

商品住宅专项维修资金支取使用情况（资金已拨付）

更新日期：2024年3月6日-2024年3月31日

序号	拨付时间	行政区	小区名称	维修涉及楼栋	维修支取申请单位	维修项目名称	支取紧急程度	施工单位名称	拨付金额（元）
1	20240307	丰台区	青塔东里小区	25号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京新世纪京喜防水材料有限责任公司	212,522.43
2				25号楼		屋面防水维修	应急使用		60,097.13
3				26号楼		屋面防水维修	应急使用		2,048.43
4				27号楼		屋面防水维修	应急使用		752.74
5	20240308	通州区	新城乐居	200号楼	北京市通州兴华物业管理有限公司	屋面防水更新	应急使用	北京锦程凯泽防水防腐工程有限公司	284,075.97
6				202号楼		屋面防水更新	应急使用		201,214.19
7				203号楼		屋面防水更新	应急使用		197,561.94
8				204号楼		屋面防水更新	应急使用		197,145.06
9				205号楼		屋面防水更新	应急使用		201,265.43
10				208号楼		屋面防水更新	应急使用		194,912.60
11				209号楼		屋面防水更新	应急使用		198,654.71
12				211号楼		屋面防水更新	应急使用		197,474.67
13			新华联锦园	32号楼,6号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司	屋面防水改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	21,063.85
14	20240311	顺义区	后沙峪镇吉祥庄C-03地块1号两限商品房等6项	1#两限商品房,2#两限商品房,20号楼,3#两限商品房,4#两限商品房	大悦城控股集团物业服务有限公司北京分公司	二次供水系统改造	普通使用	德科(北京)绿色环境工程有限公司	520,697.75
15				1#两限商品房,2#两限商品房,20号楼,3#两限商品房,4#两限商品房		二次供水系统改造	普通使用		220,000.00
16			祥云国际生活区A10别墅区(北小高)	10号楼,1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼		二次供水系统改造	普通使用		486,937.52
17			祥云国际生活区A10别墅区(东小高)	22号楼,23号楼,24号楼,25号楼,43号楼,58号楼,59号楼		二次供水系统改造	普通使用		323,208.43
18	20240312	朝阳区	望京中环南路甲2号	968号楼,969号楼,970号楼,971号楼,972号楼,973号楼,974号楼,975号楼,976号楼,977号楼,978号楼,979号楼,980号楼,981号楼,982号楼,983号楼,984号楼,985号楼,986号楼,987号楼,988号楼,990号楼,991号楼,992号楼,993号楼,994号楼,995号楼,996号楼,997号楼,998号楼,A座,B座,金业大厦	北京鲁能物业服务有限责任公司	电梯更新	普通使用	北京中豪机电设备工程有限公司	1,447,992.77
19	20240314	门头沟区	怡禾国际中心	4号楼,地下室-2层,地下室-3层	国贸物业酒店管理有限公司	消防系统维修	应急使用	北京市亚太设备安装有限责任公司	548,696.92
20			王平大街东路17号及17号院1-11、13号楼	1号楼	北京寓吉物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用		213,743.89
21				2号楼		屋面防水维修	应急使用		286,920.07
22				3号楼		屋面防水维修	应急使用		379,097.65
23				4号楼		屋面防水维修	应急使用		369,843.72
24	20240318	通州区	世纪星城	64,65,甲64号楼,甲65号楼	北京东光世纪星城物业管理有限公司	二次供水系统更新	普通使用	中北汇泽(北京)建设工程有限公司	138,297.84
25	20240319	东城区	领行国际中心	2号楼	北京北方丹龙物业管理有限公司东城第二分公司	屋面防水更新	普通使用	北京博城汇鼎建设工程有限公司	2,834,235.30
26		丰台区	芳群公寓	1号楼	北京众赞物业服务有限公司	电梯更新	普通使用	北京通力亿鑫电梯科技有限公司	780,418.26
27		密云区	开国小区	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,10号楼,11号楼,12号楼,13号楼,甲1号楼	北京中加物业管理有限责任公司	消防系统维修	应急使用	北京科安达消防工程有限公司	4,479,762.69
28		门头沟区	王平大街东路17号及17号院1-11、13号楼	5号楼	北京寓吉物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京京城普石防水防腐工程有限公司	367,175.54
29				7号楼		屋面防水维修	应急使用		234,916.35
30				9号楼		屋面防水维修	应急使用		372,705.84
31	20240321	海淀区	曙光花园一期	10号楼,7号楼,望山园10号楼(甲9)	深圳市之平物业发展有限公司北京分公司	二次供水系统改造	普通使用	北京天利荣达建设工程有限公司	234,443.19
32		西城区	西豪逸景家园	1号楼,A座	北京久居宝业物业管理有限公司	电梯更新	普通使用	北京中照明远机电安装工程有限公司	1,373,962.80

