

商品住宅专项维修资金支取使用情况（申请审核中）

更新日期：2025年7月1日-2025年7月31日

序号	申请日期	行政区	小区名称	维修涉及楼栋	维修支取申请单位	联系人姓名	联系人电话	维修项目名称	支取紧急程度	施工单位名称	项目单价	项目单价单位	拨付金额					
1	20250701	东城区	美惠大厦	1号楼,2号楼,999号楼	北京麦斯顿物业管理有限公司	沈波	65543208	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司北京分公司	21.58	元/平方米	159,408.44					
2				1号楼,3号楼				电梯更新	普通使用		13.77	元/平方米	115,065.88					
3				1号楼,4号楼,999号楼				电梯更新	普通使用		16.92	元/平方米	92,299.82					
4				1号楼,999号楼				电梯更新	普通使用		22.74	元/平方米	176,040.59					
5		西城区	依莲轩二期(华隆住宅小区)	4号楼	北京莲花物业管理有限责任公司	张佳强	010-63343131	电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司	69.34	元/平方米	378,621.58					
6				5号楼				电梯更新	普通使用		69.34	元/平方米	359,092.90					
7		朝阳区	润枫水尚苑	3号楼	北京润丰世纪物业管理股份有限公司	王磊	13521069421	电梯更新	普通使用	北京中源做字机电工程有限公司	87.71	元/平方米	506,209.65					
8				3号楼				电梯更新	普通使用		126.59	元/平方米	514,579.00					
9				4号楼				电梯更新	普通使用		124.10	元/平方米	438,651.45					
10		丰台区	万年花城	万芳园一区2号楼	北京兴邦物业管理有限责任公司	陈强	83687306	电梯更新	普通使用	北京四季海星电梯工程有限公司	26.65	元/平方米	109,683.05					
11				万芳园一区5号楼				电梯更新	普通使用		42.48	元/平方米	115,351.64					
12				万芳园一区5号楼				电梯更新	普通使用		30.07	元/平方米	115,351.64					
13				万芳园一区5号楼				电梯更新	普通使用		42.86	元/平方米	115,351.64					
14				万芳园一区5号楼				电梯更新	普通使用		29.99	元/平方米	101,921.52					
15				万芳园一区5号楼				电梯更新	普通使用		30.00	元/平方米	115,351.64					
16				万芳园一区5号楼				电梯更新	普通使用		30.10	元/平方米	115,351.64					
17				万芳园一区10号楼				电梯更新	普通使用		28.21	元/平方米	366,926.35					
18				万芳园一区10号楼				电梯更新	普通使用		28.21	元/平方米	366,926.35					
19				朝阳区				富力又一城	C7		北京恒富物业服务有限公司	陈丕奇	13501157549	屋面防水维修	应急使用	北京中友恒基建设工程有限公司	26.56	元/平方米
20	C9	屋面防水维修	应急使用		19.18	元/平方米	267,716.23											
21	C12	屋面防水维修	应急使用		26.98	元/平方米	510,418.63											
22	C17	屋面防水维修	应急使用		20.38	元/平方米	273,427.15											
23	C18	屋面防水维修	应急使用		28.53	元/平方米	673,255.00											
24	丰台区	万年花城	万芳园一区11号楼		北京兴邦物业管理有限责任公司	陈强	83687306		电梯更新	普通使用				北京四季海星电梯工程有限公司	38.08		元/平方米	109,892.42
25			万芳园一区11号楼						电梯更新	普通使用					34.97		元/平方米	115,666.01
26			万芳园一区12号楼						电梯更新	普通使用					21.48		元/平方米	415,046.78
27			万芳园一区13号楼						电梯更新	普通使用					21.62		元/平方米	415,046.78
28			万芳园一区15号楼						电梯更新	普通使用					19.85		元/平方米	415,046.78
29			万芳园一区16号楼	电梯更新				普通使用	19.84	元/平方米	415,046.78							
30			万芳园一区18号楼	电梯更新				普通使用	57.84	元/平方米	109,013.13							
31			万芳园一区18号楼	电梯更新				普通使用	38.77	元/平方米	109,013.13							
32			万芳园一区18号楼	电梯更新				普通使用	29.87	元/平方米	97,848.67							
33			万芳园一区18号楼	电梯更新				普通使用	30.08	元/平方米	97,848.67							
34	万芳园一区18号楼	电梯更新	普通使用	57.52	元/平方米	109,013.13												
35	万芳园一区19号楼	电梯更新	普通使用	38.50	元/平方米	109,013.13												
36	丰台区	西马场路6号院	1号楼	北京怡安嘉物业管理有限公司	王建	18611502799	电梯更新	普通使用	北京天视中宏电梯有限公司	26.23	元/平方米	101,297.91						
37			1号楼				电梯更新	普通使用		28.21	元/平方米	101,297.91						
38			1号楼				电梯更新	普通使用		27.61	元/平方米	101,297.91						
39			1号楼				电梯更新	普通使用		45.09	元/平方米	213,680.21						
40			1号楼				电梯更新	普通使用		28.22	元/平方米	101,297.91						
41			1号楼				电梯更新	普通使用		28.33	元/平方米	101,297.91						
42			1号楼				电梯更新	普通使用		27.61	元/平方米	101,297.91						
43			1号楼				电梯更新	普通使用		27.19	元/平方米	101,297.91						
44			6号楼				电梯更新	普通使用		14.92	元/平方米	42,531.41						
45			7号楼				电梯更新	普通使用		17.56	元/平方米	42,531.41						
46	10号楼	电梯更新	普通使用	14.92	元/平方米	42,531.41												
47	11号楼	电梯更新	普通使用	17.56	元/平方米	42,531.41												
48	13号楼	电梯更新	普通使用	26.60	元/平方米	71,737.01												
49	13号楼	电梯更新	普通使用	26.77	元/平方米	71,737.01												
50	13号楼	电梯更新	普通使用	28.48	元/平方米	78,516.05												
51	13号楼	电梯更新	普通使用	27.86	元/平方米	78,516.05												
52	13号楼	电梯更新	普通使用	28.76	元/平方米	78,516.05												
53	通州区	京艺天朗雅园	42#楼	北京慧竹丽景物业管理有限公司	张启昆	13718976950	给排水系统改造	普通使用	北京屹宸嘉业建设工程有限公司	63.66	元/平方米	6,174.49						
54			42#楼				给排水系统改造	普通使用		63.36	元/平方米	6,174.49						
55			42#楼				给排水系统改造	普通使用		65.58	元/平方米	6,174.49						
56	顺义区	福亿家园	3号楼	北京世纪金德物业管理有限公司	李占伟	15201598020	屋面防水维修	应急使用	东方一代(北京)工程科技有限公司	466.66	元/平方米	560,620.73						
57			5号楼				屋面防水维修	应急使用		518.93	元/平方米	603,068.80						
58			6号楼				屋面防水维修	应急使用		515.88	元/平方米	614,860.83						
59			8号楼				屋面防水维修	应急使用		453.39	元/平方米	420,448.75						
60			9号楼				屋面防水维修	应急使用		457.16	元/平方米	720,370.44						
61			11号楼				屋面防水维修	应急使用		507.75	元/平方米	631,807.53						
62			12号楼				屋面防水维修	应急使用		496.82	元/平方米	751,362.19						
63			14号楼				屋面防水维修	应急使用		496.82	元/平方米	751,362.19						
64			15号楼				屋面防水维修	应急使用		473.08	元/平方米	746,927.94						
65			16号楼				屋面防水维修	应急使用		473.08	元/平方米	746,927.94						

66	20250703	东城区	本家润园	1号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李凯	87102188	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	282,259.44	元/部	132,259.44				
67				1号楼				电梯更新	普通使用		266,717.59	元/部	116,717.59				
68				1号楼				电梯更新	普通使用		266,718.10	元/部	116,718.10				
69				2号楼				电梯更新	普通使用		266,718.10	元/部	116,718.10				
70				3号楼				电梯更新	普通使用		234,710.41	元/部	84,710.41				
71				3号楼				电梯更新	普通使用		234,710.41	元/部	84,710.41				
72				3号楼				电梯更新	普通使用		266,717.59	元/部	116,717.59				
73				3号楼				电梯更新	普通使用		266,717.59	元/部	116,717.59				
74				3号楼				电梯更新	普通使用		266,717.59	元/部	116,717.59				
75				3号楼				电梯更新	普通使用		266,718.06	元/部	233,436.11				
76				3号楼				电梯更新	普通使用		234,710.41	元/部	84,710.41				
77				5号楼				电梯更新	普通使用		266,718.10	元/部	116,718.10				
78				5号楼				电梯更新	普通使用		266,718.10	元/部	116,718.10				
79				5号楼				电梯更新	普通使用		266,718.06	元/部	233,436.11				
80				6号楼				电梯更新	普通使用		249,413.41	元/部	99,413.41				
81				6号楼				电梯更新	普通使用		282,259.44	元/部	132,259.44				
82				6号楼				电梯更新	普通使用		282,259.44	元/部	132,259.44				
83				7号楼				电梯更新	普通使用		258,934.85	元/部	108,934.85				
84				7号楼				电梯更新	普通使用		288,011.13	元/部	138,011.13				
85				9号楼				电梯更新	普通使用		272,455.14	元/部	122,455.14				
86				9号楼				电梯更新	普通使用		272,455.14	元/部	122,455.14				
87				9号楼				电梯更新	普通使用		272,454.63	元/部	122,454.63				
88				9号楼				电梯更新	普通使用		280,369.02	元/部	130,369.02				
89				3号楼,4号楼,5号楼				北京祥洪永佳物业管理有限公司	温俊西		13699146170	二次供水系统改造	普通使用	沃达建设集团有限公司	9.58	元/平方米	335,815.55
90				常楹悦园				北京裕泰物业管理有限公司	叶文进		13756785462	内外墙维修	普通使用	东方一代(北京)工程科技有限公司	103.28	元/平方米	2,215,242.33
91												2号楼	内外墙维修	普通使用	101.54	元/平方米	2,204,677.00
92												1号楼	电梯维修	应急使用	62.10	元/平方米	169,148.84
93				南十里居48号院				北京燕侨物业管理有限公司	钟建国		18511484569	电梯维修	应急使用	72.48	元/平方米	398,107.24	
94												1号楼	电梯维修	应急使用	60.01	元/平方米	169,148.84
95		1号楼	电梯维修		应急使用	78.59	元/平方米			160,508.73							
96		1号楼	电梯维修		应急使用	69.91	元/平方米			163,769.41							
97		2号楼	电梯维修		应急使用	41.69	元/平方米			394,904.19							
98		朝阳区	融科橄榄家园	501号楼	中化金茂物业管理(北京)有限公司朝阳区第五分公司	朱国华	15011273390	屋面防水维修	应急使用	北京国创伟业建筑工程有限公司	9.47	元/平方米	279,892.73				
99			润枫水尚苑	北京润丰世纪物业管理股份有限公司	王磊	13521069421	电梯更新	普通使用	113.51	元/平方米	522,696.19						
100							4号楼	电梯更新	普通使用	166.17	元/平方米	524,892.60					
101							7号楼	电梯更新	普通使用	119.97	元/平方米	506,469.39					
102							7号楼	电梯更新	普通使用	121.05	元/平方米	506,469.39					
103							8号楼	电梯更新	普通使用	167.66	元/平方米	522,796.14					
104							9号楼	电梯更新	普通使用	124.32	元/平方米	514,609.08					
105			9号楼	电梯更新	普通使用	124.32	元/平方米	514,609.08									
106			9号楼	电梯更新	普通使用	124.32	元/平方米	514,609.08									
107			11号楼	电梯更新	普通使用	148.49	元/平方米	495,653.88									
108			新华丽港	北京悦豪物业管理有限公司第三分公司	杨月	15010199825	屋面防水维修	普通使用	北京凯道工程技术有限公司	44.04	元/平方米	564,942.84					
109		星城国际大厦	星城国际大厦A座公寓	北京星城置业有限公司	李超	18911039493	内外墙维修	普通使用	115.70	元/平方米	2,801,127.66						
110			星城国际大厦B座公寓				内外墙维修	普通使用	109.40	元/平方米	2,656,392.57						
111		丰台区	鑫丰家园	4号楼	北京盛泰物业管理有限公司	柴玉臻	13911815020	电梯维修	普通使用	北京时代筑邦机电工程有限公司	38.84	元/平方米	402,652.60				
112			岳各庄新村西区一期	北京中原华夏物业管理股份有限公司	张军勇	13520932625	电梯更新	普通使用	34.17	元/平方米	323,941.03						
113							2号楼	电梯更新	普通使用	33.61	元/平方米	323,941.03					
114							2号楼	电梯更新	普通使用	33.63	元/平方米	323,941.03					
115							3号楼	电梯更新	普通使用	39.38	元/平方米	319,598.82					
116							3号楼	电梯更新	普通使用	39.38	元/平方米	323,941.03					
117							4号楼	电梯更新	普通使用	34.95	元/平方米	323,941.03					
118			4号楼	电梯更新	普通使用	41.35	元/平方米	44,561.24									
119		门头沟区	门头沟区滨河栗月园1-8号楼	北京国信好望物业管理有限公司	康宁	61861360	电梯更新	普通使用	57.64	元/平方米	13,590.31						
120							4号楼	电梯更新	普通使用	104.20	元/平方米	1,397.64					
121							4号楼	电梯更新	普通使用	114.39	元/平方米	1,226.52					
122							5号楼	电梯更新	普通使用	38.12	元/平方米	98,680.25					
123							5号楼	电梯更新	普通使用	6.65	元/平方米	12,771.33					
124							5号楼	电梯更新	普通使用	104.45	元/平方米	14,417.15					
125							5号楼	电梯更新	普通使用	57.52	元/平方米	36,102.51					
126							6号楼	电梯更新	普通使用	27.77	元/平方米	56,845.37					
127							6号楼	电梯更新	普通使用	58.51	元/平方米	8,516.95					
128							6号楼	电梯更新	普通使用	105.24	元/平方米	539.02					
129							6号楼	电梯更新	普通使用	115.61	元/平方米	483.88					
130							7号楼	电梯更新	普通使用	41.49	元/平方米	28,010.76					
131							7号楼	电梯更新	普通使用	63.55	元/平方米	8,602.30					
132							7号楼	电梯更新	普通使用	108.46	元/平方米	10,361.85					
133							3号楼	电梯维修	应急使用	65.34	元/平方米	169,148.84					
134		3号楼	电梯维修	应急使用	47.74	元/平方米	177,612.75										
135		3号楼	电梯维修	应急使用	53.07	元/平方米	174,296.51										

