

商品住宅专项维修资金支取使用情况（申请审核中）

更新日期：2024年3月6日-2024年3月31日

序号	申请日期	行政区	小区名称	维修涉及楼幢	维修支取申请单位	维修项目名称	支取紧急程度	施工单位名称	申请金额（元）
1	20240306	海淀区	北京市海淀区建材城西二里小区	15号楼	北京宁远物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	11,862.16
2				15号楼		屋面防水维修	应急使用		499,839.23
3				17号楼		屋面防水维修	应急使用		406,003.19
4		通州区	华远铭悦园	16号楼	北京市圣瑞物业服务有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京大运伟业防水工程有限公司	148,108.26
5				17号楼		屋面防水维修	应急使用		254,702.04
6				18号楼		屋面防水维修	应急使用		272,302.87
7				19号楼		屋面防水维修	应急使用		272,302.87
8			通州华远铭悦园项目158地块	20号楼		屋面防水维修	应急使用		232,651.01
9				21号楼		屋面防水维修	应急使用		232,373.81
10				24号楼		屋面防水维修	应急使用		161,179.47
11				25号楼		屋面防水维修	应急使用		161,359.90
12			通州区梨园镇砖厂村居住项目	26号楼		屋面防水维修	应急使用		222,046.32
13				28号楼		屋面防水维修	应急使用		233,808.55
14				11号楼		屋面防水维修	应急使用		194,859.37
15				13号楼		屋面防水维修	应急使用		232,999.18
16				14号楼		屋面防水维修	应急使用		136,849.59
17				15号楼		屋面防水维修	应急使用		192,968.52
18	20240307	海淀区	宝盛里	3号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司	消防系统改造	应急使用	北京中电华安科技股份有限公司	561,863.41
19				4号楼		消防系统改造	应急使用		577,706.87
20	20240308	朝阳区	怡禾国际中心	4号楼,地下室-2层,地下室-3层	国贸物业酒店管理有限公司	消防系统维修	应急使用	北京市亚太设备安装有限责任公司	548,696.92
21	20240311	朝阳区	望京中环南路甲2号	968号楼,969号楼,970号楼,971号楼,972号楼,973号楼,974号楼,975号楼,976号楼,977号楼,978号楼,979号楼,980号楼,981号楼,982号楼,983号楼,984号楼,985号楼,986号楼,987号楼,988号楼,990号楼,991号楼,992号楼,993号楼,994号楼,995号楼,996号楼,997号楼,998号楼,A座,B座,金业大厦	北京鲁能物业服务有限责任公司	电梯更新	普通使用	北京中豪机电设备工程有限公司	1,447,992.77
22	20240312	海淀区	海淀区厢黄旗七彩华园	2号楼	北京燕归园七彩物业管理有限责任公司	电梯维修	普通使用	北京中天通达电梯工程有限公司	66,899.31
23				2号楼		电梯维修	普通使用		64,889.53
24				2号楼		电梯维修	普通使用		64,889.53
25				11号楼		电梯维修	普通使用		66,899.31
26				11号楼		电梯维修	普通使用		76,658.43
27				15号楼		电梯维修	普通使用		82,889.71
28				15号楼		电梯维修	普通使用		66,899.31
29				15号楼		电梯维修	普通使用		82,889.71
30				16号楼		电梯维修	普通使用		64,558.32
31				16号楼		电梯维修	普通使用		66,899.31
32				16号楼		电梯维修	普通使用		54,409.77
33				16号楼		电梯维修	普通使用		54,436.75
34				16号楼		电梯维修	普通使用		84,420.48
35				16号楼		电梯维修	普通使用		78,189.21
36				17号楼		电梯维修	普通使用		85,062.11
37	20240313	东城区	领行国际中心	2号楼	北京北方丹龙物业管理有限公司东城第二分公司	屋面防水更新	普通使用	北京博城汇鼎建设工程有限公司	2,834,235.30
38		通州区	世纪星城	64,65,甲64号楼,甲65号楼	北京东光世纪星城物业管理有限公司	二次供水系统更新	普通使用	中北汇泽（北京）建设工程有限公司	138,297.84
39	20240314	门头沟区	王平大街东路17号及17号院1-11、13号楼	1号楼	北京寓吉物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京京城普石防水防腐工程有限公司	213,743.89
40				2号楼		屋面防水维修	应急使用		286,920.07
41				3号楼		屋面防水维修	应急使用		379,097.65
42				4号楼		屋面防水维修	应急使用		369,843.72
43				7号楼		电梯维修	普通使用		89,109.89

