

商品住宅专项维修资金支取使用情况（申请审核中）

更新日期：2025年2月1日-2025年2月28日

序号	申请日期	行政区	小区名称	维修涉及楼幢	维修支取申请单位	联系人姓名	联系人电话	维修项目名称	支取紧急程度	施工单位名称	项目单价	项目单价单位	拨付金额(元)		
1	2025年2月5日	朝阳区	欧陆经典万芳苑	2号楼, 2楼, 空楼	北京盛兴物业管理服务有限公司	李海琦	13601279992	电梯更新	普通使用	北京巨友杰杰电梯有限公司	75000.00	元/平方米	170226.71		
2		丰台区	万年花城	芳菲路88号院3号楼	北京兴邦物业管理有限责任公司	陈强	83687306	屋面防水维修	应急使用	北京建海中建国际防水材料有限公司	92.93	元/平方米	109963.75		
3				芳菲路88号院7号楼	北京兴邦物业管理有限责任公司	陈强	83687306	屋面防水维修	应急使用	北京建海中建国际防水材料有限公司	28.15	元/平方米	599767.70		
4				芳菲路88号院8号楼	北京兴邦物业管理有限责任公司	陈强	83687306	屋面防水维修	应急使用	北京建海中建国际防水材料有限公司	27.99	元/平方米	596210.58		
5				芳菲路二区15号楼	北京兴邦物业管理有限责任公司	陈强	83687306	屋面防水维修	应急使用	北京建海中建国际防水材料有限公司	133.06	元/平方米	106723.16		
6				芳菲路二区2号楼	北京兴邦物业管理有限责任公司	陈强	83687306	屋面防水维修	应急使用	北京建海中建国际防水材料有限公司	24.04	元/平方米	75899.74		
7				通州	新华联家园	34号楼, 35号楼, 3号楼, 5号楼, 8号楼, 99号楼, 底商	北京悦豪物业管理有限公司	高生	13810605360	消防系统改造	普通使用	北京中产建设工程有限公司	111.74	元/平方米	1460685.87
8		昌平区	龙山锦园小区	6号楼	北京昌振顺达物业管理有限公司	朱兴文	13622411883	电梯维修	普通使用	北京龙守泰电梯工程有限公司	19.03	元/平方米	133358.09		
9				6号楼	北京昌振顺达物业管理有限公司	朱兴文	13522411883	电梯维修	普通使用	北京龙守泰电梯工程有限公司	28.03	元/平方米	132880.45		
10				6号楼	北京昌振顺达物业管理有限公司	朱兴文	13522411883	电梯维修	普通使用	北京龙守泰电梯工程有限公司	18.60	元/平方米	108259.23		
11				6号楼	北京昌振顺达物业管理有限公司	朱兴文	13522481883	电梯维修	普通使用	北京龙守泰电梯工程有限公司	19.86	元/平方米	125199.02		
12				6号楼	北京昌振顺达物业管理有限公司	朱兴文	13522481883	电梯维修	普通使用	北京龙守泰电梯工程有限公司	17.81	元/平方米	123579.88		
13				1号楼	北京福环物业管理有限公司	王彪	13671316373	电梯维修	应急使用	北京宏盛安捷电梯有限公司	14.56	元/平方米	234579.65		
14				1号楼	北京福环物业管理有限公司	王彪	13671316373	电梯维修	应急使用	北京宏盛安捷电梯有限公司	14.56	元/平方米	234579.65		
15				1号楼	北京福环物业管理有限公司	王彪	13671316373	电梯维修	应急使用	北京宏盛安捷电梯有限公司	14.56	元/平方米	234579.65		
16				1号楼	北京福环物业管理有限公司	王彪	13671316373	电梯维修	应急使用	北京宏盛安捷电梯有限公司	14.56	元/平方米	234579.65		
17				空楼	北京盛兴物业管理服务有限公司	李海琦	13601279992	电梯更新	普通使用	北京巨友杰杰电梯有限公司	3474.36	元/平方米	3474.36		
18	朝阳区	润枫德尚苑	2号楼, B	北京润丰世纪物业管理股份有限公司	王春梅	010-64820081	电梯更新	普通使用	北京市京承电梯有限公司	61.18	元/平方米	1178486.32			
19			3号楼, C	北京润丰世纪物业管理股份有限公司	王春梅	010-64820081	电梯更新	普通使用	北京市京承电梯有限公司	43.91	元/平方米	665813.05			
20			4号楼, D	北京润丰世纪物业管理股份有限公司	王春梅	010-64820081	电梯更新	普通使用	北京市京承电梯有限公司	60.00	元/平方米	807553.32			
21			5号楼, E	北京润丰世纪物业管理股份有限公司	王春梅	010-64820081	电梯更新	普通使用	北京市京承电梯有限公司	41.38	元/平方米	752435.42			
22			6号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	66.19	元/平方米	121989.40			
23		8号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	59.15	元/平方米	81980.86				
24		14号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	56.62	元/平方米	95109.56				
25		17号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	67.20	元/平方米	124332.37				
26		17号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	70.02	元/平方米	126891.12				
27		19号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	64.82	元/平方米	110315.25				
28	20号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	64.88	元/平方米	90691.26					
29	26号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	73.83	元/平方米	123090.67					
30	26号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	63.08	元/平方米	113752.52					
31	8号楼	北京德利中天物业服务服务有限公司	张甫迪	18614063233	屋面防水维修	应急使用	北京润泽大地建设有限公司	233.37	元/平方米	365950.92					
32	朝阳区	青年路居住小区(雅成二里、雅成三里)	18	北京德利中天物业服务服务有限公司	张甫迪	18614063233	屋面防水维修	应急使用	北京润泽大地建设有限公司	307.13	元/平方米	124675.74			
33			20号楼	北京德利中天物业服务服务有限公司	张甫迪	18614063233	屋面防水维修	应急使用	北京润泽大地建设有限公司	313.81	元/平方米	150565.29			
34			朝阳区雅成二里20号楼	北京德利中天物业服务服务有限公司	张甫迪	18614063233	屋面防水维修	应急使用	北京润泽大地建设有限公司	512.99	元/平方米	265193.62			
35			1号楼, 6号楼, A	北京润丰世纪物业管理股份有限公司	王春梅	13720036462	电梯更新	普通使用	北京市京承电梯有限公司	55.88	元/平方米	1187521.52			
36			房山区佳世苑15号	北京森阳家园物业管理有限公司	杨生兵	18600225602	屋面防水维修	普通使用	中凯恒泰(北京)建筑工程有限公司	349.98	元/平方米	410986.04			
37		房山区佳世苑16号	北京森阳家园物业管理有限公司	杨生兵	18600225602	内外墙维修	普通使用	中凯恒泰(北京)建筑工程有限公司	208.11	元/平方米	456624.69				
38		房山区佳世苑17号	北京森阳家园物业管理有限公司	杨生兵	18600225602	内外墙维修	普通使用	中凯恒泰(北京)建筑工程有限公司	211.46	元/平方米	436283.45				
39		房山区佳世苑18号楼	北京森阳家园物业管理有限公司	杨生兵	18600225602	屋面防水维修	普通使用	中凯恒泰(北京)建筑工程有限公司	323.79	元/平方米	579220.97				
40		房山区佳世苑20号	北京森阳家园物业管理有限公司	杨生兵	18600225602	屋面防水维修	普通使用	中凯恒泰(北京)建筑工程有限公司	318.21	元/平方米	498570.00				
41		房山区西潞街道佳世苑13号楼	北京森阳家园物业管理有限公司	杨生兵	18600225602	内外墙维修	普通使用	中凯恒泰(北京)建筑工程有限公司	234.63	元/平方米	406416.44				
42	西城区	西城丰汇园	7号楼, 8号楼, 10号楼, 12号楼	北京丰汇物业管理有限责任公司	孟庆海	13683033432	消防系统维修	应急使用	北京中山消防保安技术有限公司	3466572.30	元/平方米	1884819.72			
43	2025年2月7日	朝阳区	青年路居住小区(雅成二里、雅成三里)	18号楼	北京德利中天物业服务服务有限公司	张甫迪	18614063233	屋面防水维修	应急使用	北京润泽大地建设有限公司	380.27	元/平方米	163406.86		
44				世纪龙祥嘉园	1号楼, 2号楼, 3号楼, 5号楼, 6号楼, 7号楼, 8号楼, 9号楼, 10号楼	北京清林物业管理有限责任公司	张丽	15801394038	给排水维修	应急使用	北京建海作业建筑装饰有限公司	64.69	元/平方米	6014790.12	
45				丰台区	天天花朝小区	2号楼	天津市红磡物业管理服务有限公司	吴贤亚	85751798	屋面防水维修	应急使用	北京中项恒业建筑工程有限公司	51.35	元/平方米	300114.93
46						2号楼	天津市红磡物业管理服务有限公司	吴贤亚	85751798	屋面防水维修	应急使用	北京中项恒业建筑工程有限公司	27.58	元/平方米	459379.16
47						2号楼	天津市红磡物业管理服务有限公司	吴贤亚	85751798	屋面防水维修	应急使用	北京中项恒业建筑工程有限公司	28.29	元/平方米	326034.07
48		通州区	晏城家园	435	北京天酬物业管理有限公司	李焱	18810105138	给排水系统更新	普通使用	北京锦辉建设工程有限公司	15.49	元/平方米	7666.24		
49		朝阳区	金石美苑	3号楼	北京金泽源物业管理有限公司	王仲文	15810212518	内外墙维修	普通使用	北京建海作业建筑装饰有限公司	28.60	元/平方米	733861.66		
50		海淀区	恒润商住中心	恒润商住中心	北京英邦吉盛嘉物业管理有限公司	赵宝利	15010608055	屋面防水维修	应急使用	北京兆丰恒通防水工程有限公司	0.00	元/平方米	228413.87		
51		丰台区	怡海花园	怡海花园	怡海达丰物业管理(北京)有限公司	秦晓	18910855235	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	60.31	元/平方米	974396.14		
52				紫辰院	6号楼	北京中堂物业服务服务有限公司	程淦林	13601359195	电梯维修	普通使用	北京新城安捷电梯维修服务有限公司	21.11	元/平方米	250898.16	
53	203号楼			广东康景物业服务服务有限公司北京分公司	朱向伟	15810866514	内外墙维修	普通使用	中景华苑(北京)建设有限公司	98.22	元/平方米	1036559.65			
54	209号楼			广东康景物业服务服务有限公司北京分公司	朱向伟	15810866514	内外墙维修	普通使用	中景华苑(北京)建设有限公司	104.26	元/平方米	1148842.02			
55	210号楼			广东康景物业服务服务有限公司北京分公司	朱向伟	15810866514	内外墙维修	普通使用	中景华苑(北京)建设有限公司	84.35	元/平方米	1162161.53			
56	226号楼			广东康景物业服务服务有限公司北京分公司	朱向伟	15810866514	内外墙维修	普通使用	中景华苑(北京)建设有限公司	101.46	元/平方米	1084934.09			
57	昌平区			华苑苑北里	2号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼尼电梯(北京)有限公司	257297.84	元/部	31911.69	
