		1,040.74
48				972号楼		内外墙维修	普通使用		1,387.39
49				973号楼		内外墙维修	普通使用		3,953.06
50				975号楼		内外墙维修	普通使用		9,111.64
51				976号楼		内外墙维修	普通使用		1,029.08
52				977号楼		内外墙维修	普通使用		2,481.14

53	20240104	中加大厦	978号楼	北京迪宇物业管理有限责任公司	内外墙维修	普通使用	北京首恒建设工程有限公司	8,177.91
54			979号楼		内外墙维修	普通使用		2,612.52
55			980号楼		内外墙维修	普通使用		313.05
56			981号楼		内外墙维修	普通使用		3,244.78
57			982号楼		内外墙维修	普通使用		2,045.61
58			983号楼		内外墙维修	普通使用		634.75
59			984号楼		内外墙维修	普通使用		1,775.07
60			986号楼		内外墙维修	普通使用		9,663.66
61			987号楼		内外墙维修	普通使用		4,586.76
62			988号楼		内外墙维修	普通使用		1,620.12
63			989号楼		内外墙维修	普通使用		1,370.71
64			990号楼		内外墙维修	普通使用		790.20
65			990号楼		内外墙维修	普通使用		1,321.40
66			991号楼		内外墙维修	普通使用		6,869.22
67			991号楼		内外墙维修	普通使用		13,422.79
68			992号楼		内外墙维修	普通使用		5,807.91
69			992号楼		内外墙维修	普通使用		6,260.66
70			993号楼		内外墙维修	普通使用		1,498.27
71			993号楼		内外墙维修	普通使用		4,870.73
72			994号楼		内外墙维修	普通使用		3,613.73
73			994号楼		内外墙维修	普通使用		365.28
74			995号楼		内外墙维修	普通使用		2,379.86
75			995号楼		内外墙维修	普通使用		1,956.23
76			996号楼		内外墙维修	普通使用		27,284.68
77			996号楼		内外墙维修	普通使用		3,871.20
78			997号楼		内外墙维修	普通使用		7,867.68
79			997号楼		内外墙维修	普通使用		3,215.55
80	998号楼	内外墙维修	普通使用	1,073.00				
81	998号楼	内外墙维修	普通使用	13,152.14				
82	999号楼	内外墙维修	普通使用	48,736.25				
83	999号楼	内外墙维修	普通使用	6,601.74				
84	A座	内外墙维修	普通使用	24,114.78				
85	中加大厦	内外墙维修	普通使用	563,542.97				
86	海淀区	西三旗西二里小区二期工程	1号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司	电梯维修	普通使用	北京中创华远电梯有限公司	140,643.99
87			1号楼		电梯维修	普通使用		130,857.18
88			1号楼		电梯维修	普通使用		136,453.31
89			1号楼		电梯维修	普通使用		114,035.27
90			1号楼		电梯维修	普通使用		140,643.99
91			1号楼		电梯维修	普通使用		134,598.06
92			1号楼		电梯维修	普通使用		113,859.78
93			1号楼		电梯维修	普通使用		111,351.69
94			1号楼		电梯维修	普通使用		136,453.31
95			1号楼		电梯维修	普通使用		111,351.69
96	昌平区	北回归线中心	3号楼	北京金瑞物业管理有限责任公司	给排水系统改造	应急使用	北京隆昌兴业市政工程有限公司	38,200.06
97		4号楼	给排水系统改造	应急使用	22,486.01			
98		回龙观龙跃苑	3号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司	给排水系统改造	应急使用		30,067.10
99			5号楼		给排水系统改造	应急使用		25,102.07
100	房山区窦店镇山水汇豪苑		34号楼	北京山水汇豪物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京众诚润达建设工程有限公司	332,860.16
101			35号楼		屋面防水维修	应急使用		311,125.29
102			36号楼		屋面防水维修	应急使用		281,342.60
103			37号楼		屋面防水维修	应急使用		271,827.47
104			38号楼		屋面防水维修	应急使用		230,110.50
105			39号楼		屋面防水维修	应急使用		191,769.72
106			40号楼		屋面防水维修	应急使用		233,340.33
107			41号楼		屋面防水维修	应急使用		233,340.33
