

商品住宅专项维修资金支取使用情况（申请审核中）

更新日期：2025年4月1日-2025年4月30日

序号	申请日期	行政区	小区名称	维修涉及楼幢	维修支取申请单位	联系人姓名	联系人电话	维修项目名称	支取紧急程度	施工单位名称	项目单价	项目单价单位	拨付金额
1	20250401	西城区	右内大街72号万博苑	2号楼, 3号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	明安龙	63581585	电梯更新	普通使用	上海亚菱电梯工程有限公司	29.09	元/平方米	526,332.89
2				2号楼, 3号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	明安龙	63581585	电梯更新	普通使用	上海亚菱电梯工程有限公司	28.74	元/平方米	536,570.53
3		丰台区	星河苑	G2 17号楼	北京星河城物业管理有限公司	李晶	13810051304	电梯维修	普通使用	北京玺嘉金设备安装有限公司	14.74	元/平方米	49,669.72
4				G2 19号楼	北京星河城物业管理有限公司	李晶	13810051304	电梯维修	普通使用	北京玺嘉金设备安装有限公司	17.26	元/平方米	49,669.72
5				G2 19号楼	北京星河城物业管理有限公司	李晶	13810051304	电梯维修	普通使用	北京玺嘉金设备安装有限公司	17.33	元/平方米	49,669.72
6				G2 19号楼	北京星河城物业管理有限公司	李晶	13810051304	电梯维修	普通使用	北京玺嘉金设备安装有限公司	18.74	元/平方米	49,669.72
7				G2 19号楼	北京星河城物业管理有限公司	李晶	13810051304	电梯维修	普通使用	北京玺嘉金设备安装有限公司	17.10	元/平方米	49,669.72
8				G2 20号楼	北京星河城物业管理有限公司	李晶	13810051304	电梯维修	普通使用	北京玺嘉金设备安装有限公司	18.42	元/平方米	48,411.64
9		房山区	腾龙家园	二区4号楼	北京龙建诚信物业管理有限公司	蔡莉鹏	13699261835	屋面防水维修	应急使用	禹王（北京）科技工程有限公司	215.73	元/平方米	336,404.89
10				二区甲4号楼	北京龙建诚信物业管理有限公司	蔡莉鹏	13699261835	屋面防水维修	应急使用	禹王（北京）科技工程有限公司	225.52	元/平方米	300,533.12
11			腾龙家园住宅小区	三区11号楼	北京龙建诚信物业管理有限公司	蔡莉鹏	13699261835	屋面防水维修	应急使用	禹王（北京）科技工程有限公司	231.68	元/平方米	341,404.33
12				三区6号楼	北京龙建诚信物业管理有限公司	蔡莉鹏	13699261835	屋面防水维修	应急使用	禹王（北京）科技工程有限公司	231.72	元/平方米	650,388.29
13	20250402	朝阳区	东方瑞景苑	3号楼	北京市澳瑞物业管理有限责任公司	张润梅	15001380268	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	12.03	元/平方米	394,870.92
14				10号楼	赛特国际物业管理有限公司	刘劲梅	13901318854	屋面防水维修	应急使用	北京中兴京嘉建材有限公司	198.04	元/平方米	140,298.64
15			阳光上东园二区	11号楼	赛特国际物业管理有限公司	刘劲梅	13901318854	屋面防水维修	应急使用	北京中兴京嘉建材有限公司	196.58	元/平方米	79,135.52
16				21号楼	赛特国际物业管理有限公司	刘劲梅	13901318854	屋面防水维修	应急使用	北京中兴京嘉建材有限公司	188.55	元/平方米	185,709.59
17		海淀区	海淀区文慧园10号楼	10号楼,十号楼	北京羲和物业管理有限责任公司	徐连兵	13321197391	电梯更新	普通使用	北京宏盛安捷电梯有限公司	341,331.95	元/部	682,663.90
18				十六号楼	北京羲和物业管理有限责任公司	徐连兵	13321197391	电梯更新	普通使用	北京宏盛安捷电梯有限公司	357,374.74	元/部	1,429,498.96
19				十五号楼	北京羲和物业管理有限责任公司	徐连兵	13321197391	电梯更新	普通使用	北京宏盛安捷电梯有限公司	357,374.74	元/部	712,630.98
20	20250402	房山区	领峰四季园	10号楼	广州市宁骏物业管理有限公司北京分公司	刘锋	13910221442	屋面防水维修	应急使用	中联建工（北京）建设工程有限公司	52.43	元/平方米	61,980.69
21				1号楼	广州市宁骏物业管理有限公司北京分公司	刘锋	13910221442	屋面防水维修	应急使用	中联建工（北京）建设工程有限公司	14.97	元/平方米	154,796.02
22		平谷区	金乡嘉园	5号楼	北京嘉年华物业管理有限公司	郭亚葳	18710085000	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	17.53	元/平方米	26,194.36
23				5号楼	北京嘉年华物业管理有限公司	郭亚葳	18710085000	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	21.33	元/平方米	26,715.68
24				5号楼	北京嘉年华物业管理有限公司	郭亚葳	18710085000	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	17.06	元/平方米	29,891.14
25				5号楼	北京嘉年华物业管理有限公司	郭亚葳	18710085000	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	21.33	元/平方米	35,350.11
26				5号楼	北京嘉年华物业管理有限公司	郭亚葳	18710085000	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	17.06	元/平方米	30,889.98
27				6号楼	北京嘉年华物业管理有限公司	郭亚葳	18710085000	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	15.90	元/平方米	33,237.59
28				6号楼	北京嘉年华物业管理有限公司	郭亚葳	18710085000	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	21.15	元/平方米	27,069.07
29				6号楼	北京嘉年华物业管理有限公司	郭亚葳	18710085000	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	15.75	元/平方米	37,375.68
30				6号楼	北京嘉年华物业管理有限公司	郭亚葳	18710085000	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	15.92	元/平方米	27,604.87
31				6号楼	北京嘉年华物业管理有限公司	郭亚葳	18710085000	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	15.72	元/平方米	34,686.28
32				7号楼	北京嘉年华物业管理有限公司	郭亚葳	18710085000	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	17.24	元/平方米	32,357.40
33				7号楼	北京嘉年华物业管理有限公司	郭亚葳	18710085000	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	17.24	元/平方米	29,658.36
34				7号楼	北京嘉年华物业管理有限公司	郭亚葳	18710085000	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	17.21	元/平方米	22,471.67
35	20250403	朝阳区	远洋天地家园	68号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司	黄自献	13718769031	电梯更新	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	16.74	元/平方米	487,098.29
36		海淀区	翠微路4号颐源居	17号楼,颐源居三期17号楼	北京颐源居物业管理有限责任公司	窦上千	13651059245	其他	普通使用	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	1,245,343.13	元/平方米	1,224,157.06
37				19号楼,颐源居三期19号楼	北京颐源居物业管理有限责任公司	窦上千	13651059245	其他	普通使用	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	1,988,561.99	元/平方米	1,972,240.42
38	20250403	通州区	群芳四园	1号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	屋面防水维修	普通使用	北京怡美琳建筑工程有限公司	151.30	元/平方米	140,439.26
39				22号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	屋面防水维修	普通使用	北京怡美琳建筑工程有限公司	188.90	元/平方米	198,244.01
40		顺义区	新华联锦园	2号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司	张庆义	18603880749	屋面防水维修	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	12.03	元/平方米	6,887.59
41				五号楼	北京云石鼎盛物业管理有限公司	黄飞虎	13911059187	屋面防水维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	93.86	元/平方米	110,565.73
42		房山区	领峰四季园	10号楼	广州市宁骏物业管理有限公司北京分公司	刘锋	13910221442	屋面防水维修	应急使用	中联建工（北京）建设工程有限公司	37.53	元/平方米	342,872.77
43				1号楼	北京居安园物业管理有限公司	曹国军	13801378487	内外墙维修	普通使用	北京天下一家建筑工程有限公司	100.18	元/平方米	408,304.29
44		密云区	康馨雅苑	8号楼,8号楼商业	北京源屋曲企业管理服务有限公司	袁维	18311009190	屋面防水维修	普通使用	北京首恒建设集团有限公司	44.42	元/平方米	365,986.45
45				14号楼	北京龙城兴业物业管理有限公司	宋扬	13641076128	电梯更新	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	19.89	元/平方米	630,062.58

