

商品住宅专项维修资金支取使用情况（资金已拨付）

更新日期：2024年12月1日-2024年12月31日

序号	拨付时间	行政区	小区名称	维修涉及楼栋	维修支取申请单位	联系人姓名	联系人电话	维修项目名称	支取紧急程度	施工单位名称	项目单价	拨付金额	
1	2024年12月2日	丰台区	晓月苑小区七组团7-2#住宅楼	2号楼	北京市古桥物业管理有限责任公司	张麟	13693529191	给排水维修	应急使用	北京蓝兴建设工程有限公司	10.88	106914.45	
2		丰台区	晓月苑二期八组团8-1#住宅楼	1号楼	北京市古桥物业管理有限责任公司	张麟	13693529191	给排水维修	应急使用	北京蓝兴建设工程有限公司	7.25	155547.04	
3		丰台区	晓月苑二期八组团8-2#住宅楼	2号楼	北京市古桥物业管理有限责任公司	张麟	13693529191	给排水维修	应急使用	北京蓝兴建设工程有限公司	8.33	405802.86	
4		顺义区	蓝天苑（蓝海苑）住宅小区	1,2,5,6,7,8号楼	北京市天竺物业管理公司	吴瑞华	13341162869	屋面防水维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	28.52	3266563.42	
5		顺义区	丽来花园	2,3,5,6,7,8,9,10,11,12,15,16,17,19,20,21,22,23,25,26,27,28,29,30,31,32,33,35,36,37,38,39,50,51,53,55,56,57,58,59,60,61,62,63,65,66,67,68,69,70,71,72,73,75,76,77,78,79,80,81,82,83,85,86,87,88,89,90,91,92,93,95,96,97,98,99,100,101,102,103,105,106,107,108,109,110,111,112号楼	北京侨乐房地产管理服务有限公司			消防系统维修	普通使用	富锦博（北京）建筑工程有限公司		954783.08	
6		顺义区		113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161,162,163,164,165,166,167,168,169,170,171,172,173,174号楼	北京侨乐房地产管理服务有限公司			消防系统维修	普通使用	富锦博（北京）建筑工程有限公司		2155166.83	
7		大兴区	兴华南路危改小区7号楼等两项	2号,3号,4号,33号楼,34号楼,35号楼,51号楼,75号楼,兴华大街三段,北京市大兴区黄村镇兴华大街三段,北京市大兴区黄村镇兴华大街三段51号楼,北京市大兴区黄村镇兴华大街三段75号楼	北京京南顺达物业管理有限责任公司			二次供水系统更新	普通使用	北京世纪亚安机电安装有限公司		273830.17	
8	2024年12月3日	通州区	宋庄镇四海公寓	5,8,9,12,17,24,35,42,44号楼,5号	北京丛林庄园物业管理有限公司	王华龙	13801021932	楼外共用部位维修	应急使用	北京中建瑞斯防水施工中心	39.98	1656982.26	
9		朝阳区	翠成馨园1	万豪国际公寓	1号楼,1号楼	国贸物业酒店管理有限公司	王维	13801278803	电梯维修	应急使用	北京新城安电梯维修服务有限公司	23.84	798868.77
10				402号楼	北京住总北宇物业服务有限责任公司	闫红军	13718235166	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	62.11	1240144.74	
11				403号楼	北京住总北宇物业服务有限责任公司	闫红军	13718235166	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	62.02	1241545.56	
12				404号楼	北京住总北宇物业服务有限责任公司	闫红军	13718235166	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	61.67	1254779.12	
13				405号楼	北京住总北宇物业服务有限责任公司	闫红军	13718235166	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	58.04	1251641.4	
14				407号楼	北京住总北宇物业服务有限责任公司	闫红军	13718235166	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	47.45	778266.21	
15				412号楼	北京住总北宇物业服务有限责任公司	闫红军	13718235166	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	50.81	1215412.17	
16				419号楼	北京住总北宇物业服务有限责任公司	闫红军	13718235166	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	51.77	1234675.95	
17				421号楼	北京住总北宇物业服务有限责任公司	闫红军	13718235166	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	58.56	1249124.38	
18				万豪国际公寓	2号楼	国贸物业酒店管理有限公司			电梯维修	应急使用	北京新城安电梯维修服务有限公司		784972.39
19		丰台区	怡海花园富泽园	富泽园6号楼	怡海达丰物业管理（北京）有限公司			电梯改造	普通使用	长城电梯集团北京机电有限公司		154562.05	
20					怡海达丰物业管理（北京）有限公司			电梯改造	普通使用	长城电梯集团北京机电有限公司		159876.11	
21	海淀区	立业人家	36号楼	北京三自品格社区服务中心有限公司			电梯更新	普通使用	北京鑫龙创电梯工程有限公司		1121822.68		
22	2024年12月4日	密云区	檀城西12号楼等5幢	27	北京建工兆佳物业管理有限责任公司	孙春红	13241699336	屋面防水维修	应急使用	中大华禹建设集团有限公司	139.7	72677.57	

23		房山区	乐活家园	4, 5, 6, 14, 18, 19, 20, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36号楼, 43号	北京市鼎泽物业管理有限责任公司房山分公司			屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司		4330507.7
24	2024年12月5日	东城区	宝润苑	23号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司	刘君	13683578025	电梯更新	普通使用	北京华泰青盛电梯有限公司	56.91	450353.3
25			当代万国城	8号楼	第一物业服务(北京)有限公司	师素林	13522148449	电梯更新	普通使用	湖南找梯网智能科技有限公司	70.96	311834.48