108			42号楼		屋面防水维修	应急使用		171,390.26
109			43号楼		屋面防水维修	应急使用		243,914.19
110			44号楼		屋面防水维修	应急使用		240,448.40
111			45号楼		屋面防水维修	应急使用		164,222.45
112			45号楼		屋面防水维修	应急使用		75,948.63

113			46号楼		屋面防水维修	应急使用		246,720.01
114			12号楼		安防系统维修	普通使用		9,665.71
115			12号楼		安防系统维修	普通使用		13,117.45
116			12号楼		安防系统维修	普通使用		10,744.18
117			13号楼		安防系统维修	普通使用		12,024.60
118			13号楼		安防系统维修	普通使用		10,748.69
119			13号楼		安防系统维修	普通使用		13,117.45
120			13号楼		安防系统维修	普通使用		12,020.38
121			14号楼		安防系统维修	普通使用		12,020.52
122			14号楼		安防系统维修	普通使用		12,028.38
123			8号楼		电梯维修	应急使用		175,199.90
124			8号楼		电梯维修	应急使用		175,199.90
125			8号楼		电梯维修	应急使用		175,199.90
126			8号楼		电梯维修	应急使用		175,199.90
127			8号楼		电梯维修	应急使用		175,199.90
128			9号楼		电梯维修	应急使用		178,056.72
129			9号楼		电梯维修	应急使用		178,056.72
130			9号楼		电梯维修	应急使用		178,056.72
131			9号楼		电梯维修	应急使用		178,056.72
132			9号楼		电梯维修	应急使用		178,056.72
133			12号楼		电梯维修	应急使用		189,027.39
134			12号楼		电梯维修	应急使用		189,027.39
135			13号楼		电梯维修	应急使用		14,000.00
136			13号楼, 翠景南里 (东区) 13号楼		电梯维修	应急使用		14,000.00
137			115号楼		屋面防水维修	应急使用		287,812.26
138			116号楼		屋面防水维修	应急使用		336,008.02
139			126号楼		屋面防水维修	应急使用		337,066.12
140			176号楼		屋面防水维修	应急使用		329,846.05
141			西山美墅馆		内外墙维修	应急使用		267,768.67
142			山仕轩20号楼		电梯维修	普通使用		108,974.12
143			1号楼		电梯维修	普通使用		235,742.07
144			1号楼		电梯维修	普通使用		103,854.30
145			1号楼		电梯维修	普通使用		386,393.73
146			3号楼		电梯维修	普通使用		188,330.82
147			6号楼		电梯维修	普通使用		202,943.01
148			7号楼		电梯维修	普通使用		200,695.31
149			8号楼		电梯维修	普通使用		211,762.03
150			9号楼		电梯维修	普通使用		199,908.78
151			10号楼		电梯维修	普通使用		201,479.07
152			11号楼		电梯维修	普通使用		167,017.56
153			12号楼		电梯维修	普通使用		167,017.56
154			时代庐峰		电梯更新	普通使用		732,846.84
155			重兴嘉园		给排水系统更新	普通使用		5,949.51
156			石景山区八宝山南路重兴嘉园8号楼		屋面防水更新	应急使用		115,732.68
157			幸福东区22 号		屋面防水更新	应急使用		90,351.56
158			幸福东区22 号		屋面防水更新	应急使用		113,398.55
159			幸福东区22 号		屋面防水更新	应急使用		167,501.58
160			幸福东区22 号		屋面防水更新	应急使用		95,444.04
161			1号楼		屋面防水维修	应急使用		186,547.65
162			2号楼		屋面防水维修	应急使用		186,547.65
163			7号楼		屋面防水维修	应急使用		136,890.34
164			8号楼		屋面防水维修	应急使用		136,890.34
165			9号楼		屋面防水维修	应急使用		150,960.13
166			12号楼		屋面防水维修	应急使用		143,764.35
167			15号楼		屋面防水维修	应急使用		182,097.68
168			16号楼		屋面防水维修	应急使用		182,097.68
169			17号楼		屋面防水维修	应急使用		182,097.68
170			18号楼		屋面防水维修	应急使用		182,097.68
171			1号楼		电梯维修	普通使用		53,403.69
172			1号楼		电梯维修	普通使用		53,747.54
173			1号楼		电梯维修	普通使用		53,403.69

