

商品住宅专项维修资金支取使用情况（申请审核中）

更新日期：2024年1月12日-2024年1月28日

序号	申请日期	行政区	小区名称	维修涉及楼幢	维修支取申请单位	维修项目名称	支取紧急程度	施工单位名称	申请金额（元）
1	20240112	朝阳区	华纺易园三期	华纺易园13号楼	北京新中纺正金物业管理有限公司	电梯维修	普通使用	北京华纺恒泰贸易有限公司	93,592.73
2				华纺易园13号楼		电梯维修	普通使用		93,592.73
3				华纺易园13号楼		电梯维修	普通使用		93,592.73
4				华纺易园14号楼		电梯维修	普通使用		93,742.56
5				华纺易园14号楼		电梯维修	普通使用		93,742.56
6				华纺易园14号楼		电梯维修	普通使用		93,742.56
7				华纺易园14号楼		电梯维修	普通使用		93,742.56
8				华纺易园14号楼		电梯维修	普通使用		93,742.56
9				华纺易园14号楼		电梯维修	普通使用		93,742.56
10	20240115	顺义区	蓝星花园	12号楼, 蓝星花园二期12号楼	北京中蓝物业管理有限公司	电梯更新	普通使用	北京顺讯电梯设备工程有限公司	227,847.85
11				5号楼, 蓝星花园一期5号楼		电梯更新	普通使用		227,847.85
12				8号楼, 蓝星花园二期8号楼		电梯更新	普通使用		227,847.85
13		昌平区	公园6号	25号楼	北京阳光盛世物业管理有限公司	电梯维修	应急使用	北京鸿宇嘉诚电梯有限公司	345,884.15
14				26号楼		电梯维修	应急使用		345,884.15
15				28号楼		电梯维修	应急使用		381,728.61
16		延庆区	东外大街49号院	30号楼	北京嘉冠众诚物业管理有限公司	电梯维修	应急使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	381,728.61
17				东外大街49号院1号楼		电梯维修	应急使用		65,086.70
18				东外大街49号院1号楼		电梯维修	应急使用		65,095.77
19				东外大街49号院1号楼		电梯维修	应急使用		65,092.17
20				东外大街49号院1号楼		电梯维修	应急使用		65,098.53
21				延庆县东外大街49号院3号楼		电梯维修	应急使用		65,904.85
22	20240116	朝阳区	北京新天地	1号楼	北京天诚广厦物业服务服务有限公司	电梯维修	普通使用	北京广日电梯服务中心	341,023.95
23				6号楼		电梯维修	普通使用		196,018.59
24				7号楼		电梯维修	普通使用		172,007.80
25			蓝筹名座	7号楼	北京中力物业管理有限公司	电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司	151,448.34
26				7号楼		电梯维修	普通使用		151,448.34
27				7号楼		电梯维修	普通使用		156,495.64
28				7号楼		电梯维修	普通使用		156,495.64
29				11号楼		电梯维修	普通使用		153,206.32
30				11号楼		电梯维修	普通使用		153,206.32
31		海淀区	远大园	2号楼, 公寓西区, 西区	北京世纪金源大饭店有限责任公司	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	201,792.47
32				2号楼, 公寓西区, 西区		电梯维修	普通使用		193,541.99
33				2号楼, 国际公寓西区, 西区		电梯维修	普通使用		202,912.70
34				2号楼, 国际公寓西区, 西区		电梯维修	普通使用		171,541.41
35				2号楼, 国际公寓西区, 西区		电梯维修	普通使用		185,641.86
36				2号楼, 西区		电梯维修	普通使用		210,780.40
37				999号楼, 写字楼, 商务中心写字楼		电梯维修	普通使用		239,715.22
38		20240117	宣祥家园	宣祥家园17号楼	北京美加兴业物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	247,207.07
39				宣祥家园19号楼		屋面防水维修	应急使用		276,807.93
40				宣祥家园20号楼		屋面防水维修	应急使用		239,484.43
41		丰台区	怡海花园	恒丰园1号楼	怡海达丰物业管理（北京）有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京蓝兴建设工程有限公司	255,127.21
42				恒丰园10号楼		屋面防水维修	应急使用		289,614.76
43				恒丰园11号楼		屋面防水维修	应急使用		278,853.41
44				恒泰园2号楼		屋面防水维修	应急使用		279,195.82
45				恒泰园5号楼		屋面防水维修	应急使用		278,565.67
46				恒泰园10号楼		屋面防水维修	应急使用		230,505.26
47			怡海花园富泽园	富泽园2号楼		屋面防水维修	应急使用		2,501.28
48				富泽园3号楼		屋面防水维修	应急使用		641,648.82
49		西城区	依莲轩二期(华隆住宅小区)	6号楼	北京莲花物业管理有限责任公司	电梯维修	普通使用	北京华北西奥电梯销售有限公司	226,116.69
50				6号楼		屋面防水维修	应急使用		241,604.41