46	朝阳区	百环家园	15号楼	北京龙城兴业物业管理有限公司	宋扬	13641076128	电梯更新	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	15.55	元/平方米	316,649.06
47			20号楼	北京龙城兴业物业管理有限公司	宋扬	13641076128	电梯更新	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	21.81	元/平方米	705,937.89
48			6号楼	北京三园物业管理有限公司	边素斋	15210148979	电梯更新	普通使用	北京华奥利电梯有限责任公司	313,461.64	元/部	104,669.29
49			7号楼	北京三园物业管理有限公司	边素斋	15210148979	电梯更新	普通使用	北京华奥利电梯有限责任公司	313,461.64	元/部	156,573.71
50			1号楼	北京龙湖物业服务有限公司	彭祎	15811068357	屋面防水维修	应急使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	77.96	元/平方米	869,081.71
51		融科橄榄家园	2	北京龙湖物业服务有限公司	彭祎	15811068357	屋面防水维修	应急使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	88.15	元/平方米	922,309.64
52			501号楼	中化金茂物业管理(北京)有限公司朝阳区第五分公司	朱国华	15011273390	屋面防水维修	应急使用	北京国创伟业建筑工程有限公司	10.37	元/平方米	306,417.17
53			506号楼,C1地下车库	中化金茂物业管理(北京)有限公司朝阳区第五分公司	朱国华	15011273390	屋面防水维修	应急使用	北京国创伟业建筑工程有限公司	13.86	元/平方米	258,281.56
54	海淀区	东升乡宝盛里观澳园	9号楼	北京中实嘉安置业顾问有限公司	缑化兵	13520725112	屋面防水维修	普通使用	北京豪锦世纪建筑工程有限公司	50.79	元/平方米	337,479.80
55			1号楼	北京首佳物业管理有限公司	刘树建	13621202237	屋面防水维修	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司	348.00	元/平方米	216,238.74
56			2号楼	北京首佳物业管理有限公司	刘树建	13621202237	屋面防水维修	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司	248.27	元/平方米	216,403.74
57		丰台区	恒泰园6号楼	怡海达丰物业管理(北京)有限公司	秦晓	18910855235	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	52.09	元/平方米	1,245,570.77
58			恒泰园7号楼	怡海达丰物业管理(北京)有限公司	秦晓	18910855235	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	52.08	元/平方米	1,402,120.32
59			恒丰园8号楼	怡海达丰物业管理(北京)有限公司	秦晓	18910855235	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	60.69	元/平方米	1,418,740.42
60			恒丰园9号楼	怡海达丰物业管理(北京)有限公司	秦晓	18910855235	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	60.69	元/平方米	1,415,259.21
61			恒丰园10号楼	怡海达丰物业管理(北京)有限公司	秦晓	18910855235	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	48.13	元/平方米	946,895.78
62			恒丰园11号楼	怡海达丰物业管理(北京)有限公司	秦晓	18910855235	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	45.71	元/平方米	945,198.96
63			恒丰园12号楼	怡海达丰物业管理(北京)有限公司	秦晓	18910855235	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	45.70	元/平方米	948,252.29
64			玉安园02,2号楼	北京誉佳盛业物业管理有限公司	张宏亮	13601060843	电梯更新	普通使用	北京稳达峰电梯安装有限公司	6.20	元/平方米	9,655.81
65			曼城家园437	北京天酬物业管理有限公司	李焱	18810105138	安防系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	20.56	元/平方米	26,596.89
66	密云区	密云县学府花园	1	北京方庄万士物业管理有限责任公司	孙德亮	13910878235	给排水系统改造	应急使用	北京枫林园建筑工程有限公司	17,200.00	元/平方米	17,200.00
67			1	北京方庄万士物业管理有限责任公司	孙德亮	13910878235	给排水系统改造	应急使用	北京枫林园建筑工程有限公司	17,200.00	元/平方米	17,200.00
68			1	北京方庄万士物业管理有限责任公司	孙德亮	13910878235	给排水系统改造	应急使用	北京枫林园建筑工程有限公司	17,200.00	元/平方米	17,200.00
69			1	北京方庄万士物业管理有限责任公司	孙德亮	13910878235	给排水系统改造	应急使用	北京枫林园建筑工程有限公司	17,200.00	元/平方米	15,529.06
70			密云县学府花园2号楼	北京方庄万士物业管理有限责任公司	孙德亮	13910878235	给排水系统改造	应急使用	北京枫林园建筑工程有限公司	17,200.00	元/平方米	6,410.00
71			密云县学府花园2号楼	北京方庄万士物业管理有限责任公司	孙德亮	13910878235	给排水系统改造	应急使用	北京枫林园建筑工程有限公司	17,200.00	元/平方米	8,523.23
72			密云县学府花园3号楼	北京方庄万士物业管理有限责任公司	孙德亮	13910878235	给排水系统改造	应急使用	北京枫林园建筑工程有限公司	17,200.00	元/平方米	9,993.24
73	海淀区	朝阳区	保利东郡苑1,3,4,5,6号楼	保利物业管理(北京)有限公司	陈大春	13520329802	安防系统改造	普通使用	北京源宸鼎晟科技有限公司	1,680,842.60	元/套	1,680,842.60
74			华威南路2号楼	北京嘉亮物业管理有限公司	倪向颖	13661161668	电梯更新	普通使用	北京益源立达电梯有限公司	81.28	元/平方米	411,564.99
75			圣馨大地家园D座	北京圣馨大地物业服务有限公司	肖迪	13552391470	电梯更新	普通使用	北京兴鹏达迅电梯设备有限公司	59.09	元/平方米	1,802,329.27
76		海淀区	君安家园海淀区清河小营君安家园东区1号楼	北京美伽物业管理有限公司	刘朝政	13810461389	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	22.92	元/平方米	336,000.26
77			海淀区清河小营君安家园西区3号楼	北京美伽物业管理有限公司	刘朝政	13810461389	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	22.07	元/平方米	372,289.51
78			海淀区清河小营君安家园西区6号楼	北京美伽物业管理有限公司	刘朝政	13810461389	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	20.98	元/平方米	366,265.69
79			1号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	236.79	元/平方米	64,520.84
80			2号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	503.22	元/平方米	29,558.99
81			3号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	271.94	元/平方米	46,447.73

82	20250408	通州区	群芳四园	5号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	220.36	元/平方米	54,521.76
83				6号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	213.49	元/平方米	31,323.83
84				7号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	233.61	元/平方米	15,880.50
85				8号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	405.02	元/平方米	31,364.43
86				9号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	322.90	元/平方米	15,673.57
87				10号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	295.64	元/平方米	46,710.84
88				11号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	桃花岛绣江南小区漏雨点位维修 (11号楼)	214.61	元/平方米	53,423.93
89				51号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	232.09	元/平方米	
90				57号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	380.22	元/平方米	
91		房山区	领峰四季园	2号楼	广州市宁骏物业管理有限公司北京分公司	刘锋	13910221442	屋面防水维修	应急使用	中联建工 (北京) 建设工程有限公司	18.60	元/平方米	158,172.40
92				第一物业服务 (北京) 有限公司当代旭辉墅分公司	耿仲君	13621276161		屋面防水改造	应急使用	中城九州 (北京) 建筑工程有限公司	36.10	元/平方米	715,506.36
93	20250409	朝阳区	金泰丽富嘉园 (南区)	3号楼	北京东翔众和物业管理有限责任公司	李岩	13522300875	电梯维修	普通使用	北京欧洲美域机电工程有限公司	44.74	元/平方米	210,553.05
94				3号楼	北京东翔众和物业管理有限责任公司	李岩	13522300875	电梯维修	普通使用	北京欧洲美域机电工程有限公司	45.03	元/平方米	211,529.82
95				3号楼	北京东翔众和物业管理有限责任公司	李岩	13522300875	电梯维修	普通使用	北京欧洲美域机电工程有限公司	44.76	元/平方米	210,642.20
96				3号楼	北京东翔众和物业管理有限责任公司	李岩	13522300875	电梯维修	普通使用	北京欧洲美域机电工程有限公司	44.65	元/平方米	209,801.72
97				3号楼	北京东翔众和物业管理有限责任公司	李岩	13522300875	电梯维修	普通使用	北京欧洲美域机电工程有限公司	45.21	元/平方米	212,457.74
98				4号楼	北京东翔众和物业管理有限责任公司	李岩	13522300875	电梯维修	普通使用	北京欧洲美域机电工程有限公司	42.13	元/平方米	207,410.91
99				4号楼	北京东翔众和物业管理有限责任公司	李岩	13522300875	电梯维修	普通使用	北京欧洲美域机电工程有限公司	43.45	元/平方米	225,959.04
100				4号楼	北京东翔众和物业管理有限责任公司	李岩	13522300875	电梯维修	普通使用	北京欧洲美域机电工程有限公司	42.16	元/平方米	215,053.61
101				7号楼	北京东翔众和物业管理有限责任公司	李岩	13522300875	电梯维修	普通使用	北京欧洲美域机电工程有限公司	42.72	元/平方米	210,745.17
102				7号楼	北京东翔众和物业管理有限责任公司	李岩	13522300875	电梯维修	普通使用	北京欧洲美域机电工程有限公司	43.58	元/平方米	215,047.53
103				7号楼	北京东翔众和物业管理有限责任公司	李岩	13522300875	电梯维修	普通使用	北京欧洲美域机电工程有限公司	43.97	元/平方米	216,969.32
104				7号楼	北京东翔众和物业管理有限责任公司	李岩	13522300875	电梯维修	普通使用	北京欧洲美域机电工程有限公司	44.51	元/平方米	219,960.85
105				7号楼	北京东翔众和物业管理有限责任公司	李岩	13522300875	电梯维修	普通使用	北京欧洲美域机电工程有限公司	43.93	元/平方米	217,098.51
106		绿城诚园	绿城诚园	2号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司	马燕红	17600320719	屋面防水维修	应急使用	北京中恒基建设工程有限公司	19.53	元/平方米	214,513.83
107				3号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司	马燕红	17600320719	屋面防水维修	应急使用	北京中恒基建设工程有限公司	18.14	元/平方米	186,665.84
108				5号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司	马燕红	17600320719	屋面防水维修	应急使用	北京中恒基建设工程有限公司	24.43	元/平方米	379,205.72
109				6号楼	绿城物业服务集团有限公司北京分公司	马燕红	17600320719	屋面防水维修	应急使用	北京中恒基建设工程有限公司	27.09	元/平方米	388,345.81
110	20250409	丰台区	新新天第	3,5,6,7,8号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司	李俊	13910053410	二次供水系统更新	普通使用	德科(北京)绿色环境工程有限公司	9.86	元/平方米	975,876.87
111				1号楼,2号楼,3号楼,地下储藏室,车库	北京金鹏顺发物业管理有限公司	王萍萍	13051997121	消防系统维修	普通使用	北京永信嘉创建筑工程有限公司	1,722,913.53	元/套	1,436,786.18
112				12号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	210.79	元/平方米	47,515.75
113	20250409	通州区	群芳四园	15号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	278.01	元/平方米	12,613.30
114				16号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	271.14	元/平方米	12,789.55
115				17号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	368.15	元/平方米	4,502.50
116				18号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	238.09	元/平方米	22,490.16
117				19号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	259.07	元/平方米	26,357.64
118				20号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	409.34	元/平方米	18,223.76
119				23号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	289.13	元/平方米	17,041.05
120				25号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	366.35	元/平方米	24,043.63
121				26号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	587.34	元/平方米	3,512.27