26				9号楼	第一物业服务(北京)有限公司	师素林	13522148449	电梯更新	普通使用	湖南找梯网智能科技有限公司	60.3	777450.02
27				10号楼	第一物业服务(北京)有限公司	师素林	13522148449	电梯更新	普通使用	湖南找梯网智能科技有限公司	83.44	311834.48
28		西城区	朗琴园	4号楼	北京嘉浩物业管理有限公司			电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司		296585.75
29				5号楼	北京嘉浩物业管理有限公司			电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司		64428.47
30				6号楼	北京嘉浩物业管理有限公司			电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司		1165510.22
31				6号楼	北京嘉浩物业管理有限公司			电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司		51000.1
32				12号楼	北京嘉浩物业管理有限公司			电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司		2723021.08
33		门头沟区	门头沟区滨河雾月园1-8号楼	2号楼	北京国信好望物业管理有限公司	康宁	61861360	给排水维修	普通使用	中联建工(北京)建设工程有限公司	4.14	301647.4
34				3号楼	北京国信好望物业管理有限公司	康宁	61861360	给排水维修	普通使用	中联建工(北京)建设工程有限公司	6.65	1449001.1
35		顺义区	绿港家园	绿港家园三区4号楼, 绿港家园三区9号楼, 绿港家园三区10号楼, 绿港家园三区11号楼	北京龙湖物业服务服务有限公司			电梯维修	应急使用	重庆渝辉电梯有限公司安装维修分公司		1154619.96
36				泰和宜园	2号楼, 3号楼, 4号楼	北京鲁能物业服务有限责任公司	张文博	13911394664	屋面防水维修	普通使用	中邦世纪(北京)建筑工程有限公司	291.74
37		昌平区	回龙观镇通达园	3号楼, 4号楼, 5号楼, 6号楼, 8号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	宋珊珊	13701333337	屋面防水维修	应急使用	房屋卫士工程技术有限公司	96.26	1045583.73
38	昌平区政府街6号院			0号楼, 1号楼, 2号楼, 3号楼, 5号楼, 6号楼, 7号楼, A座, B座	北京立昌物业管理服务有限公司	袁译文	80106439	消防系统维修	普通使用	中藤建筑安装有限公司	307412.1	1459774.57
39	朝阳区			望京利泽西园	211楼	北京童凤物业管理有限责任公司	张君萍	13901142067	二次供水系统更新	普通使用	上海凯源泵业有限公司	15.7
40		212号	北京童凤物业管理有限责任公司		张君萍	010-64785005	二次供水系统更新	普通使用	上海凯源泵业有限公司	16.34	450102.9	
41		213号楼	北京童凤物业管理有限责任公司		张君萍	010-64785005	二次供水系统更新	普通使用	上海凯源泵业有限公司	17.7	433397.04	
42		214号楼	北京童凤物业管理有限责任公司		张君萍	010-64785005	二次供水系统更新	普通使用	上海凯源泵业有限公司	17.7	433541.03	
43	丰台区	青塔东里小区	25号楼	北京金隅大成物业管理有限公司			给排水维修	应急使用	北京顺祥嘉华建筑工程有限公司		157774.34	
44			26号楼	北京金隅大成物业管理有限公司			给排水维修	应急使用	北京顺祥嘉华建筑工程有限公司		44615.45	
45			26号楼	北京金隅大成物业管理有限公司			给排水维修	应急使用	北京顺祥嘉华建筑工程有限公司		1520.74	
46			27号楼	北京金隅大成物业管理有限公司			给排水维修	应急使用	北京顺祥嘉华建筑工程有限公司		558.83	
47	丰台区	鸿业兴园	5号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		301354.82	
48			6号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		222820.32	
49			6号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		76537.95	
50			6号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		79583.74	
51			7号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		301354.82	
52			8号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		157406.66	
53			9号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		227193.92	
54			10号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		371712.37	
55			11号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		227193.92	
56			12号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		222815.36	
57			13号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		238995.68	
58			14号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		391121.74	
59			15号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		238995.68	
60			16号楼	北京鸿基旺物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		229608.37	
61	昌平区	昌平区政府街6号院	0号楼, 1号楼, 2号楼, 3号楼, 5号楼, 6号楼, 7号楼, A座, B座	北京立昌物业管理服务有限公司			安防系统更新	普通使用	中藤建筑安装有限公司		678109.49	
62	东城区	新世界家园	3号楼	北京琅苑物业服务服务有限公司			电梯更新	普通使用	北京精致电梯有限公司		239774.79	
63			4号楼	北京琅苑物业服务服务有限公司			电梯更新	普通使用	北京精致电梯有限公司		277256.29	