136			3号楼				电梯维修	应急使用		57.32	元/平方米	171,035.77
137			4号楼			1851148456	电梯维修	应急使用		41.68	元/平方米	394,904.19
138			5号楼				电梯维修	应急使用		65.43	元/平方米	169,148.84
139			5号楼				电梯维修	应急使用		53.14	元/平方米	174,296.51
140			5号楼				电梯维修	应急使用		57.40	元/平方米	171,035.77
141			5号楼				电梯维修	应急使用		47.80	元/平方米	177,612.75
142			6号楼				电梯维修	应急使用		80.79	元/平方米	378,285.88
143			6号楼				电梯维修	应急使用		100.24	元/平方米	356,486.04
144			6号楼				电梯维修	应急使用		100.24	元/平方米	356,486.04
145			6号楼				电梯维修	应急使用		41.13	元/平方米	191,218.71
146			6号楼				电梯维修	应急使用		80.21	元/平方米	378,285.88
147			11号楼				电梯更新	普通使用		201.97	元/平方米	495,653.88
148			12号楼				电梯更新	普通使用		172.68	元/平方米	546,612.70
149			1号楼				消防系统维修	应急使用		39.83	元/平方米	848,681.46
150			2号楼				电梯更新	普通使用		143,873.28	元/部	140,888.25
151			2号楼				电梯更新	普通使用		143,873.28	元/部	140,888.25
152			2号楼				电梯更新	普通使用		35,074.35	元/部	34,049.48
153			2号楼				电梯更新	普通使用		121,738.92	元/部	119,134.59
154			3号楼				电梯更新	普通使用		227,044.70	元/部	227,044.70
155			5号楼				电梯更新	普通使用		140,777.93	元/部	140,777.93
156			5号楼				电梯更新	普通使用		140,777.93	元/部	137,566.60
157			首经贸北路8号院1号楼				电梯更新	普通使用		52.18	元/平方米	286,877.09
158			首经贸北路8号院1号楼				电梯更新	普通使用		43.97	元/平方米	286,877.09
159			首经贸北路8号院1号楼				电梯更新	普通使用		42.01	元/平方米	286,877.09
160			首经贸北路8号院1号楼				电梯更新	普通使用		43.97	元/平方米	286,877.09
161			首经贸北路8号院1号楼				电梯更新	普通使用		42.01	元/平方米	286,877.09
162			首经贸北路8号院1号楼				电梯更新	普通使用		52.17	元/平方米	286,877.09
163			首经贸北路8号院2号楼				电梯更新	普通使用		26.90	元/平方米	288,343.32
164			首经贸北路8号院3号楼				电梯更新	普通使用		48.99	元/平方米	286,877.09
165			首经贸北路8号院3号楼				电梯更新	普通使用		48.92	元/平方米	286,877.09
166			首经贸北路8号院3号楼				电梯更新	普通使用		48.92	元/平方米	286,877.09
167			4号楼				电梯更新	普通使用		34.98	元/平方米	323,941.03
168			4号楼				电梯更新	普通使用		34.95	元/平方米	323,941.03
169			5号楼				电梯更新	普通使用		33.52	元/平方米	323,941.03
170			5号楼				电梯更新	普通使用		33.53	元/平方米	323,941.03
171			5号楼				电梯更新	普通使用		33.53	元/平方米	323,941.03
172			6号楼				电梯更新	普通使用		34.97	元/平方米	323,941.03
173			8号楼				电梯更新	普通使用		287,598.07	元/平方米	323,941.03
174			12号楼				电梯更新	普通使用		126.63	元/平方米	546,612.70
175			12号楼				电梯更新	普通使用		170.07	元/平方米	546,592.73
176			14号楼				电梯更新	普通使用		109.59	元/平方米	563,734.47
177			1号楼				电梯更新	应急使用		123.08	元/平方米	240,795.70
178			1号楼				电梯更新	应急使用		123.35	元/平方米	240,795.70
179			1号楼				电梯更新	应急使用		123.34	元/平方米	240,795.70
180			6号楼				电梯更新	普通使用		118.75	元/平方米	514,229.40
181			宾都苑二期商住楼				消防系统维修	应急使用		44.33	元/平方米	718,318.08
182			科学园南里风林绿洲				电梯维修	普通使用		118,030.15	元/部	472,120.58
183			10号楼				电梯更新	应急使用		135.02	元/平方米	238,194.29
184			10号楼				电梯更新	应急使用		89.11	元/平方米	238,194.29
185			10号楼				电梯更新	应急使用		158.04	元/平方米	238,194.29
186			10号楼				电梯更新	应急使用		135.29	元/平方米	238,194.29
187			12号楼				电梯更新	应急使用		182.77	元/平方米	546,646.20
188			12号楼				电梯更新	应急使用		133.95	元/平方米	578,146.28
189			13号楼				电梯更新	应急使用		135.38	元/平方米	238,194.29
190			13号楼				电梯更新	应急使用		158.46	元/平方米	233,519.01
191			13号楼				电梯更新	应急使用		135.65	元/平方米	238,194.29
192			13号楼				电梯更新	应急使用		89.36	元/平方米	238,194.29
193			1号楼				电梯更新	应急使用		123.34	元/平方米	240,795.70
194			1号楼				电梯更新	应急使用		122.60	元/平方米	240,795.70
195			1号楼				电梯更新	应急使用		123.34	元/平方米	240,795.70
196			2号楼				电梯更新	应急使用		84.61	元/平方米	498,663.06
197			2号楼				电梯更新	应急使用		136.69	元/平方米	501,233.60
198			5号楼				电梯更新	应急使用		84.64	元/平方米	230,837.37
199			5号楼				电梯更新	应急使用		84.65	元/平方米	230,847.63
200			5号楼				电梯更新	应急使用		64.37	元/平方米	230,847.63
201			5号楼				电梯更新	应急使用		121.56	元/平方米	230,827.05
202			5号楼				电梯更新	应急使用		120.84	元/平方米	230,827.05
203			5号楼				电梯更新	应急使用		84.63	元/平方米	230,806.45
204			6号楼				电梯更新	应急使用		92.82	元/平方米	537,960.42
205			8号楼				电梯更新	应急使用		118.79	元/平方米	540,248.61

