

商品住宅专项维修资金支取使用情况（资金已拨付）

更新日期：2025年3月1日-2025年3月31日

序号	拨付时间	行政区	小区名称	维修涉及楼栋	维修支取申请单位	联系人姓名	联系人电话	维修项目名称	支取紧急程度	施工单位名称	项目单价	项目单价单位	拨付金额
1		昌平区	保利罗兰香谷	1、4、5、6、7、8、9、10、11、12号楼	保利物业管理（北京）有限公司	孙思会	18201345984	屋面防水维修	应急使用	中联天盛建材集团有限公司	121.11		2411550.91
2				3号楼	北京市开兴辰物业管理有限责任公司	潘大忠	13621319275	电梯更新	普通使用	北京安适达电梯技术开发有限公司	60.22	元/平方米	824180.94
3		东城区	忠实里小区5#、6#、8#住宅楼	7号楼	北京市开兴辰物业管理有限责任公司	潘大忠	13621319275	电梯更新	普通使用	北京安适达电梯技术开发有限公司	331410.55		24877.73
4				燕堤南路2号院2号楼	北京金隅大成物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司			202191.52
5	20250303			燕堤南路2号院3号楼	北京金隅大成物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司			304012.32
6		石景山区	滨河馨园	燕堤南路2号院7号楼	北京金隅大成物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司			106146.28
7				燕堤南路2号院8号楼	北京金隅大成物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司			106259.06
8			泽洋大厦	1号楼	北京泽洋物业管理有限公司			电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司			921564.73
9		西城区	南滨河路住宅小区	1号楼,2号楼	北京源屋曲企业管理服务有限公司	袁维	18311009190	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	97602.67		390410.68
10				燕堤南路2号院1号楼	北京金隅大成物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司			228696.64
11	20250304	石景山区	滨河馨园	燕堤南路2号院4号楼	北京金隅大成物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司			209806.22
12				燕堤南路2号院5号楼	北京金隅大成物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司			196918.79
13				燕堤南路2号院6号楼	北京金隅大成物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司			230609.86
14				20号楼	北京天成浩泰物业管理有限公司	王振彬	13381083820	电梯更新	应急使用	北京奥创长城电梯工程有限责任公司	387474.79		743374.96
15				20号楼	北京天成浩泰物业管理有限公司	王振彬	13381083820	电梯更新	应急使用	北京奥创长城电梯工程有限责任公司	407121.60		785666.62
16				20号楼	北京天成浩泰物业管理有限公司	王振彬	13381083820	电梯更新	应急使用	北京奥创长城电梯工程有限责任公司	407121.60		814243.20
17		朝阳区	和平街和平西苑甲10楼	1号楼	北京盛世物业服务有限公司	孙大力	13661166438	电梯维修	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	24.00		523139.04
18				2号楼	北京盛世物业服务有限公司	孙大力	13661166438	电梯维修	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	23.98		526742.32
19			金海国际花园	3号楼	北京盛世物业服务有限公司	孙大力	13661166438	电梯维修	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	24.00		530153.51
20	20250305			绿港家园四区2号楼,绿港家园四区3号楼,绿港家园四区4号楼,绿港家园四区7号楼	北京龙湖物业服务有限公司	郭峰	18501031189	电梯维修	应急使用	重庆渝辉电梯有限公司安装维修分公司	164827.56		1462640.81
21		顺义区	绿港家园	绿港家园四区4号楼	北京龙湖物业服务有限公司	郭峰	18501031189	电梯维修	应急使用	重庆渝辉电梯有限公司安装维修分公司	164827.56		329655.12
22				房山区纺织厂厂改一期1	北京市吴塔物业管理有限公司	刘醒民	13910054010	屋面防水更新	应急使用	北京亿丰兴业建设工程有限公司	24.78		1052544.55
23				良工佳苑1号楼,良工佳苑2号楼,良工佳苑6号楼,良工佳苑7号楼,良工佳苑8号楼,良工佳苑9号楼	北京市吴塔物业管理有限公司	刘醒民	13910054010	屋面防水更新	应急使用	北京亿丰兴业建设工程有限公司	25.00		380798.03
24				16号楼	北京中铁安润物业服务有限公司	王洪坤	13366019916	屋面防水改造	普通使用	北京国顺嘉承建筑工程有限公司	310.06		440679.19
25	20250306	顺义区	花溪茗苑 双阳东区	2、4、6、7、10、11、14、15号楼	北京馨顺物业管理有限公司	于晓萌	13716288670	电梯维修	普通使用	北京鸿远实创电梯有限公司	119.38		3976852.01
26	20250311	房山区	百合路38号院	6号楼,7号楼,16号楼,17号楼,18号楼,19号楼,20号楼,24号楼,25号楼,百合路38号院3号,百合路38号院4号,百合路38号院23号	北京市鼎泽物业管理有限责任公司房山分公司	田超	13811907378	屋面防水维修	应急使用	北京中友恒基建设工程有限公司	67.97		3872160.67
27		朝阳区	阳光上东二区	16号楼	赛特国际物业管理有限公司	刘劲梅	13901318854	电梯更新	普通使用	北京华宇宏通设备安装有限公司	93.31		315314.45
28				三号楼	北京和泓物业服务有限公司西山枫林分公司			安防系统改造	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司			38837.72
29				三号楼	北京和泓物业服务有限公司西山枫林分公司			安防系统改造	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司			38837.72
30				三号楼	北京和泓物业服务有限公司西山枫林分公司			安防系统改造	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司			38837.72
31				三号楼	北京和泓物业服务有限公司西山枫林分公司			安防系统改造	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司			38837.72