58	2025年2月10日			房山区	河北镇国有工矿棚户区改造定向安置房项目	2号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司	刘剑峰	13910086685	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振业建筑工程有限公司	21.27	元/平方米	544540.34
59		3号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司			王为	13910935116	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振业建筑工程有限公司	21.93	元/平方米	272752.76		
60		4号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司			刘剑峰	13910086685	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振业建筑工程有限公司	16.10	元/平方米	301839.73		
61		5号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司			刘剑峰	13910086685	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振业建筑工程有限公司	29.77	元/平方米	400612.18		
62		6号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司			刘剑峰	13910086685	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振业建筑工程有限公司	18.81	元/平方米	229576.75		
63		8号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司			刘剑峰	13910086685	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振业建筑工程有限公司	31.30	元/平方米	283281.19		
64		9号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司			刘剑峰	13910086685	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振业建筑工程有限公司	18.20	元/平方米	354612.32		
65		10号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司			刘剑峰	13910086685	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振业建筑工程有限公司	21.71	元/平方米	264942.67		
66		1号南楼, 1号楼, 3号楼, 南楼	北京建金雅宝物业管理有限公司			周剑梅	13501060217	电梯更新	普通使用	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	308354.86	元/部	308354.86		
67		1号南楼, 1号楼, 南楼	北京建金雅宝物业管理有限公司			周剑梅	13501060217	电梯更新	普通使用	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	308354.86	元/部	296052.02		

68	东城区	雅宝公寓	1号南楼,1号楼,南楼	北京建金雅宝物业管理有限公司	周剑梅	13501060217	电梯更新	普通使用	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	308354.86	元/部	295360.87	
69			1号南楼,1号楼,南楼	北京建金雅宝物业管理有限公司	周剑梅	13501060217	电梯更新	普通使用	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	308354.86	元/部	308354.86	
70			2号中楼,2号楼,中楼	北京建金雅宝物业管理有限公司	周剑梅	13501060217	电梯更新	普通使用	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	308354.86	元/部	308354.86	
71			3号楼,4号楼,北楼	北京建金雅宝物业管理有限公司	周剑梅	13501060217	电梯更新	普通使用	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	326843.66	元/部	326843.66	
72	朝阳区	和乔丽晶公寓A座	3号楼,北楼	北京建金雅宝物业管理有限公司	周剑梅	13501060217	电梯更新	普通使用	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	326843.66	元/部	326843.66	
73			4号东楼,4号楼,8号楼,东楼	北京建金雅宝物业管理有限公司	周剑梅	13501060217	电梯更新	普通使用	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	308354.86	元/部	308354.86	
74			4号东楼,4号楼,东楼	北京建金雅宝物业管理有限公司	周剑梅	13501060217	电梯更新	普通使用	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	308354.86	元/部	308354.86	
75			888号楼,A座,和乔丽晶公寓	北京美洋物业管理有限公司	刘爽	13911801133	电梯更新	普通使用	北京中源微宇机电工程有限公司	51.40	元/平方米	239557.61	
76			A座,和乔丽晶公寓	北京美洋物业管理有限公司	李玉梅	13581573940	电梯更新	普通使用	北京中源微宇机电工程有限公司	49.40	元/平方米	253364.62	
77			A座,和乔丽晶公寓	北京美洋物业管理有限公司	李玉梅	13581573940	电梯更新	普通使用	北京中源微宇机电工程有限公司	59.86	元/平方米	240847.55	
78			A座,和乔丽晶公寓	北京美洋物业管理有限公司	李玉梅	13581573940	电梯更新	普通使用	北京中源微宇机电工程有限公司	59.86	元/平方米	261193.44	
79			A座,和乔丽晶公寓	北京美洋物业管理有限公司	李玉梅	13581573940	电梯更新	普通使用	北京中源微宇机电工程有限公司	60.96	元/平方米	250972.79	
80	和乔丽晶公寓	北京美洋物业管理有限公司	李玉梅	13581573940	电梯更新	普通使用	北京中源微宇机电工程有限公司	60.65	元/平方米	251025.05			
81	和乔丽晶公寓(B座)	北京美洋物业管理有限公司	李玉梅	13581573940	电梯更新	普通使用	北京中源微宇机电工程有限公司	13.34	元/平方米	326046.97			
82	海淀区	常青园	1号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	电梯更新	普通使用	北京国家电梯有限公司	107.72	元/平方米	369778.27	
83			10号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	电梯更新	普通使用	北京国家电梯有限公司	91.55	元/平方米	362115.87	
84	丰台区	珠江骏景	2号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	袁雅明	15611938358	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	28.67	元/平方米	36593.52	
85			北区7号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	袁雅明	15611938358	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	27.52	元/平方米	1017.28	
86		北区12号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	袁雅明	15611938358	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	30.76	元/平方米	1796.04		
87		紫辰院	7号楼	6号楼	北京中堂物业服务服务有限公司	程淦林	13601359195	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限	21.09	元/平方米	250898.16
88				6号楼	北京中堂物业服务服务有限公司	程淦林	13601359195	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限	21.71	元/平方米	250898.16
89				7号楼	北京中堂物业服务服务有限公司	程淦林	13601359195	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限	33.94	元/平方米	256819.02
90				7号楼	北京中堂物业服务服务有限公司	程淦林	13601359195	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限	44.31	元/平方米	256819.02
91				7号楼	北京中堂物业服务服务有限公司	程淦林	13601359195	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限	45.22	元/平方米	256819.02
92				7号楼	北京中堂物业服务服务有限公司	程淦林	13601359195	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限	33.47	元/平方米	256819.02
93				4号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44
94	4号楼			北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44	
95	4号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
96	4号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
97	4号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
98	5号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
99	5号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
100	5号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
101	5号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
102	5号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
103	5号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
104	5号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
105	9号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
106	9号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
107	9号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
108	9号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
109	9号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	200720.89	元/部	25360.44			