122			27号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	211.63	元/平方米	34,608.26
123			2号楼	北京万科物业服务有限公司尚华家园物业服务服务中心	姚顺义	18220146876	电梯维修	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	119,227.21	元/部	238,454.41
124			2号楼	北京万科物业服务有限公司尚华家园物业服务服务中心	姚顺义	18220146876	电梯维修	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	121,762.29	元/部	243,524.57
125			3号楼	北京万科物业服务有限公司尚华家园物业服务服务中心	姚顺义	18220146876	电梯维修	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	107,442.27	元/部	214,884.53
126			3号楼	北京万科物业服务有限公司尚华家园物业服务服务中心	姚顺义	18220146876	电梯维修	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	112,405.85	元/部	224,811.70
127			4号楼	北京万科物业服务有限公司尚华家园物业服务服务中心	姚顺义	18220146876	电梯维修	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	112,246.01	元/部	224,492.01
128			5号楼	北京万科物业服务有限公司尚华家园物业服务服务中心	姚顺义	18220146876	电梯维修	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	114,645.25	元/部	229,290.49
129			15号楼	北京市黄辛庄物业管理中心	张士秋	13601097265	屋面防水更新	应急使用	中瑞铭旭(北京)建设有限公司	9.99	元/平方米	100,243.99
130			1号楼	中铁建物业管理有限公司北京房山分公司	赵国瑞	13436932726	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	120.44	元/平方米	1,221,494.16
131			2号楼	中铁建物业管理有限公司北京房山分公司	赵国瑞	13436932726	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	119.73	元/平方米	1,274,865.89
132			3号楼	中铁建物业管理有限公司北京房山分公司	赵国瑞	13436932726	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	119.75	元/平方米	1,220,529.68
133			4号楼	中铁建物业管理有限公司北京房山分公司	赵国瑞	13436932726	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	152.68	元/平方米	1,039,935.43
134			7号楼	中铁建物业管理有限公司北京房山分公司	赵国瑞	13436932726	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	153.11	元/平方米	1,047,484.83
135			6号楼	北京云石鼎盛物业管理有限公司	张燕斌	15001204237	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	9.60	元/平方米	5,853.13
136			6号楼	北京云石鼎盛物业管理有限公司	张燕斌	15001204237	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	8.34	元/平方米	11,368.30
137			4号楼	北京市均豪物业管理股份有限公司	王京生	15210809440	内外墙维修	普通使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	1,002.00	元/平方米	594,264.08
138			5号楼	北京市均豪物业管理股份有限公司	王京生	15210809440	内外墙维修	普通使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	1,047.00	元/平方米	785,043.95
139			6号楼	北京市均豪物业管理股份有限公司	王京生	15210809440	内外墙维修	普通使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	1,047.00	元/平方米	662,694.65
140			7号楼	北京市均豪物业管理股份有限公司	王京生	15210809440	内外墙维修	普通使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	1,051.00	元/平方米	646,968.38
141			13号楼	北京北辰信诚物业管理有限责任公司	刘伟	13501333499	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	37.84	元/平方米	941,175.79
142			14号楼	北京北辰信诚物业管理有限责任公司	刘伟	13501333499	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	38.80	元/平方米	937,843.53
143			15号楼	北京北辰信诚物业管理有限责任公司	刘伟	13501333499	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	38.73	元/平方米	932,988.13
144			16号楼	北京北辰信诚物业管理有限责任公司	刘伟	13501333499	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	37.80	元/平方米	939,175.79
145			2号楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	159.92	元/平方米	168,356.25
146			2号楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	96.16	元/平方米	187,911.33
147			2号楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	109.95	元/平方米	196,485.88
148			2号楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	146.38	元/平方米	179,444.39
149			2号楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	146.66	元/平方米	179,341.34
150			3#楼,3号楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	90.15	元/平方米	196,485.88
151			3#楼,3号楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	118.74	元/平方米	187,911.33
152			3#楼,3号楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	110.80	元/平方米	196,485.88
153			3#楼,3号楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	118.84	元/平方米	187,911.33
154			3#楼,3号楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	110.80	元/平方米	196,485.88
155			3#楼,3号楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	118.84	元/平方米	187,911.33
156			5#楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	122.22	元/平方米	186,663.67
157			5#楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	122.22	元/平方米	196,485.88
158			5#楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	122.19	元/平方米	196,485.88
159			5#楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	122.19	元/平方米	196,485.88
160			2号楼	北京世纪美泰物业管理有限公司	宋茹英	13051845516	电梯更新	普通使用	北京博旺达电梯工程有限公司	44.76	元/平方米	107,391.27
161			2号楼	北京世纪美泰物业管理有限公司	宋茹英	13051845516	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	45.15	元/平方米	
162			15号楼	北京百姓人家物业管理有限公司	陈玲	13717587930	屋面防水维修	普通使用	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	119.32	元/平方米	206,377.63
163			12号楼	北京市黄辛庄物业管理中心	张士秋	13601097265	屋面防水更新	应急使用	中瑞铭旭(北京)建设有限公司	24.29	元/平方米	131,688.62
164			14号楼	北京市黄辛庄物业管理中心	张士秋	13601097265	屋面防水更新	应急使用	中瑞铭旭(北京)建设有限公司	24.63	元/平方米	153,569.89
165			3座,库房	天华泰平国际物业管理(北京)有限公司	白静	84682555	屋面防水维修	应急使用	北京恒泰宏兴防腐工程有限公司	12.49	元/平方米	140,404.53

166	海淀区	金尚嘉园	1号楼, 2号楼, 3号楼	五矿悦居物业服务(北京)有限公司	赵民	18911099284	楼外共用部位维修	普通使用	北京广源盛建设工程有限公司	17.14	元/平方米	1,866,205.73
167	丰台区	丰益花园	一号院10号楼, 一号院16号楼	北京丰物业管理有限公司	谷燕川	13611032833	电梯更新	应急使用	北京中嘉盛世机电工程有限公司	20.94	元/平方米	126,760.44
168			一号院11号楼, 一号院17号楼	北京丰物业管理有限公司	谷燕川	13611032833	电梯更新	应急使用	北京中嘉盛世机电工程有限公司	11.18	元/平方米	99,579.20
169			一号院12号楼, 一号院5号楼	北京丰物业管理有限公司	谷燕川	13611032833	电梯更新	应急使用	北京中嘉盛世机电工程有限公司	5.27	元/平方米	107,557.03
170			一号院14号楼, 一号院9号楼	北京丰物业管理有限公司	谷燕川	13611032833	电梯更新	应急使用	北京中嘉盛世机电工程有限公司	17.45	元/平方米	120,348.13
171			一号院15号楼, 一号院8号楼	北京丰物业管理有限公司	谷燕川	13611032833	电梯更新	应急使用	北京中嘉盛世机电工程有限公司	21.88	元/平方米	202,808.22
172			燕堤西街6号院2号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	中宣明浩建筑装饰工程有限公司	169.20	元/平方米	285,373.07
173	石景山区	滨河馨园	燕堤西街6号院3号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	中宣明浩建筑装饰工程有限公司	193.27	元/平方米	199,042.01
174			燕堤西街6号院6号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	中宣明浩建筑装饰工程有限公司	177.57	元/平方米	192,613.41
175			燕堤西街6号院7号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	中宣明浩建筑装饰工程有限公司	186.12	元/平方米	220,251.55
176			燕堤西街7号院2号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	中宣明浩建筑装饰工程有限公司	193.48	元/平方米	199,497.01
177			燕堤西街7号院3号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	中宣明浩建筑装饰工程有限公司	187.80	元/平方米	295,472.11
178			燕堤西街7号院4号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	中宣明浩建筑装饰工程有限公司	192.49	元/平方米	230,942.79
179			燕堤西街7号院5号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	中宣明浩建筑装饰工程有限公司	183.08	元/平方米	195,654.18
180			燕堤西街7号院6号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	中宣明浩建筑装饰工程有限公司	191.69	元/平方米	201,419.70
181			燕堤西街7号院7号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	中宣明浩建筑装饰工程有限公司	191.69	元/平方米	201,419.70
182	通州区	东方玫瑰家园	30号楼	深圳华业物业管理有限公司	金明华	13488656016	楼内共用部位维修	应急使用	东方雨虹建设工程有限公司	53.42	元/平方米	1,483,921.43
183			30号楼	深圳华业物业管理有限公司	金明华	13488656016	楼内共用部位维修	应急使用	东方雨虹建设工程有限公司	2.97	元/平方米	26,565.99
184			34号楼	深圳华业物业管理有限公司	金明华	13488656016	楼内共用部位维修	应急使用	东方雨虹建设工程有限公司	13.86	元/平方米	353,314.62
185			35号楼	深圳华业物业管理有限公司	金明华	13488656016	楼内共用部位维修	应急使用	东方雨虹建设工程有限公司	73.91	元/平方米	733,195.28
186			群芳四园	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外共用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	284.01	元/平方米	37,474.51
187	顺义区	颐景花园	8号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	52.68	元/平方米	89,303.69
188			9号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	66.56	元/平方米	112,815.61
189			9号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	54.25	元/平方米	90,920.19
190			9号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	82.83	元/平方米	114,687.86
191			15号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	52.00	元/平方米	87,798.78
192			16号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	74.68	元/平方米	135,229.46
193			16号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	77.08	元/平方米	155,540.09
194			16号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	70.32	元/平方米	157,607.97
195			17号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	71.28	元/平方米	129,915.20
196			19号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	65.88	元/平方米	110,398.27
197			26号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	75.14	元/平方米	123,090.67
198			27号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	72.18	元/平方米	132,007.19
199			27号楼	北京盛科物业管理有限公司	程弋	13701385950	电梯维修	普通使用	北京巨通恒安电梯科技有限公司	73.38	元/平方米	133,574.46
200	房山区	嘉州水郡西区	218-1	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	给排水维修	应急使用	北京华建远东市政工程有限责任公司	0.43	元/平方米	7,238.93
201			5号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
202			5号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
203			5号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
204			5号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
205			6号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
206			6号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
207			6号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
208			6号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
209			8号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85