32				三号楼	北京和泓物业服务有限公司西山枫林分公司			安防系统改造	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司			38837.72
33				三号楼	北京和泓物业服务有限公司西山枫林分公司			安防系统改造	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司			38837.72
34				50	北京铁直物业管理有限公司	刘军	13521325264	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	16.29		2219.67
35				50号楼	北京铁直物业管理有限公司	刘军	13521325264	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	16.29		207771.31
36				50号楼	北京铁直物业管理有限公司	刘军	13521325264	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	16.29		15574.65
37				58号楼	北京铁直物业管理有限公司	刘军	13521325264	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	15.66		192968.66
38				58号楼	北京铁直物业管理有限公司	刘军	13521325264	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	15.66		41662.03
39	20250312	石景山区	海特花园203#、204#住宅楼	4号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心			电梯维修	普通使用	施工单位全称: 北京舒达诚信机电设备有限公司			138180.07
40				4号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心			电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司			141248.39
41				4号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心			电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司			113658.94
42				6号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	146592.53		137191.10
43				6号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心			电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司			126829.85
44				6号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心			电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司			139841.05
45				8号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	146592.53		117621.50
46				8号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	146592.53		122110.85
47				8号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	146592.53		137347.31
48				9号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	146592.53		127231.17
49				9号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	146592.53		121408.53

50				9号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	146592.53		138692.49
51			五里坨西街12号院	11号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	146592.53		130976.40
52				11号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	146592.53		139397.10
53				11号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	146592.53		140856.17
54				12号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	107732.84		101169.68
55				12号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	107732.84		90888.21
56				12号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	107732.84		103386.28
57				5号楼	北京亿恒德源物业管理有限公司西城分公司			电梯更新	普通使用	北京东梅电梯有限公司			908356.52
58		西城区	丽豪园	1号楼,2号楼,3号楼,5号楼	北京丽豪园物业管理有限公司			给排水系统更新	普通使用	北京良基天汇机电安装工程有限公司			171495.11
59			陶然居	20号楼,陶然居	北京佳诚物业管理有限公司	闫永建	15301386830	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	34.23	元/平方米	117098.52
60				12号楼	北京天岳恒房屋经营管理有限公司			电梯维修	应急使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司			319403.61
61				16号楼	北京天岳恒房屋经营管理有限公司			电梯维修	应急使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司			320085.52
62				16号楼	北京天岳恒房屋经营管理有限公司			电梯维修	应急使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司			318851.16
63				17号楼	北京天岳恒房屋经营管理有限公司			电梯维修	应急使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司			309219.74
64				18号楼	北京天岳恒房屋经营管理有限公司			电梯维修	应急使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司			312520.08
65	20250313	朝阳区	国美第一城(国美家园)	20号楼	北京天岳恒房屋经营管理有限公司			电梯维修	应急使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司			294344.88