110	12号楼	北京友邦利通物业管理有限公司	郝志明	18515248588	应急更换电梯	应急使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	202796.00	元/部	26398.00			
111	房山区	房山区长阳镇吴天北大街48号	141号楼	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	屋面防水维修	应急使用	北京东皇德虹建筑装饰工程有限公司	25.19	元/平方米	200017.52	
112			142号楼	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	屋面防水维修	应急使用	北京东皇德虹建筑装饰工程有限公司	25.64	元/平方米	203499.53	
113			159号楼	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	屋面防水维修	应急使用	北京东皇德虹建筑装饰工程有限公司	41.90	元/平方米	319774.02	
114			165号楼	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	屋面防水维修	应急使用	北京东皇德虹建筑装饰工程有限公司	28.04	元/平方米	209819.90	
115			168号楼	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	屋面防水维修	应急使用	北京东皇德虹建筑装饰工程有限公司	25.93	元/平方米	282332.07	
116			180号楼	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	屋面防水维修	应急使用	北京东皇德虹建筑装饰工程有限公司	25.19	元/平方米	155466.39	
117			184号楼	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	屋面防水维修	应急使用	北京东皇德虹建筑装饰工程有限公司	22.53	元/平方米	180458.41	
118			185号楼	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	屋面防水维修	应急使用	北京东皇德虹建筑装饰工程有限公司	27.86	元/平方米	208381.73	
119	房山区	河北镇国有工矿棚户区改造定向安置房项目	11号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司	刘剑峰	13910086685	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振建筑工程有限公司	22.51	元/平方米	274656.19	
120			13号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司	刘剑峰	13910086685	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振建筑工程有限公司	24.19	元/平方米	514942.27	
121			14号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司	刘剑峰	13910086685	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振建筑工程有限公司	25.52	元/平方米	378908.00	
122			16号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司	刘剑峰	13910086685	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振建筑工程有限公司	30.22	元/平方米	273478.43	
123	西城区	似海怡家	1号楼,2号楼	泛海物业管理有限公司	翁开歌	15810175003	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	99.90	元/平方米	660057.16	
124	2025年2月12日	朝阳区	农光里102、103、108号楼	北京市榆光城物业管理有限公司	康健	13651092772	电梯更新	应急使用	北京东梅电梯有限公司	31.37	元/平方米	205624.35	
125			房山区	河北镇国有工矿棚户区改造定向安置房项目	15号楼	北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司	刘剑峰	13910086685	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振建筑工程有限公司	22.62	元/平方米
126		17号楼			北京京煤集团有限责任公司绿海物业管理分公司	刘剑峰	13910086685	屋面防水维修	应急使用	北京德鸿振建筑工程有限公司	31.40	元/平方米	403849.24
127		173号楼			北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	36.46	元/平方米	255736.16
128		178号楼			北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	25.61	元/平方米	158075.37
129		195号楼			北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	26.45	元/平方米	163280.09
130		203号楼			北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	屋面防水维修	应急使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	32.32	元/平方米	171530.89
131		东城区	崇文区绿景苑	六号楼	北京瑞来物业管理有限公司	赵冀	13611272268	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	254021.12	元/部	251008.00
132	六号楼			北京瑞来物业管理有限公司	赵冀	13611272268	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	254021.12	元/部	254021.12	
133	六号楼			北京瑞来物业管理有限公司	赵冀	13611272268	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	254021.12	元/部	254021.12	
134	朝阳区	农光里102、103、108号楼	102号楼	北京市榆光城物业管理有限公司	康健	13651092772	电梯改造	应急使用	北京东梅电梯有限公司	18.39	元/平方米	142307.76	
135			103号楼	北京市榆光城物业管理有限公司	康健	13651092772	电梯改造	应急使用	北京东梅电梯有限公司	21.16	元/平方米	110912.59	
136	海淀区	锦秋国际大厦	锦秋国际大厦	北京锦秋物业管理有限责任公司	栾燕	64617665	给排水维修	应急使用	北京北讯建设有限公司	28.89	元/平方米	1016108.75	
137	丰台区	青塔东里	26号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	高占秋	13403122964	安防系统维修	普通使用	中和华新(北京)工程技术有限公司	7.59	元/平方米	86802.61	
138			27号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	高占秋	13403122964	安防系统维修	普通使用	中和华新(北京)工程技术有限公司	7.00	元/平方米	60037.77	
139			27号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	高占秋	13403122964	安防系统维修	普通使用	中和华新(北京)工程技术有限公司	7.25	元/平方米	46109.87	
140			27号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	高占秋	13403122964	安防系统维修	普通使用	中和华新(北京)工程技术有限公司	7.42	元/平方米	49290.45	
141			青塔东里小区	25号楼,26号楼,27号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	高占秋	13403122964	安防系统维修	普通使用	中和华新(北京)工程技术有限公司	6.59	元/平方米	225251.95
142	房山区	溪雅苑小区	二区5号楼	北京北控中燕物业管理有限公司	李杰	13120262410	电梯维修	应急使用	北京北控中燕物业管理有限公司	7.48	元/平方米	31929.77	

143	2025年2月14日	东城区	忠实里小区5#、6#、8#住宅楼	3号楼	北京市开兴辰物业管理有限责任公司	潘大忠	13621319275	电梯更新	普通使用	北京安适达电梯技术开发有限公司	60.22	元/平方米	824180.94		
144		朝阳区	保利嘉园	二号院5号楼	保利物业管理(北京)有限公司	李冰	18001037243	屋面防水维修	应急使用	北京海化联合防水保温工程有限公司	14.32	元/平方米	191640.25		
145				二号院6号楼	保利物业管理(北京)有限公司	李冰	18001037243	屋面防水维修	应急使用	北京海化联合防水保温工程有限公司	29.11	元/平方米	211677.12		
146				二号院9号楼	保利物业管理(北京)有限公司	李冰	18001037243	屋面防水维修	应急使用	北京海化联合防水保温工程有限公司	17.58	元/平方米	194756.03		
147	海淀区	海淀区倚山庭苑	7号楼	融创物业服务集团有限公司北京分公司	李东军	13521881965	电梯维修	普通使用	通力电梯有限公司	35.91	元/平方米	106768.75			
148	2025年2月15日	东城区	本家润园	1号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	282259.44	元/部	282259.44		
149				1号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	266718.10	元/部	266718.10		
150				2号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	266718.10	元/部	266718.10		
151				3号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	234710.41	元/部	234710.41		
152				3号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	234710.41	元/部	234671.01		
153				3号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	266718.06	元/部	533436.11		
154				3号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	234710.41	元/部	234710.41		
155				5号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	266718.10	元/部	266718.10		
156				5号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	266718.06	元/部	533436.11		
157				5号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	266718.10	元/部	266718.10		
158				6号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	282259.44	元/部	282259.44		
159				6号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	282259.44	元/部	282259.44		