64			5号楼	北京琅苑物业服务服务有限公司		唐健	67089147	电梯维修	普通使用	北京新维电梯管理有限责任公司	137383.1	137383.05
65			5号楼	北京琅苑物业服务服务有限公司		唐健	67089147	电梯维修	普通使用	北京新维电梯管理有限责任公司	137077.7	137077.68

66				北京琅苑物业服务有限公司	唐健	67089147	电梯维修	普通使用	北京新维电梯管理有限责任公司	139790.5	139790.54		
67			6号楼	北京琅苑物业服务有限公司	唐健	67089147	电梯维修	普通使用	北京新维电梯管理有限责任公司	141240.7	141240.66		
68		百环家园	15号楼	北京龙城兴业物业管理有限公司			电梯改造	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司		205122.14		
69		旺角福邸家园	5号楼	北京中北物业管理有限责任公司			屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司		284049.56		
70			6号楼	北京中北物业管理有限责任公司			屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司		220608.82		
71			7号楼	北京中北物业管理有限责任公司			屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司		282032.91		
72			8号楼	北京中北物业管理有限责任公司			屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司		374806.61		
73			11号楼	北京中北物业管理有限责任公司			屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司		158993.11		
74			10号楼	北京中北物业管理有限责任公司			屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司		191660.55		
75			12号楼	北京中北物业管理有限责任公司			屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司		230527.45		
76			13号楼	北京中北物业管理有限责任公司			屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司		255294.32		
77			泛海国际居住区97号院	3号楼	泛海物业管理有限公司			电梯维修	普通使用	北京新维电梯管理有限责任公司		146287.3	
78				3号楼	泛海物业管理有限公司			电梯维修	普通使用	北京新维电梯管理有限责任公司		295009.3	
79		5号楼		泛海物业管理有限公司			电梯维修	普通使用	北京新维电梯管理有限责任公司		150570.08		
80		5号楼		泛海物业管理有限公司			电梯维修	普通使用	北京新维电梯管理有限责任公司		150963.8		
81		7号楼		泛海物业管理有限公司			电梯维修	普通使用	北京新维电梯管理有限责任公司		299900.96		
82			7号楼	泛海物业管理有限公司			电梯维修	普通使用	北京新维电梯管理有限责任公司		150673.88		
83	2024年12月9日	丰台区	星河城(冬季、春季、夏季、公馆)		北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		14542.67	
84				春1号楼	北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		14542.67	
85					春1号楼	北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		14542.67
86					春3号楼	北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		36987.97
87					春4号楼	北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		30644.52
88						北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		7595.87
89						北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		37023.57
90					春5号楼	北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		22493.12
91						北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		29927.68
92					春6号楼	北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		37023.57
93						北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		23548.62
94					春7号楼	北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		29347.47
95					春8号楼	北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		29927.68
96						北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		30644.52
97						北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		29589.03
98					春9号楼	北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		7595.87
99						北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		29347.47
100					春10号楼	北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		37023.57
101					春11号楼	北京星河城物业管理有限公司			其他	普通使用	北京佳惠信达科技有限公司		23548.62
102					怀柔区	影人四季家园	3#住宅楼	中物联物业集团有限公司第三分公司	王晓芹	13716625293	电梯维修	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司
103		3#住宅楼	中物联物业集团有限公司第三分公司	王晓芹			13716625293	电梯维修	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	18.16	53934.87	