33	20240325	通州区	新华联家园	5号楼,6号楼,7号楼,9号楼,12号楼,13号楼,19号楼,24号楼,26号楼,杨庄南里12号楼,杨庄南里13号楼,杨庄南里19号楼,杨庄南里26号楼,杨庄南里5号楼,杨庄南里6号楼,杨庄南里7号楼	北京悦豪物业管理有限公司	楼外共用部位维修	普通使用	北京海天装饰工程有限公司	1,251,210.31
34		顺义区	三山新新家园二区	18号楼,19号楼,23号楼,31号楼,32号楼	北京市天竺物业管理公司	屋面防水改造	普通使用	北京跨世纪洪雨防水工程有限责任公司	1,459,388.42
35	20240326	海淀区	北京市海淀区建材城西二里小区	15号楼,17号楼	北京宁远物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	917,704.58
36		通州区	天赐良园	1号楼,3号楼,7号楼,8号楼,9号楼,11号楼,14号楼,18号楼,23号楼,25号楼,29号楼,30号楼	北京燕侨物业管理有限公司	楼外共用部位维修	应急使用	北京金盾建材有限公司	462,013.37
37	20240327	海淀区	燕语清园(燕清园)	16幢	润嘉物业管理(北京)有限公司	消防系统维修	普通使用	北京中实汇泽安全工程技术有限公	239,591.17
38	20240328	西城区	依莲轩二期(华隆住宅小区)	1号楼	北京莲花物业管理有限责任公司	电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司	611,771.47
39				3号楼		电梯更新	普通使用		640,485.35
40				4号楼		电梯更新	普通使用		780,015.43
41				5号楼		电梯更新	普通使用		781,461.36
42				5号楼		电梯更新	普通使用		784,070.70
43		朝阳区	红玺园	10号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	493,799.94
44				1号楼		屋面防水维修	应急使用		250,659.60
45				3号楼		屋面防水维修	应急使用		306,860.76
46				4号楼		屋面防水维修	应急使用		226,480.56
47				5号楼		屋面防水维修	应急使用		281,906.75
48				6号楼		屋面防水维修	应急使用		280,137.14
49				8号楼		屋面防水维修	应急使用		572,031.40
50		朝阳区	世茂奥临家园	1号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	电梯维修	应急使用	北京中天通达电梯工程有限公司	292,777.58
51	1号楼			电梯维修		应急使用	294,054.49		
52	1号楼			电梯维修		应急使用	281,222.55		
53	万象新天家园		217号楼	北京燕侨物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	中新合创建设集团有限公司	221,984.97	
54			217号楼		屋面防水维修	应急使用		90,669.66	
55			217号楼		屋面防水维修	应急使用		34,430.98	
56			217号楼		屋面防水维修	应急使用		101,020.80	
57	海淀区	海淀区文慧园15、16号住宅及商服楼	五十六号	北京羲和物业管理有限责任公司	消防系统更新	应急使用	港联建设(北京)有限公司	210,718.08	
58	20240329		今鼎世家	50号楼,51号楼,52号楼	北京实兴金海物业管理中心(重复)	安防系统更新	普通使用	北京华安信智能科技有限公司	378,328.84
59		石景山区	石景山区五里坨回迁安置房	10号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	电梯维修	普通使用	北京大东创业电梯有限公司	94,591.60
60				10号楼		电梯维修	普通使用		96,173.16
61				13号楼		电梯维修	普通使用		89,660.65
62				13号楼		电梯维修	普通使用		98,368.22
63				14号楼		电梯维修	普通使用		98,346.70
64				14号楼		电梯维修	普通使用		91,961.26
65				7号楼		电梯维修	普通使用		89,109.89
66				7号楼		电梯维修	普通使用		93,402.06
67				7号楼		电梯维修	普通使用		92,527.56