210	20250412	密云区	隆华熙园住宅小区	8号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
211				8号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
212				8号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
213				15号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
214				15号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
215				15号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
216				15号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
217				20号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
218				20号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
219				20号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
220				20号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
221				27号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
222				27号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
223				27号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
224				27号楼	深圳市开元国际物业管理有限公司 北京密云分公司	沈恒	18510864199	电梯维修	普通使用	北京金源龙德机电设备有限公司	149,306.85	元/部	149,306.85
225	20250414	朝阳区	东方瑞景苑	1号楼	北京市澳瑞物业管理有限责任公司	张润梅	15001380268	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	15.27	元/平方米	447,911.79
226				2号楼	北京市澳瑞物业管理有限责任公司	张润梅	15001380268	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	14.63	元/平方米	447,922.29
227				10号楼,10号楼-1层	北京今日今典物业管理有限责任公司	华雨晴	65465308	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	53.87	元/平方米	916,660.00
228				68号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司	黄自献	13718769031	电梯更新	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	16.74	元/平方米	487,098.29
229				68号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司	黄自献	13718769031	电梯更新	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	16.63	元/平方米	479,866.53
230				75号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司	黄自献	13718769031	电梯更新	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	17.56	元/平方米	464,287.51
231				75号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司	黄自献	13118769031	电梯更新	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	17.67	元/平方米	469,016.73
232				君安家园	海淀区清河小营君安家园西区1号楼	北京美伽物业管理有限公司	刘朝政	13810461389	屋面防水维修	应急使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	21.78	元/平方米
233			绿城·百合公寓	55号楼,桂雨苑	绿城物业服务集团有限公司北京分公司	张宏楠	18515509064	屋面防水更新	应急使用	北京首华建设经营有限公司	297.52	元/平方米	541,003.31
234				56号楼,桂雨苑	绿城物业服务集团有限公司北京分公司	张宏楠	18515509064	屋面防水更新	应急使用	北京首华建设经营有限公司	297.52	元/平方米	251,314.56
235	朝阳区	风度柏林	水岸庄园901#住宅楼等	4号楼	北京同舟物业管理有限公司	杨军	18710157559	电梯更新	普通使用	北京鑫森德电梯有限公司	414,572.08	元/部	790,489.57
236				4号楼	北京同舟物业管理有限公司	杨军	18710157559	电梯更新	普通使用	北京鑫森德电梯有限公司	420,111.78	元/部	380,587.55
237				902号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	72.95	元/平方米	410,430.93
238				905号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	80.14	元/平方米	350,613.38
239				907号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	51.67	元/平方米	411,847.93
240				910号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	45.71	元/平方米	313,091.15
241				913号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	56.43	元/平方米	411,127.95
242				913号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	38.85	元/平方米	137,047.00
243				913号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	44.79	元/平方米	137,047.00
244				916号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	68.56	元/平方米	471,078.04
245				916号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	75.89	元/平方米	314,219.18
246				917号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	59.42	元/平方米	232,424.18
247				918号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	74.08	元/平方米	231,340.51
248				918号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	60.41	元/平方米	231,340.51
249				920号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	45.66	元/平方米	312,833.55
250				921号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	61.57	元/平方米	756,655.36
251				922号楼	国贸物业管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	61.07	元/平方米	215,844.60

252	20250415		922号楼	国贸物业酒店管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	74.06	元/平方米	215,844.60	
253			923号楼	国贸物业酒店管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	74.76	元/平方米	217,541.97	
254			925号楼	国贸物业酒店管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	61.38	元/平方米	756,655.36	
255			926号楼	国贸物业酒店管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	49.12	元/平方米	313,091.15	
256			928号楼	国贸物业酒店管理有限公司	吴银明	18910976680	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	70.27	元/平方米	403,306.98	
257			远洋天地家园	远洋亿家物业服务股份有限公司	黄自献	13118769031	电梯更新	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	17.34	元/平方米	457,962.87	
258		海淀区	西三环北路50号院 (豪柏)	1, 2, 3, 5号楼, 地下车库	北京西宇嘉业物业管理有限公司	范子龙	13718406257	消防系统维修	应急使用	北京广源盛建设工程有限公司	46.46	元/平方米	2,645,453.73
259			新兴年代家园	1幢, 6, 7, 8号楼	雄安新兴戎利城市运营服务有限公司	由庆亮	13269398868	安防系统改造	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	58.67	元/平方米	3,746,142.21
260		房山区	房山区长阳镇昊天北 大街48号	108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 177, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 190, 193, 223 号楼, 225号楼1	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	给排水维修	应急使用	北京华建远东市政工程有限责任公司	0.43	元/平方米	270,489.65
261			金果园住宅小区A地 块	218-2	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	给排水维修	应急使用	北京华建远东市政工程有限责任公司	0.43	元/平方米	2,483.89
262		东城区	中海紫玉苑	3楼	北京中海物业管理有限公司	周旭	17701298252	屋面防水维修	应急使用	禹王(北京)科技工程有限公司	300.00	元/平方米	281,682.54
263		西城区	宣武区平原里21 号楼底商, 宣武区平原 里21号楼, 宣武区平原 里21号楼(贵仁居)	北京市宣武区平原里21 号楼底商, 宣武区平原 里21号楼, 宣武区平原 里21号楼(贵仁居)	北京乾江物业有限责任公司	梁东	13146166151	给排水维修	普通使用	恋日建设集团有限公司	1,355.19	元/套	1,135,345.50
264		朝阳区	双合家园C区	2号楼	北京建工物业服务有限公司	白雪	15811315214	屋面防水维修	应急使用	北京泓尧伟业建筑工程有限公司	19.44	元/平方米	303,746.32
265		文龙家园二里	曙光花园一期	7号楼, 8号楼, 望山园8 号楼(甲10)	深圳市之平物业服务发展有限公司北京 分公司	韩晓伟	18511936006	电梯更新	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	90,000.00	元/平方米	526,459.37
266			1号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	44.17	元/平方米	174,938.10	
267			1号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	50.78	元/平方米	193,696.06	
268			1号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	48.67	元/平方米	189,180.72	
269			2号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	50.98	元/平方米	242,652.41	
270			2号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	54.26	元/平方米	160,425.58	
271			2号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	53.31	元/平方米	164,533.71	
272			2号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	57.52	元/平方米	188,601.75	
273			3号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	53.55	元/平方米	256,210.38	
274			3号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	应急使用	北京泛欧电梯有限公司	52.00	元/平方米	211,083.57	
275			3号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	49.85	元/平方米	228,002.60	
276			5号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	48.38	元/平方米	215,591.02	
277			5号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	54.61	元/平方米	243,579.25	

278		5号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	53.90	元/平方米	256,484.31	
279		文龙家园二里6号楼	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	刘春萍	13718729796	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	49.72	元/平方米	220,801.16	
280		1号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	57.04	元/平方米	352,711.77	
281		1号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	55.27	元/平方米	370,470.87	
282		1号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	25.97	元/平方米	334,695.70	
283		1号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	35.16	元/平方米	369,880.05	
284		1号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	43.86	元/平方米	370,470.87	
285		1号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	32.10	元/平方米	337,698.44	
286		1号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	45.83	元/平方米	370,470.87	
287		1号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	20.74	元/平方米	342,781.73	
288		2号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	26.07	元/平方米	341,136.94	
289		2号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	31.71	元/平方米	334,057.79	
290		2号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	45.77	元/平方米	335,801.63	
291		2号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	21.11	元/平方米	323,549.39	
292		2号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	56.85	元/平方米	370,470.87	
293		2号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	34.73	元/平方米	365,892.45	
294		2号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	32.62	元/平方米	369,880.05	
295		3号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	20.65	元/平方米	342,781.73	
296		3号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	20.94	元/平方米	342,781.73	
297		3号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	45.72	元/平方米	370,470.87	
298		3号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	42.60	元/平方米	370,470.87	
299	20250416	3号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	46.88	元/平方米	370,470.87	
300		3号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	29.78	元/平方米	337,698.44	
301		3号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	44.80	元/平方米	370,470.87	
302		3号楼	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	郑丹	13683655631	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	10.86	元/平方米	47,014.45	
303		群芳四园	55号楼	北京赛科物业管理有限公司	吴小童	13910527924	楼外公用部位维修	应急使用	北京信首承建筑工程有限公司	340.36	元/平方米	19,352.59
304		1号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	2.75	元/平方米	13,190.61	
305		2号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	2.75	元/平方米	10,911.98	
306		3号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	2.75	元/平方米	10,911.98	
307		4号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	10.86	元/平方米	47,014.45	
308												