160				6号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	249413.41	元/部	249413.41		
161				7号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	288011.13	元/部	288011.13		
162				7号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	258934.85	元/部	258934.85		
163				9号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	272455.14	元/部	272455.14		
164				9号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	272455.14	元/部	272455.14		
165				西城区	陶然居	20号楼,陶然居	北京佳诚物业管理有限公司	闫永建	15301386830	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	34.23	元/平方米	117098.52
166				海淀区	海淀区倚山庭苑	11号楼	融创物业服务集团有限公司北京分公司	李东军	13521881965	电梯维修	普通使用	通力电梯有限公司	64.77	元/平方米	98381.66
167	20号楼	融创物业服务集团有限公司北京分公司	李东军			13521881965	电梯维修	普通使用	通力电梯有限公司	34.43	元/平方米	106768.75			
168	21号楼	融创物业服务集团有限公司北京分公司	李东军			13521881965	电梯维修	普通使用	通力电梯有限公司	54.55	元/平方米	114703.16			
169	09号楼	赛特国际物业管理有限公司	米彦春			13671037108	内外墙维修	普通使用	东方一代(北京)工程科技有限公司	61.76	元/平方米	124490.25			
170	朝阳区	苹果派(项目推广名)	3号楼,3号楼-1层	北京今日典物业管理有限公司	华雨晴	65465308	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	54.60	元/平方米	897485.44			
171			4号楼,4号楼-1层	北京今日典物业管理有限公司	华雨晴	65465308	内外墙维修	普通使用	北京新世纪京喜防水材料有限责任公司	58.17	元/平方米	436268.22			
172			8号楼,8号楼-1层	北京今日典物业管理有限公司	华雨晴	65465308	内外墙维修	普通使用	北京新世纪京喜防水材料有限责任公司	56.06	元/平方米	646453.48			
173			10号楼,10号楼-1层	北京今日典物业管理有限公司	华雨晴	65465308	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	53.87	元/平方米	76612.20			
174			22号楼	融创物业服务集团有限公司北京分公司	李东军	13521881965	电梯维修	普通使用	通力电梯有限公司	42.26	元/平方米	116078.22			
175	海淀区	海淀区倚山庭苑	34号楼	融创物业服务集团有限公司北京分公司	李东军	13521881965	电梯维修	普通使用	通力电梯有限公司	47.09	元/平方米	124012.62			
176			37号楼	融创物业服务集团有限公司北京分公司	李东军	13521881965	电梯维修	普通使用	通力电梯有限公司	33.92	元/平方米	124012.62			
177			40	融创物业服务集团有限公司北京分公司	李东军	13521881965	电梯维修	普通使用	通力电梯有限公司	27.58	元/平方米	122957.45			
178			42号楼	融创物业服务集团有限公司北京分公司	李东军	13521881965	电梯维修	普通使用	通力电梯有限公司	53.53	元/平方米	236605.45			
179			42号楼	融创物业服务集团有限公司北京分公司	李东军	13521881965	电梯维修	普通使用	通力电梯有限公司	25.68	元/平方米	113648.00			
180			44号楼	融创物业服务集团有限公司北京分公司	李东军	13521881965	电梯维修	普通使用	通力电梯有限公司	48.25	元/平方米	122957.45			
181			2025年2月17日	定安西里危改项目1-5#楼及配套	1号楼,2号楼,6号楼	北京美好物业管理有限公司	李建军	13521876366	屋面防水维修	应急使用	北京蓝兴建设工程有限公司	23.64	元/平方米	668592.61	
182					3号楼,4号楼,5号楼,6号楼	北京美好物业管理有限公司	李建军	13521876366	屋面防水维修	应急使用	北京蓝兴建设工程有限公司	52.02	元/平方米	1696009.74	
183	1号楼	北京万盛源物业管理有限公司			沈远新	13621332297	电梯更新	普通使用	北京达顺机电工程有限公司	1.00	元/平方米	1069495.81			
184	1号楼	北京万盛源物业管理有限公司			沈远新	13621332297	电梯更新	普通使用	北京达顺机电工程有限公司	29.43	元/平方米	970593.57			
185	1号楼,2号楼	北京万盛源物业管理有限公司			沈远新	13621332297	电梯更新	普通使用	北京达顺机电工程有限公司	1.00	元/平方米	714615.12			
186	2号楼,3号楼	北京万盛源物业管理有限公司			沈远新	13621332297	电梯更新	普通使用	北京达顺机电工程有限公司	26.84	元/平方米	640748.10			
187	3号楼	北京万盛源物业管理有限公司			沈远新	13621332297	电梯更新	普通使用	北京达顺机电工程有限公司	32.13	元/平方米	1160995.53			
188	3号楼	北京万盛源物业管理有限公司			沈远新	13621332297	电梯更新	普通使用	北京达顺机电工程有限公司	32.04	元/平方米	1174559.42			
189	北区24号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司			袁雅明	15611938358	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	27.57	元/平方米	47.28			
190	北区30号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司			袁雅明	15611938358	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	28.87	元/平方米	11180.35			
191	北区31号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	袁雅明	15611938358	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	28.93	元/平方米	3950.49					
192	北区32号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	袁雅明	15611938358	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	32.15	元/平方米	1794.51					
193	南区5号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	袁雅明	15611938358	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	25.88	元/平方米	94196.74					
194	密云区	密云县百合园小区	6号楼,7号楼,商业用房	北京居安园物业管理有限公司	曹国军	13801378487	消防系统改造	普通使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	19.59	元/部	80815.37			
195	西城区	莱市口东危改区一期工程	2号楼,B,B座	北京枫景物业管理有限公司	李虎	13811897339	电梯改造	普通使用	北京安适达电梯技术开发有限公司	125104.72	元/部	125104.72			
196			3号楼,B-3号楼,B座	北京枫景物业管理有限公司	李虎	13811897339	电梯改造	普通使用	北京安适达电梯技术开发有限公司	134739.34	元/部	134739.34			
197			6号楼,C座	北京枫景物业管理有限公司	李虎	13811897339	电梯改造	普通使用	北京安适达电梯技术开发有限公司	134739.34	元/部	134739.34			
198			6号楼,C座	北京枫景物业管理有限公司	李虎	13811897339	电梯改造	普通使用	北京安适达电梯技术开发有限公司	127936.81	元/部	127936.81			
199	朝阳区	苹果派(项目推广名)	9号楼,9号楼-1层	北京今日典物业管理有限公司	华雨晴	65465308	内外墙维修	普通使用	北京新世纪京喜防水材料有限责任公司	58.16	元/平方米	430969.21			
200	2025年2月18日	丰台区	万华吉公寓	顺三条21号	北京金隅大成物业管理有限公司正泰恒安物业服务分公司	谢晓明	15801551091	消防系统改造	普通使用	北京仕达优建筑工程有限公司	33.79	元/平方米	2333222.39		
201				18号楼	北京横藩物业管理有限公司	郑泽旭	18610330285	电梯更新	普通使用	北京北方基业机电工程有限公司	27.50	元/平方米	54074.24		
202				18号楼	北京横藩物业管理有限公司	郑泽旭	18610330285	电梯更新	普通使用	北京北方基业机电工程有限公司	26.09	元/平方米	77226.83		
203				18号楼	北京横藩物业管理有限公司	郑泽旭	18610330285	电梯更新	普通使用	北京北方基业机电工程有限公司	25.36	元/平方米	39935.68		
204				18号楼	北京横藩物业管理有限公司	郑泽旭	18610330285	电梯更新	普通使用	北京北方基业机电工程有限公司	35.87	元/平方米	53863.42		
205				19号楼	北京横藩物业管理有限公司	郑泽旭	18610330285	电梯更新	普通使用	北京北方基业机电工程有限公司	40.13	元/平方米	77669.36		

206	顺义区	蓝天苑（蓝海苑）住宅小区	3号楼	北京市天竺物业管理公司	毛晓东	13501355370	屋面防水维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	31.17	元/平方米	707325.26
207	房山区	绿城·百合公寓	56号楼, 桂雨苑	绿城物业服务集团有限公司北京分公司	张宏楠	18515509064	屋面防水更新	应急使用	北京首华建设经营有限公司	297.52	元/平方米	236938.53
208			75号楼, 梦泉苑	绿城物业服务集团有限公司北京分公司	张宏楠	18515509064	屋面防水更新	应急使用	北京首华建设经营有限公司	297.52	元/平方米	280071.36
209		宝星园	109	北京市均豪物业管理股份有限公司	王成林	13621328331	电梯更新	普通使用	北京康华国联机电设备有限公司	70.22	元/平方米	679853.85
210			5号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	田波	13699139581	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	39.26	元/平方米	1284697.55
211			11号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	田波	13699139581	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	50.62	元/平方米	1276789.79
212			12号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	田波	13699139581	电梯维修	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	27.11	元/平方米	132292.71