206		9号楼				电梯更新	应急使用		130.39	元/平方米	540,469.24
207	远洋天地家园	52号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司	黄自献	13718769031	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	85.91	元/平方米	1,179,965.44
208		203号楼				内外墙维修	普通使用		104.70	元/平方米	2,093,958.43
209		205号楼				内外墙维修	普通使用		131.67	元/平方米	2,900,901.28
210		206号楼				内外墙维修	普通使用		105.41	元/平方米	2,136,260.25
211	珠江帝景家园B区	207号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	王石将	13641251372	内外墙维修	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	116.89	元/平方米	2,894,521.75
212		218号楼				内外墙维修	普通使用		133.87	元/平方米	2,237,544.89
213		219号楼				内外墙维修	普通使用		134.34	元/平方米	2,227,836.97
214		220号楼				内外墙维修	普通使用		125.65	元/平方米	2,221,222.11
215		221号楼				内外墙维修	普通使用		125.63	元/平方米	2,262,168.78
216		10号楼				内外墙维修	普通使用		89.77	元/平方米	882,980.08
217	海淀区 马坊新村二期	7号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司	丁传硕	13466629630	内外墙维修	普通使用	北京运宇国际建筑工程有限公司	127.72	元/平方米	416,383.54
218		8号楼				内外墙维修	普通使用		89.77	元/平方米	882,980.08
219		9号楼				内外墙维修	普通使用		127.72	元/平方米	416,383.54
220		一号院10号楼,一号院16号楼				电梯更新	普通使用		20.94	元/平方米	126,760.44
221		一号院11号楼,一号院17号楼				电梯更新	普通使用		11.18	元/平方米	99,579.20
222	丰台区 丰益花园	一号院12号楼,一号院5号楼	北京丰贸物业管理有限公司	谷燕川	13611032833	电梯更新	普通使用	北京中嘉盛世机电工程有限公司	5.27	元/平方米	107,557.03
223		一号院14号楼,一号院9号楼				电梯更新	普通使用		17.45	元/平方米	120,348.13
224		一号院15号楼,一号院8号楼				电梯更新	普通使用		21.88	元/平方米	202,808.22
225		角门东里 85号楼,86号楼	金鸿新诚(北京)物业管理有限公司	张友东	13582782730	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司北京分公司	45.32	元/平方米	740,693.02
226	通州区 翠屏北里	6号楼	北京翠屏物业管理有限责任公司	张雅娟	60520609	屋面防水维修	普通使用	中安佳业(北京)工程有限公司	40.73	元/平方米	201,592.13
227		2号楼				电梯更新	普通使用	北京博旺达电梯工程有限公司	31.83	元/平方米	76,358.97
228	鼎晟	2号楼	北京世纪美泰物业管理有限公司	宋茹英	13051845516	电梯更新	普通使用	北京铂锐星奥电梯设备有限公司	32.84	元/平方米	78,590.07
229		107				电梯更新	普通使用		46.61	元/平方米	433,838.14
230		107				电梯更新	普通使用		46.38	元/平方米	433,838.14
231		107				电梯更新	普通使用		46.66	元/平方米	433,838.14
232		107				电梯更新	普通使用		44.78	元/平方米	433,838.14
233		108				电梯更新	普通使用		46.38	元/平方米	433,838.14
234		108				电梯更新	普通使用		44.94	元/平方米	433,838.14
235		108				电梯更新	普通使用		46.72	元/平方米	433,838.14
236		108				电梯更新	普通使用		46.67	元/平方米	433,838.14
237		109				电梯更新	普通使用		37.63	元/平方米	420,100.08
238		109				电梯更新	普通使用		39.48	元/平方米	382,225.98
239		110				电梯更新	普通使用		45.43	元/平方米	385,272.36
240		110				电梯更新	普通使用		47.91	元/平方米	357,455.96
241		110				电梯更新	普通使用		50.39	元/平方米	328,413.20
242	朝阳区 朝阳南新园	20号楼	北京市久筑物业管理有限责任公司	朱晓宁	18611286855	屋面防水维修	应急使用	北京天润建业建筑工程有限公司	53.06	元/平方米	167,753.01
243		301号楼				内外墙维修	普通使用		348.10	元/平方米	2,441,557.16
244	嘉铭园F区	303号楼	北京盛世物业服务有限公司	张国兰	010-84830947	内外墙维修	普通使用	方圆化集团有限公司	348.10	元/平方米	2,441,557.16
245	科学园南里枫林绿洲	I乙	北京新地带物业代理有限公司	庞中民	13910813978	电梯维修	普通使用	通力电梯有限公司	118,266.80	元/部	431,325.52
246		1号楼				电梯更新	普通使用		34.12	元/平方米	335,636.79
247		1号楼				电梯更新	普通使用	北京汇鑫联合电梯工程股份有限公司	33.97	元/平方米	297,345.22
248		1号楼				电梯更新	普通使用		33.16	元/平方米	340,166.25
249	夏都家园	2号楼	北京维德源物业管理有限公司	顾爱琴	15313922917	电梯更新	普通使用		25.82	元/平方米	128,886.09
250		2号楼				电梯更新	普通使用		25.84	元/平方米	128,886.09
251		2号楼				电梯更新	普通使用	北京汇鑫联合电梯工程股份有限公司	29.78	元/平方米	280,307.14
252		3号楼				电梯更新	普通使用		34.73	元/平方米	298,670.15
253		3号楼				电梯更新	普通使用		25.94	元/平方米	527,373.89
254	燕保折东家园15号院	朝阳区怡安路15号院10号楼,朝阳区怡安路15号院	北京大唐物业管理有限公司	曹亮亮	15011221192	二次供水系统更新	普通使用	北京东方晨星建设工程有限公司	3.77	元/平方米	698,286.20
255	燕保折东家园16号院	朝阳区怡安路16号院1号楼,朝阳区怡安路16号院2				二次供水系统更新	普通使用		5.86	元/平方米	596,232.11
256	珠江帝景家园B区	208号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	王石将	13641251372	内外墙维修	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	117.28	元/平方米	2,693,341.48
257	龙岗路35号锋线阁	35号楼	北京恒乾物业管理有限公司	陶志国	13522295855	电梯更新	普通使用	北京西奥昆仑电梯工程有限公司	33.25	元/平方米	653,619.73
258	中盛大厦	中盛大厦	中国海洋置业有限公司	康利	13439443945	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	35.66	元/平方米	714,086.98
259	中鑫嘉园(牡丹园北里)	1号楼	北京金罗马物业管理有限公司	李友松	13521779775	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	52.39	元/平方米	1,317,827.59
260		1号楼				屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	11.12	元/平方米	279,822.67
261		明月嘉园19号楼				电梯更新	普通使用		226,795.56	元/部	223,666.08
262		明月嘉园19号楼				电梯更新	普通使用		229,801.98	元/部	228,657.53
263		明月嘉园19号楼				电梯更新	普通使用		222,904.63	元/部	221,794.53
264		明月嘉园27号楼				电梯更新	普通使用		226,795.56	元/部	226,795.56
265		明月嘉园27号楼				电梯更新	普通使用	北京索远电梯有限公司	229,801.98	元/部	229,801.98
266		明月嘉园27号楼				电梯更新	普通使用		216,992.61	元/部	216,992.61
267		明月嘉园28号楼				电梯更新	普通使用		226,795.56	元/部	226,795.56
268		明月嘉园28号楼				电梯更新	普通使用		216,992.61	元/部	216,992.61
269		明月嘉园28号楼				电梯更新	普通使用		229,801.98	元/部	229,801.98
270		旭日嘉园甲1号楼				电梯更新	普通使用		228,392.72	元/部	228,392.72
271		旭日嘉园甲1号楼	北京华腾世纪物业管理有限公司	黄春鑫	13811983520	电梯更新	普通使用		222,294.80	元/部	222,294.80
272		旭日嘉园甲1号楼				电梯更新	普通使用		223,216.27	元/部	223,216.27
273		旭日嘉园乙1号楼				电梯更新	普通使用		223,216.27	元/部	221,843.34
274		旭日嘉园乙1号楼				电梯更新	普通使用		228,392.72	元/部	226,987.95
275		旭日嘉园乙1号楼				电梯更新	普通使用		222,294.80	元/部	220,927.54
276	旭日嘉园	旭日嘉园甲10号楼				电梯更新	普通使用	北京伟凡电梯有限公司	222,219.94	元/部	221,614.82

277			旭日嘉园甲10号楼				电梯更新	普通使用		228,297.62	元/部	227,675.95	
278			旭日嘉园甲10号楼				电梯更新	普通使用		223,141.42	元/部	222,533.79	
279			旭日嘉园乙10号楼			13811983520	电梯更新	普通使用		228,297.62	元/部	227,201.60	
280			旭日嘉园乙10号楼				电梯更新	普通使用		222,219.94	元/部	221,153.10	
281			旭日嘉园乙10号楼			67528201	电梯更新	普通使用		223,141.42	元/部	222,070.16	
282	昌平区	昌盛园三区	13号楼,313号楼,昌平区昌平镇昌盛园三区13号楼	北京百姓人家物业管理有限公司	杨小利	60741300	屋面防水维修	普通使用	华夏天地建设集团有限公司	120.67	元/平方米	232,617.95	
283			24号楼,324号楼,昌平区昌平镇昌盛园三区24号楼				屋面防水维修	普通使用		120.67	元/平方米	185,387.64	
284	门头沟区	城子二斜井	城子二斜井1号楼	北京康奇物业管理有限公司	覃辉辉	13146554558	屋面防水更新	应急使用	中联建工(北京)建设工程有限公司	39.69	元/平方米	120,804.91	
285			城子二斜井3号楼				屋面防水更新	应急使用		38.90	元/平方米	293,480.77	
286	海淀区	东升乡宝盛里观奥园	11号楼	北京中实嘉安置业顾问有限公司	缙化兵	13520725112	屋面防水维修	普通使用	国峰通(北京)建设工程有限公司	67.11	元/平方米	194,345.09	
287			2号楼				电梯更新	普通使用		143,119.20	元/部	140,140.07	
288	丰台区	角门住宅楼马家堡65号院	2号楼	北京华腾世纪物业管理有限公司	唐军	13521088185	电梯更新	普通使用	北京伟凡电梯有限公司	143,119.20	元/部	140,872.59	
289			2号楼				电梯更新	普通使用		143,119.20	元/部	143,119.20	
290			新新天第	北京金鹏顺发物业管理有限公司	王芊芊	13051997121	电梯更新	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	36.06	元/平方米	95,182.33	
291	密云区	密云县新景家园	9号楼	北京瑞金源物业管理有限公司	郭丽颖	15210270075	屋面防水维修	普通使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	51.46	元/平方米	115,372.39	
292	西城区	广安门外大街305号(蝶翠华庭)	5号楼	深圳市莲花物业管理有限公司	王振国	13522443678	电梯更新	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	48.82	元/平方米	1,091,006.53	
293	丰台区	西马金润家园	西马场南里一区12号楼,西马场南里一区13号楼,西马场南里一区14号楼,西马场南里一区16号楼,西马场南里一区地下车库	北京市西马物业管理有限责任公司	孙鸿峰	15611487351	消防系统维修	普通使用	北京西楼子建设工程有限公司	16.51	元/平方米	1,792,646.90	
294			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园3号楼				电梯更新	普通使用		88.19	元/平方米	360,210.28	
295			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园3号楼				电梯更新	普通使用		88.19	元/平方米	360,210.28	
296			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园4号楼				电梯更新	普通使用		87.24	元/平方米	357,073.61	
297			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园4号楼				电梯更新	普通使用		87.38	元/平方米	357,073.61	
298			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园4号楼				电梯更新	普通使用		122.23	元/平方米	174,383.94	
299	20250710	石景山区	北京市石景山区金顶北路20号院	北京金鹏顺发物业管理有限公司	纪蜀文	1391170227	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	96.12	元/平方米	321,060.82	
300			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园5号楼				电梯更新	普通使用		96.12	元/平方米	321,060.82	
301			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园6号楼				电梯更新	普通使用		87.72	元/平方米	360,210.28	
302			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园6号楼				电梯更新	普通使用		86.96	元/平方米	353,936.94	
303			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园6号楼				电梯更新	普通使用		122.25	元/平方米	174,383.94	
304			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园7号楼				电梯更新	普通使用		122.14	元/平方米	174,383.94	
305	昌平区	水关新村小区	43号楼	北京和谐盛世物业管理有限公司	辛荣惠	80106767	内外墙维修	应急使用	北京万林建筑有限公司	1,327.46	元/平方米	196,544.79	
306			京西嘉苑	163号	北京中铁安润物业服务有限公司	尤文阔	13261208878	楼外共用部位维修	普通使用	北京天润建业建筑工程有限公司	695.93	元/平方米	1,862,348.70
307	门头沟区	新桥家园	1号楼	北京康奇物业管理有限公司	李欣	13910965610	电梯更新	普通使用	123	35.00	元/平方米	313,661.49	
308			2号楼				电梯更新	普通使用		13.00	元/平方米	287,026.26	
309	密云区	彩虹园	11号楼	北京居安家园物业管理有限公司	刘凤学	13671322988	给排水系统改造	普通使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	0.00	元/平方米	129,541.06	
310			北京市朝阳区芍药居小区三区	芍药居北里205号楼	北京市东屿物业管理有限责任公司	王慧芳	13311511392	电梯更新	普通使用	37.74	元/平方米	763,488.90	
311			芍药居北里207号楼				电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	36.18	元/平方米	1,090,116.82	
312	朝阳区	金隅凤麟洲东区	1号楼,2号楼,3号楼,4幢	北京金隅物业管理有限责任公司	刘思敏	13501399620	消防系统维修	应急使用	北京荣达智能建筑工程有限公司	29.41	元/平方米	1,217,314.49	
313			1,10,11,2,3,4幢,5,6,8,9				消防系统维修	应急使用		29.41	元/平方米	834,807.38	
314			欧陆经典万兴苑	空楼	北京盛兴物业管理服务有限公司	李海琦	13601279992	电梯更新	普通使用	75,000.00	元/平方米	34,744.36	
315	海淀区	常青园	3区17号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	107.47	元/平方米	242,232.41	
316			明月嘉园16号楼				电梯更新	普通使用		226,795.56	元/部	225,349.94	
317			明月嘉园16号楼				电梯更新	普通使用		222,904.63	元/部	221,483.81	
318	20250711	丰台区	明月嘉园16号楼	北京华腾世纪物业管理有限公司	黄春鑫	67528201	电梯更新	普通使用	北京索远电梯有限公司	229,801.98	元/部	228,337.20	
319			明月嘉园18号楼				电梯更新	普通使用		229,801.98	元/部	224,658.98	
320			明月嘉园18号楼				电梯更新	普通使用		222,904.63	元/部	217,916.00	
321			明月嘉园18号楼				电梯更新	普通使用		226,795.56	元/部	221,719.85	
322			正阳北里小区	北京恒丰顺达物业管理有限责任公司	赵勇	13910175209	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	32.39	元/平方米	570,260.63	
323			9号楼				电梯更新	普通使用		175,890.49	元/部	351,780.98	
324			14号楼				电梯更新	普通使用		165,502.46	元/部	331,004.92	
325	石景山区	雍景天成(南区)	14号楼	北京万佳鑫物业管理有限责任公司	李婕妮	15901137332	电梯更新	普通使用	北京国创机电设备有限公司	157,480.50	元/部	314,961.00	
326			18号楼				电梯更新	普通使用		150,065.70	元/部	300,131.40	
327			19号楼				电梯更新	普通使用		142,677.31	元/部	285,354.62	
328	平谷区	林荫家园二期	29号楼	北京鼎盛盛恒物业管理有限责任公司	卢宝生	18901119255	电梯更新	普通使用	北京铂铠星奥电梯设备有限公司	35,065.31	元/部	35,065.31	
329			1号楼,空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	92,869.88	
330			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	8,191.40	
331			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	14,411.29	
332			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	21,699.28	
333			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	14,291.67	
334			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	9,424.08	
335	20250712	朝阳区	欧陆经典万兴苑	北京盛兴物业管理服务有限公司	李海琦	13601279992	电梯更新	普通使用	北京东友英杰电梯有限公司	75,000.00	元/平方米	16,359.32	
336			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	3,952.28	
337			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	9,176.58	
338			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	23,239.81	
339			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	34,849.04	
340			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	4,395.18	
341			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	22,311.24	
342			琳琅庄园小区1号楼				电梯更新	普通使用		98.06	元/平方米	76,901.01	
343			琳琅庄园小区1号楼				电梯更新	普通使用		93.48	元/平方米	71,178.35	
344			琳琅庄园小区1号楼				电梯更新	普通使用		118.47	元/平方米	60,622.24	