309	通州区	香雪兰溪家园	5号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	2.75	元/平方米	10,911.98
310			6号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	2.75	元/平方米	6,988.05
311			7号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	2.75	元/平方米	10,911.98
312			8号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	2.75	元/平方米	13,190.61
313			9号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	2.75	元/平方米	13,190.61
314			10号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	2.75	元/平方米	10,911.98
315			11号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	11.48	元/平方米	49,671.49
316			12号楼,香雪兰溪一期 12号楼储藏间	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	27.66	元/平方米	391,033.63
317			13号楼,香雪兰溪一期 13号楼储藏间	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	25.46	元/平方米	360,477.07
318			14号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	31.53	元/平方米	435,963.39
319			15号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	25.07	元/平方米	547,405.30
320			16号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	28.69	元/平方米	474,161.16
321			17号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	25.73	元/平方米	425,292.68
322			18号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	19.89	元/平方米	389,048.07
323			19号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	26.76	元/平方米	380,251.37
324			20号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	22.98	元/平方米	302,413.27
325			22号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	2.75	元/平方米	587.04
326			23号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	33.45	元/平方米	79,736.53
327			24号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	55.55	元/平方米	23,164.27
328			25号楼	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	22.84	元/平方米	300,497.08
329			28栋	第一太平融科物业管理(北京)有限公司通州分公司	王为	13522773294	消防系统改造	普通使用	国泰瑞安股份有限公司	68.36	元/平方米	159,008.89
330	经济开发区	芳源里	2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 甲区1, 甲区2, 甲区3, 甲区4, 甲区5, 甲区6, 甲区7, 甲区8, 甲区9, 乙区1, 乙区2, 乙区3, 乙区4, 乙区5, 乙区6, 乙区7, 乙区8, 乙区9, 乙区10, 乙区11, 乙区12, 乙区13, 乙区14, 乙区15, 乙区16, 乙区17, 丙区1, 丙区2, 丙区3, 丙区4, 丙区5, 丙区6, 丙区7, 丙区8, 丙区9, 丙区10, 丙区11, 丙区12, 丙区13号楼	北京瑞瀛酒店物业管理有限公司	李永	18310317221	楼外共用部位改造	普通使用	北京创安利市政建设(集团)有限责任公司	32.39	元/平方米	11,562,859.51
331	凤度柏林	1号楼	北京同舟物业管理有限公司	杨军	18710157559	电梯更新	普通使用	北京鑫森德电梯有限公司	414,572.08	元/部	788,530.68	
332			北京同舟物业管理有限公司	杨军	18710157559	电梯更新	普通使用	北京鑫森德电梯有限公司	420,111.78	元/部	380,688.30	
333			北京同舟物业管理有限公司	杨军	18710157559	电梯更新	普通使用	北京鑫森德电梯有限公司	414,572.08	元/部	807,863.60	
334			北京同舟物业管理有限公司	杨军	18710157559	电梯更新	普通使用	北京鑫森德电梯有限公司	420,111.78	元/部	390,265.45	

335	20250417	朝阳区	赛洛家园	402, 404, 405, 406, 407, 408, 414, 415, 421, 422号楼, 4号地下车库, A3, A9, A12, A13, A16, A18, A19, A20, 甲406号楼, 甲415号楼, 甲422号楼	深圳万物商企物业服务有限公司北京分公司	马春林	13436568357	消防系统维修	应急使用	北京费尔消防技术工程有限公司	13.59	元/平方米	2, 625, 013.99
336				402, 404, 405, 406, 407, 408, 414, 415, 421, 422号楼, A3, 甲406号楼, 甲415号楼, 甲422号楼	深圳万物商企物业服务有限公司北京分公司	马春林	13436568357	消防系统维修	应急使用	北京费尔消防技术工程有限公司	8.16	元/平方米	1, 021, 332.02
337		丰台区	时代芳群	1号楼	北京首开方庄物业服务有限公司	张蕊	13810168730	二次供水系统更新	普通使用	北京英洋凌悦科技有限公司	45.11	元/平方米	1, 204, 501.29
338		通州区	天赐良园	17号楼	北京燕侨物业管理有限公司	滕文静	15601085521	安防系统改造	普通使用	北京泓腾建设工程有限公司	6.36	元/平方米	8, 786.93
339				1号	北京燕侨物业管理有限公司	滕文静	15601085521	给排水维修	普通使用	中瑞华兴(北京)建设工程有限公司	34.92	元/平方米	18, 948.07
340		顺义区	丽嘉花园	1区, 2区, 3区, 丽嘉花园	第一太平戴维斯物业顾问(北京)有限公司	揣雪	13811669831	楼外共用部位维修	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	104.23	元/平方米	6, 395, 529.04
341		房山区	金果园住宅小区E地块	173, 174, 175, 176, 178, 179, 186, 187, 188, 189, 191, 192, 194号, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203号楼	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	给排水维修	应急使用	北京华建远东市政工程有限责任公司	0.43	元/平方米	65, 731.49
342		密云区	果园西里	果园西里甲14号楼	北京建工兆佳物业管理有限责任公司	孙春红	13241699336	消防系统维修	普通使用	北京升元建筑工程有限公司	222.90	元/平方米	159, 531.06
343		朝阳区	乐成国际园(一期)(东方华府西区)	5号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	41.61	元/平方米	130, 455.05
344				5号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	44.17	元/平方米	134, 005.58
345				5号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	42.98	元/平方米	125, 715.44
346				6号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	38.78	元/平方米	130, 913.05
347				6号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	38.83	元/平方米	120, 174.43
348				6号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	37.86	元/平方米	131, 270.87
349				6号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	38.92	元/平方米	134, 942.13
350				6号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	38.50	元/平方米	133, 489.42
351				7号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	40.20	元/平方米	130, 792.34
352				7号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	43.59	元/平方米	130, 954.17
353				7号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	43.66	元/平方米	133, 081.39
354				7号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	44.81	元/平方米	134, 621.93
355		海淀区	常青园	5号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	屋面防水维修	普通使用	中邦世纪(北京)建筑工程有限公司	221.39	元/平方米	87, 225.22
356				二区1号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	屋面防水维修	普通使用	中邦世纪(北京)建筑工程有限公司	218.96	元/平方米	83, 975.22
357				二区3号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	屋面防水维修	普通使用	中邦世纪(北京)建筑工程有限公司	217.54	元/平方米	104, 478.16
358				二区4号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	屋面防水维修	普通使用	中邦世纪(北京)建筑工程有限公司	221.39	元/平方米	106, 328.16
359				二区7号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	屋面防水维修	普通使用	中邦世纪(北京)建筑工程有限公司	221.39	元/平方米	42, 489.49
360				二区14号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	屋面防水维修	普通使用	中邦世纪(北京)建筑工程有限公司	243.94	元/平方米	694, 764.69
361				二区15号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	屋面防水维修	普通使用	中邦世纪(北京)建筑工程有限公司	221.39	元/平方米	694, 764.69
362				玉海园二里	5号楼	北京市玉海辉物业管理有限公司	姚星	18600203911	电梯更新	普通使用	北京鑫龙创电梯工程有限公司	66.70	元/平方米
363	20250418	丰台区	丰管路甲52号院	2号楼, 丰管路甲52号院2号楼	北京鑫林物业管理有限公司	原长锁	13910038952	屋面防水更新	应急使用	北京辰翼佳工程技术有限公司	19.09	元/平方米	73, 366.65
364			世纪风景住宅小区	2号楼, 5号楼, 四方景园五区2号楼, 四方景园五区3号楼, 四方景园五区5号楼	北京金九成物业管理中心	尹倩	13910326264	安防系统改造	普通使用	河南省鑫博联商贸有限公司	4.00	元/平方米	181, 709.50
365				燕堤南路1号院1号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司	199.05	元/平方米	105, 442.14
366				燕堤南路1号院2号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司	194.36	元/平方米	194, 787.22