213			东区1号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	田波	13699139581	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	42.99	元/平方米	1297966.51
214			东区2号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	田波	13699139581	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	82.75	元/平方米	682533.30
215			东区3号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	田波	13699139581	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	49.83	元/平方米	1297966.51
216			东区5号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	田波	13699139581	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	50.45	元/平方米	1289696.04
217			东区6号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	田波	13699139581	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	82.85	元/平方米	670784.66
218			东区7号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	田波	13699139581	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	43.33	元/平方米	1297966.51
219				保利物业管理（北京）有限公司	孙忠会	18201345984	屋面防水维修	应急使用	中联天盛建材集团有限公司	25.59	元/平方米	214928.45
220	昌平区	保利罗兰香谷	2号楼	保利物业管理（北京）有限公司	孙忠会	18201345984	屋面防水维修	应急使用	中联天盛建材集团有限公司	25.97	元/平方米	337714.92
221			3号楼	北京永信至诚物业管理有限公司	朱林	18001278850	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	31.64	元/平方米	138865.85
222			33号楼	北京永信至诚物业管理有限公司	朱林	18001278850	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	31.77	元/平方米	140071.75
223	房山区	碧桂园温泉小区一期	33号楼	北京永信至诚物业管理有限公司	朱林	18001278850	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	17.30	元/平方米	122350.46
224			35号楼	北京永信至诚物业管理有限公司	朱林	18001278850	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	52.15	元/平方米	122553.18
225		绿城·百合公寓	55号楼, 桂雨苑	绿城物业服务集团有限公司北京分公司	张宏楠	18515509064	屋面防水更新	应急使用	北京首华建设经营有限公司	297.52	元/平方米	505422.47
226			90号楼	北京琉璃物业服务集团有限公司	刘刚	15245024685	电梯更新	普通使用	北京国家电梯有限公司	145.57	元/平方米	731914.27
227			90号楼	北京琉璃物业服务集团有限公司	刘刚	15245024685	电梯更新	普通使用	北京国家电梯有限公司	155.52	元/平方米	721325.91
228	东城区	新裕家园	90号楼	北京琉璃物业服务集团有限公司	刘刚	15245024685	电梯更新	普通使用	北京国家电梯有限公司	168.44	元/平方米	720535.03
229			90号楼	北京琉璃物业服务集团有限公司	刘刚	15245024685	电梯更新	普通使用	北京国家电梯有限公司	145.42	元/平方米	731914.27
230				北京枫景物业管理有限公司	李虎	13811897339	电梯改造	普通使用	北京安信达电梯技术开发有限公司	134739.34	元/部	134739.34
231	西城区	莱市口东危改区一期工程	D座	北京枫景物业管理有限公司	李虎	13811897339	电梯改造	普通使用	北京安信达电梯技术开发有限公司	142824.57	元/部	142824.57
232		东湖湾名苑（利泽西街8号院3号）	11号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	丁肇琳	18610276591	屋面防水维修	普通使用	北京凯道工程技术有限公司	39.26	元/平方米	824935.83
233			1号楼	北京冠城酒店物业管理有限公司	袁永红	13811826353	电梯维修	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	15.51	元/平方米	172400.50
234	朝阳区	冠城四季家园	4号楼	北京冠城酒店物业管理有限公司	袁永红	13811826353	电梯维修	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	22.52	元/平方米	165688.31
235			5号楼	北京冠城酒店物业管理有限公司	袁永红	13811826353	电梯维修	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	8.80	元/平方米	97061.74
236			6号楼	北京冠城酒店物业管理有限公司	袁永红	13811826353	电梯维修	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	13.31	元/平方米	158362.08
237	海淀区	西三环北路50号院（豪柏）	1号楼, 2号楼, 3号楼, 5号楼, 7号楼, E栋, 地下车库	北京西宇嘉业物业管理有限公司	范子光	13718406257	消防系统维修	应急使用	北京广源盛建设工程有限公司	43.38	元/平方米	2512129.31
238		成寿寺路93号华芳园	3号楼, 4号楼	北京瑞来隆安泰物业管理有限公司	王红利	13601087668	给排水维修	应急使用	北京泓腾建设工程有限公司	3.16	元/平方米	75115.94
239	丰台区	丰台区新发地-锦程园	2号楼, 3号楼, 5号楼, 7号楼, 8号楼, 11号楼, 17号楼, 18号楼, 丰台区新发地-锦程园15号楼, 丰台区新发地-锦程园乙15号楼, 丰台区新发地-锦程园甲15号楼, 丰台区新发地锦程园2#楼, 丰台区新发地锦程园3#楼, 丰台区新发地锦程园5#楼, 丰台区新发地锦程园7#楼, 丰台区新发地锦程园8#楼, 丰台区新发地锦程园11#楼, 新发地-锦程园1号楼, 新发地-锦程园4号楼, 新发地-锦程园6号楼, 新发地-锦程园9号楼, 新发地-锦程园10号楼, 新发地-锦程园16号楼	北京金润隆物业管理有限责任公司	牛永连	010-83728598	消防系统维修	普通使用	北京兴百建设安装集团有限公司	10471623.28	元/套	10424056.47
240			1号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	王和新	01088700359	屋面防水维修	应急使用	中基物业（北京）建筑工程有限公司	9.73	元/平方米	161148.67
241			1号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	王和新	01088700359	屋面防水维修	应急使用	中基物业（北京）建筑工程有限公司	13.67	元/平方米	169060.41
242			2号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	王和新	01088700359	屋面防水维修	应急使用	中基物业（北京）建筑工程有限公司	10.93	元/平方米	183020.90
243			4号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	王和新	01088700359	屋面防水维修	应急使用	中基物业（北京）建筑工程有限公司	9.63	元/平方米	173614.46
244	石景山区	融景家园	5号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	王和新	01088700359	屋面防水维修	应急使用	中基物业（北京）建筑工程有限公司	17.33	元/平方米	205137.17
245			5号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	王和新	01088700359	屋面防水维修	应急使用	中基物业（北京）建筑工程有限公司	9.53	元/平方米	169092.68
246			6号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	王和新	01088700359	屋面防水维修	应急使用	中基物业（北京）建筑工程有限公司	9.85	元/平方米	186123.29
247	2025年2月20日		7号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	王和新	01088700359	屋面防水维修	应急使用	中基物业（北京）建筑工程有限公司	9.39	元/平方米	177541.40
248			8号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	王和新	01088700359	屋面防水维修	应急使用	中基物业（北京）建筑工程有限公司	15.18	元/平方米	172410.14
249			9号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	王和新	01088700359	屋面防水维修	应急使用	中基物业（北京）建筑工程有限公司	10.18	元/平方米	177823.13
250	房山区	碧桂园温泉小区一期29#住宅楼等8项	37号楼	北京永信至诚物业管理有限公司	朱林	18001278850	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	28.25	元/平方米	122553.18
251		绿城·百合公寓	71号楼, 梦泉苑	绿城物业服务集团有限公司北京分公司	张宏楠	18515509064	屋面防水更新	应急使用	北京首华建设经营有限公司	297.52	元/平方米	529618.19
252			1号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	屋面防水维修	应急使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	26.64	元/平方米	117690.54
253			1号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	电梯维修	普通使用	北京久凌兴业电梯设备有限公司	76277.36	元/部	76277.36
254			1号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	屋面防水维修	应急使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	20.21	元/平方米	60843.19
255			1号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	屋面防水维修	应急使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	25.00	元/平方米	62720.75
256			3号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	电梯维修	普通使用	北京久凌兴业电梯设备有限公司	104923.24	元/部	104923.24
257			3号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	电梯维修	普通使用	北京久凌兴业电梯设备有限公司	104923.24	元/部	104923.24