51	20240118	朝阳区	建外SOHO	6号楼	北京搜厚物业管理有限公司大北窑分公司	屋面防水维修	应急使用	北京天利荣达建设工程有限公司	262,723.19
52				9号楼		屋面防水维修	应急使用		238,332.48
53				9号楼		屋面防水维修	应急使用		573,131.67
54				北京市丰台区华源三里4号楼		北京首科万业物业管理有限公司	电梯改造		普通使用
55	丰台区		宣祥家园	23号楼	北京美加兴业物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	239,484.43
56				宣祥家园15号楼		屋面防水维修	应急使用		262,391.05
57	20240122	丰台区	丰台区莲怡园二区	6号楼	北京盛世运兴物业管理有限公司	电梯更新	普通使用	北京市宏达振兴电梯安装有限公司	186,969.37
58				7号楼		电梯更新	普通使用		607,736.34
59				8号楼		电梯更新	普通使用		373,938.74
60			丰台区马官营家园2号	2号楼	电梯更新	普通使用	392,051.38		
61			星河苑	G1 6号楼	电梯维修	普通使用	47,439.43		
62				G1 6号楼	电梯维修	普通使用	49,961.34		
63				G1 6号楼	电梯维修	普通使用	49,831.68		
64				G1 6号楼	电梯维修	普通使用	49,831.68		
65				G1 7号楼	电梯维修	普通使用	49,924.97		
66				G1 7号楼	电梯维修	普通使用	49,983.47		
67				G1 8号楼	电梯维修	普通使用	49,993.57		
68				G1 8号楼	电梯维修	普通使用	49,858.26		
69				G1 10号楼	电梯维修	普通使用	49,824.87		
70				G1 10号楼	电梯维修	普通使用	49,857.24		
71				G1 11号楼	电梯维修	普通使用	49,917.17		
72				G1 12号楼	电梯维修	普通使用	49,876.69		
73				G1 12号楼	电梯维修	普通使用	49,905.60		
74				G1 12号楼	电梯维修	普通使用	49,945.22		
75				G1 15号楼	电梯维修	普通使用	49,901.73		
76				G1 15号楼	电梯维修	普通使用	49,934.10		
77				G1 15号楼	电梯维修	普通使用	49,824.41		
78				G1 16号楼	电梯维修	普通使用	49,464.51		
79				G1 16号楼	电梯维修	普通使用	49,851.85		
80				G1 16号楼	电梯维修	普通使用	49,888.52		
81				G1 19号楼	电梯维修	普通使用	49,864.12		
82				G1 19号楼	电梯维修	普通使用	48,493.98		
83				G1 20号楼	电梯维修	普通使用	47,291.18		
84				G1 20号楼	电梯维修	普通使用	48,663.74		
85				G1 21号楼	电梯维修	普通使用	49,911.54		
86				G1 21号楼	电梯维修	普通使用	49,990.86		
87				G1 21号楼	电梯维修	普通使用	49,920.14		
88				G1 21号楼	电梯维修	普通使用	49,841.95		
89				G1 23号楼	电梯维修	普通使用	49,527.04		
90				G1 23号楼	电梯维修	普通使用	45,755.81		
91				G1 23号楼	电梯维修	普通使用	49,822.13		
92				G1 24号楼	电梯维修	普通使用	44,159.74		
93				G1 25号楼	电梯维修	普通使用	45,443.67		
94			20240123	朝阳区	东润枫景小区	1号楼,1号楼,2号楼	北京凯莱物业管理有限公司	消防系统维修	应急使用
95	7号楼,8号楼,8号楼,9号楼,10号楼,11-13车库,11号楼,12号楼,13号楼,7-10车库	消防系统维修				应急使用		2,141,147.69	
96	1号楼,3-4车库,3号楼,4号楼,5号楼,5车库,6号楼,6车库	消防系统维修				应急使用		2,231,994.35	
97			杰座大厦	55号楼,E号楼,E座,F号楼,F座,G号楼,G座,H号楼,H座,I号楼	北京博成隆祥物业管理有限公司	消防系统改造	应急使用	北京嘉迅鸿达消防工程有限公司	1,687,960.49
98		海淀区	中盛大厦	中盛大厦	中国海洋置业有限公司	消防系统改造	应急使用	北京硕信博安建设工程有限公司	658,418.07
99				1号楼,12号楼,14号楼,16号楼,18号楼,20号楼,22号楼		楼外共用部位维修	应急使用		31,669.47
100				1号楼,48号楼,50号楼,52号楼,54号楼,56号楼,58号楼,60号楼,62号楼		楼外共用部位维修	应急使用		44,496.93
101				1号楼,48号楼,50号楼,52号楼,54号楼,56号楼,58号楼,60号楼,62号楼		楼外共用部位维修	应急使用		60,149.05