367	石景山区	滨河馨园	燕堤南路1号院3号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司	191.71	元/平方米	193,789.48
368			燕堤南路1号院4号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司	193.49	元/平方米	194,784.07
369			燕堤南路1号院5号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司	191.97	元/平方米	220,105.27
370			燕堤南路1号院6号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司	192.89	元/平方米	218,836.80
371			燕堤中街6号院1号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司	192.24	元/平方米	242,970.80
372			燕堤中街6号院2号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司	192.46	元/平方米	238,036.00
373			13号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司	张庆义	18603880749	给排水系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	9.77	元/平方米	5,522.81
374	通州区	新华联锦园	13号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司	张庆义	18603880749	给排水维修	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	19.54	元/平方米	11,045.62
375			13号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司	张庆义	18603880749	给排水维修	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	6.90	元/平方米	5,522.81
376			14号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司	张庆义	18603880749	给排水维修	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	19.44	元/平方米	11,045.62
377			19号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司	张庆义	18603880749	给排水维修	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	20.75	元/平方米	11,045.62
378			23号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司	张庆义	18603880749	给排水维修	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	23.04	元/平方米	11,045.62
379			26号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司	张庆义	18603880749	给排水维修	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	6.89	元/平方米	5,522.81
380			28号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司	张庆义	18603880749	给排水系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	15.21	元/平方米	11,045.62
381			29号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司	张庆义	18603880749	给排水系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	15.15	元/平方米	11,045.62
382			29号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司	张庆义	18603880749	给排水系统改造	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	22.78	元/平方米	11,045.62
383			33号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司	张庆义	18603880749	给排水维修	普通使用	北京大运伟业防水工程有限公司	11.45	元/平方米	5,522.81
384	顺义区	颐景溪园	11号楼	北京鲁能物业服务有限责任公司顺义物业服务服务中心	刘旭	13911447975	屋面防水维修	应急使用	北京宇阳泽丽防水材料有限责任公司	267.60	元/平方米	38,537.60
385			12号楼	北京鲁能物业服务有限责任公司顺义物业服务服务中心	刘旭	13911447975	屋面防水维修	应急使用	北京宇阳泽丽防水材料有限责任公司	267.60	元/平方米	38,537.60
386			17号楼	北京鲁能物业服务有限责任公司顺义物业服务服务中心	刘旭	13911447975	屋面防水维修	应急使用	北京宇阳泽丽防水材料有限责任公司	267.60	元/平方米	38,537.60
387			19号楼	北京鲁能物业服务有限责任公司顺义物业服务服务中心	刘旭	13911447975	屋面防水维修	应急使用	北京宇阳泽丽防水材料有限责任公司	267.60	元/平方米	38,537.60
388			21号楼	北京鲁能物业服务有限责任公司顺义物业服务服务中心	刘旭	13911447975	屋面防水维修	应急使用	北京宇阳泽丽防水材料有限责任公司	267.60	元/平方米	38,537.60
389			21号楼	北京鲁能物业服务有限责任公司顺义物业服务服务中心	刘旭	13911447975	屋面防水维修	应急使用	北京宇阳泽丽防水材料有限责任公司	267.60	元/平方米	38,537.60
390			28号楼	北京鲁能物业服务有限责任公司顺义物业服务服务中心	刘旭	13911447975	屋面防水维修	应急使用	北京宇阳泽丽防水材料有限责任公司	267.60	元/平方米	38,537.60
391			8号楼	江苏新能源物业服务有限公司北京分公司	赵海红	13671316373	电梯更新	应急使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	20.88	元/平方米	25,799.94
392	20250419	朝阳区	2号楼	北京通商汇才物业管理有限公司	于占堂	13611352865	电梯维修	普通使用	北京市现代北安机电工程有限公司	46.46	元/平方米	355,498.15
393			2号楼	北京通商汇才物业管理有限公司	于占堂	13611352865	电梯维修	普通使用	北京市现代北安机电工程有限公司	45.70	元/平方米	349,410.84
394			2号楼	北京通商汇才物业管理有限公司	于占堂	13611352865	电梯维修	普通使用	北京市现代北安机电工程有限公司	53.37	元/平方米	351,821.58
395			2号楼	北京通商汇才物业管理有限公司	于占堂	13611352865	电梯维修	普通使用	北京市现代北安机电工程有限公司	46.07	元/平方米	348,294.66
396			2号楼	北京通商汇才物业管理有限公司	于占堂	13611352865	电梯维修	普通使用	北京市现代北安机电工程有限公司	46.40	元/平方米	354,561.31
397		丰台区	16号楼	北京颐源居物业管理有限责任公司	刘国均	13683355970	屋面防水更新	应急使用	中联建工(北京)建设工程有限公司	42.56	元/平方米	891,043.95
398			6号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	胡邦伟	56389808	电梯维修	普通使用	北京城五工程建设有限公司	10.52	元/平方米	72,765.39
399	平谷区	由山嘉园	4号楼	天津中海林物业服务有限公司	王建刚	13612059911	楼外共用部位维修	应急使用	河北聚合致远建筑工程有限公司	19.54	元/平方米	68,692.63
400	401	东城区	90号楼	北京琅苑物业服务有限公司	刘刚	13621152312	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	45.85	元/平方米	693,307.08
401			90号楼	北京琅苑物业服务有限公司	刘刚	13621152312	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	44.81	元/平方米	702,994.14
402			2号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	21.40	元/平方米	216,787.11
403			6号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	22.77	元/平方米	216,787.11
404			6号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	22.10	元/平方米	216,787.11
405		朝阳区	6号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	114.65	元/平方米	214,368.37
406			4号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	24.70	元/平方米	210,875.38
407			4号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	35.21	元/平方米	183,801.27
408			4号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	32.62	元/平方米	214,368.37

409	20250421	乐成国际园(二期)	1号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	40.31	元/平方米	140,060.95
410			1号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	40.54	元/平方米	147,425.39
411			1号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	40.95	元/平方米	148,936.26
412			2号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	39.82	元/平方米	146,389.19
413			2号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	40.05	元/平方米	147,225.55
414		乐成国际园(一期)(东方华府西区)	8号楼	深圳市金地物业管理有限公司	李顺利	13780464342	电梯维修	普通使用	北京市金宇安承科技有限公司	18.03	元/平方米	140,013.59
415		新天嘉园	1号楼	北京高地物业管理有限公司	杨伟达	15712831561	内外墙改造	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	104.57	元/平方米	1,198,608.40
416			2号楼	北京高地物业管理有限公司	杨伟达	15712831561	内外墙改造	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	97.33	元/平方米	1,017,902.73
417			3号楼	北京高地物业管理有限公司	杨伟达	15712831561	内外墙改造	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	103.91	元/平方米	1,096,482.20
418			5号楼	北京高地物业管理有限公司	杨伟达	15712831561	内外墙改造	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	109.51	元/平方米	1,162,818.00
419	海淀区	常青园	12号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	屋面防水维修	普通使用	中邦世纪(北京)建筑工程有限公司	221.39	元/平方米	30,790.41
420			6号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	屋面防水维修	普通使用	中邦世纪(北京)建筑工程有限公司	221.39	元/平方米	104,738.66
421	昌平区	典雅庄园	1号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	183,281.36	元/部	5,528.07
422			1号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	183,281.36	元/部	5,528.07
423			1号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	183,281.36	元/部	5,280.03
424			1号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	183,281.36	元/部	5,014.40
425			2号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	183,217.64	元/部	5,464.35
426			2号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	183,217.64	元/部	5,359.03
427			2号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	183,217.64	元/部	5,464.35
428			2号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	183,217.64	元/部	5,464.35
429			3号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	184,630.77	元/部	6,652.55
430			3号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	184,630.77	元/部	6,877.48
431			3号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	184,630.77	元/部	6,534.65
432			3号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	184,630.77	元/部	6,715.57
433			4号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	185,303.23	元/部	7,549.94
434			4号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	185,303.23	元/部	7,549.94
435			4号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	185,303.23	元/部	7,549.94
436			4号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	185,303.23	元/部	7,203.64
437			4号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	185,303.23	元/部	7,130.77
438	东城区	六十六号公寓	0	北京锦江北方物业管理有限公司	王鹏	13581805342	电梯更新	普通使用	北京京广日电梯服务中心	295,496.40	元/部	295,496.40
439			0	北京锦江北方物业管理有限公司	王鹏	13581805342	电梯更新	普通使用	北京京广日电梯服务中心	325,650.37	元/部	325,650.37
440			0	北京锦江北方物业管理有限公司	王鹏	13581805342	电梯更新	普通使用	北京京广日电梯服务中心	155,167.60	元/部	305,167.60
441			0	北京锦江北方物业管理有限公司	王鹏	13581805342	电梯更新	普通使用	北京京广日电梯服务中心	314,763.03	元/部	
442			0	北京锦江北方物业管理有限公司	王鹏	13581805342	电梯更新	普通使用	北京京广日电梯服务中心	325,650.37	元/部	
443			0	北京锦江北方物业管理有限公司	王鹏	13581805342	电梯更新	普通使用	北京京广日电梯服务中心	314,763.03	元/部	
444	西城区	金苑小区A、B、C、D座	地下室,金苑小区D座	北京润信物业管理有限公司	焦润江	13601137226	电梯维修	普通使用	北京国豪电梯有限公司	32.63	元/平方米	316,989.89
445			15、16、17号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	于晴	18811673135	电梯更新	普通使用	北京世纪图捷电梯系统工程技术有限公司	150.53	元/平方米	428,946.00
446	20250422	朝阳区	2号楼	北京同舟物业管理有限公司	杨军	18710157559	电梯更新	普通使用	北京鑫森德电梯有限公司	414,572.08	元/部	792,853.47
447			2号楼	北京同舟物业管理有限公司	杨军	18710157559	电梯更新	普通使用	北京鑫森德电梯有限公司	420,111.78	元/部	383,002.97
448			1#楼,1号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	30.63	元/平方米	223,087.99
449			1#楼,1号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	20.31	元/平方米	223,087.99
450			1#楼,1号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	29.68	元/平方米	223,087.99
451			1#楼,1号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	22.88	元/平方米	223,087.99
452			1#楼,1号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	27.96	元/平方米	219,204.37
453			26号楼	北京万科物业服务有限公司	李杰	13683509725	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	7.81	元/平方米	291,697.35
454			27号楼	北京万科物业服务有限公司	李杰	13683509725	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	7.80	元/平方米	206,649.33
455			27号楼	北京万科物业服务有限公司	李杰	13683509725	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	10.87	元/平方米	104,904.38
456			28号楼	北京万科物业服务有限公司	李杰	13683509725	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	8.52	元/平方米	229,090.10
457			28号楼	北京万科物业服务有限公司	李杰	13683509725	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	8.97	元/平方米	104,556.02
458			28号楼	北京万科物业服务有限公司	李杰	13683509725	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	10.80	元/平方米	110,730.08