66				20号楼	北京天岳恒房屋经营管理有限公司			电梯维修	应急使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司			302574.51
67				21号楼	北京天岳恒房屋经营管理有限公司			电梯维修	应急使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司			310069.52
68				21号楼	北京天岳恒房屋经营管理有限公司			电梯维修	应急使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司			302287.95
69				21号楼	北京天岳恒房屋经营管理有限公司			电梯维修	应急使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司			309713.87
70				3号楼,A区1号楼,A区2号楼,A区4号楼,A区5号楼,A区6号楼,A区7号楼,A区8号楼,A区9号楼	保利物业管理(北京)有限公司密云分公司			安防系统维修	普通使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司			1212699.94
71		密云区	密云银河湾	1号楼,3号楼,4号楼,6号楼	北京世纪物业管理有限责任公司密云分公司	李小宁	13910415832	屋面防水维修	应急使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	21.86	元/平方米	661873.79
72				2号楼	北京招商局物业管理有限公司	李显涛	13522355408	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	34.32		236228.05
73			朝阳区臻园	19号楼	北京招商局物业管理有限公司	李显涛	13522355408	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	40.07		435219.33
74				997号楼,998号楼,999号楼,北辰西路69号	润嘉物业管理(北京)有限公司	李成煜	58772200	电梯更新	普通使用	贵阳中祥通达电梯有限公司	571760.79		1131826.09
75				999号楼,北辰西路69号	润嘉物业管理(北京)有限公司	李成煜	58772200	电梯更新	普通使用	贵阳中祥通达电梯有限公司	571760.79		1143521.57
76			峻峰华亭	999号楼,北辰西路69号	润嘉物业管理(北京)有限公司	李成煜	58772200	电梯更新	普通使用	贵阳中祥通达电梯有限公司	532342.39		1064684.77
77				北辰西路69号	润嘉物业管理(北京)有限公司	李成煜	58772200	电梯更新	普通使用	贵阳中祥通达电梯有限公司	230119.59		230119.59
78				1号楼	北京招商局物业管理有限公司	李显涛	13522355408	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	31.09		195790.42
79			臻园创达路61号院	3号楼	北京招商局物业管理有限公司	李显涛	13522355408	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设工程有限公司	30.40		421798.53
80		通州区	榆韵华都家园	21号楼,22号楼	北京有彬物业管理有限公司	单泓智	19933312988	电梯维修	应急使用	北京畅运弘升电梯有限公司	18.12		170892.40
81		朝阳区	北京金岛花园	1号楼,1号(兰苑楼),5号楼,5号楼(松苑楼),5号(松苑楼),15号楼,16号楼,712号楼,998号楼	北京温暖人家物业管理有限公司	朱芝富	13240890003	消防系统维修	应急使用	山东鸿华建筑安装工程有限公司	40.68		1195964.92
82				1号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	8.02	元/平方米	14689.55
83				1号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.23	元/平方米	13417.91
84				1号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.24	元/平方米	13417.91
85				1号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.24	元/平方米	13417.77
86				2号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.22	元/平方米	13417.91
87				2号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.22	元/平方米	13417.91
88				2号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.87	元/平方米	14690.28
89				4号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.87	元/平方米	14690.28
90				4号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.22	元/平方米	13417.91
91				4号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.22	元/平方米	13417.91
92				4号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.87	元/平方米	14690.28
93				5号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.25	元/平方米	13417.91
94				5号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.25	元/平方米	13417.91
95				5号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.23	元/平方米	13417.91
96				5号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.23	元/平方米	13417.91
97	20250317			6号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.23	元/平方米	13417.91
98				6号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.24	元/平方米	13417.91
99				6号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.24	元/平方米	13417.91
100		丰台区	西马场路5号院	6号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	8.02	元/平方米	14690.28