104		6#住宅楼	中物联物业集团有限公司第三分公司	王晓芹			13716625293	电梯维修	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	20.66	52291.84	
105		10#住宅楼	中物联物业集团有限公司第三分公司	王晓芹			13716625293	电梯维修	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	29.78	42551.57	
106		13#住宅楼	中物联物业集团有限公司第三分公司	王晓芹			13716625293	电梯维修	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	30.82	43515.13	
107		西城区	西豪逸景家园	8号楼	北京久居宝物业管理有限公司			电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司北京分公司		921910.86	
108		海淀区	满庭芳园-四季青乡常青通达新村南区住宅	1号楼	第一物业服务(北京)有限公司青云当代物业管理项目部			电梯更新	普通使用	湖南找梯网智能科技有限公司		652540.53	
109				43号楼	北京博安物业服务有限公司			内外墙改造	普通使用	中大华禹建设集团有限公司		332135.45	
110				弘善家园206、207、210、	206号楼	北京市开辰物业管理有限责任公司			屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司		395155.03

111	2024年12月10日	朝阳区	211号楼	207号楼	北京市开兴辰物业管理有限责任公司			屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司		408336.81	
112			弘善家园313-315号楼	315号楼	北京市开兴辰物业管理有限责任公司			屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司		401951.08	
113		石景山区	重兴嘉园	石景山区八宝山南路重兴嘉园5号楼	北京重德物业管理有限责任公司			电梯维修	普通使用	北京图创机电设备有限公司		399051.08	
114			房山区	燕都科学城世界名园一期B2组团	8号	北京汇金物业管理有限公司	金福利	13601366315	屋面防水更新	应急使用	北京首华建设经营有限公司	230.19	310989.32
115					6号,7号,9号	北京汇金物业管理有限公司	金福利	13601366315	屋面防水更新	应急使用	北京首华建设经营有限公司	230.19	866605.63
116					10号,11号,13号	北京汇金物业管理有限公司	金福利	13601366315	屋面防水更新	应急使用	北京首华建设经营有限公司	230.19	1021084.85
117				燕都科学城世界名园一期B3组团	15号	北京汇金物业管理有限公司	金福利	13601366315	屋面防水维修	应急使用	北京首华建设经营有限公司	230.19	415140.65
118					16号	北京汇金物业管理有限公司	金福利	13601366315	屋面防水更新	应急使用	北京首华建设经营有限公司	230.19	310632.37
119					17号,18号,19号,20号,23号,24号,25号	北京汇金物业管理有限公司	金福利	13601366315	屋面防水更新	应急使用	北京首华建设经营有限公司	230.19	2201685.23
120	2024年12月11日	海淀区	沁春家园	1号楼,2号楼,2号楼,2号楼,2号楼,2号楼,3号楼,3号楼-02,3号楼-102,,3号楼201,,3号楼301,沁春家园1号楼,沁春家园1号楼,沁春家园1号楼,沁春家园1号楼,沁春家园商业	北京育新物业管理公司	刘鹏	18911091078	消防系统维修	应急使用	北京新源昌建设集团有限公司	25.49	1279531.82	
121			莲花苑5号楼	莲花苑5号楼	北京宝景物业管理有限公司			电梯维修	普通使用	北京市京承电梯有限公司		256383.9	
122			海淀区沁春家园	1号楼	北京育新物业管理公司	刘鹏	18911091078	消防系统维修	应急使用	北京新源昌建设集团有限公司	25.49	36954.07	
123			顺义区	板桥新苑(7号院)	6号楼,7号楼,9号楼,15号楼,16号楼,22号楼,23号楼	北京仁和润丰环保能源科技发展有限公司			屋面防水维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司		2195114.97
124			板桥新苑(8号院)	5号楼,6号楼,7号楼,10号楼,11号楼	北京仁和润丰环保能源科技发展有限公司			屋面防水维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司		1940498.53	
125	2024年12月12日	朝阳区	朝阳区安立路7号院	1号楼,2号楼,3号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,1号楼至12号地下车库	北京京悦物业管理有限公司	肖德祥	13264376606	安防系统改造	普通使用	禹王(北京)科技工程有限公司	36.87	4185522.67	
126				和平街和平西苑甲10楼	甲10楼	北京天成浩泰物业管理有限公司			电梯更新	普通使用	北京奥创长城电梯工程有限责任公司		1287428.26
127					乙10楼	北京天成浩泰物业管理有限公司	王振彬	13381083820	电梯更新	普通使用	北京奥创长城电梯工程有限责任公司	366420	729285.28
128				和平街西苑5号楼	5号楼	北京天成浩泰物业管理有限公司			电梯更新	普通使用	北京奥创长城电梯工程有限责任公司		791944.05
129					和平街西苑3号楼	北京天成浩泰物业管理有限公司			电梯更新	普通使用	北京奥创长城电梯工程有限责任公司		782428.97
130	2024年12月17日	海淀区	力度家园	1号楼,1号楼(A座),2号楼(B座),3号楼,3号楼(C座),5号楼,5号楼(E座),7号楼,7号楼(G座),A座,C座,E座,G座	北京华泰龙安物业发展有限公司			电梯更新	普通使用	北京华北广日机电有限公司		3534112.88	
131			定慧家园南里	3号楼	北京正源和美物业服务有限公司	寇兴圣	18210382698	给排水维修	应急使用	东方一代(北京)工程科技有限公司	64.07	2216454.84	
132			永丰嘉园三区	5号楼,6号楼,8号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司			屋面防水维修	普通使用	河南省建安防水防腐工程有限公司		931524.7	
133			朝阳区	翠成馨园1	126号楼	北京天诺物业管理有限责任公司	李爽	18611625088	屋面防水维修	应急使用	北京盛世鹏龙建设工程有限公司	25.29	187093.1
