

商品住宅专项维修资金支取使用情况（申请审核中）

更新日期：2024年4月1日-2024年4月15日

序号	申请日期	行政区	小区名称	维修涉及楼幢	维修支取申请单位	维修项目名称	支取紧急程度	施工单位名称	申请金额（元）
1	20240402	西城区	清芷园	10号楼	北京三原清芷园物业管理有限公司	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司北京分公司	761,964.00
2				10号楼		电梯更新	普通使用		761,964.00
3				11号楼		屋面防水维修	应急使用	中大华禹建设集团有限公司	531,027.65
4		朝阳区	广顺北大街33号望京大西洋新城	210 号楼, 210号 楼, 210号楼	北京盛世物业服务有限公司	电梯维修	应急使用	北京新城安电梯维修服务有限公司	440,024.59
5				210 号楼, 210号楼		电梯维修	应急使用		498,599.16
6				210号楼		电梯维修	应急使用		451,049.89
7				双建花园B栋住宅等4项		楼外共用部位维修	应急使用	北京华邑建设集团有限公司	758,031.37
8				2号楼, 5号楼		屋面防水维修	应急使用	210,809.60	
9		朝阳区	万象天际	101	北京金地格林物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京京城普石防水防腐工程有限公司	510,125.31
10				101		屋面防水维修	应急使用		246,105.04
11				101		屋面防水维修	应急使用		229,579.06
12				102		屋面防水维修	应急使用		235,331.83
13				102		屋面防水维修	应急使用		229,579.06
14				105		屋面防水维修	应急使用		126,775.14
15				106		屋面防水维修	应急使用		786,309.58
16				209号楼		屋面防水维修	应急使用		364,006.07
17		海淀区	瀚河园	58号楼	深圳市金地物业管理有限公司北京海淀物业管理分公司	屋面防水维修	应急使用	北京京城普石防水防腐工程有限公司	196,580.07
18				166号楼		屋面防水维修	应急使用		283,880.54
19		丰台区	中海九浩苑	1号楼	北京中海物业管理有限公司中海九浩苑分公司	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	649,678.15
20				2号楼		屋面防水维修	应急使用		504,634.39
21				2号楼		屋面防水维修	应急使用		656,704.82
22				3号楼		屋面防水维修	应急使用		799,033.40
23				3号楼		屋面防水维修	应急使用		387,917.75
24				4号楼		屋面防水维修	应急使用		574,412.84
25				4号楼		屋面防水维修	应急使用		532,247.39
26				5号楼		屋面防水维修	应急使用		488,904.06
27				二区20号楼		屋面防水维修	应急使用		360,428.56
28				二区21号楼		屋面防水维修	应急使用		360,428.56
29				二区22号楼		屋面防水维修	应急使用		901,428.93
30				二区23号楼		屋面防水维修	应急使用		901,428.93
31				二区24号楼		屋面防水维修	应急使用		363,024.45
32				二区25号楼		屋面防水维修	应急使用		363,024.45
33		通州区	香雪兰溪家园	20号楼	第一太平融科物业管理（北京）有限公司通州分公司	电梯维修	普通使用	北京巨友英杰电梯有限公司	150,510.49
34				20号楼		电梯维修	普通使用		160,745.02
35				25号楼		电梯维修	普通使用		163,155.62
36				25号楼		电梯维修	普通使用		158,519.48
37		房山区	半岛家园	5号楼	北京万科物业服务有限公司	电梯维修	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	193,778.12
38				5号楼		电梯维修	普通使用		183,894.28
39				6号楼		电梯维修	普通使用		204,503.69
40				6号楼		电梯维修	普通使用		166,582.18
41				7号楼		电梯维修	普通使用		165,135.56
42				7号楼		电梯维修	普通使用		165,147.85
43				7号楼		电梯维修	普通使用		229,383.12
44				7号楼		电梯维修	普通使用		210,410.66
45		房山区	河北镇国有工矿棚户区改造定向安置房项目	2号楼, 3号楼, 4号楼, 5号楼, 6号楼, 8号楼, 9号楼, 10号楼, 11号楼, 13号楼, 14号楼, 15号楼, 16号楼, 17号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司	消防系统维修	应急使用	北京拓禾工程有限责任公司	686,443.75
46				9号楼		屋面防水维修	应急使用		248,994.26
47				10号楼		屋面防水维修	应急使用		252,287.80
48				95号楼		屋面防水维修	应急使用		137,833.07