459	双合家园C区	1号楼	北京建工物业服务有限公司	白雪	15811315214	屋面防水维修	应急使用	北京淞尧伟业建筑工程有限公司	19.36	元/平方米	336,597.14	
460		3号楼	北京建工物业服务有限公司	白雪	15811315214	屋面防水维修	应急使用	北京淞尧伟业建筑工程有限公司	19.43	元/平方米	336,597.14	
461		6号楼	北京建工物业服务有限公司	白雪	15811315214	屋面防水维修	应急使用	北京淞尧伟业建筑工程有限公司	21.28	元/平方米	336,597.14	
462		7号楼	北京建工物业服务有限公司	白雪	15811315214	屋面防水维修	应急使用	北京淞尧伟业建筑工程有限公司	21.36	元/平方米	336,597.14	
463		甜水园北里	甜水园北里17号楼	北京市恒安物业管理有限公司	高凯旭	13269527237	电梯更新	普通使用	北京索远电梯有限公司	106.70	元/平方米	211,535.73
464		4号楼	北京世纪物业管理有限责任公司	马新存	13911819612	电梯维修	普通使用	北京市光环瑞盛电梯有限责任公司	52.69	元/平方米	116,996.53	
465		4号楼	北京世纪物业管理有限责任公司	马新存	13911819612	电梯维修	普通使用	北京市光环瑞盛电梯有限责任公司	31.13	元/平方米	323,134.64	
466		5号楼	北京世纪物业管理有限责任公司	马新存	13911819612	电梯维修	普通使用	北京市光环瑞盛电梯有限责任公司	31.88	元/平方米	323,134.64	
467		6号楼	北京世纪物业管理有限责任公司	马新存	13911819612	电梯维修	普通使用	北京市光环瑞盛电梯有限责任公司	29.86	元/平方米	323,134.64	
468	海淀区	常青园	9号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	屋面防水维修	普通使用	中邦世纪(北京)建筑工程有限公司	221.39	元/平方米	83,478.94
469		紫金长安家园	19号楼	北京银达物业管理有限责任公司	张亚民	18611067382	内外墙维修	应急使用	北京跨世纪洪雨防水工程有限责任公司	1.73	元/平方米	21,007.00
470	通州区	新华联家园	29号楼、杨庄南里29号楼	北京悦豪物业管理有限公司	高生	13810605360	楼外共用部位维修	普通使用	北京新舜建筑工程有限公司	27.18	元/平方米	116,839.10
471	朝阳区	金苑小区A、B、C、D座	地下室,金苑小区D座	北京润信物业管理有限公司	焦润江	13601137226	电梯维修	普通使用	北京国豪电梯有限公司	33.51	元/平方米	316,989.89
472		广华园一期	7号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	33.32	元/平方米	223,087.99
473		1号楼	广州星河湾物业管理服务有限公司	郭晓辉	13683313665	屋面防水维修	普通使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	51.08	元/平方米	1,356,913.13	
474		1号楼	广州星河湾物业管理服务有限公司	郭晓辉	13683313665	屋面防水维修	普通使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	17.30	元/平方米	849,952.71	
475		2号楼	广州星河湾物业管理服务有限公司	郭晓辉	13683313665	屋面防水维修	普通使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	16.25	元/平方米	1,212,957.84	
476		2号楼	广州星河湾物业管理服务有限公司	郭晓辉	13683313665	屋面防水维修	普通使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	53.48	元/平方米	1,334,968.97	
477		3号楼	广州星河湾物业管理服务有限公司	郭晓辉	13683313665	屋面防水维修	普通使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	39.23	元/平方米	1,545,947.18	
478		3号楼	广州星河湾物业管理服务有限公司	郭晓辉	13683313665	屋面防水维修	普通使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	15.43	元/平方米	1,171,296.63	
479		4号楼	广州星河湾物业管理服务有限公司	郭晓辉	13683313665	屋面防水维修	普通使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	43.80	元/平方米	911,009.51	
480		4号楼	广州星河湾物业管理服务有限公司	郭晓辉	13683313665	屋面防水维修	普通使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	34.07	元/平方米	1,113,730.30	
481	20250423	星河湾	5号楼	广州星河湾物业管理服务有限公司	郭晓辉	13683313665	屋面防水维修	普通使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	43.90	元/平方米	1,809,722.21
482		6号楼	广州星河湾物业管理服务有限公司	郭晓辉	13683313665	屋面防水维修	普通使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	35.23	元/平方米	976,957.14	
483		7号楼	广州星河湾物业管理服务有限公司	郭晓辉	13683313665	屋面防水维修	普通使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	47.68	元/平方米	1,293,726.79	
484		8号楼	广州星河湾物业管理服务有限公司	郭晓辉	13683313665	屋面防水维修	普通使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	45.57	元/平方米	1,437,489.57	
485		9号楼	广州星河湾物业管理服务有限公司	郭晓辉	13683313665	屋面防水维修	普通使用	北京惊鸿建筑工程有限公司	50.96	元/平方米	681,463.10	
486		豪景佳苑	C座	北京豪景物业管理有限公司	马志刚	62101323	电梯更新	普通使用	北京奥菱机电设备有限公司	60.51	元/平方米	317,230.98
487		临枫嘉园北里4号楼	北京盛世物业服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	152.17	元/平方米	249,449.58	
488		9号楼	北京盛世物业服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	176.53	元/平方米	249,449.58	
489		9号楼	北京盛世物业服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	175.28	元/平方米	249,449.58	
490		9号楼	北京盛世物业服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	178.68	元/平方米	234,090.71	
491	海淀区	10号楼、临枫嘉园北里10号楼	北京盛世物业服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	196.17	元/平方米	234,090.71	
492		10号楼、临枫嘉园北里10号楼	北京盛世物业服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	202.71	元/平方米	234,090.71	
493		11号楼	北京盛世物业服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	200.79	元/平方米	234,090.71	
494		11号楼、临枫嘉园北里11号楼	北京盛世物业服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	160.99	元/平方米	249,449.58	
495		12号楼	北京盛世物业服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	198.70	元/平方米	249,449.58	
496		13号楼	北京盛世物业服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	176.24	元/平方米	249,449.58	
497		13号楼、15号楼	北京盛世物业服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	175.75	元/平方米	249,449.58	
498		15号楼、17号楼	北京盛世物业服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	202.02	元/平方米	234,090.71	
499		15号楼、17号楼	北京盛世物业服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	196.41	元/平方米	234,090.71	
500	曙光花园二期	1, 2, 3, 6, 7号楼, 望河园2号楼(乙3), 望河园3号楼(乙2), 望河园6号楼(乙5), 望河园6号楼(乙5), 望河园7号楼(乙6)	北京燕侨物业管理有限公司	赵晓艳	13681339639	消防系统改造	应急使用	北京金海龙机电工程有限公司	36.04	元/平方米	5,648,932.43	
501	昌平区	昌平区政府街6号院	7号楼	北京立昌物业管理服务有限责任公司	袁泽文	80106439	屋面防水更新	应急使用	星云建设集团有限公司	168.00	元/平方米	174,645.25
502	西城区	依莲轩二期(华隆住宅小区)	3号楼	北京莲花物业管理有限责任公司	张佳强	010-63343131	电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司	64.82	元/平方米	619,234.16
503		4号楼	北京莲花物业管理有限责任公司	张佳强	010-63343131	电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司	52.46	元/平方米	742,213.70	
504		4号楼	北京莲花物业管理有限责任公司	张佳强	010-63343131	电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司	69.34	元/平方米	378,621.58	