134				新金山商务大厦	新金山商务大厦	北京丰汇物业管理有限责任公司			消防系统维修	应急使用	北京中山消防保安技术有限公司		1377631.99
135		房山区	隆曦园	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,甲1号楼,甲2号楼	北京鸿翔联物业管理有限公司	穆金华	13381097828	屋面防水维修	应急使用	北京众诚润达建设工程有限公司	37.14	2516859.92	
136	2024年12月18日	朝阳区	三丰北里9号楼	9号楼	北京丰汇物业管理有限责任公司	俞珊	13051488000	电梯维修	普通使用	北京中照明远机电安装工程有限公司	51.2	429523.44	
137			丰台区	鑫融皓月家园1-3号	丰台区卢沟桥南里25号楼	北京鑫达融君物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	北京天汇亿通建设工程集团有限公司		172773.77
138					丰台区卢沟桥南里27号楼	北京鑫达融君物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	北京天汇亿通建设工程集团有限公司		94580.04
139					丰台区卢沟桥南里29号楼	北京鑫达融君物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	北京天汇亿通建设工程集团有限公司		478129.98
140	2024年12月19日	朝阳区	东湖湾名苑(利泽西街8号院3号)	11号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	丁肇翀	18610276591	电梯更新	普通使用	北京九州电梯安装工程有限公司	83.87	881207.86	
141					长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	丁肇翀	18610276591	电梯更新	普通使用	北京九州电梯安装工程有限公司	83.88	881206.87	
142			大兴区	北京市大兴区枣园巷1号院	1号楼	鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		248297.88
143					3号楼	鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		212036.19
144					北京市大兴区枣园巷2号院	4号楼	鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司	
145		西城区	远见名苑	10号楼,红居危改小区	北京明华嘉业物业管理有限责任公司			电梯改造	普通使用	北京房地天宇特种设备安装工程有限公		413052.11	
146				1号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司			屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司		343436.56	
147				2号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司			屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司		287029.44	

148	2024年12月20日	丰台区	金泰丽湾嘉园	3号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司			屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司		286033.04		
149				5号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司			屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司		345450.62		
150				6号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司			屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司		259146.37		
151				7号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司			屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司		285228.09		
152				8号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司			屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司		363265.32		
153				9号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司			屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司		346547.25		
154				10号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司			屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司		287829.24		
155				11号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司			屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司		287829.24		
156				12号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司			屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司		363265.32		
157				草桥南珠苑住宅	南珠苑5号楼	北京金南珠苑物业管理有限公司	张宏亮	13601060843	电梯更新	普通使用	北京汇通华讯机电设备有限公司	24.23	140274.95	
158				通州区	宋庄镇四海公寓	22号楼	北京丛林庄园物业管理有限公司	赵豫	17302493789	屋面防水改造	应急使用	北京金盾建材有限公司	37	158129.36
159						23号楼	北京丛林庄园物业管理有限公司	赵豫	17302493789	屋面防水改造	应急使用	北京金盾建材有限公司	37.68	157012.9
160		房山区	蓝城家园	2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,10号楼	北京华特物业管理发展有限公司	尚念东	13621367060	屋面防水维修	应急使用	中大华禹建设集团有限公司	36.79	4206677.5		