49			98号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司	屋面防水维修	应急使用	47,127.11	
50			春晓苑		屋面防水维修	应急使用	347,093.93	
51			春晓苑		屋面防水维修	应急使用	147,753.62	
52			天风苑		屋面防水维修	应急使用	145,663.39	
53			天风苑		屋面防水维修	应急使用	145,663.39	
54			云栖苑		屋面防水维修	应急使用	693,795.59	
55			云栖苑		屋面防水维修	应急使用	371,041.80	
56			5号楼		电梯更新	普通使用	581,475.18	
57			八里庄东里甲 5号楼	北京华泰龙安物业管理有限责任公司	电梯更新	普通使用	727,099.00	
58			5号楼		电梯更新	普通使用	656,093.78	
59			2号楼		电梯改造	普通使用	404,885.07	
60			4号楼		电梯改造	普通使用	404,108.23	
61			5号楼		电梯改造	普通使用	422,844.83	
62			百环家园 7号楼	北京龙城兴业物业管理有限公司	电梯改造	普通使用	413,703.36	
63			9号楼		电梯改造	普通使用	379,551.53	
64			10号楼		电梯改造	普通使用	392,561.72	
65			11号楼		电梯改造	普通使用	381,832.67	
66			3号楼		电梯维修	普通使用	北京广日电梯服务中心	189,996.49
67			5号楼		内外墙改造	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	1,467,340.10
68			5号楼		电梯维修	普通使用	北京广日电梯服务中心	181,579.43
69			7号楼	北京天诚广厦物业服务有限公司	内外墙改造	普通使用		1,260,710.58
70			15号楼		内外墙改造	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	1,408,690.53
71			18号楼		内外墙改造	普通使用		1,618,346.29
72			23号楼		内外墙改造	普通使用	禹王(北京)科技工程有限公司	882,849.02
73	20240403		光华世贸中心D栋公寓(地上)等2项	国贸物业酒店管理有限公司	其他	普通使用	北京永信嘉创建筑工程有限公司	2,385,595.94
74			210号楼,210号楼,210号楼D区		电梯维修	应急使用		469,771.48
75			211号楼,211号楼		电梯维修	应急使用		468,305.20
76			211号楼		电梯维修	应急使用		502,955.50
77			211号楼	北京盛世物业服务有限公司	电梯维修	应急使用	北京新城安电梯维修服务有限公司	487,497.17
78			212号楼,212号楼,212号楼		电梯维修	应急使用		454,051.04
79			212号楼,212号楼,212号楼		电梯维修	应急使用		506,779.01
80			212号楼,212号楼		电梯维修	应急使用		497,208.83
81			212号楼,212号楼		电梯维修	应急使用		485,390.96
82			瑞景嘉园 27号楼	北京华智物业管理有限公司	给排水系统改造	普通使用	禹王(北京)科技工程有限公司	527,227.60
83			28号楼		给排水系统改造	普通使用		342,637.75
84			7号楼		电梯更新	普通使用		460,579.35
85			8号楼		电梯更新	普通使用		7,189.72
86			6号楼,8号楼	北京中原华夏物业管理股份有限公司	电梯更新	普通使用	北京北安时代创新设备安装工程有限公司	751,736.06
87			6号楼,8号楼,B座		电梯更新	普通使用		1,065,546.82
88			7号楼		电梯更新	普通使用		616,663.00
89			9号楼		电梯更新	普通使用		222,987.40
90			9号楼		电梯更新	普通使用		267,652.59
91			宋庄镇四海公寓 43号,43号楼	北京丛林庄园物业管理有限公司	楼外共用部位维修	应急使用	北京中建瑞斯防水施工中心	200,072.82
92	20240407	朝阳区	万象天际 209号楼地下	北京鸿瑞侨物业管理有限公司	屋面防水维修	应急使用	北京京城普石防水防腐工程有限公司	21,303.52
93			43号楼		电梯维修	普通使用		149,610.72
94			44号楼		电梯维修	普通使用		108,030.47
95			45号楼	北京宝氏华商物业管理有限公司	电梯维修	普通使用	北京京华建机电有限公司	184,913.81
96			46号楼		电梯维修	普通使用		160,980.32
97			48号楼		电梯维修	普通使用		97,470.16
98			48号楼		电梯维修	普通使用		99,099.22
99			49号楼		电梯维修	普通使用		186,956.59
100			1	北京市大兴区兴丰街道办事处	内外墙更新	普通使用	北京智瑀建设工程有限公司	1,091,440.83
101			3		内外墙更新	普通使用		396,238.55