173	20240109	海淀区	恒盛华庭	3号楼	沈阳阳光鑫地物业管理有限公司北京分公司	电梯维修	普通使用	北京中盛鼎成机电设备有限公司	54,091.41
174				3号楼		电梯维修	普通使用		112,171.87
175				3号楼		电梯维修	普通使用		112,171.87
176				3号楼		电梯维修	普通使用		112,171.87
177			熙典华庭	1号楼	北京龙湖物业服务有限公司	屋面防水维修	普通使用	河南省建安防水防腐工程有限公司	284,979.46
178				1号楼		屋面防水维修	普通使用		144,696.25
179				1号楼		屋面防水维修	普通使用		144,896.17
180			沅沅国际家园	4号楼	北京泛海假日物业管理有限公司	二次供水系统改造	普通使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	1,656,496.22
181	20240110	门头沟区	门头沟区滨河居住区德露苑等5项	3号楼	北京国信好望物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	中联建工（北京）建设工程有限公司	2,602.77
182				5号楼		屋面防水维修	应急使用		111,036.11
183				5号楼		屋面防水维修	应急使用		218,939.87
184				6号楼		屋面防水维修	应急使用		184,469.11
185				6号楼		屋面防水维修	应急使用		104,465.30
186				9号楼		屋面防水维修	应急使用		96,571.62
187				9号楼		屋面防水维修	应急使用		185,529.39
188				18号楼		屋面防水维修	应急使用		58,101.22
189				21号楼		屋面防水维修	应急使用		2,594.47
190				23号楼		屋面防水维修	应急使用		34,218.73
191				27号楼		屋面防水维修	应急使用		120,243.81
192				41号楼		屋面防水维修	应急使用		39,289.01
193				丁1号楼		屋面防水维修	应急使用		31,445.35
194				甲8号楼		屋面防水维修	应急使用		63,028.89
195				乙3号楼		屋面防水维修	应急使用		32,236.21
196				乙7号楼		屋面防水维修	应急使用		26,463.99
197				乙7号楼		屋面防水维修	应急使用		17,707.27
198		平谷区	都丽豪廷	2号楼	北京都丽豪廷物业管理有限公司	屋面防水更新	应急使用	北京广汇弘市政工程有限公司	104,805.58
199				2号楼		屋面防水更新	应急使用		83,992.86
200	20240111	西城区	海格国际大厦	海格国际大厦	北京海格国际物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京京禹新材料科技有限公司	604,576.61
201		朝阳区	南湖中国	116号楼,117号楼,118号楼,5号楼,南湖中国116号楼,南湖中国117号楼,南湖中国118号楼	北京金色慧谷物业管理有限公司	二次供水系统改造	普通使用	北京杭开科技有限公司	376,628.08
202			万象新天家园	220号楼	北京燕侨物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	中新合创建设集团有限公司	32,257.55
203				220号楼		屋面防水维修	应急使用		103,194.23
204				220号楼		屋面防水维修	应急使用		182,159.28
205				220号楼		屋面防水维修	应急使用		130,495.35
206				406号楼		屋面防水维修	应急使用		295,263.27
207		永利国际中心		21号楼	北京达尔文永利物业管理有限公司	电梯维修	应急使用	北京巨友英杰电梯有限公司	712,112.68
208				21号楼		电梯维修	应急使用		1,069,286.55
209		石景山区	重兴嘉园	21号楼	北京重德物业管理有限责任公司	电梯维修	应急使用	北京百利城建筑工程有限公司	1,555,915.01
210				7号楼		给排水系统更新	普通使用		232,135.86
211				8号楼		给排水系统更新	普通使用		177,376.71
212				石景山区八宝山南路重兴嘉园2号楼		给排水系统更新	普通使用		244,274.23
213				石景山区八宝山南路重兴嘉园3号楼		给排水系统更新	普通使用		218,554.54
214				石景山区八宝山南路重兴嘉园8号楼		给排水系统更新	普通使用		182,943.15
215				4号楼	北京园景时尚物业管理有限公司	屋面防水改造	应急使用	北京顺祥嘉华建筑工程有限公司	69,528.45
216		通州区	园景阁	4号楼,东4号楼		屋面防水改造	应急使用		18,996.73
217				6号楼		屋面防水改造	应急使用		108,885.55
218				99号楼		屋面防水改造	应急使用		3,603.21