345	20250713	石景山区	琳琅庄园	琳琅庄园小区1号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	王云磊	15910655976	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	118.65	元/平方米	60,587.47						
346				琳琅庄园小区2号楼				电梯更新	应急使用		116.14	元/平方米	76,901.01						
347				琳琅庄园小区2号楼				电梯更新	普通使用		116.12	元/平方米	76,901.01						
348				琳琅庄园小区2号楼				电梯更新	普通使用		92.08	元/平方米	76,901.01						
349				琳琅庄园小区2号楼				电梯更新	普通使用		92.05	元/平方米	76,901.01						
350				琳琅庄园小区3号楼				电梯更新	普通使用		91.43	元/平方米	76,901.01						
351				琳琅庄园小区3号楼				电梯更新	普通使用		115.55	元/平方米	76,901.01						
352				琳琅庄园小区3号楼				电梯更新	普通使用		91.43	元/平方米	76,901.01						
353				琳琅庄园小区3号楼				电梯更新	普通使用		115.55	元/平方米	76,901.01						
354				平谷区				林荫家园二期	29号楼		北京鼎盛嘉恒物业管理有限责任公司	卢宝生	18901119255	电梯更新	普通使用	北京铂锐星奥电梯设备有限公司	35,065.31	元/部	35,065.31
355	29号楼	电梯更新	普通使用		35,065.31	元/部	35,065.31												
356	29号楼	电梯更新	普通使用		35,065.31	元/部	35,065.31												
357	29号楼	电梯更新	普通使用		205,065.31	元/部	35,065.31												
358	东城区	当代摩码寓所	1号楼	第一物业服务(北京)有限公司当代摩码园分公司	张波	13811886562	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	110,000.00	元/平方米	416,283.91							
359	20250714	西城区	观河锦苑	3号楼	北京观远物业管理有限公司	赵静	13146921840	电梯更新	普通使用	北京金前锋电梯有限公司	113.34	元/平方米	234,188.82						
360				3号楼				电梯更新	普通使用		115.36	元/平方米	234,188.82						
361				3号楼				电梯更新	普通使用		113.34	元/平方米	234,188.82						
362				3号楼				电梯更新	普通使用		107.25	元/平方米	234,188.82						
363				3号楼				电梯更新	普通使用		113.34	元/平方米	234,188.82						
364				4号楼				电梯更新	普通使用		116.81	元/平方米	234,188.82						
365				4号楼				电梯更新	普通使用		114.00	元/平方米	234,188.82						
366				4号楼				电梯更新	普通使用		114.00	元/平方米	234,188.82						
367	朝阳区	朝阳园一、二期	2号楼	北京德利中天物业服务有限公司	王恒达	15210181864	屋面防水维修	应急使用	北京友润建设工程有限公司	17.69	元/平方米	400,946.82							
368			欧陆经典方兴苑	2号楼,2楼,空楼	北京盛兴物业管理服务有限公司	李海琦	13601279992	电梯更新	普通使用	北京巨友杰杰电梯有限公司	75,000.00	元/平方米	102,140.25						
369		天天朝阳小区	2号楼	天津市红磡物业经营管理有限公司	吴贤亚	85751798	屋面防水维修	应急使用	北京中项恒业建筑工程有限公司	28.01	元/平方米	322,880.16							
370			2号楼				屋面防水维修	应急使用		47.83	元/平方米	281,131.69							
371			2号楼				屋面防水维修	应急使用		26.08	元/平方米	435,419.23							
372			1号楼				赛特国际物业管理有限公司	刘劲梅		13901318854	电梯更新	普通使用	北京华宇宏通设备安装有限公司	59.06	元/平方米	934,109.90			
373		远洋天地家园	57号楼	拓洋亿家物业服务股份有限公司	黄自献	13718769031	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	97.14	元/平方米	1,562,565.57							
374		丰台区	宋家庄家园C区	4号楼	北京建工物业服务有限公司	汪皓然	18611975672	屋面防水维修	应急使用	北京东方新禹建筑防水工程有限公司	12.68	元/平方米	297,822.93						
375		石景山区	金顶阳光小区	枫景园2号楼	北京金鹏顺发物业管理有限公司	纪蜀文	13911170227	电梯更新	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	21.29	元/部	363,104.09						
376				枫景园3号楼				电梯更新	普通使用		31.85	元/部	543,209.23						
377	枫景园4号楼			电梯更新				普通使用	43.78		元/部	174,383.94							
378	枫景园5号楼			电梯更新				普通使用	24.81		元/部	154,799.32							
379	通州区	蓝谷竹园	210号楼	北京市京工物业管理有限公司	王会玲	15010612538	屋面防水维修	普通使用	北京锦锋建设工程有限公司	86.39	元/平方米	15,035.30							
380	房山区	原香嘉苑西区	1号楼	中铁建物业管理有限公司北京房山分公司	赵国瑞	13436932726	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	119.20	元/平方米	1,208,925.04							
381			2号楼				内外墙维修	普通使用		118.70	元/平方米	1,263,911.25							
382			3号楼				内外墙维修	普通使用		118.51	元/平方米	1,207,947.24							
383			4号楼				内外墙维修	普通使用		149.27	元/平方米	1,016,717.74							
384			7号楼				内外墙维修	普通使用		149.73	元/平方米	1,024,298.20							
385			门头沟区				门头沟区滨河居住区德露苑等5项	13号楼,甲3号楼		北京国信好望物业管理有限公司	康宁	61861360	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	14.27	元/平方米	55,644.93	
386	平谷区	由山嘉园	2号楼	天津中海林物业服务有限公司	王建刚	13612059911	电梯更新	普通使用	河北聚合致远建筑工程有限公司	21.47	元/平方米	39,019.37							
387			6号楼				楼外共用部位维修	应急使用		24.31	元/平方米	68,462.07							
388	延庆区	龙庆·翠都佳园	3号楼	北京海成人和物业管理有限公司	王俊利	13716513176	楼外共用部位维修	普通使用	北京朗坤防水材料有限公司	7.70	元/延米	62,997.10							
389	20250715	东城区	当代摩码寓所	1号楼	第一物业服务(北京)有限公司当代摩码园分公司	张波	13811886562	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	110,000.00	元/平方米	112,401.04						
390				1号楼				电梯更新	普通使用		110,000.00	元/平方米	118,032.12						
391				2号楼				电梯更新	普通使用		110,000.00	元/平方米	83,209.78						
392				2号楼				电梯更新	普通使用		110,000.00	元/平方米	405,507.75						
393				3号楼				电梯更新	普通使用		110,000.00	元/平方米	411,119.93						
394				5号楼				电梯更新	普通使用		110,000.00	元/平方米	398,883.16						
395				9号楼				电梯更新	普通使用		110,000.00	元/平方米	398,490.14						
396				9号楼				电梯更新	普通使用		110,000.00	元/平方米	112,401.08						
397				9号楼				电梯更新	普通使用		110,000.00	元/平方米	112,401.08						
398				10号楼				电梯更新	普通使用		110,000.00	元/平方米	411,119.93						
399				北区7号楼				电梯更新	普通使用		110,000.00	元/平方米	286,903.99						
400				北区8号楼				电梯更新	普通使用		110,000.00	元/平方米	375,883.61						
401				海淀区				百旺家苑	24号楼		金融街物业股份有限公司	张宝航	13671377306	给排水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	92.77	元/平方米	524,533.96
402									27号楼					给排水维修	应急使用		51.83	元/平方米	160,364.93
403	28号楼	给排水维修	应急使用		54.59	元/平方米	119,976.42												
404	33号楼,西区33号楼	给排水维修	应急使用		69.44	元/平方米	500,132.48												
405	西区20号楼	给排水维修	应急使用		97.80	元/平方米	350,959.90												
406	2号楼(原3)	电梯维修	普通使用		24.97	元/平方米	142,369.61												
407	2号楼(原3)	电梯维修	普通使用	25.44	元/平方米	142,369.61													
408	2号楼(原3)	电梯维修	普通使用	24.85	元/平方米	142,369.61													
409	2号楼(原3)	电梯维修	普通使用	27.38	元/平方米	138,095.18													
410	2号楼(原3)	电梯维修	普通使用	24.89	元/平方米	142,369.61													
411	2号楼(原3)	电梯维修	普通使用	27.21	元/平方米	138,095.18													
412	西翠路5号今日家园	11号楼	北京今日典物业管理有限责任公司	马化方	13681370751	电梯更新	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司	15.62	元/平方米	398,810.35								
413		13号楼				电梯更新	普通使用		17.36	元/平方米	399,559.42								
414	石景山区	金顶阳光小区	枫景园4号楼	北京金鹏顺发物业管理有限公司	纪蜀文	13911170227	电梯更新	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	43.78	元/部	174,383.94							