101				7号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王璐	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇(北京)科技有限公司	9.87	元/平方米	14690.28

102				7号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	9.22	元/平方米	13417.91	
103				7号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	9.22	元/平方米	13417.91	
104				7号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	9.87	元/平方米	14690.28	
105				8号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	9.81	元/平方米	14690.28	
106				8号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	9.16	元/平方米	13417.91	
107				8号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	9.16	元/平方米	13417.91	
108				8号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	8.39	元/平方米	16971.36	
109				9号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	10.40	元/平方米	12643.07	
110				9号楼,西马场路5号院9号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司			其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司			13476.93	
111				9号楼,西马场路5号院9号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司			其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司			13476.93	
112				10号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	13.27	元/平方米	12643.07	
113				10号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	13.29	元/平方米	12643.07	
114				10号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	13.29	元/平方米	12643.07	
115				10号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	13.27	元/平方米	12643.07	
116				8号楼	北京天弘信物业管理有限公司	王红	13683117529	电梯更新	普通使用	北京益源立达电梯有限公司	49.78		642320.06	
117				1号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	饶旭	13601264367	给排水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	38.65		446233.19	
118				1号楼,3号楼,4号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	饶旭	13601264367	给排水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	3.68		148276.21	
119				3号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	饶旭	13601264367	给排水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	27.95		459582.61	
120				3号楼,4号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	饶旭	13601264367	给排水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	0.58		16650.54	
121				4号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	饶旭	13601264367	给排水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	31.79		392568.55	
122				5号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	饶旭	13601264367	给排水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	29.35		431070.76	
123				5号楼,6号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	饶旭	13601264367	给排水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	6.69		192818.21	
124				6号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	饶旭	13601264367	给排水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	16.76		236960.83	
125				8号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	饶旭	13601264367	给排水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	29.45		380292.24	
126				8号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	饶旭	13601264367	给排水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	19.08		246428.13	
127				10号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	饶旭	13601264367	给排水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	27.53		692298.41	
128				10号楼,5号楼,6号楼	北京懋源鸿玺物业管理有限公司	饶旭	13601264367	给排水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	5.18		279560.62	
129				金石美苑	3号楼	北京金泽源物业管理有限公司	王仲文	15810212518	内外墙维修	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	28.60	元/平方米	733861.66