44	20240315	石景山区	石景山区五里坨回迁安置房	7号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	电梯维修	普通使用	北京大东创业电梯有限公司	93,402.06
45				7号楼		电梯维修	普通使用		92,527.56
46				10号楼		电梯维修	普通使用		96,173.16
47				10号楼		电梯维修	普通使用		94,591.60
48				13号楼		电梯维修	普通使用		89,660.65
49				13号楼		电梯维修	普通使用		98,368.22
50				14号楼		电梯维修	普通使用		98,346.70
51				14号楼		电梯维修	普通使用		91,961.26
52	20240318	海淀区	西山美墅馆	6号楼	北京金地格林物业管理有限公司	屋面防水维修	普通使用	中德华禹建设集团有限公司	124,320.48
53				8		屋面防水维修	普通使用		15,710.73
54				8号楼		屋面防水维修	普通使用		112,426.63
55				12		屋面防水维修	普通使用		35,242.05
56				12号楼		屋面防水维修	普通使用		104,973.40
57				14		屋面防水维修	普通使用		59,337.58
58				14号楼		屋面防水维修	普通使用		188,873.03
59				F3		屋面防水维修	普通使用		175,684.15
60				山林轩1号楼		屋面防水维修	普通使用		392,858.27
61				山林轩9号楼		屋面防水维修	普通使用		157,173.60
62				山林轩11号楼		屋面防水维修	普通使用		194,245.57
63			玉渊府	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼	北京中赫物业管理有限公司	安防系统改造	普通使用	北京九州鑫鼎建设工程有限公司	1,576,629.29
64	20240319	朝阳区	财满接嘉园（二期）	1号楼	北京澳西物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京中联天盛建筑工程有限公司	270,475.16
65				3号楼		屋面防水维修	应急使用		407,832.50
66				4号楼		屋面防水维修	应急使用		462,275.18
67			红玺园	1号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	250,659.60
68				3号楼		屋面防水维修	应急使用		306,860.76
69				4号楼		屋面防水维修	应急使用		226,480.56
70				5号楼		屋面防水维修	应急使用		281,906.75
71				6号楼		屋面防水维修	应急使用		280,137.14
72				8号楼		屋面防水维修	应急使用		572,031.40
73				10号楼		屋面防水维修	应急使用		493,799.94
74			世茂奥临家园	1号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	电梯维修	应急使用	北京中天通达电梯工程有限公司	281,222.55
75				1号楼		电梯维修	应急使用		292,777.58
76				1号楼		电梯维修	应急使用		294,054.49
77			兴隆北区居住小区1号住宅楼	1号楼	北京澳西物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京中联天盛建筑工程有限公司	1,391,116.88
78		门头沟区	王平大街东路17号及17号院1-11、13号楼	5号楼	北京寓吉物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京京城普石防水防腐工程有限公司	367,175.54
79				7号楼		屋面防水维修	应急使用		234,916.35
80				9号楼		屋面防水维修	应急使用		372,705.84
81		密云区	开园小区	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,10号楼,11号楼,12号楼,13号楼,甲1号楼	北京中加物业管理有限责任公司	消防系统维修	应急使用	北京科安达消防工程有限公司	4,479,762.69
82	20240319	通州区	天赐良园	1号楼	北京燕侨物业管理有限公司	楼外共用部位维修	应急使用	北京金盾建材有限公司	41,807.48
83				3号楼		楼外共用部位维修	应急使用		38,363.11
84				7号楼		楼外共用部位维修	应急使用		41,090.68
85				8号楼		楼外共用部位维修	应急使用		20,014.89
86				9号楼		楼外共用部位维修	应急使用		59,075.04
87				11号楼		楼外共用部位维修	应急使用		34,206.69
88				14号楼		楼外共用部位维修	应急使用		37,803.69
89				18号楼		楼外共用部位维修	应急使用		38,200.18
90				23号楼		楼外共用部位维修	应急使用		59,096.85
91				25号楼		楼外共用部位维修	应急使用		14,259.69
92				29号楼		楼外共用部位维修	应急使用		26,031.69
93				30号楼		楼外共用部位维修	应急使用		26,031.69
94				30号楼		楼外共用部位维修	应急使用		26,031.69
95			5号楼,杨庄南里5号楼	5号楼,杨庄南里5号楼		楼外共用部位维修	普通使用		103,282.48
96				6号楼,杨庄南里6号楼		楼外共用部位维修	普通使用		115,917.41
97				7号楼,杨庄南里7号楼		楼外共用部位维修	普通使用		155,132.38