484	丰台区	南珠苑小区	8号楼	北京金开泰物业管理有限公司	薛双	13810719010	电梯更新	普通使用	北京鸿远实创电梯有限公司	143,873.28	元/部	143,873.28						
485			8号楼				电梯更新	普通使用		143,873.28	元/部	143,873.28						
486			8号楼				电梯更新	普通使用		157,365.31	元/部	157,365.31						
487			延庆区				大庆·壹都佳园	5号楼		北京海成人和物业管理有限公司	王俊利	13716513176	楼外共用部位维修	普通使用	北京坤坤防水材料有限公司	7.10	元/延米	62,997.10
488								6号楼					楼外共用部位维修	普通使用		7.70	元/延米	62,997.10
489								7号楼					楼外共用部位维修	普通使用		7.70	元/延米	75,999.91
490								9号楼					楼外共用部位维修	普通使用		7.20	元/延米	51,627.80
491								14号楼					楼外共用部位维修	普通使用		7.20	元/延米	51,627.80
492								21号楼					楼外共用部位维修	普通使用		7.10	元/延米	62,997.10
493								26号楼					楼外共用部位维修	普通使用		7.10	元/延米	75,999.91
494	28号楼	楼外共用部位维修		普通使用	7.10	元/延米		62,997.10										
495	29号楼	楼外共用部位维修	普通使用	7.20	元/延米	51,627.80												
496	西城区	广安门外大街305号(蝶翠华庭)	7号楼	深圳市菱花物业管理有限公司	王振国	13522443678	电梯更新	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	39.36	元/平方米	1,209,837.24						
497	朝阳区	火星园太阳宫南街19号院	1,2,3,4,5,5幢,6,6幢,7,8	北京华服物业管理有限责任公司	王晓强	13520202450	安防系统改造	普通使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	23.50	元/平方米	4,392,033.94						
498	海淀区	长昆名居	长昆名居1号楼,长昆名居2号楼	北京水之郡物业管理有限公司	赵保民	13701279609	消防系统维修	应急使用	北京豪世纪建筑工程有限公司	34.24	元/平方米	749,801.97						
499	丰台区	星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬8号楼	北京星河城物业管理有限公司	于景盛	18612444527	电梯更新	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	15.81	元/平方米	42,473.43						
500			冬8号楼,冬8号楼负层				电梯更新	普通使用		53.90	元/平方米	42,869.71						
501			冬8号楼,冬8号楼负层				电梯更新	普通使用		52.76	元/平方米	43,241.47						
502			冬8号楼,冬8号楼负层				电梯更新	普通使用		13.84	元/平方米	44,700.80						
503			冬9号楼				电梯更新	普通使用		15.97	元/平方米	48,877.67						
504			冬9号楼				电梯更新	普通使用		13.22	元/平方米	39,649.93						
505			冬9号楼,冬9号楼负层				电梯更新	普通使用		15.91	元/平方米	48,977.50						
506			冬10号楼,冬10号楼负层				电梯更新	普通使用		17.92	元/平方米	34,605.95						
507			通州区				珠光御景嘉园	4号楼		北京珠光物业管理有限公司	孙华荣	13466571720	屋面防水更新	应急使用	房屋卫士工程技术有限公司	98.99	元/平方米	490,154.34
508								6号楼					屋面防水更新	应急使用		50.06	元/平方米	866,406.09
509	10号楼	屋面防水更新		应急使用	363.44	元/平方米		320,241.82										
510	11号楼	屋面防水更新		应急使用	47.08	元/平方米		495,260.65										
511	通州区	运河湾北区	10号楼	北京悦豪物业管理有限公司	杨光	18600004671	内外墙维修	应急使用	北京大运伟业防水工程有限公司	180.18	元/平方米	79,280.00						
512	房山区	芭蕾雨·悦都1期	1号,2号,3号,4号,5号,6号,7号,8号,9号,10号,11号,12号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李胜利	15028346060	消防系统维修	应急使用	北京博亚德消防安全智能工程有限公司	54.04	元/平方米	1,855,877.85						
513			房山区长阳镇悦盛路3号院、5号院				12幢,16幢,18幢,19幢,20幢	消防系统维修		应急使用	54.04	元/平方米	264,464.02					
514	平谷区	林荫家园三期	40号楼	北京环北物业管理有限公司	谢铭浩	15910215961	电梯更新	普通使用	北京铂铭星奥电梯设备有限公司	11,473.06	元/部	11,473.06						
515			40号楼				电梯更新	普通使用		17,468.06	元/部	17,468.06						
516			40号楼				电梯更新	普通使用		11,473.06	元/部	11,473.06						
517			40号楼				电梯更新	普通使用		11,473.06	元/部	11,473.06						
518			42号楼				电梯更新	普通使用		35,065.31	元/部	35,065.31						
519			42号楼				电梯更新	普通使用		35,065.31	元/部	35,065.31						
520			42号楼				电梯更新	普通使用		35,065.31	元/部	35,065.31						
521			42号楼				电梯更新	普通使用		35,065.31	元/部	35,065.31						
522	42号楼	电梯更新	普通使用	35,065.31	元/部	35,065.31												
523	东城区	海晟名苑	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,10号楼,11号楼,12号楼,13号楼,14号楼,15号楼,16号楼,17号楼,18号楼,19号楼,20号楼,21号楼,22号楼,25号楼,26号楼,27号楼(北区车位),地下车位	北京万科物业服务有限公司	张晓磊	010-84530088	消防系统维修	普通使用	北京力凌消防工程有限责任公司	35.09	元/平方米	7,668,694.15						
524	朝阳区	青年公寓	5号楼	润嘉物业管理(北京)有限公司	高鹏	15011238269	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	326,592.46	元/部	344,743.04						
525			51号楼,B座				电梯更新	普通使用		30.15	元/平方米	867,621.53						
526			52号楼,A座				电梯更新	普通使用		28.12	元/平方米	875,334.10						
527			1号楼				楼外共用部位维修	普通使用		17.63	元/平方米	380,240.94						
528			2号楼				楼外共用部位维修	普通使用		11.56	元/平方米	287,058.66						
529			3号楼				楼外共用部位维修	普通使用		14.86	元/平方米	205,630.74						
530			4号楼				楼外共用部位维修	普通使用		6.51	元/平方米	197,519.44						
531			远洋天地家园				55号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司		黄自献	13718769031	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	107.62	元/平方米	776,821.31	
532			20250718				畅茜园景宜里	8号楼		北京阜石物业管理中心	张永东	13717751582	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	26.09	元/平方米	71,217.91
533								8号楼					电梯更新	普通使用		26.09	元/平方米	73,516.41
534	8号楼	电梯更新		普通使用	26.10	元/平方米		81,030.57										
535	9号楼	电梯更新		普通使用	28.29	元/平方米		81,311.47										
536	9号楼	电梯更新		普通使用	28.31	元/平方米		74,950.26										
537	9号楼	电梯更新		普通使用	30.41	元/平方米		88,341.37										
538	9号楼	电梯更新		普通使用	30.43	元/平方米		76,218.22										
539	12号楼	电梯更新		普通使用	29.22	元/平方米		88,341.37										
540	12号楼	电梯更新		普通使用	29.19	元/平方米		88,341.37										
541	12号楼	电梯更新		普通使用	32.69	元/平方米		84,218.14										
542	12号楼	电梯更新	普通使用	29.22	元/平方米	88,341.37												
543	海淀区	美丽西园	美丽西园11号楼	北京银利娜物业管理中心	侯柏林	18612473850	电梯更新	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司	41.46	元/平方米	71,200.43						
544			美丽西园11号楼				电梯更新	普通使用		41.46	元/平方米	79,311.44						
545			美丽西园11号楼				电梯更新	普通使用		41.46	元/平方米	65,259.07						
546			美丽西园11号楼				电梯更新	普通使用		41.46	元/平方米	74,965.50						

547			美丽西园11号楼				电梯更新	普通使用		31.72	元/平方米	68,830.35	
548		文林大厦	0号楼,1号楼,8号楼,998号楼,999号楼	北京鹏运物业管理有限公司	强奋奋	18611660769	电梯更新	普通使用	北京精致电梯有限公司	35.28	元/平方米		
549		裕泽园小区	1号楼	宝石花物业管理有限公司北京分公司	张耀元	88490461	电梯更新	普通使用	江苏盛清电梯有限公司	2.27	元/平方米	110,328.23	
550		星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬10号楼,冬10号楼负层	北京星河城物业管理有限公司	于景盛	18612444527	电梯更新	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	20.05	元/平方米	38,904.46	
551			11号楼				屋面防水更新	应急使用	房屋卫士工程技术有限公司	404.13	元/平方米	510,996.30	
552			12号楼				屋面防水更新	应急使用	房屋卫士工程技术有限公司	46.26	元/平方米	383,665.86	
553		珠光御景嘉园	13号楼	北京珠光物业管理有限公司	孙华荣	13466571720	屋面防水更新	应急使用	房屋卫士工程技术有限公司	45.99	元/平方米	323,878.24	
554			21号楼				屋面防水更新	应急使用	房屋卫士工程技术有限公司	71.93	元/平方米	332,387.27	
555			22号楼				屋面防水更新	应急使用	房屋卫士工程技术有限公司	70.74	元/平方米	466,994.58	
556		顺义区 顺义区幸福东区	幸福东区22号	北京中奥嘉诚物业管理有限公司	杨海燕	13691596491	电梯更新	普通使用	北京吉瑞富通机电设备有限公司	285,000.00	元/部		
557		平谷区 都丽豪廷	1号楼	北京都丽豪廷物业管理有限公司	辛洪亮	13910004345	电梯更新	普通使用	北京精致电梯有限公司	71,501.31	元/部	39,685.48	
558		密云区 檀州家园	檀州家园南区12号楼	北京云阳万家物业管理有限公司	王啸天	13263388606	电梯改造	普通使用	北京中梯华宇机电工程有限公司	106,948.38	元/部	106,948.38	
559			8号楼				电梯更新	普通使用		23.57	元/平方米	98,217.67	
560			8号楼				电梯更新	普通使用		36.22	元/平方米	98,217.67	
561			9单元				电梯更新	普通使用		39.85	元/平方米	98,217.67	
562			9单元				电梯更新	普通使用		35.20	元/平方米	98,217.67	
563			9单元				电梯更新	普通使用		39.90	元/平方米	98,217.67	
564			10号楼				电梯更新	普通使用		25.24	元/平方米	98,217.67	
565			10号楼				电梯更新	普通使用		36.05	元/平方米	98,217.67	
566			10号楼				电梯更新	普通使用		36.05	元/平方米	98,217.67	
567			10号楼,7号楼				电梯更新	普通使用		25.24	元/平方米	98,217.67	
568			11号楼				电梯更新	普通使用		37.47	元/平方米	108,382.64	
569			16号楼				电梯更新	普通使用		35.90	元/平方米	206,813.84	
570			16号楼,9单元				电梯更新	普通使用		35.20	元/平方米	98,217.67	
571			水清木华园小区				电梯更新	普通使用		256,701.80	元/部	256,701.80	
572		丰台区	星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬1号楼	北京星河城物业管理有限公司	于景盛	18612444527	电梯更新	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	75.29	元/平方米	115,988.38
573		海淀区	当代城市家园	10号楼,15号楼	北京瑞赢酒店物业管理有限公司	王艳苹	13911367676	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	25.96	元/平方米	206,813.84
574				冬1号楼			电梯更新	普通使用		24.97	元/平方米	118,603.88	
575				冬3号楼			电梯更新	普通使用		16.58	元/平方米	116,234.39	
576		丰台区	星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬5号楼	北京星河城物业管理有限公司	于景盛	18612444527	电梯更新	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	16.86	元/平方米	118,867.46
577				冬7号楼			电梯更新	普通使用		15.57	元/平方米	126,595.48	
578				冬11号楼			电梯更新	普通使用		20.06	元/平方米	76,122.72	
579				冬11号楼,冬11号楼负层			电梯更新	普通使用		19.68	元/平方米	76,563.23	
580		朝阳区	双建花园B栋住宅等4项	2号楼,3号楼,5号楼	北京金地格林物业管理有限公司	曹国军	15666001029	楼外共用部位维修	普通使用	北京中江汇海建设工程有限公司	14.30	元/平方米	1,400,158.46
581			银枫家园	4号楼,地下车库	碧桂园生活服务集团股份有限公司朝阳分公司	王世光	15811346738	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	24.98	元/平方米	181,795.85
582				10号楼,15号楼			电梯更新	普通使用		25.81	元/平方米	205,670.54	
583				11号楼			电梯更新	普通使用		39.84	元/平方米		
584				11号楼			电梯更新	普通使用		37.47	元/平方米	98,458.68	
585				16号楼			电梯更新	普通使用		25.81	元/平方米	205,620.31	
586				8号楼			电梯更新	普通使用		36.22	元/平方米	98,217.67	
587		海淀区	海淀区清河中街28号院	1号楼	北京国瑞嘉物业管理有限公司	张爱建	13681208749	电梯更新	普通使用	北京博顺成机电设备有限公司	12.64	元/平方米	330,262.85
588				3号楼			电梯更新	普通使用		251,791.42	元/部	251,791.42	
589				5号楼			电梯更新	普通使用		256,701.80	元/部	234,522.23	
590				6号楼			电梯更新	普通使用		247,612.43	元/部	234,865.98	
591				6号楼			电梯更新	普通使用		247,612.43	元/部	247,612.43	
592				6号楼			电梯更新	普通使用		247,612.43	元/部	225,781.48	
593				1号楼			电梯更新	普通使用		2.27	元/平方米	102,059.33	
594				3号楼			电梯更新	普通使用		2.27	元/平方米	110,328.23	
595		丰台区	城市时尚家园	1号楼	北京盛泰物业管理有限公司	罗章杰	18303069052	电梯更新	普通使用	北京时代筑邦机电工程有限公司	52.88	元/平方米	392,101.85
596				3号楼			电梯维修	普通使用		80,186.72	元/平方米	80,186.72	
597				4号楼			电梯维修	普通使用		51,003.10	元/平方米	51,003.10	
598				6号楼			电梯维修	普通使用		47,293.34	元/平方米	47,293.34	
599				7号楼			电梯维修	普通使用		33,082.39	元/平方米	33,082.39	
600				8号楼			电梯维修	普通使用		33,082.39	元/平方米	33,082.39	
601				8号楼			电梯维修	普通使用		33,082.39	元/平方米	33,082.39	
602				9号楼			电梯维修	普通使用		33,082.39	元/平方米	33,082.39	
603				9号楼			电梯维修	普通使用		33,082.39	元/平方米	33,082.39	
604				10号楼			电梯维修	普通使用		44,116.61	元/平方米	44,116.61	
605				10号楼			电梯维修	普通使用		33,082.39	元/平方米	33,082.39	
606				11号楼			电梯维修	普通使用		33,082.39	元/平方米	33,082.39	
607				11号楼			电梯维修	普通使用		33,082.39	元/平方米	33,082.39	
608				9号楼			电梯更新	普通使用		9.35	元/平方米	162,396.73	
609				4号楼			电梯维修	普通使用		96,663.58	元/平方米	96,663.58	
610				5号楼			电梯维修	普通使用		51,983.91	元/平方米	51,983.91	
611				9号楼			电梯维修	普通使用		40,093.37	元/平方米	40,093.37	
612				9号楼			电梯维修	普通使用		80,186.74	元/平方米	80,186.74	
613				2号楼			电梯更新	普通使用		71,525.29	元/部	25,499.12	
614				2号楼			电梯更新	普通使用		71,525.29	元/部	31,746.69	