161		2024年12月20日	大兴区	北京市大兴区枣园巷1号院	5号楼	鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		27961	
162					6号楼	鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		184884.17	
163					7号楼	鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		212568.87	
164	8号楼				鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		176615.24		
165	9号楼				鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		165614.03		
166	10号楼				鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		203314.03		
167	11号楼				鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		105778.99		
168	北京市大兴区枣园巷2号院				2号楼	鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		191194.1	
170					5号楼	鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		199306.78	
171					6号楼	鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		154781.12	
172			7号楼	鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		92090.32			
173			8号楼	鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		98500.83			
174			9号楼	鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		154354.14			
175	11号楼		鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		107774.38				
176	12号楼		鼎大物业顾问(天津)有限公司北京分公司			屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		180961.11				
177								屋面防水更新	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司		150008.26		
178	海淀区	逸升轩	1号楼,2号楼,4号楼,逸升轩	北京逸福物业管理有限公司	王亚军	13091318212	屋面防水维修	应急使用	中凯恒泰(北京)建筑工程有限公司	165.29	194873.33			
179		长昆名居	长昆名居2号楼	北京水之郡物业管理有限公司	赵保民	13701279609	电梯维修	普通使用	北京中嘉盛世机电工程有限公司	29.78	564851.59			
180	2024年12月23日	昌平区	回龙观龙跃苑	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,8号楼,9号楼,11号楼,13号楼,14号楼	重庆国奥村物业服务有限公司北京分公司	许建伟	13521780279	消防系统维修	应急使用	北京中消伟业安全技术工程有限公司	10.2	1769197.01		
181				24号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司			给排水系统更新	应急使用	北京隆昌兴业市政工程有限公司		36741.69		
182					北京天鸿宝地物业管理经营有限公司			给排水系统更新	应急使用	北京隆昌兴业市政工程有限公司		7536.83		
183				26号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司			给排水系统更新	应急使用	北京隆昌兴业市政工程有限公司		8123.48		
184					北京天鸿宝地物业管理经营有限公司			给排水系统更新	应急使用	北京隆昌兴业市政工程有限公司		32461.08		
185				27号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司			给排水系统更新	应急使用	北京隆昌兴业市政工程有限公司		3375.57		
186			北京天鸿宝地物业管理经营有限公司			给排水系统更新	应急使用	北京隆昌兴业市政工程有限公司		36618.11				
187		文华东路27号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司	刘悦臣	010-81738522	给排水系统更新	应急使用	北京隆昌兴业市政工程有限公司	6.82	7785.41				
188		美唐花园	2号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司第一分公司			电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		448097.34			
189			3号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司第一分公司			电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		448097.34			
190	4号楼		北京天鸿宝地物业管理经营有限公司第一分公司			电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		448097.34				
191	5号楼		北京天鸿宝地物业管理经营有限公司第一分公司			电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		434098.27				
192	6号楼		北京天鸿宝地物业管理经营有限公司第一分公司			电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		413162.25				

193	2024年12月24日	海淀区	华清嘉园	1号楼, 3号楼, 10号楼, 13号楼, 15号楼, 16号楼, 20号楼	润嘉物业管理(北京)有限公司	邵江	18515827886	电梯更新	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	50.27	6010045.91	
194		门头沟区	梧桐嘉苑	2号楼	中铁建物业管理有限公司门头沟分公司			电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		456200.85	