258			3号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	屋面防水维修	应急使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	28.33	元/平方米	71220.40

259	密云区	密云银河湾	4号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	电梯维修	普通使用	北京久凌兴业电梯设备有限公司	104923.24	元/部	104923.24		
260			4号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	电梯维修	普通使用	北京久凌兴业电梯设备有限公司	104923.24	元/部	104923.24		
261			4号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	屋面防水维修	应急使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	12.83	元/平方米	241880.17		
262			5号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	电梯维修	普通使用	北京久凌兴业电梯设备有限公司	104923.24	元/部	104923.24		
263			6号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	屋面防水维修	应急使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	21.86	元/平方米	53260.92		
264			6号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	屋面防水维修	应急使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	16.15	元/平方米	54257.82		
265			7号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	电梯维修	普通使用	北京久凌兴业电梯设备有限公司	104923.24	元/部	104923.24		
266			7号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	电梯维修	普通使用	北京久凌兴业电梯设备有限公司	104923.24	元/部	104923.24		
267	西城区	莱市口东危改区一期工程	2号楼,5号楼,B-3号楼,B座	北京枫景物业管理有限公司	李虎	13811897339	电梯改造	普通使用	北京安途达电梯技术开发有限公司	142824.57	元/部	142824.57		
268			2号楼,B座	北京枫景物业管理有限公司	李虎	13811897339	电梯改造	普通使用	北京安途达电梯技术开发有限公司	129359.95	元/部	129359.95		
269			6号楼,C座	北京枫景物业管理有限公司	李虎	13811897339	电梯改造	普通使用	北京安途达电梯技术开发有限公司	142824.57	元/部	142824.57		
270			6号楼,C座	北京枫景物业管理有限公司	李虎	13811897339	电梯改造	普通使用	北京安途达电梯技术开发有限公司	134739.34	元/部	134739.34		
271			6号楼,C座	北京枫景物业管理有限公司	李虎	13811897339	电梯改造	普通使用	北京安途达电梯技术开发有限公司	142879.97	元/部	137511.64		
272			6号楼,C座	北京枫景物业管理有限公司	李虎	13811897339	电梯改造	普通使用	北京安途达电梯技术开发有限公司	134739.34	元/部	134739.34		
273			C座,D座	北京枫景物业管理有限公司	李虎	13811897339	电梯改造	普通使用	北京安途达电梯技术开发有限公司	130469.96	元/部	130469.96		
274			朝阳区	鑫兆佳园(东苇路9号院)	东苇路9号院25号楼	北京正中方物业管理有限责任公司	付志德	15201527616	电梯维修	普通使用	北京柯方机电设备有限公司	50000.00	元/平方米	57786.80
275					东苇路9号院25号楼	北京正中方物业管理有限责任公司	付志德	15201527616	电梯维修	普通使用	北京柯方机电设备有限公司	50000.00	元/平方米	58246.36
276					东苇路9号院25号楼	北京正中方物业管理有限责任公司	付志德	15201527616	电梯维修	普通使用	北京柯方机电设备有限公司	50000.00	元/平方米	55850.04
277	朝阳区	远洋天地家园	59号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司	黄自献	13718769031	楼外共用部位维修	普通使用	北京新舜建筑工程有限公司	73.86	元/平方米	2106596.76		
278			69号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司	黄自献	13718769031	楼外共用部位维修	普通使用	北京新舜建筑工程有限公司	92.53	元/平方米	2693382.52		
279			70号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司	黄自献	13718769031	楼外共用部位维修	普通使用	北京新舜建筑工程有限公司	92.49	元/平方米	2693382.52		
280			72号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司	黄自献	13718769031	楼外共用部位维修	普通使用	北京新舜建筑工程有限公司	92.55	元/平方米	2693382.52		
281	丰台区	远洋自然家园	2号楼	北京瑞宇物业管理有限公司	周小丽	13901213259	电梯维修	普通使用	北京安途达电梯技术开发有限公司	543591.65	元/部	543591.65		
282	通州区	嘉州阳光苑(DBC)	101号楼	北京泛茂物业管理有限公司	黄彬	13911780560	屋面防水维修	应急使用	北京怡美琳建筑工程有限公司	10.97	元/平方米	66029.19		
283			102号楼	北京泛茂物业管理有限公司	黄彬	13911780560	屋面防水维修	应急使用	北京怡美琳建筑工程有限公司	10.35	元/平方米	66029.19		
284			103号楼	北京泛茂物业管理有限公司	黄彬	13911780560	屋面防水维修	应急使用	北京怡美琳建筑工程有限公司	16.95	元/平方米	177478.51		
285			110号楼	北京泛茂物业管理有限公司	黄彬	13911780560	屋面防水维修	应急使用	北京怡美琳建筑工程有限公司	23.76	元/平方米	177087.10		
286			111号楼	北京泛茂物业管理有限公司	黄彬	13911780560	屋面防水维修	应急使用	北京怡美琳建筑工程有限公司	23.76	元/平方米	171718.09		
287			122号楼	北京泛茂物业管理有限公司	黄彬	13911780560	屋面防水维修	应急使用	北京怡美琳建筑工程有限公司	15.14	元/平方米	120370.08		
288			123号楼	北京泛茂物业管理有限公司	黄彬	13911780560	屋面防水维修	应急使用	北京怡美琳建筑工程有限公司	15.13	元/平方米	120370.08		
289			127号楼	北京泛茂物业管理有限公司	黄彬	13911780560	屋面防水维修	应急使用	北京怡美琳建筑工程有限公司	17.92	元/平方米	177478.51		
290			131号楼	北京泛茂物业管理有限公司	黄彬	13911780560	屋面防水维修	应急使用	北京怡美琳建筑工程有限公司	16.68	元/平方米	177478.51		
291			顺义区	丽未花园(丽官一期二期)	2,3,5,6,7,8,9,15,17,18,19,20,21,22,23,25,26,27,28,29,30,31,32,33,35,36,37,38,39,50,51,53,55,56,57,58,59,60,61,62,63,65,66,67,68,69,70,71,72,73,75,76,77,78,79,80,81,82,83,85,86,87,88,89,90,91,92,93,95,96,97,98,99,100,101,102,103,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161,162,163,164,165,166,167,168,169,16,170,171,172,173,174号楼	北京侨乐房地产管理服务有限公司	白桂旭	13426300630	安防系统改造	普通使用	北京万恒佳宇建设工程有限公司	34.02	元/平方米	4979531.57
292	昌平区	金科廊桥花园西区	2	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	50.39	元/平方米	79143.92		
293			3	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	46.88	元/平方米	74008.31		
294			4	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	44.87	元/平方米	79143.92		
295			4	第一物业服务(北京)有限公司当代摩码园分公司	张波	13811886562	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	110000.00	元/平方米	232309.78		
296	东城区	当代摩码寓所	北区7号楼	第一物业服务(北京)有限公司当代摩码园分公司	张波	13811886562	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	110000.00	元/平方米	568446.44		
297			北区8号楼	第一物业服务(北京)有限公司当代摩码园分公司	张波	13811886562	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	110000.00	元/平方米	672898.12		
298			朝阳区	炫特嘉园	010号楼,05号楼,10号楼,111号楼,112号楼,11A号楼,11B号楼,11号楼,12号楼,13号楼,1号地下车库,1号楼,2号楼,31号楼,32号楼,33号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	朱延春	13241597000	楼外共用部位维修	普通使用	禹王(北京)科技工程有限公司	546.96	元/平方米	8071848.31
299	东城区	忠实里东区2号楼	2号楼	北京国瑞物业服务有限公司	邢铂杰	17718395454	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	36.08	元/平方米	899446.20		
300			北京润信物业管理有限公司	崔润江	13601137226	电梯维修	普通使用	北京国豪电梯有限公司	44.35	元/平方米	316989.89			
301	西城区	金苑小区A、B、C、D座	金苑小区D座	北京润信物业管理有限公司	崔润江	13601137226	电梯维修	普通使用	北京国豪电梯有限公司	42.82	元/平方米	316989.89		
302			朝阳区天翠园1号楼	北京信和物业管理有限责任公司	齐美玲	13810300181	楼外共用部位维修	普通使用	北京中友恒基建设工程有限公司	40.17	元/平方米	742555.52		
303	朝阳区	天翠园	朝阳区天翠园3号楼	北京信和物业管理有限责任公司	齐美玲	13810300181	楼外共用部位维修	普通使用	北京中友恒基建设工程有限公司	61.03	元/平方米	398731.28		
304			朝阳区天翠园8号楼	北京信和物业管理有限责任公司	齐美玲	13810300181	楼外共用部位维修	普通使用	北京中友恒基建设工程有限公司	60.84	元/平方米	397503.15		
305	朝阳区	华龙英树苑	1号楼	北京温暖人家物业管理有限公司	田朝刚	17310507776	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	25.47	元/平方米	281143.16		