615			1号楼				电梯更新	应急使用		210,583.90	元/部	56,663.21	
616			1号楼				电梯更新	应急使用		210,583.90	元/部	53,039.54	
617			1号楼				电梯更新	应急使用		210,583.90	元/部	52,205.80	
618			1号楼				电梯更新	应急使用		210,583.90	元/部	60,583.90	
619			1号楼				电梯更新	应急使用		210,583.90	元/部	57,527.07	
620			1号楼				电梯更新	应急使用		210,583.90	元/部	55,287.31	
621			1号楼				电梯更新	应急使用		210,583.90	元/部	58,945.87	
622	西城区	櫻桃园小区	櫻桃园危改小区2号楼	北京陶然康宁物业管理有限责任公司	王建树	15110129089	电梯更新	普通使用	北京通力亿鑫电梯科技有限公司	51.00	元/平方米	544,827.76	
623	朝阳区	赛洛家园	201号楼,202号楼,203号楼,204号楼,205号楼,206号楼,207号楼,208号楼,209号楼,210号楼,211号楼,212号楼,213号楼,214号楼,215号楼,216号楼,217号楼,218号楼,219号楼,220号楼,221号楼,222号楼,223号楼,224号楼,225号楼,226号楼,227号楼,228号楼,4幢,5幢,6幢,乙209号楼,甲201号楼,甲209号楼,甲212号楼,甲219号楼,甲221号楼	深圳万物商企物业服务有限公司北京分公司	马春林	13436568357	消防系统维修	应急使用	北京费尔消防技术工程有限公司	17.15	元/平方米	3,313,773.46	
624			万象天际	106	北京鸿瑞侨物业管理有限公司	彭杨	13311011577	屋面防水维修	应急使用	北京京城普石防水防腐工程有限公司	106.45	元/平方米	98,010.32
625			星城国际大厦	星城国际大厦A座公寓	北京星城置业有限公司	李超	18911039493	屋面防水维修	应急使用	北京锦程凯泽防水防腐工程有限公司	260.00	元/平方米	532,573.39
626			星城国际大厦	星城国际大厦B座公寓	北京星城置业有限公司	李超	18911039493	屋面防水维修	应急使用	北京锦程凯泽防水防腐工程有限公司	260.00	元/平方米	534,157.70
627			珠江罗马嘉园	29号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	王桂全	58626009	应急更换电梯	应急使用	珠江	60.00	元/平方米	1,019,579.40
628			当代城市家园	16号楼		王艳苹	13911367676	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	25.70	元/平方米	206,813.84
629			水清木华园小区	3号楼	北京瑞赢酒店物业管理有限公司	王东月	17710780605	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司北京分公司	251,791.42	元/部	251,791.42
630			水清木华园小区	3号楼	北京瑞赢酒店物业管理有限公司	王东月	17710780605	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司北京分公司	251,791.42	元/部	251,791.42
631			水清木华园小区	6号楼				电梯更新	普通使用	奥的斯电梯(中国)有限公司	247,612.43	元/部	247,612.43
632			水清木华园小区	6号楼				电梯更新	普通使用	奥的斯电梯(中国)有限公司	247,612.43	元/部	247,612.43
633			裕泽园小区	3号楼				电梯更新	普通使用		2.27	元/平方米	102,934.22
634			裕泽园小区	4号楼				电梯更新	普通使用		2.27	元/平方米	110,328.23
635			裕泽园小区	4号楼				电梯更新	普通使用		2.27	元/平方米	110,328.23
636			裕泽园小区	4号楼				电梯更新	普通使用		2.27	元/平方米	110,328.23
637			裕泽园小区	4号楼	宝石花物业管理有限公司北京分公司	张耀元	88490461	电梯更新	普通使用	江苏盛清电梯有限公司	2.27	元/平方米	110,328.23
638			裕泽园小区	4号楼	宝石花物业管理有限公司北京分公司	张耀元	88490461	电梯更新	普通使用	江苏盛清电梯有限公司	2.27	元/平方米	110,328.23
639			裕泽园小区	5号楼				电梯更新	普通使用		2.27	元/平方米	110,036.33
640			裕泽园小区	5号楼				电梯更新	普通使用		2.27	元/平方米	101,861.07
641			裕泽园小区	5号楼				电梯更新	普通使用		2.27	元/平方米	110,036.33
642			裕泽园小区	5号楼				电梯更新	普通使用		2.27	元/平方米	110,036.33
643			草桥东路8号院	3号楼	北京誉佳盛业物业管理有限公司	张宏亮	13601060843	电梯更新	普通使用	北京稳达峰电梯安装有限公司	6.38	元/平方米	15,258.57
644			城市时尚家园	1号楼				电梯更新	普通使用		46.42	元/平方米	403,787.80
645			城市时尚家园	1号楼	北京盛泰物业管理有限公司	罗章杰	18303069052	电梯更新	普通使用	北京时代筑邦机电工程有限公司	52.18	元/平方米	454,216.26
646			城市时尚家园	1号楼				电梯更新	普通使用		52.18	元/平方米	454,216.26
647			星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬1号楼				电梯更新	普通使用		18.74	元/平方米	87,031.57
648			星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬1号楼				电梯更新	普通使用		14.90	元/平方米	88,994.10
649			星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬3号楼				电梯更新	普通使用		11.79	元/平方米	82,688.40
650			星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬5号楼				电梯更新	普通使用		11.73	元/平方米	82,688.40
651			星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬7号楼				电梯更新	普通使用		11.05	元/平方米	89,839.36
652			星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬11号楼	北京星河城物业管理有限公司	于景盛	18612444527	电梯更新	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	16.54	元/平方米	62,758.69
653			星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬11号楼	北京星河城物业管理有限公司	于景盛	18612444527	电梯更新	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	16.72	元/平方米	62,758.69
654			星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬12号楼				电梯更新	普通使用		11.54	元/平方米	118,073.08
655			星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬12号楼				电梯更新	普通使用		16.20	元/平方米	125,563.10
656			星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬12号楼				电梯更新	普通使用		21.12	元/平方米	163,703.95
657			星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬12号楼				电梯更新	普通使用		18.47	元/平方米	188,923.84
658			星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬14号楼				电梯更新	普通使用		7.44	元/平方米	127,056.37
659			金源泉家园	1号楼				楼外共用部位维修	应急使用		105.07	元/平方米	35,060.29
660			金源泉家园	2号楼				楼外共用部位维修	应急使用		190.40	元/平方米	2,536.60
661			金源泉家园	3号楼				楼外共用部位维修	应急使用		111.88	元/平方米	15,581.04
662			金源泉家园	3号楼,5号楼				给排水维修	应急使用		3.43	元/平方米	48,053.52
663			金源泉家园	4号楼				楼外共用部位维修	应急使用		207.91	元/平方米	2,675.90
664			金源泉家园	5号楼	北京瑞赢酒店物业管理有限公司	元继刚	15810551686	楼外共用部位维修	应急使用	中海建工(北京)建设科技有限公司	122.84	元/平方米	5,915.35
665			金源泉家园	6号楼	北京瑞赢酒店物业管理有限公司	元继刚	15810551686	楼外共用部位维修	应急使用	中海建工(北京)建设科技有限公司	116.27	元/平方米	15,577.82
666			金源泉家园	7号楼	北京瑞赢酒店物业管理有限公司	元继刚	15810551686	楼外共用部位维修	应急使用	中海建工(北京)建设科技有限公司	117.17	元/平方米	3,365.96
667			金源泉家园	8号楼				楼外共用部位维修	应急使用		121.66	元/平方米	12,580.04
668			金源泉家园	9号楼				楼外共用部位维修	应急使用		107.69	元/平方米	19,954.56
669			金源泉家园	10号楼				楼外共用部位维修	应急使用		85.53	元/平方米	4,515.52
670			金源泉家园	11号楼				楼外共用部位维修	应急使用		117.17	元/平方米	3,514.55
671	大兴区	宜颐家园	A1楼	北京佳安颐园物业管理有限责任公司	潘典柱	87971760	电梯更新	普通使用	北京杏林伟业电梯工程有限公司	92,053.05	元/部	45,731.83	
672	房山区	文水家园	文水家园1号楼,文水家园2号楼,文水家园3号楼,文水家园4号楼	北京鸿翔联物业管理有限公司	裴红兵	010-69385087	消防系统维修	应急使用	北京普安达建设工程有限公司	49.77	元/平方米	1,546,462.21	
673			文水家园	文水家园1号楼,文水家园5幢,文水家园6幢			消防系统维修	应急使用		149.83	元/平方米	1,514,890.56	
674			1号楼				电梯更新	普通使用		167,610.46	元/部	150,387.05	
675			1号楼				电梯更新	普通使用		71,501.31	元/部	42,506.99	
676			1号楼				电梯更新	普通使用		71,501.31	元/部	53,213.10	
677			1号楼				电梯更新	普通使用		178,883.76	元/部	160,930.04	