195				2号楼	中铁建物业管理有限公司门头沟分公司			电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		458140.82	
196				3号楼	中铁建物业管理有限公司门头沟分公司			电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		463929.52	
197				3号楼	中铁建物业管理有限公司门头沟分公司			电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		453655.89	
198				5号楼	中铁建物业管理有限公司门头沟分公司			电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		463041.33	
199				5号楼	中铁建物业管理有限公司门头沟分公司			电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		463929.52	
200	密云区	密云县蓝河湾住宅小区	36号楼, 38号楼, 41号楼, 42号楼	江苏新能源物业服务有限公司北京分公司				安防系统维修	普通使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司		82117.08	
201	2024年12月25日	通州区	通州区运河东岸居住项目	2号楼, 9号楼, 10号楼	北京悦豪物业管理有限公司			电梯维修	普通使用	北京博顺成机电设备有限公司		111620	
202			运河西大街甲19号	4号楼	北京新华敬业物业管理有限公司	宋兰云	13901027117	电气设施设备改造	普通使用	北京宇能建设工程有限公司	45.95	379904.48	
203		门头沟区	梧桐嘉苑	3号楼	中铁建物业管理有限公司门头沟分公司				电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		413778.59
204				3号楼	中铁建物业管理有限公司门头沟分公司				电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		413778.59
205				5号楼	中铁建物业管理有限公司门头沟分公司				电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		413778.59
206				6号楼	中铁建物业管理有限公司门头沟分公司				电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		456965.85
207				7号楼	中铁建物业管理有限公司门头沟分公司				电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		413778.59
208		7号楼	中铁建物业管理有限公司门头沟分公司				电梯维修	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司		413778.59		
209	顺义区	绿港家园	绿港家园三区2号楼, 绿港家园三区3号楼	北京龙湖物业服务有限公司	郭峰	18501031189	电梯维修	应急使用	重庆渝辉电梯有限公司安装维修分公司	151556.9	1125149.48		
210	丰台区	望园东里	25号楼	北京丰台城建物业管理有限公司				屋面防水更新	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司		406311.72	
211		望园东里小区	2号楼	北京丰台城建物业管理有限公司	尹黎	13269080806	屋面防水更新	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	9.11	183979.4		
212		北京市丰台区成寿寺中路12#楼	1#楼	北京方泽园物业管理有限公司				屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司		171225.57	
213		1#楼, 12号楼	北京方泽园物业管理有限公司				屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司		282573.95		
214		世纪风景住宅小区	2号楼, 5号楼, 四方景园五区2号楼, 四方景园五区5号楼	北京金九成物业管理中心	王顺国	13366725335	二次供水系统改造	普通使用	北京华夏源洁水务科技有限公司	11.78	420319.68		
215		万年花城	万芳园一区16号楼	北京兴邦物业管理有限责任公司				给排水维修	应急使用	北京蓝兴建设工程有限公司		8846.89	
216		万年花城	万芳园一区16号楼	北京兴邦物业管理有限责任公司				给排水维修	应急使用	北京蓝兴建设工程有限公司		10579.63	
217	2024年12月27日	西城区	大吉危改小区	1号楼, 2号楼, 3号楼, 4号楼, 5号楼, 6号楼, 地下工程	中海海惠物业服务有限公司				消防系统维修	应急使用	北京京雄消防安全系统有限公司		8190507.4
218		朝阳区	朝阳区少角中街8号院	1号楼	北京中海物业管理有限公司中海风情苑分公司	乔风震	010-86779671	屋面防水维修	应急使用	东方一代(北京)工程科技有限公司	396.67	383726.48	
219				6号楼	北京中海物业管理有限公司中海风情苑分公司	乔风震	010-86779671	屋面防水维修	应急使用	东方一代(北京)工程科技有限公司	396.67	383726.48	
220				15号楼	北京中海物业管理有限公司中海风情苑分公司	乔风震	010-86779671	屋面防水维修	应急使用	东方一代(北京)工程科技有限公司	419.59	361634.57	
221				19号楼	北京中海物业管理有限公司中海风情苑分公司	乔风震	010-86779671	屋面防水维修	应急使用	东方一代(北京)工程科技有限公司	419.59	375623.3	
222				林萃西里	47号楼, 47号楼, 48号楼, 48号楼	北京林萃物业管理有限责任公司	汪磊	13501167574	消防系统改造	应急使用	北京华信达消防工程有限公司	48.08	209066.44
223		外企公寓	外企公寓	公寓1	北京外企双新物业管理有限责任公司	张志斌	13811471116	楼外共用部位维修	普通使用	北京海天装饰工程有限公司	158.81	4890621.34	
224				公寓2	北京外企双新物业管理有限责任公司	张志斌	13811471116	楼外共用部位维修	普通使用	北京海天装饰工程有限公司	126.47	1497929.66	
225		丰台区	盛鑫嘉园	盛鑫嘉园4#	北京民康物业管理有限公司				屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司		296759.64
226			青塔东里小区	19号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	兰小飞	15210486704	消防系统维修	普通使用	北京融丰伟业建筑工程有限公司	117.06	181016.63	