102		大兴区	兴华南路危改小区7号楼等两项	2号, 3号, 4号, 33号楼, 34号楼, 35号楼, 51号楼, 75号楼, 兴华大街三段, 北京市大兴区黄村镇兴华大街三段, 北京市大兴区黄村镇兴华大街三段51号楼, 北京市大兴区黄村镇兴华大街三段75号楼	北京京南顺达物业管理有限责任公司	二次供水系统更新	普通使用	北京世纪亚安机电安装有限公司	553, 830.17
103				三区20号楼		电梯更新	普通使用		112, 635.75
104				三区21号楼		电梯更新	普通使用	北京龙守泰电梯工程有限公司	133, 268.82
105				三区21号楼		电梯更新	普通使用		123, 636.33
106	20240408	昌平区	富泉花园	14号楼		屋面防水更新	应急使用		282, 104.47
107				16号楼		屋面防水更新	应急使用	房屋卫士工程技术有限公司	282, 104.47
108				18号楼		屋面防水更新	应急使用		282, 104.47
109				32号楼		屋面防水更新	应急使用		231, 537.32
110				32号楼		屋面防水更新	应急使用		3, 476.44
111				1号楼		给排水系统更新	应急使用		3, 489.27
112				1号楼		给排水系统更新	应急使用		13, 302.96
113				8号楼		给排水系统更新	应急使用		10, 366.67
114				9号楼		给排水系统更新	应急使用		12, 564.14
115				10号楼		给排水系统更新	应急使用		12, 667.76
116				10号楼		给排水系统更新	应急使用		1, 974.86
117				16号楼		给排水系统更新	应急使用		15, 984.18
118				16号楼		给排水系统更新	应急使用		867.03
119				17号楼		给排水系统更新	应急使用		10, 828.64
120				17号楼		给排水系统更新	应急使用		229.62
121				18号楼		给排水系统更新	应急使用		4, 980.93
122				18号楼		给排水系统更新	应急使用		10, 443.74
123				19号楼		给排水系统更新	应急使用		14, 381.19
124				19号楼		给排水系统更新	应急使用		4, 857.41
125				24号楼		给排水系统更新	应急使用		12, 468.58
126				24号楼		给排水系统更新	应急使用		2, 557.68
127				25号楼		给排水系统更新	应急使用		7, 521.70
128				25号楼		给排水系统更新	应急使用		56, 863.18
129	20240409	昌平区	回龙观龙跃苑	25号楼		给排水系统更新	应急使用	北京隆昌兴业市政工程有限公司	13, 428.46
130				25号楼		给排水系统更新	应急使用		1, 917.77
131				26号楼		给排水系统更新	应急使用		2, 756.77
132				26号楼		给排水系统更新	应急使用		11, 015.93
133				27号楼		给排水系统更新	应急使用		1, 145.53
134				27号楼		给排水系统更新	应急使用		12, 426.65
135				文华东路25号楼		给排水系统更新	应急使用		2, 939.92
136				文华东路27号楼		给排水系统更新	应急使用		2, 642.04
137				文华东路29号楼		给排水系统更新	应急使用		3, 231.46
138				文华东路30号楼		给排水系统更新	应急使用		17.94
139				7号楼		给排水系统更新	应急使用		11, 947.09
140				8号楼		给排水系统更新	应急使用		15, 281.18
141				10号楼		给排水系统更新	应急使用		18, 515.71
142				11号楼		给排水系统更新	应急使用		13, 265.39
143				12号楼		给排水系统更新	应急使用		13, 264.87
144				13号楼		给排水系统更新	应急使用		18, 515.29
145				14号楼		给排水系统更新	应急使用		13, 265.39
146				15号楼		给排水系统更新	应急使用		9, 924.63
147				16号楼		给排水系统更新	应急使用		13, 265.39
148	20240410	丰台区	青塔西里小区	2号楼		给排水维修	普通使用	北京世纪洪方建筑工程有限公司	76, 226.47
149				999号楼		给排水维修	普通使用		37, 288.51
150				1号楼		电梯更新	普通使用		1, 257, 774.72
151				2号楼		电梯更新	普通使用		1, 241, 456.24
152				3号楼		电梯更新	普通使用	北京城建汇友安装工程有限公司	843, 362.22
153		海淀区	清缘西里	5号楼		电梯更新	普通使用		843, 362.22

154	20240412	丰台区	星月家苑	6号楼	北京丰润物业管理有限责任公司	电梯更新	普通使用	北京东方蓝箭建筑工程有限公司	790,718.53
155				7号楼		电梯更新	普通使用		750,553.08
156				1号楼		屋面防水维修	应急使用		186,594.04
157				2号楼		屋面防水维修	应急使用		119,214.13
158				3号楼		屋面防水维修	应急使用		101,444.15
159				5号楼		屋面防水维修	应急使用		146,254.89
160				6号楼		屋面防水维修	应急使用		146,254.89
161				7号楼		屋面防水维修	应急使用		90,616.72
162				8号楼		屋面防水维修	应急使用		150,398.00
163				10号楼		屋面防水维修	应急使用		156,772.10
164				丰台区卢沟桥晓月中路5号楼		屋面防水维修	应急使用		149,688.95
165	20240415	丰台区	丰台区华源一里	10号楼	北京世俊物业管理有限公司	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司北京分公司	7,222.96
166				11号楼		电梯更新	普通使用		3,496.16
167				10号楼		电梯更新	普通使用		424,268.42
168				11号楼		电梯更新	普通使用		483,107.06
169				12号楼		电梯更新	普通使用		456,945.40
170				10号楼		电梯更新	普通使用		212,901.83
171				12号楼		电梯更新	普通使用		224,277.52
172				甲1号楼		电梯更新	普通使用		190,930.59
173				曼城家园	北京天酬物业管理有限公司	楼外共用部位改造	普通使用	北京锦锋建设工程有限公司	33,505.66
174				66		电梯维修	普通使用		316,434.00
175				80		电梯维修	普通使用		97,354.19
176				81		电梯维修	普通使用		97,354.19
177				81		电梯维修	普通使用		97,354.19
178				甲64号楼		电梯维修	普通使用		288,746.72
179				甲64号楼		电梯维修	普通使用		283,280.62
180				甲65号楼		电梯维修	普通使用		313,462.60
181				甲65号楼		电梯维修	普通使用		261,521.97
182				甲65号楼		电梯维修	普通使用		213,613.69