98			新华联家园	12号楼,13号楼,杨庄南里13号楼	北京悦豪物业管理有限公司	楼外共用部位维修	普通使用	北京海天装饰工程有限公司	239,622.11
99				12号楼,杨庄南里12号楼		楼外共用部位维修	普通使用		169,162.03
100				19号楼,杨庄南里19号楼		楼外共用部位维修	普通使用		209,794.50
101				24号楼		楼外共用部位维修	普通使用		131,202.09
102				26号楼,9号楼,杨庄南里26号楼		楼外共用部位维修	普通使用		127,097.31
103		西城区	西豪逸景家园	1号楼,A座	北京久居宝业物业管理有限公司	电梯更新	普通使用	北京中熙明远机电安装工程有限公司	1,373,962.80
104	20240321	海淀区	清河镇危改小区一期1#住宅楼	1号楼	北京强佑物业管理有限公司	电梯更新	普通使用	北京鑫森德电梯有限公司	637,708.38
105			月华轩	2号楼	北京月华轩物业管理有限公司	屋面防水维修	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	286,168.37
106				999号楼		屋面防水维修	普通使用		3,756.68
107				第1幢		屋面防水维修	普通使用		45,882.51
108	20240322	怀柔区	怀柔区东园	5号楼	北京博旺家园物业管理有限公司	安防系统改造	普通使用	中泰旭日（北京）建设工程有限公司	32,466.53
109				5号楼		安防系统改造	普通使用		36,712.92
110				5号楼		安防系统改造	普通使用		38,994.03
111				6号楼		安防系统改造	普通使用		38,994.03
112				6号楼		安防系统改造	普通使用		36,852.62
113				6号楼		安防系统改造	普通使用		38,994.03
114				8号楼		安防系统改造	普通使用		33,451.28
115				8号楼		安防系统改造	普通使用		33,451.28
116				8号楼		安防系统改造	普通使用		33,451.28
117				8号楼		安防系统改造	普通使用		33,451.28
118				8号楼		安防系统改造	普通使用		27,170.60
119				8号楼		安防系统改造	普通使用		33,451.28
120				8号楼		安防系统改造	普通使用		33,451.28
121				8号楼		安防系统改造	普通使用		29,589.45
122	20240323	朝阳区	华亭嘉园	13号楼,B,B座	润嘉物业管理（北京）有限公司	二次供水系统改造	普通使用	北京东方展星建设工程有限公司	351,532.14
123			建国路93号万达商务国际公寓	3号楼	北京万达时代物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京盛达宏业建筑工程有限公司	28,113.50
124				3号楼		屋面防水维修	应急使用		18,360.05
125				3号楼		屋面防水维修	应急使用		232,977.19
126				5号楼		屋面防水维修	应急使用		121,930.38
127				5号楼		屋面防水维修	应急使用		109,475.00
128				5号楼		屋面防水维修	应急使用		20,637.88
129				7号楼		屋面防水维修	应急使用		62,436.71
130				15号楼		屋面防水维修	应急使用		232,164.77
131				15号楼		屋面防水维修	应急使用		36,182.81
132				16号楼		屋面防水维修	应急使用		45,389.03
133				16号楼		屋面防水维修	应急使用		144,311.55
134				17号楼		屋面防水维修	应急使用		125,054.53
135				17号楼		屋面防水维修	应急使用		36,228.07
136			蓝筹名座	11号楼	北京中力物业管理有限公司	电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司	137,111.87
137			万象新天家园	217号楼	北京燕侨物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	中新合创建设集团有限公司	101,020.80
138				217号楼		屋面防水维修	应急使用		90,669.66
139				217号楼		屋面防水维修	应急使用		34,430.98
140				217号楼		屋面防水维修	应急使用		221,984.97
141	20240325	昌平区	蓝郡嘉苑	29号楼	北京汇信•利恒物业管理有限公司	消防系统维修	应急使用	北京奥信建筑工程设备安装有限公司	1,353,099.30
142			溪城家园1号院	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼	北京祥泰安福物业管理有限公司	消防系统维修	应急使用	中宣明浩建筑装饰工程有限公司	3,531,455.74
143			溪城家园2号院	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,10号楼,11号楼		消防系统维修	应急使用		4,651,938.24
144		西城区	依莲轩二期(华隆住宅小区)	1号楼	北京莲花物业管理有限责任公司	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	611,771.47
145				3号楼		电梯更新	普通使用		640,485.35
146				4号楼		电梯更新	普通使用		780,015.43
147				5号楼		电梯更新	普通使用		781,461.36
148				5号楼		电梯更新	普通使用		784,070.70
149	20240326	丰台区	旭日嘉园	旭日嘉园甲1号楼	北京华腾世纪物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	中海金鸿（北京）建设工程有限公司	11,270.20
150				旭日嘉园甲1号楼		屋面防水维修	应急使用		260,986.03
151				旭日嘉园乙1号楼		屋面防水维修	应急使用		2,382.66
152				旭日嘉园乙1号楼		屋面防水维修	应急使用		269,481.25