306			1号楼	北京温暖人家物业管理有限公司	田朝刚	17310507776	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	24.14	元/平方米	125455.56		
307			1号楼	北京温暖人家物业管理有限公司	田朝刚	17310507776	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	36.34	元/平方米	127629.10		
308	朝阳区	鑫兆佳园(东苇路9号院)	东苇路9号院25号楼	北京正中方物业管理有限责任公司	付志德	15201527616	电梯维修	普通使用	北京柯方机电设备有限公司	50000.00	元/平方米	58178.53		
309			海淀区	华清嘉园	2号楼	润嘉物业管理(北京)有限公司	邵江	18515827886	电梯更新	北京城乡建设设备安装工程有限公司	155.44	元/平方米	410230.96	
310	丰台区	翠庭园(嘉和人家)	6号楼	润嘉物业管理(北京)有限公司	邵江	18515827886	电梯更新	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	50.79	元/平方米	760983.13		
311			1号楼	北京万泽园物业管理有限公司	王德松	13601051508	给排水维修	应急使用	北京普兴建设工程有限公司	12.56	元/平方米	136333.41		
312	丰台区	翠庭园(嘉和人家)	6号楼	北京万泽园物业管理有限公司	王德松	13601051508	给排水维修	应急使用	北京普兴建设工程有限公司	6.49	元/平方米	22981.45		
313			5号楼	北京万科物业服务股份有限公司	张晓露	010-84530088	屋面防水维修	应急使用	禹王(北京)科技工程有限公司	327.12	元/平方米	192046.94		
314	丰台区	翠庭园(嘉和人家)	6号楼	北京万科物业服务股份有限公司	张晓露	010-84530088	屋面防水维修	应急使用	禹王(北京)科技工程有限公司	328.44	元/平方米	183487.39		
315			9号楼	北京万科物业服务股份有限公司	张晓露	010-84530088	屋面防水维修	应急使用	禹王(北京)科技工程有限公司	324.83	元/平方米	180543.50		

316	2025年2月25日	东城区	海晟名苑	21号楼	北京万科物业服务有限公司	齐焕臣	010-84530088	屋面防水维修	应急使用	禹王(北京)科技工程有限公司	328.55	元/平方米	221728.29		
317				25号楼	北京万科物业服务有限公司	张晓磊	010-84530088	屋面防水维修	应急使用	禹王(北京)科技工程有限公司	373.16	元/平方米	349805.49		
318		25号楼	北京万科物业服务有限公司	张晓磊	010-84530088	屋面防水维修	应急使用	禹王(北京)科技工程有限公司	359.28	元/平方米	644464.81				
319		26号楼	北京万科物业服务有限公司	张晓磊	010-84530088	屋面防水维修	应急使用	禹王(北京)科技工程有限公司	366.06	元/平方米	578307.96				
320		丰台区	富锦家园	3号楼	北京丰台城发物业管理有限公司	高勇	13370102361	屋面防水维修	应急使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司	62.25	元/平方米	273960.86		
321				4号楼	北京实兴金海物业管理中心(重复)	胡宝杰	01088797035	电梯维修	普通使用	北京建联电梯有限公司	30.94	元/平方米	150722.48		
322		石景山区	杨庄中区	4号楼	北京实兴金海物业管理中心(重复)	胡宝杰	01088797035	电梯维修	普通使用	北京建联电梯有限公司	19.56	元/平方米	148642.14		
323				4号楼	北京实兴金海物业管理中心(重复)	胡宝杰	01088797035	电梯维修	普通使用	北京建联电梯有限公司	20.31	元/平方米	150386.99		
324	通州区	金府家园	4号楼	北京市通州兴华物业管理有限公司	袁爽	1371898266	电梯维修	普通使用	北京畅运弘升电梯有限公司	36.02	元/平方米	326173.83			
325			13号楼	北京久居鸿信物业管理有限公司	张庆义	18603880749	给排水系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	9.77	元/平方米	5522.81			
326			28号楼	北京久居鸿信物业管理有限公司	张庆义	18603880749	给排水系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	15.21	元/平方米	11045.62			
327	怀柔区	金泰丽富馨园	2号楼	北京天岳恒房屋经营管理有限公司前门分公司	鲍思思	60684947	屋面防水维修	应急使用	北京天岳恒房屋经营管理有限公司	1.50	元/平方米	56830.71			
328			朝阳区	华骏国际中心	6号楼,10号楼	北京世界城物业管理有限公司	徐欢欢	17813127185	二次供水系统改造	普通使用	北京英洋凌悦科技有限公司	1144695.47	元/套	1131640.40	
329	7号楼	北京世界城物业管理有限公司			徐欢欢	17813127185	二次供水系统改造	普通使用	北京英洋凌悦科技有限公司	1092640.35	元/套	1048827.47			
330	2025年2月26日	丰台区	名都家苑	1号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	72.47	元/平方米	312995.84		
331				1号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	73.87	元/平方米	312959.22		
332				1号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	72.47	元/平方米	308618.59		
333				1号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	63.43	元/平方米	315787.57		
334				2号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	73.87	元/平方米	314167.84		
335				2号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	64.72	元/平方米	318534.61		
336				2号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	64.71	元/平方米	318086.17		
337				3号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	46.11	元/平方米	153939.28		
338				3号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	44.78	元/平方米	147301.60		
339				3号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	65.24	元/平方米	309024.00		
340				3号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	46.11	元/平方米	153939.28		
341				3号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	46.11	元/平方米	153939.28		
342				4号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	44.79	元/平方米	141034.27		
343				4号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	65.26	元/平方米	294573.69		
344				4号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	46.13	元/平方米	147485.63		
345				4号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	46.13	元/平方米	153939.28		
346				5号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	57.52	元/平方米	313415.30		
347				5号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	52.00	元/平方米	156707.65		
348				5号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	52.01	元/平方米	156707.65		
349				5号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	57.52	元/平方米	313415.30		
350				5号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	52.01	元/平方米	156707.65		
351				6号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	51.40	元/平方米	156707.65		
352				6号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	51.59	元/平方米	154613.49		
353				6号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	51.59	元/平方米	154613.48		
354	6号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	51.59	元/平方米	156707.65					
355	2025年2月26日	昌平区	金科廊桥花园西区	4	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	52.48	元/平方米	79143.92		
356				4	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	47.76	元/平方米	79143.92		
357				6	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	47.67	元/平方米	79143.92		
358				6	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	47.65	元/平方米	79143.92		
359				6	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	47.57	元/平方米	79143.92		
360				7	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	47.85	元/平方米	79143.92		
361				10号楼	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	47.69	元/平方米	79143.92		
362				10号楼	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	47.69	元/平方米	79143.92		
363				12号楼	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	47.68	元/平方米	79143.92		
364				12号楼	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	47.68	元/平方米	79143.92		
365				14号楼	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	44.58	元/平方米	74008.31		