130					2号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	9.87	元/平方米	14690.28
131					3号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	9.81	元/平方米	14690.28
132					3号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	9.16	元/平方米	13417.91
133					3号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	9.16	元/平方米	13417.91
134					3号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王潞	01087580088	其他	普通使用	中瑞华宇（北京）科技有限公司	8.38	元/平方米	16971.36
135					1号楼	泛海物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	东方一代（北京）工程科技有限公司			123414.96
136					1号楼	泛海物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	东方一代（北京）工程科技有限公司			156344.18
137					2号楼	泛海物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	东方一代（北京）工程科技有限公司			156445.64
138					2号楼	泛海物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	东方一代（北京）工程科技有限公司			123313.50
139					5号楼	泛海物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	东方一代（北京）工程科技有限公司			347987.63
140					2号楼	泛海物业管理有限公司	杨勤孝	13631397899	屋面防水维修	应急使用	东方一代（北京）工程科技有限公司	200.00		246660.64
141					3号楼	泛海物业管理有限公司	杨勤孝	13631397899	屋面防水维修	应急使用	东方一代（北京）工程科技有限公司	200.00		139590.08
142					4号楼	泛海物业管理有限公司	杨勤孝	13631397899	屋面防水维修	应急使用	东方一代（北京）工程科技有限公司	200.00		269234.16
143					6号楼	泛海物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用	东方一代（北京）工程科技有限公司			140663.52
144				泛海国际居住区97号院	泛海物业管理有限公司	杨勤孝	13631397899	屋面防水维修	应急使用	东方一代（北京）工程科技有限公司	200.00		226871.49	
145				房山区 绿城·百合公寓	33号楼,58号楼,62号楼,71号楼,81号楼,83号楼,85号楼,南屏苑,叠翠苑,天风苑,桂雨苑,风荷苑	绿城物业服务集团有限公司北京分公司	张宏楠	18515509064	屋面防水维修	应急使用	北京盛达宏业建筑工程有限公司	46.25		3496301.13
146				通州区 怡然世家小区	京洲园271号楼,京洲园272号楼,京洲园273号楼,京洲园274号楼	北京世纪美泰物业管理有限公司			楼外共用部位维修	应急使用	北京中城华远建设集团有限公司			1700549.21
147					京洲园271号楼,京洲园272号楼,京洲园273号楼,京洲园274号楼	北京世纪美泰物业管理有限公司			楼外共用部位维修	应急使用	北京中城华远建设集团有限公司			895022.86
148				西城区 欧园	1号楼,999号楼,地下车库	北京新起点物业管理有限公司	周瑞鹏	13810782004	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司	390553.61		1138293.91
149					2号楼,999号楼,地下车库	北京新起点物业管理有限公司	周瑞鹏	13810782004	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司	390553.61		1169191.29
150				朝阳区 富力阳光美园	2,3号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,10号楼,11号楼,12号楼,15号楼,16号楼,17号楼,18号楼,甲1号楼,甲2号	北京市朝阳区常营回族乡人民政府	牛玉西	13811596280	消防系统改造	应急使用	北京东方华荣建筑工程有限公司	15.70		3721526.09
151					2号楼	北京金冠物业管理有限责任公司	张夏阳	15811513988	电梯更新	普通使用	北京伟凡电梯有限公司	22351.11		22351.11
152					2号楼	北京金冠物业管理有限责任公司	张夏阳	15811513988	电梯更新	普通使用	北京伟凡电梯有限公司	108354.64		108354.64
153					3号楼	北京金冠物业管理有限责任公司	张夏阳	15811513988	电梯更新	普通使用	北京伟凡电梯有限公司	190316.21		380632.42
154					5号楼	北京金冠物业管理有限责任公司	张夏阳	15811513988	电梯更新	普通使用	北京伟凡电梯有限公司	124447.56		122895.26
155					5号楼	北京金冠物业管理有限责任公司	张夏阳	15811513988	电梯更新	普通使用	北京伟凡电梯有限公司	124447.56		124447.56
156					5号楼	北京金冠物业管理有限责任公司	张夏阳	15811513988	电梯更新	普通使用	北京伟凡电梯有限公司	124447.56		124447.56
157				房山区 紫云路1号院	2号楼,6号楼	北京鸿翔联物业管理有限公司	魏合财	15611971622	屋面防水维修	应急使用	北京房地集团有限公司	68.16		382697.93
158				房山区 紫云路2号院	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼	北京鸿翔联物业管理有限公司	魏合财	15611971622	屋面防水维修	应急使用	北京房地集团有限公司	74.77		2647643.31
159				朝阳区 三丰北里9号楼	9号楼	北京丰汇物业管理有限责任公司	俞珊	13051488000	电梯维修	普通使用	北京中照明远机电安装工程有限公司	48.17		429523.44

160	20250331	石景山区	远洋山水	3号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司			电梯维修	普通使用	北京国豪电梯有限公司			155400.53
161				3号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司			电梯维修	普通使用	北京国豪电梯有限公司			154954.71
162				3号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司			电梯维修	普通使用	北京国豪电梯有限公司			156716.76