153	20240320	海淀区	国兴家园	1号楼	北京国兴三吉利物业管理有限责任公司	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司北京分公司	163,030.47
154				6号楼		电梯更新	普通使用		928,435.90
155				7号楼		电梯更新	普通使用		990,887.68
156		石景山区	今鼎世家	50号楼,51号楼,52号楼	北京实兴金海物业管理中心（重复）	安防系统更新	普通使用	北京华安信智能科技有限公司	378,328.84
157	20240327	东城区	绿都源中心（贡院六号）	C座	北京东方绿都物业管理有限公司	电梯维修	普通使用	江苏天目建设集团电梯工程有限公司	213,563.76
158	20240328	海淀区	罗庄北里锦秋家园	1号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	电梯更新	普通使用	北京奥的斯电梯有限公司	849,018.37
159				2号楼		电梯改造	普通使用		175,993.35
160				2号楼		电梯改造	普通使用		210,420.07
161				2号楼		电梯改造	普通使用		210,420.07
162				2号楼		电梯改造	普通使用		166,467.80
163				3号楼		电梯更新	普通使用		868,524.63
164				4号楼		电梯改造	普通使用		210,420.07
165				4号楼		电梯改造	普通使用		175,993.35
166				4号楼		电梯改造	普通使用		169,326.69
167				4号楼		电梯改造	普通使用		206,319.34
168				5号楼		电梯改造	普通使用		206,718.65
169				5号楼		电梯改造	普通使用		206,718.65
170				6号楼		电梯改造	普通使用		206,319.34
171				6号楼		电梯改造	普通使用		182,770.25
172				6号楼		电梯改造	普通使用		210,420.07
173				6号楼		电梯改造	普通使用		169,326.69
174				7号楼		电梯更新	普通使用		868,524.63
175				8号楼		电梯改造	普通使用		199,123.55
176				9号楼		电梯更新	普通使用		868,524.63
177			曙光花园一期	10号楼,7号楼,望山园10号楼（甲9）	深圳市之平物业发展有限公司北京分公司	电梯更新	普通使用	北京北安时代创新设备安装工程有限公司	618,908.91
178				11号楼,望山园11号楼（甲7）		电梯更新	普通使用		661,746.15
179		通州区	曼城家园	456号楼	北京天酬物业管理有限公司	安防系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	22,792.11
180				456号楼		安防系统改造	普通使用		22,792.11
181				457号楼		安防系统改造	普通使用		22,792.11
182	20240329	朝阳区	绿色家园拂林园	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,10号楼,11号楼,甲号楼	北京北辰信诚物业管理有限责任公司	消防系统维修	应急使用	北京燕阳华信建设工程有限公司	3,867,399.58
183			中加金港国际园	0号楼	北京天道酬勤物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	25,184.53
184				0号楼		屋面防水维修	应急使用		43,029.44
185				0号楼		屋面防水维修	应急使用		4,780.24
186				0号楼		屋面防水维修	应急使用		11,614.54
187				0号楼		屋面防水维修	应急使用		19,683.48
188				0号楼		屋面防水维修	应急使用		8,245.09
189				0号楼		屋面防水维修	应急使用		36,866.83
190				0号楼		屋面防水维修	应急使用		6,018.50
191				0号楼		屋面防水维修	应急使用		16,048.86
192				0号楼		屋面防水维修	应急使用		73,187.92
193				0号楼		屋面防水维修	应急使用		16,699.46
194				0号楼		屋面防水维修	应急使用		8,918.75
195				1号楼		屋面防水维修	应急使用		5,379.43
196				2号楼		屋面防水维修	应急使用		45,082.50
197				2号楼		屋面防水维修	应急使用		37,942.61
198				2号楼		屋面防水维修	应急使用		26,432.13
199				2号楼		屋面防水维修	应急使用		6,062.90
200				2号楼		屋面防水维修	应急使用		5,960.13
201				3号楼		屋面防水维修	应急使用		79,071.88
202				5号楼		屋面防水维修	应急使用		24,508.69
203				5号楼		屋面防水维修	应急使用		23,033.34
204				5号楼		屋面防水维修	应急使用		39,636.28
205				6号楼车位		屋面防水维修	应急使用		8,108.26
206				8号楼车位		屋面防水维修	应急使用		35,531.81
207				8号楼车位		屋面防水维修	应急使用		23,621.63
208				8号楼车位		屋面防水维修	应急使用		16,203.51

209		8号楼车位	屋面防水维修	应急使用	29,174.01
-----	--	-------	--------	------	-----------