102	20240124	通州区	万驰家园	4号楼, 26号楼, 28号楼, 30号楼, 32号楼, 34号楼, 36号楼, 38号楼, 40号楼, 42号楼, 44号楼	北京市通州区潞城镇万驰家园小区业委会	楼外共用部位维修	应急使用	北京中兴京喜建材有限公司	35, 089. 03
103				26号楼, 28号楼, 30号楼, 32号楼, 34号楼, 36号楼, 38号楼, 40号楼, 42号楼, 44号楼, 4号楼		楼外共用部位维修	应急使用		40, 451. 76
104				2号楼		楼外共用部位维修	应急使用		10, 112. 94
105				2号楼		楼外共用部位维修	应急使用		37, 737. 23
106				3号楼		楼外共用部位维修	应急使用		19, 214. 58
107				3号楼		楼外共用部位维修	应急使用		10, 112. 94
108				5号楼		楼外共用部位维修	应急使用		28, 990. 42
109				6号楼		楼外共用部位维修	应急使用		56, 907. 46
110				6号楼		楼外共用部位维修	应急使用		30, 639. 70
111				7号楼		楼外共用部位维修	应急使用		57, 643. 75
112				7号楼		楼外共用部位维修	应急使用		60, 149. 05
113	20240125	丰台区	首科花园	北京市丰台区华源三里 11 号楼	北京首科万业物业管理有限公司	电梯维修	普通使用	山东百斯特电梯有限公司	26, 654. 88
114				北京市丰台区华源三里 11 号楼		电梯维修	普通使用		27, 504. 78
115				北京市丰台区华源三里 11 号楼		电梯维修	普通使用		27, 720. 41
116				北京市丰台区华源三里 11 号楼		电梯维修	普通使用		30, 058. 52
117				北京市丰台区华源三里 11 号楼		电梯维修	普通使用		28, 386. 85
118				北京市丰台区华源三里 11 号楼		电梯维修	普通使用		26, 654. 89
119				北京市丰台区华源三里 11 号楼		电梯维修	普通使用		27, 720. 41
120	20240126	朝阳区	朝阳园一、二期	4号楼	北京德利中天物业服务有限公司	电梯维修	应急使用	北京华北广日机电有限公司	582, 248. 81
121			荣尊堡国际俱乐部公寓	1号楼, 3号楼, 5号楼, 6号楼, 7号楼, 8号楼, 9幢	北京万科物业服务有限公司	消防系统维修	应急使用	北京中江锦泽工程有限公司	4, 483, 913. 53
122			首开畅心园	C2#住宅楼	北京市嘉宝物业管理有限公司	电梯更新	普通使用	北京杏林伟业电梯工程有限公司	1, 385, 824. 78
123		C6#住宅楼		电梯更新		普通使用	914, 953. 06		
124		C6#住宅楼		电梯更新		普通使用	914, 953. 06		
125		房山区	房山区长阳镇昊天北大街48号	119号楼	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	电梯维修	普通使用	北京苏东南电梯有限公司	62, 971. 77
126				137号楼		电梯维修	普通使用		54, 494. 71
127				137号楼		电梯维修	普通使用		63, 000. 80
128				139号楼		电梯维修	普通使用		62, 215. 10
129				147号楼		电梯维修	普通使用		87, 186. 39