227	郭庄家园B2#两限商品房等2项		10号楼	北京建工物业服务有限公司				屋面防水维修	应急使用	北京燕阳华信建设工程有限公司		387268.87	
228	2024年12月28日	通州区	钱潮古运家园	156号	北京天诚古运物业管理有限公司	张童钟	13810202417	屋面防水维修	普通使用	四方鹏城(北京)工程有限公司	140	177800	
229			香雪兰溪家园	融科钧廷10号楼, 融科钧廷11号楼, 融科钧廷3号楼, 融科钧廷5号楼, 融科钧廷6号楼, 融科钧廷5号楼储藏间, 钧廷3号楼储藏间, 钧廷6号楼储藏间, 钧廷10号楼储藏间, 钧廷1号楼, 钧廷9号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	郝振辉	13521682328	屋面防水改造	应急使用	北京国创伟业建筑工程有限公司	265.01	2841368.16	

230	2024年12月30日	通州区	榆韵华都家园	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22号楼, 5、6地下车库, 7、8地下车库, 9、10地下车库, 11、12地下车库, 15、16地下车库, 17、18地下车库, 19、20、21地下车库	北京有彬物业管理有限公司	单泓智	19933312988	消防系统维修	普通使用	北京泓腾建设工程有限公司	14.74	1860244.03
231	2024年12月31日	朝阳区	嘉铭园E西区	11号楼, 12号楼	北京盛世物业服务有限公司	张伟	18663868586	二次供水系统更新	普通使用	北京向玺科技发展有限公司	9.3	393141.59
232			嘉铭园E东区	213号楼, 215号楼, 216号楼	北京盛世物业服务有限公司	张伟	18663868586	二次供水系统更新	普通使用	北京向玺科技发展有限公司	9.3	627774.3
233		丰台区	保利百合园	1号楼	保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		284226.57
234					保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		271057.14
235					保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		282133.85
236				2号楼	保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		284226.57
237					保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		284681.46
238				保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		279888.84	
239				3号楼	保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		281039.43
240					保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		279888.84
241				4号楼	保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		108766.13
242					保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		108766.13
243					保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		108766.13
244				5号楼	保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		279888.84
245					保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		285634.93
246				6号楼	保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		282038.11
247					保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		275748.24
248				7号楼	保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		281039.43
249					保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		285634.93
250		8号楼	保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		278853.39		
251			保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		278853.39		
252		9号楼	保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		272849.5		
253			保利物业管理(北京)有限公司			电梯维修	普通使用	蒂升电梯(中国)有限公司		267300.5		
254		延庆区	东外大街49号院	延庆县东外大街49号院2号楼	北京嘉冠众诚物业管理有限公司	张晶晶	17301393563	电梯维修	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	63059.82	63059.82
255					北京嘉冠众诚物业管理有限公司	张晶晶	17301393563	电梯维修	应急使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	63059.82	63059.82
256				延庆县东外大街49号院3号楼	北京嘉冠众诚物业管理有限公司	张晶晶	17301393563	电梯维修	应急使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	63059.82	63059.82
257				东外大街49号院1号楼	北京嘉冠众诚物业管理有限公司	张晶晶	17301393563	电梯维修	应急使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	62274.96	62274.96
258					北京嘉冠众诚物业管理有限公司	张晶晶	17301393563	电梯维修	应急使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	62274.96	62274.96
259				东外大街49号院1号楼	北京嘉冠众诚物业管理有限公司	张晶晶	17301393563	电梯维修	应急使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	62274.96	62274.96