366				15号楼	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	47.82	元/平方米	79143.92		
367				15号楼	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	44.80	元/平方米	79143.92		
368				16号楼	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	53.05	元/平方米	74008.31		
369				16号楼	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	49.78	元/平方米	74008.31		
370				17号楼	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	48.43	元/平方米	71907.21		
371				17号楼	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	48.43	元/平方米	71907.21		
372				18号楼	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	39.92	元/平方米	74008.31		
373				18号楼	金科智慧服务集团股份有限公司	于文波	13834607999	电梯维修	普通使用	北京新城安梯维修服务有限公司	41.95	元/平方米	74008.31		
374				西城区	海格国际大厦	海格国际大厦	北京海格国际物业管理有限公司	毛翠娟	13910554010	电梯维修	普通使用	江苏天目建设集团电梯工程有限公司	165992.69	元/部	165992.69
375						海格国际大厦	北京海格国际物业管理有限公司	毛翠娟	13910554010	电梯维修	普通使用	江苏天目建设集团电梯工程有限公司	324097.18	元/部	324097.18
376				朝阳区	广顺北大街33号望京大西洋新城	211号楼	北京盛世物业服务有限公司	王东升	13717985146	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	13.37	元/平方米	81617.80
377						211号楼	北京盛世物业服务有限公司	王东升	13717985146	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	18.81	元/平方米	180122.20
378				海淀区	华清嘉园	5号楼,15号楼	润嘉物业管理(北京)有限公司	邵江	18515827886	电梯更新	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	134.47	元/平方米	591809.48
379	7号楼	润嘉物业管理(北京)有限公司	邵江			18515827886	电梯更新	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	77.12	元/平方米	1513409.68			
380	丰台区	名都家苑	6号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	57.59	元/平方米	304974.59			
381			6号楼	北京发条物业管理有限公司	刘洪亮	13231868706	电梯维修	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	51.59	元/平方米	156707.65			
382			2号楼	北京鑫隆基业管理有限责任公司	张天双	15010328217	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	24.37	元/平方米	69883.41			
383	2025年2月27日	文休路38号院	4号楼	北京鑫隆基业管理有限责任公司	张天双	15010328217	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	14.75	元/平方米	22714.08			
384			434	北京天酬物业管理有限公司	李焱	18810105138	安防系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	22.26	元/平方米	22792.11			
385	通州区	晏城家园	436	北京天酬物业管理有限公司	李焱	18810105138	安防系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	21.31	元/平方米	25656.56			
386			436	北京天酬物业管理有限公司	李焱	18810105138	安防系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	19.54	元/平方米	22792.11			
387			439号楼	北京天酬物业管理有限公司	李焱	18810105138	安防系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	22.50	元/平方米	22792.11			
388			442号楼	北京天酬物业管理有限公司	李焱	18810105138	安防系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	21.31	元/平方米	25656.56			
389			442号楼	北京天酬物业管理有限公司	李焱	18810105138	安防系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	19.54	元/平方米	22792.11			
390			442号楼	北京天酬物业管理有限公司	李焱	18810105138	安防系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	22.38	元/平方米	22792.11			
391			448号楼	北京天酬物业管理有限公司	李焱	18810105138	安防系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	22.46	元/平方米	22792.11			
392			1	北京碧水物业管理有限公司	侯劲松	18618398588	楼外共用部位改造	普通使用	北京市政七建设工程有限责任公司	71.76	元/平方米	2256964.16			
393			东城区	忠实里小区5#、6#、8#住宅楼	10号楼	北京市开兴辰物业管理有限责任公司	潘大忠	13621319275	电梯更新	普通使用	北京安信达电梯技术开发有限公司	37.91	元/平方米	63876.33	
394					8号楼	润嘉物业管理(北京)有限公司	邵江	18515827886	电梯更新	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	66.27	元/平方米	1017012.40	
395	丰台区	华清嘉园	9号楼,华清嘉园9号楼	润嘉物业管理(北京)有限公司	邵江	18515827886	电梯更新	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	79.62	元/平方米	863145.38			
396			甲331A座	北京和泓物业服务有限公司	孙楠	13910307833	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	95.67	元/平方米	230719.52			

397	海淀区	怡升园	甲331A座	北京和泓物业服务有限责任公司	孙艳	13910307833	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	97.06	元/平方米	184130.37
398			甲331A座	北京和泓物业服务有限责任公司	孙艳	13910307833	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	93.05	元/平方米	218828.68
399			甲331A座	北京和泓物业服务有限责任公司	孙艳	13910307833	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	78.26	元/平方米	236644.74
400			甲331B座	北京和泓物业服务有限责任公司	孙艳	13910307833	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	89.58	元/平方米	195855.29
401			甲331B座	北京和泓物业服务有限责任公司	孙艳	13910307833	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	60.82	元/平方米	274721.60
402			甲331B座	北京和泓物业服务有限责任公司	孙艳	13910307833	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	73.69	元/平方米	224301.30
403			甲331B座	北京和泓物业服务有限责任公司	孙艳	13910307833	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	111.52	元/平方米	226883.86
404			4号楼	北京丰台城建物业管理有限公司	高勇	13370102361	屋面防水维修	应急使用	中海金鸿（北京）建设工程有限公司	64.83	元/平方米	270524.22
405			6号楼	北京丰台城建物业管理有限公司	高勇	13370102361	屋面防水维修	应急使用	中海金鸿（北京）建设工程有限公司	32.50	元/平方米	223182.60
406			8号楼	北京丰台城建物业管理有限公司	高勇	13370102361	屋面防水维修	应急使用	中海金鸿（北京）建设工程有限公司	35.92	元/平方米	195941.25
407	丰台区	西马场路6号院	1号楼,2号楼,3号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,10号楼,11号楼,13号楼,西马场路6号院12号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王建	18611502799	二次供水系统改造	普通使用	北京百利城建筑工程有限公司	7.01	元/平方米	832658.10
408			3号楼	北京市通州兴华物业管理有限公司	裴爽	13718988266	电梯维修	普通使用	北京畅运弘升电梯有限公司	38.37	元/平方米	326173.83
409	通州区	金州府家园	4号楼	北京市通州兴华物业管理有限公司	裴爽	13718988266	电梯维修	普通使用	北京畅运弘升电梯有限公司	42.37	元/平方米	326173.83
410			5号楼	北京市通州兴华物业管理有限公司	裴爽	13718988266	电梯维修	普通使用	北京畅运弘升电梯有限公司	38.66	元/平方米	326173.83
411			5号楼	北京市通州兴华物业管理有限公司	裴爽	13718988266	电梯维修	普通使用	北京畅运弘升电梯有限公司	38.11	元/平方米	326173.83
412			6号楼	北京市通州兴华物业管理有限公司	裴爽	13718988266	电梯维修	普通使用	北京畅运弘升电梯有限公司	38.80	元/平方米	326173.83
413			6号楼	北京市通州兴华物业管理有限公司	裴爽	13718988266	电梯维修	普通使用	北京畅运弘升电梯有限公司	40.88	元/平方米	304294.25
414			7号楼	北京市通州兴华物业管理有限公司	裴爽	13718988266	电梯维修	普通使用	北京畅运弘升电梯有限公司	40.91	元/平方米	326173.83
415			7号楼	北京市通州兴华物业管理有限公司	裴爽	13718988266	电梯维修	普通使用	北京畅运弘升电梯有限公司	40.91	元/平方米	326173.83
416			房山区	金鑫苑小区	15号楼	北京安诚智达物业管理有限公司	刘国艳	13683538278	给排水系统更新	普通使用	北京聚鑫达源建筑工程集团有限责任公司	17.18
417	密云区	檀府家园1#住宅楼等五项1号楼	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼	北京方庄万士物业管理有限责任公司	孙德亮	13910878235	楼外共用部位改造	普通使用	北京枫林园建筑工程有限公司	214.98	元/平方米	1986870.30