678			1号楼				电梯更新	普通使用		167,610.46	元/部	149,944.05
679			1号楼				电梯更新	普通使用		193,603.36	元/部	153,801.99
680			1号楼				电梯更新	普通使用		193,603.36	元/部	163,321.21
681			1号楼				电梯更新	普通使用		219,669.62	元/部	205,600.12
682			1号楼				电梯更新	普通使用		71,501.31	元/部	55,506.26
683			1号楼				电梯更新	普通使用		71,501.31	元/部	57,613.00
684			1号楼				电梯更新	普通使用		181,045.80	元/部	156,535.75
685			2号楼				电梯更新	普通使用		71,525.29	元/部	26,729.65
686			2号楼				电梯更新	普通使用		71,525.29	元/部	34,787.34
687			5号楼				电梯更新	普通使用		219,669.62	元/部	206,340.23
688			5号楼				电梯更新	普通使用		219,669.62	元/部	215,229.03
689			3号楼				电梯更新	普通使用		94,008.01	元/部	94,008.01
690			3号楼				电梯更新	普通使用		85,019.55	元/部	85,019.55
691			3号楼				电梯更新	普通使用		94,809.16	元/部	94,809.16
692			1座				电梯更新	应急使用		14.87	元/平方米	430,489.36
693			万柳华府尚园1号楼,万柳华府尚园2号楼,万柳华府尚园3号楼,万柳华府尚园4号楼,万柳华府尚园5号楼,万柳华府尚园6号楼,万柳华府尚园7号楼,万柳华府尚园8号楼,万柳华府尚园9号楼,万柳华府尚园10号楼,万柳华府尚园11号楼				楼外共用部位更新	普通使用		376.50	元/平方米	463,092.66
694			星河城(冬季、春季、夏季、公馆)	冬14号楼			电梯更新	普通使用		10.40	元/平方米	177,726.61
695			安泰大街9号院	4#两限商品房			电梯更新	普通使用		46.43	元/平方米	566,147.19
696			蓝星花园	12号楼,蓝星花园二期12号楼			电梯更新	普通使用		48.82	元/平方米	77,847.85
697			蓝星花园	12号楼,蓝星花园二期12号楼			电梯更新	普通使用		48.82	元/平方米	77,847.85
698			A1楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
699			A1楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
700			A1楼				电梯更新	普通使用		98,102.09	元/部	48,313.29
701			悦然馨苑(长兴东街3号院)	1			屋面防水维修	普通使用		263.01	元/平方米	401,526.28
702			悦然馨苑(长兴东街4号院)	7			屋面防水维修	普通使用		262.46	元/平方米	300,779.81
703			悦然馨苑(长兴东街4号院)	1			屋面防水维修	普通使用		262.46	元/平方米	300,779.81
704			5号楼				电梯更新	普通使用		61,238.39	元/部	61,238.39
705			5号楼,平谷区文化北街5号楼				电梯更新	普通使用		61,238.39	元/部	25,764.73
706			5号楼,平谷区文化北街5号楼				电梯更新	普通使用		61,238.39	元/部	61,238.39
707			鼎基公寓1号楼				电梯更新	普通使用		83,704.24	元/部	83,306.10
708			鼎基公寓1号楼				电梯更新	普通使用		71,979.82	元/部	63,765.79
709			鼎基公寓1号楼				电梯更新	普通使用		83,704.24	元/部	79,965.87
710			鼎基公寓1号楼				电梯更新	普通使用		83,704.24	元/部	79,743.90
711			鼎基公寓1号楼				电梯更新	普通使用		83,704.24	元/部	75,756.69
712			鼎基公寓2号楼				电梯更新	普通使用		70,799.73	元/部	33,352.17
713			鼎基公寓2号楼				电梯更新	普通使用		70,799.73	元/部	34,149.87
714			鼎基公寓2号楼				电梯更新	普通使用		70,799.73	元/部	53,670.63
715			鼎基公寓2号楼				电梯更新	普通使用		70,799.73	元/部	57,451.79
716			鼎基公寓2号楼				电梯更新	普通使用		70,799.73	元/部	56,083.20
717			3号楼				电梯更新	普通使用		90,855.19	元/部	90,855.19
718			3号楼				电梯更新	普通使用		90,855.19	元/部	90,855.19
719			3号楼				电梯更新	普通使用		94,008.01	元/部	94,008.01
720			1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,地下车库				消防系统维修	普通使用		29.76	元/平方米	3,892,670.12
721			25号楼				屋面防水维修	应急使用		55.66	元/平方米	132,803.27
722			25号楼				屋面防水维修	应急使用		86.74	元/平方米	49,965.71
723			25号楼				屋面防水维修	应急使用		86.90	元/平方米	49,965.71
724			1号楼				电梯更新	普通使用		405,525.73	元/部	231,547.08
725			1号楼				电梯更新	普通使用		396,968.26	元/部	469,742.32
726			2号楼				电梯更新	普通使用		395,832.85	元/部	470,146.03
727			2号楼				电梯更新	普通使用		404,390.31	元/部	231,919.77
728			3号楼				电梯更新	普通使用		395,122.85	元/部	477,663.20
729			3号楼				电梯更新	普通使用		403,680.35	元/部	235,657.94
730			4号楼				电梯更新	普通使用		397,298.79	元/部	471,539.51
731			4号楼				电梯更新	普通使用		405,857.24	元/部	231,786.12
732			千鹤家园1号楼				电梯更新	普通使用		16.51	元/平方米	468,245.80
733			千鹤家园2号楼				电梯更新	普通使用		17.66	元/平方米	477,683.27
734			千鹤家园3号楼				电梯更新	普通使用		16.92	元/平方米	471,610.52
735			千鹤家园乙5号楼				电梯更新	普通使用		20.99	元/平方米	474,570.25
736			8号楼				屋面防水维修	普通使用		11.77	元/平方米	213,468.29
737			3号楼				电梯更新	普通使用		52.98	元/平方米	176,499.95
738			3号楼				电梯更新	普通使用		35.08	元/平方米	234,817.36
739			3号楼				电梯更新	普通使用		39.18	元/平方米	234,817.36
740			3号楼				电梯更新	普通使用		31.79	元/平方米	245,189.83
741			4号楼				电梯更新	普通使用		53.82	元/平方米	175,805.26

742			4号楼				电梯更新	普通使用		35.14	元/平方米	234,122.65
743			4号楼				电梯更新	普通使用		26.04	元/平方米	234,122.65
744			4号楼				电梯更新	普通使用		39.75	元/平方米	234,122.65
745			11号楼				电梯更新	普通使用		161.30	元/平方米	249,449.58
746			12号楼				电梯更新	普通使用		161.02	元/平方米	249,449.58
747			13号楼,15号楼				电梯更新	普通使用		176.11	元/平方米	249,449.58
748			13号楼,15号楼				电梯更新	普通使用		176.13	元/平方米	249,449.58
749			13号楼,15号楼				电梯更新	普通使用		179.24	元/平方米	234,090.71
750			14号楼,16号楼				电梯更新	普通使用		194.26	元/平方米	234,090.71
751			14号楼,16号楼				电梯更新	普通使用		226.63	元/平方米	249,449.58
752			14号楼,16号楼				电梯更新	普通使用		247.24	元/平方米	234,090.71
753			14号楼,16号楼,临枫嘉园北里16号楼				电梯更新	普通使用		226.85	元/平方米	249,449.58
754			15号楼,17号楼,临枫嘉园北里17号楼				电梯更新	普通使用		196.41	元/平方米	234,090.71
755			15号楼,17号楼,临枫嘉园北里17号楼				电梯更新	普通使用		241.82	元/平方米	233,734.83
756			临枫嘉园北里4号楼				电梯更新	普通使用		158.70	元/平方米	249,449.58
757			临枫嘉园北里4号楼				电梯更新	普通使用		159.85	元/平方米	249,449.58
758			12号楼				电梯更新	普通使用		20.83	元/平方米	56,593.71
759			12号楼,21号楼,32号楼				电梯更新	普通使用		22.40	元/平方米	56,274.36
760			12号楼,32号楼				电梯更新	普通使用		21.48	元/平方米	57,995.56
761			12号楼,32号楼				电梯更新	普通使用		21.19	元/平方米	56,750.81
762			12号楼,32号楼				电梯更新	普通使用		21.48	元/平方米	57,995.56
763			3号楼				内外墙维修	普通使用		90.61	元/平方米	1,959,740.15
764	丰台区	草桥东路8号院	2#楼,2号楼				电梯更新	普通使用		6.20	元/平方米	63,142.23
765		玉兰园	02,2号楼				电梯更新	普通使用		6.20	元/平方米	9,655.81
766			A2楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
767			A2楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
768			A2楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	44,667.57
769			A2楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	45,708.32
770			C1楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
771			C1楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
772			C1楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
773			C1楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
774			C1楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
775			C1楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
776			C2楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
777			C2楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
778			C2楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
779			C2楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
780			C2楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
781	房山区	东亚明悦居	4号楼				电梯更新	普通使用		48.11	元/平方米	42,775.55
782	门头沟区	门头沟区滨河居住区德露苑等5项	13号楼,甲3号楼				电梯更新	普通使用		21.03	元/平方米	55,644.93
783		季景沁园	215号楼				电梯更新	普通使用		35.91	元/平方米	588,120.52
784		欧陆经典万兴苑	空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	145,122.69
785		千鹤家园	千鹤家园6号楼				电梯更新	普通使用		16.23	元/平方米	462,733.25
786		千鹤家园	千鹤家园7号楼				电梯更新	普通使用		16.46	元/平方米	460,318.45
787		千鹤家园	千鹤家园9号楼				电梯更新	普通使用		19.45	元/平方米	451,360.58
788		千鹤家园	千鹤家园10号楼				电梯更新	普通使用		19.46	元/平方米	461,871.30
789		青年汇佳园	8号楼				内外墙维修	普通使用		98.22	元/平方米	1,377,133.86
790			1号楼				电梯更新	普通使用		35.28	元/平方米	304,095.70
791			1号楼				电梯更新	普通使用		38.28	元/平方米	304,095.70
792			1号楼				电梯更新	普通使用		23.16	元/平方米	365,922.61
793			2号楼				电梯更新	普通使用		304,095.70	元/平方米	304,095.70
794			2号楼				电梯更新	普通使用		36.49	元/平方米	309,609.70
795			2号楼				电梯更新	普通使用		35.88	元/平方米	296,950.86
796			2号楼				电梯更新	普通使用		35.44	元/平方米	304,095.70
797			4号楼				电梯更新	普通使用		22.22	元/平方米	305,038.84
798			7号楼				电梯更新	普通使用		38.19	元/平方米	309,609.70
799			7号楼				电梯更新	普通使用		36.56	元/平方米	304,095.70
800			7号楼				电梯更新	普通使用		36.93	元/平方米	304,095.70
801			8号楼				电梯更新	普通使用		30.63	元/平方米	304,125.70
802			8号楼				电梯更新	普通使用		30.63	元/平方米	304,095.70
803			9号楼				电梯更新	普通使用		36.47	元/平方米	304,095.70
804			9号楼				电梯更新	普通使用		38.10	元/平方米	309,609.70
805			9号楼				电梯更新	普通使用		36.84	元/平方米	304,095.70
806			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园7号楼				电梯更新	普通使用		87.42	元/平方米	357,073.61
807			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园7号楼				电梯更新	普通使用		87.25	元/平方米	357,073.61
808			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园8号楼				电梯更新	普通使用		91.22	元/平方米	360,210.28
809			北京市石景山区金顶北路20号院槐满园8号楼				电梯更新	普通使用		91.22	元/平方米	360,210.28