505	朝阳区	安慧北里逸园北区	5号楼	北京莲花物业管理有限责任公司	张佳强	010-66343131	电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司	69.34	元/平方米	359,092.90
506			逸园25号楼	北京建工物业服务有限公司	胡旭光	13810879267	内外墙维修	普通使用	北京燕阳华信建设工程有限公司	119.16	元/平方米	2,099,183.57
507			逸园26号楼	北京建工物业服务有限公司	胡旭光	13810879267	内外墙维修	普通使用	北京燕阳华信建设工程有限公司	120.21	元/平方米	2,046,684.46
508			7号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	33.44	元/平方米	200,437.73
509			广华园一期9#楼,9号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	30.99	元/平方米	223,087.99
510			9#楼,9号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曲宁	18810230566	电梯维修	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	15.40	元/平方米	223,488.35
511			华腾北搪商务大厦0号楼	赛特国际物业管理有限公司	田芳	1391125969	内外墙维修	普通使用	东方一代(北京)工程科技有限公司	54.87	元/平方米	111,260.43
512			双合家园D区6号楼	北京建工物业服务有限公司	白雪	15811315214	屋面防水维修	应急使用	北京淞尧伟业建筑工程有限公司	19.02	元/平方米	297,036.56
513			左家庄东里9号楼	北京天成浩泰物业管理有限公司	冯学	010-58670516	屋面防水维修	应急使用	北京建国华兴建设工程有限公司	21.38	元/平方米	385,051.68
514			G2 20号楼	北京星河城物业管理有限公司	李晶	13810051304	电梯维修	普通使用	北京玺嘉金设备安装有限公司	21.83	元/平方米	45,730.24
515	丰台区	星河苑	G2 20号楼	北京星河城物业管理有限公司	李晶	13810051304	电梯维修	普通使用	北京玺嘉金设备安装有限公司	24.36	元/平方米	44,472.15
516			G2 24号楼	北京星河城物业管理有限公司	李晶	13810051304	电梯维修	普通使用	北京玺嘉金设备安装有限公司	17.05	元/平方米	45,730.24
517			G2 24号楼	北京星河城物业管理有限公司	李晶	13810051304	电梯维修	普通使用	北京玺嘉金设备安装有限公司	12.94	元/平方米	49,669.72
518			G2 26号楼	北京星河城物业管理有限公司	李晶	13810051304	电梯维修	普通使用	北京玺嘉金设备安装有限公司	12.97	元/平方米	49,669.72
519			G2 26号楼	北京星河城物业管理有限公司	李晶	13810051304	电梯维修	普通使用	北京玺嘉金设备安装有限公司	12.98	元/平方米	49,669.72
520			京通新潮嘉园7号楼	北京翔程物业管理有限公司	边鹏	13381178879	给排水系统改造	普通使用	北京龙乡建筑工程有限公司	26.00	元/平方米	6,371.40
521			丙66号楼	北京东光世纪星城物业管理有限公司	翁平	13031185515	电梯维修	普通使用	北京友庚电梯安装有限公司	27.42	元/平方米	301,762.12
522	通州区	世纪星城	丙66号楼	北京东光世纪星城物业管理有限公司	翁平	13031185515	电梯维修	普通使用	北京友庚电梯安装有限公司	28.90	元/平方米	313,980.21
523			甲66号楼	北京东光世纪星城物业管理有限公司	翁平	13031185515	电梯维修	普通使用	北京友庚电梯安装有限公司	27.17	元/平方米	312,079.38
524			甲66号楼	北京东光世纪星城物业管理有限公司	翁平	13031185515	电梯维修	普通使用	北京友庚电梯安装有限公司	24.74	元/平方米	326,743.22
525			天赐良园19号楼	北京燕侨物业管理有限公司	滕文静	15601085521	楼外共用部位维修	普通使用	中瑞华兴(北京)建设工程有限公司	135.19	元/平方米	134,133.27
526			20号楼	北京燕侨物业管理有限公司	滕文静	15601085521	楼外共用部位维修	普通使用	中瑞华兴(北京)建设工程有限公司	135.19	元/平方米	133,479.99
527	平谷区	新平北路五号院	新平北路五号院2号楼	北京妙水翠龙物业管理有限公司	张明军	15801511226	屋面防水维修	普通使用	中太京新(北京)建设工程有限公司	23.62	元/平方米	74,889.85
528			新平北路五号院4号楼	北京妙水翠龙物业管理有限公司	张明军	15801511226	屋面防水维修	普通使用	中太京新(北京)建设工程有限公司	22.35	元/平方米	186,040.67
529			新平北路五号院8号楼	北京妙水翠龙物业管理有限公司	张明军	15801511226	屋面防水维修	普通使用	中太京新(北京)建设工程有限公司	27.04	元/平方米	133,066.74
530			11号楼	北京如莲物业服务有限公司	刘连国	15910450942	内外墙维修	应急使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	27.36	元/平方米	245,997.39
531	20250425	朝阳区	嘉美风尚中心嘉美风尚住宅2#	北京德利中天物业服务有限公司	关龙君	13621046542	屋面防水维修	应急使用	北京润泽大地建设有限公司	285.42	元/平方米	347,596.59
532	20250426	西城区	依莲轩二期(华隆住宅小区)	北京莲花物业管理有限公司	张佳强	010-63343131	电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司	65.93	元/平方米	604,217.65
533	海淀区	海淀区	3号楼	北京莲花物业管理有限责任公司	张佳强	010-63343131	电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司	61.70	元/平方米	610,867.64
534			依莲轩4号楼	北京莲花物业管理有限责任公司	张佳强	010-63343131	电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司	39.43	元/平方米	669,984.45
535			芳馨园住宅3,4号楼,东座,西座	深圳市莲花物业管理有限公司	谷亮亮	15234294845	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司	28.26	元/平方米	1,526,541.63
536			畅苦园兰德华庭10号住宅楼	北京瑞瀛酒店物业管理有限公司	江雪梅	18518220179	屋面防水维修	普通使用	北京建海中建国际防水材料有限公司	16.89	元/平方米	229,740.80
537			5号楼	北京瑞瀛酒店物业管理有限公司	江雪梅	18518220179	屋面防水维修	普通使用	北京建海中建国际防水材料有限公司	29.28	元/平方米	528,188.33
538			颐慧佳园23号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	于晴	18811673135	电梯维修	普通使用	北京世纪图捷电梯系统工程有限公司	20.90	元/平方米	122,454.20
539			1号楼	北京盛泰物业管理有限公司	柴玉臻	13911815020	电梯维修	普通使用	北京时代筑邦机电工程有限公司	37.39	元/平方米	402,703.83
540	丰台区	鑫丰家园	2号楼	北京盛泰物业管理有限公司	柴玉臻	13911815020	电梯维修	普通使用	北京时代筑邦机电工程有限公司	28.63	元/平方米	442,681.05
541			3号楼	北京盛泰物业管理有限公司	柴玉臻	13911815020	电梯维修	普通使用	北京时代筑邦机电工程有限公司	28.53	元/平方米	439,876.09
542			4号楼	北京盛泰物业管理有限公司	柴玉臻	13911815020	电梯维修	普通使用	北京时代筑邦机电工程有限公司	38.84	元/平方米	402,703.83
543			K楼	北京橡树物业管理有限公司	韩彤	15010752283	电梯更新	普通使用	北京大东创业电梯有限公司	298,808.00	元/部	597,616.00
544	朝阳区	朝阳区	南新园中路110号楼	北京三园物业管理有限公司	王素兰	13718917889	电梯更新	普通使用	北京市光环瑞盛电梯有限责任公司	34.62	元/平方米	925,820.55
545			108号楼	北京三园物业管理有限公司	王素兰	13718917889	电梯更新	普通使用	北京市光环瑞盛电梯有限责任公司	25.32	元/平方米	619,258.57
546			1,1号楼,D座	北京鲁能物业服务有限责任公司	张颖	15010977181	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设集团有限公司	144.01	元/平方米	268,043.41
547			2,2号楼,A座	北京鲁能物业服务有限责任公司	张颖	15010977181	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设集团有限公司	144.08	元/平方米	263,001.48
548			3,3号楼,C座	北京鲁能物业服务有限责任公司	张颖	15010977181	屋面防水维修	普通使用	北京首恒建设集团有限公司	183.96	元/平方米	247,605.16
549			4,4号楼,B座	北京鲁能物业服务有限责任公司	张颖	15010977181	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设集团有限公司	177.62	元/平方米	253,675.43
550			国润商务大厦	北京国润酒店管理有限公司	丰国才	13521703593	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	83.78	元/平方米	2,363,382.84
551	丰台区	开阳里六区	12号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	胡邦伟	18501994067	电梯更新	普通使用	北京建联电梯有限公司	31.95	元/平方米	299,442.27
552			新街口西里三区12号楼	北京天恒瑞海物业管理有限责任公司	刘海龙	13718658494	屋面防水维修	应急使用	北京鑫洪建筑工程有限公司	63.67	元/平方米	284,011.53
553			新街口西里三区甲1号楼	北京天恒瑞海物业管理有限责任公司	刘海龙	13718658494	屋面防水维修	应急使用	北京鑫洪建筑工程有限公司	57.88	元/平方米	384,517.65
554			1号楼	北京成荣房地产发展有限公司	王良	13911763352	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	57.47	元/平方米	281,198.22
555	西城区	怡景园	2号楼	北京成荣房地产发展有限公司	王良	13911763352	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	56.31	元/平方米	224,571.13

556	20250429	海淀区	华清嘉园	18号楼	润嘉物业管理(北京)有限公司	邵江	18515827886	电梯更新	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	152.79	元/平方米	154,443.58
557			智慧大厦	智慧大厦	北京新起点物业管理有限公司智慧大厦物业管理处	赵伟伟	13488685024	消防系统维修	应急使用	北京中泰亿鑫工程有限公司	15.09	元/平方米	434,022.28
558		通州区	世纪星城	80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96	北京东光世纪星城物业管理有限公司	翁平	13031185515	消防系统维修	普通使用	北京精诚安保消防工程有限责任公司	28.41	元/平方米	3,655,411.81
559		昌平区	晨创拆迁安置楼拓然家苑	5号楼, 晨宇名阁	北京百姓人家物业管理有限公司	李萌	18310235820	电梯更新	普通使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	211,000.00	元/部	59,096.64
560				5号楼, 晨宇名阁	北京百姓人家物业管理有限公司	李萌	18310235820	电梯更新	普通使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	211,000.00	元/部	61,000.00
561				5号楼, 晨宇名阁	北京百姓人家物业管理有限公司	李萌	18310235820	电梯更新	普通使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	211,000.00	元/部	59,096.55
562				5号楼, 晨宇名阁	北京百姓人家物业管理有限公司	李萌	18310235820	电梯更新	普通使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	211,000.00	元/部	48,379.86
563	20250430	密云区	保利花园小区	21号楼	保利物业管理(北京)有限公司密云分公司	闫立强	13720050107	给排水维修	普通使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	20.82	元/平方米	12,911.74