810	石景山区	北京市石景山区金顶北路20号院	北京市石景山区金顶北路20号院柳青园10号楼	北京金鹏顺发物业管理有限公司	纪蜀文	13911170227	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	88.15	元/平方米	360,210.28						
811			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园10号楼				电梯更新	普通使用		88.15	元/平方米	360,210.28						
812			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园11号楼				电梯更新	普通使用		88.17	元/平方米	360,210.28						
813			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园11号楼				电梯更新	普通使用		88.17	元/平方米	360,210.28						
814			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园12号楼				电梯更新	普通使用		87.78	元/平方米	360,210.28						
815			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园12号楼				电梯更新	普通使用		87.78	元/平方米	360,210.28						
816			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园13号楼				电梯更新	普通使用		96.10	元/平方米	321,060.82						
817			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园13号楼				电梯更新	普通使用		96.10	元/平方米	321,060.82						
818			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园14号楼				电梯更新	普通使用		87.06	元/平方米	357,073.61						
819			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园16号楼				电梯更新	普通使用		87.13	元/平方米	357,073.61						
820			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园17号楼				电梯更新	普通使用		88.19	元/平方米	360,210.28						
821			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园17号楼				电梯更新	普通使用		88.19	元/平方米	360,210.28						
822			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园18号楼				电梯更新	普通使用		100.65	元/平方米	321,060.82						
823			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园18号楼				电梯更新	普通使用		100.66	元/平方米	321,060.82						
824			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园19号楼				电梯更新	普通使用		100.91	元/平方米	321,060.82						
825			北京市石景山区金顶北路20号院柳青园19号楼				电梯更新	普通使用		100.91	元/平方米	321,060.82						
826			通州区				园景阁	西1#楼		北京园景时尚物业管理有限公司	齐航	13911556073	电梯更新	普通使用	北京实创电梯工程有限公司	7.66	元/平方米	148,627.93
827								西4#楼					电梯更新	普通使用		7.66	元/平方米	149,125.65
828			大兴区				宣颐家园	A3楼		北京佳安颐园物业管理有限责任公司	潘典柱	87971760	电梯更新	普通使用	北京杏林伟业电梯工程有限公司	52,742.87	元/部	26,371.44
829								A3楼					电梯更新	普通使用		52,742.87	元/部	26,371.44
830								A3楼					电梯更新	普通使用		52,742.87	元/部	26,371.44
831								A3楼					电梯更新	普通使用		52,742.87	元/部	26,371.44
832								A3楼					电梯更新	普通使用		52,742.87	元/部	26,371.44
833			门头沟区				门头沟区滨河居住区德露苑等5项	11号楼,31号楼,甲1号楼		北京国信好望物业管理有限公司	胡燕佳	18518612903	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	14.15	元/平方米	69,148.04
834			海淀区				博雅德园	1号楼		北京市均豪物业管理股份有限公司	赵文光	15210140829	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	212,109.38	元/部	62,109.38
835								2号楼					电梯更新	普通使用		212,109.38	元/部	62,109.38
836			丰台区				彩虹园小区	1号楼		北京和泓物业服务服务有限公司彩虹园分公司	董锋	13810483107	电梯更新	普通使用	北京城建汇友安装工程有限公司	40.97	元/平方米	300,585.83
837	3号楼	电梯更新		普通使用	46.34	元/平方米		252,350.46										
838	3号楼	电梯更新		普通使用	43.21	元/平方米		237,482.68										
839	5号楼	电梯更新		普通使用	42.83	元/平方米		225,034.42										
840	6号楼	电梯更新		普通使用	43.76	元/平方米		190,701.97										
841	6号楼	电梯更新		普通使用	42.68	元/平方米		201,505.97										
842	3号楼	电梯更新		普通使用	96,817.62	元/部		96,817.62										
843	3号楼	电梯更新		普通使用	101,695.12	元/部		101,695.12										
844	3号楼	电梯更新		普通使用	101,695.12	元/部		101,695.12										
845	3号楼	电梯更新		普通使用	101,695.12	元/部		101,695.12										
846	3号楼	电梯更新		普通使用	92,896.38	元/部		92,896.38										
847	3号楼	电梯更新		普通使用	101,695.12	元/部		97,125.25										
848	4号楼	电梯更新		普通使用	96,817.62	元/部		96,817.62										
849	4号楼	电梯更新		普通使用	96,817.62	元/部		96,817.62										
850	4号楼	电梯更新		普通使用	96,817.62	元/部		96,817.62										
851	4号楼	电梯更新		普通使用	96,817.62	元/部		96,817.62										
852	4号楼	电梯更新		普通使用	96,817.62	元/部		96,817.62										
853	4号楼	电梯更新	普通使用	96,817.62	元/部	96,817.62												
854	5号楼	电梯更新	普通使用	102,940.23	元/部	102,940.23												
855	5号楼	电梯更新	普通使用	102,940.23	元/部	102,940.23												
856	5号楼	电梯更新	普通使用	94,131.72	元/部	94,131.72												
857	6号楼	电梯更新	普通使用	113,550.43	元/部	113,550.43												
858	6号楼	电梯更新	普通使用	101,805.79	元/部	101,805.79												
859	6号楼	电梯更新	普通使用	113,550.43	元/部	113,550.43												
860	城南嘉园	北京盛世开元物业管理有限公司	6号楼	张晨耕	13641375274	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	113,550.43	元/部	113,550.43							
861			7号楼			电梯更新	普通使用		110,231.08	元/部	110,231.08							
862			7号楼			电梯更新	普通使用		96,817.62	元/部	96,817.62							
863			7号楼			电梯更新	普通使用		92,896.38	元/部	92,896.38							
864			7号楼			电梯更新	普通使用		109,955.89	元/部	107,581.79							
865			8号楼			电梯更新	普通使用		126,963.75	元/部	126,963.75							
866			8号楼			电梯更新	普通使用		127,823.25	元/部	127,823.25							
867			8号楼			电梯更新	普通使用		126,963.75	元/部	126,963.75							
868			8号楼			电梯更新	普通使用		126,963.75	元/部	126,963.75							
869			8号楼			电梯更新	普通使用		122,349.25	元/部	122,349.25							
870			9号楼			电梯更新	普通使用		106,910.15	元/部	106,910.15							
871	9号楼	电梯更新	普通使用	113,323.55	元/部	113,323.55												
872	9号楼	电梯更新	普通使用	96,817.62	元/部	96,817.62												
873	9号楼	电梯更新	普通使用	106,792.21	元/部	106,792.21												
874	9号楼	电梯更新	普通使用	106,910.15	元/部	106,910.15												
875	11号楼	电梯更新	普通使用	113,401.90	元/部	113,401.90												
876	11号楼	电梯更新	普通使用	113,401.90	元/部	111,080.47												
877	11号楼	电梯更新	普通使用	113,401.90	元/部	111,147.02												
878	11号楼	电梯更新	普通使用	113,401.90	元/部	109,539.71												

20250726

879	通州区	润都嘉苑(天鹅堡)	105号楼,106号楼,107号楼,108号楼,109号楼,111号楼,112号楼,115号楼,116号楼,117号楼,118号楼,123号楼,125号楼,126号楼,127号楼,128号楼,129号楼,130号楼,131号楼,132号楼,133号楼,135号楼,136号楼,137号楼,138号楼,139号楼,148号楼,150号楼,151号楼,152号楼,153号楼,155号楼,156号楼,157号楼,158号楼,159号楼,160号楼,161号楼,162号楼,163号楼,165号楼,166号楼,167号楼,169号楼,170号楼,171号楼,172号楼,173号楼,175号楼,176号楼,177号楼,178号楼,179号楼,180号楼,181号楼,182号楼,183号楼,185号楼,186号楼,187号楼,188号楼,189号楼,190号楼,191号楼,192号楼,193号楼,195号楼,196号楼,197号楼,198号楼,199号楼,200号楼,201号楼,202号楼,203号楼,205号楼,206号楼,207号楼,208号楼,209号楼,210号楼,211号楼,212号楼,213号楼,215号楼,216,217,218,219,220,221,222,223,225,226号楼,227号楼,228号楼,229号楼,230号楼,231号楼,232号楼,233号楼,235号楼,236号楼,237号楼,238,239,251,252号楼,253号楼,255号楼,256号楼,257号楼,258号楼,259号楼,260号楼,261号楼,262号楼,263号楼,265号楼,266号楼,267号楼,268号楼,269号楼,270号楼,271号楼,272号楼,273号楼,275号楼	北京达尔文国际酒店物业管理有限公司	张德民	18910778169	楼外共用部位更新	普通使用	中航天建设工程集团有限公司	75.00	元/平方米	12,824,566.93	
880	朝阳区	三丰北里9号楼	9号楼	北京丰汇物业管理有限责任公司	俞翀	13051488000	电梯维修	普通使用	北京中照明远机电安装工程有限公司	42.97	元/平方米	390,810.67	
881	20250727	大兴区	宣颐家园	北京佳安颐园物业管理有限责任公司	潘典柱	87971760	电梯更新	普通使用	北京杏林伟业电梯工程有限公司	52,742.87	元/部	26,371.44	
882							电梯更新	普通使用		52,742.87	元/部	26,371.44	
883							电梯更新	普通使用		52,742.87	元/部	26,371.44	
884							A6楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
885							A6楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
886							A6楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
887							A8楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
888							A8楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
889							A8楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
890							A9楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
891							A9楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
892							A9楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
893							A10楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
894							A10楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
895							A10楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
896							C3楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
897							C3楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
898							C3楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
899							C3楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
900							C3楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
901							C3楼	电梯更新		普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44
902	C5楼	电梯更新	普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44							
903	C5楼	电梯更新	普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44							
904	C5楼	电梯更新	普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44							
905	C5楼	电梯更新	普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44							
906	C7楼	电梯更新	普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44							
907	C7楼	电梯更新	普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44							
908	C7楼	电梯更新	普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44							
909	C7楼	电梯更新	普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44							
910	C9楼	电梯更新	普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44							
911	C9楼	电梯更新	普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44							
912	C9楼	电梯更新	普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44							
913	C9楼	电梯更新	普通使用	52,742.87	元/部	26,371.44							
914	东城区	府上嘉园	甲3号	北京佳美物业管理有限责任公司	司楠	13810827153	屋面防水维修	普通使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	15.42	元/平方米	82,539.59	
915	西城区	信德园	1号楼	北京京瑞通物业管理有限公司	高俊文	18810085105	屋面防水维修	普通使用	北京兴邦盛建设工程有限公司	17.75	元/平方米	324,534.27	
916	朝阳区	国典华园	6号楼	均家居用(北京)物业管理有限公司	李洪坡	13810893124	屋面防水维修	应急使用	东方一代(北京)工程科技有限公司	16.85	元/平方米	204,064.25	
917							屋面防水维修	应急使用		21.66	元/平方米	129,557.43	
918							屋面防水维修	应急使用		16.33	元/平方米	202,628.31	
919							屋面防水维修	应急使用		17.38	元/平方米	208,190.76	
920							屋面防水维修	应急使用		17.38	元/平方米	208,190.76	
921							屋面防水维修	应急使用		16.19	元/平方米	202,628.31	
922							屋面防水维修	应急使用		20.69	元/平方米	146,280.39	
923							屋面防水维修	应急使用		16.46	元/平方米	150,955.47	
924							屋面防水维修	应急使用		14.49	元/平方米	171,748.31	
925							屋面防水维修	应急使用		16.46	元/平方米	155,704.07	

926		7号楼				屋面防水维修	应急使用		15.13	元/平方米	171,748.31
927	华威北里社区	朝阳区华威北里甲12号楼	北京天鸿尊逸物业服务(集团)有限公司	阳建恒	13910380496	电梯更新	应急使用	北京金房设备安装有限公司	55.59	元/平方米	585,371.19
928		1号楼				电梯更新	普通使用		212,109.38	元/部	62,109.38
929		2号楼				电梯更新	普通使用		212,109.38	元/部	62,109.38
930		3号楼				电梯更新	普通使用		256,653.28	元/部	106,653.28
931		3号楼				电梯更新	普通使用		244,311.29	元/部	94,311.29
932	博雅德园	3号楼	北京市均豪物业管理股份有限公司	赵文光	15210140829	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	244,311.29	元/部	94,311.29
933		3号楼				电梯更新	普通使用		256,653.28	元/部	106,653.28
934		3号楼				电梯更新	普通使用		256,653.28	元/部	106,653.28
935		4号楼				电梯更新	普通使用		212,109.38	元/部	62,109.38
936		2号楼				电梯更新	普通使用		26.76	元/平方米	89,995.79
937		3号楼				电梯更新	普通使用		26.72	元/平方米	88,759.78
938		4号楼				电梯更新	普通使用		35.76	元/平方米	49,914.65
939		5号楼				电梯更新	普通使用		26.52	元/平方米	70,698.89
940		5号楼				电梯更新	普通使用		32.06	元/平方米	69,220.46
941		5号楼				电梯更新	普通使用		32.08	元/平方米	69,218.88
942		5号楼				电梯更新	普通使用		26.51	元/平方米	70,699.29
943		6号楼				电梯更新	普通使用		32.06	元/平方米	69,220.46
944		9号楼				电梯更新	普通使用		32.85	元/平方米	60,865.23
945		二区1号楼				电梯更新	普通使用		25.54	元/平方米	70,251.15
946		二区1号楼				电梯更新	普通使用		24.75	元/平方米	70,296.75
947		二区1号楼				电梯更新	普通使用		31.83	元/平方米	68,878.86
948		二区2号楼				电梯更新	普通使用		22.52	元/平方米	70,258.72
949		二区2号楼				电梯更新	普通使用		21.86	元/平方米	67,103.72
950	常青园	二区2号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	丁岚	15110090988	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司北京分公司	22.05	元/平方米	65,548.73
951		二区3号楼				电梯更新	普通使用		34.12	元/平方米	69,076.20
952		二区3号楼				电梯更新	普通使用		33.99	元/平方米	68,818.52
953		二区3号楼				电梯更新	普通使用		25.35	元/平方米	70,392.53
954		二区3号楼				电梯更新	普通使用		24.36	元/平方米	70,445.22
955		二区4号楼				电梯更新	普通使用		31.52	元/平方米	69,502.12
956		二区4号楼				电梯更新	普通使用		31.52	元/平方米	69,502.12
957		二区4号楼				电梯更新	普通使用		25.43	元/平方米	70,974.56
958		二区4号楼				电梯更新	普通使用		26.03	元/平方米	70,951.07
959		二区7号楼				电梯更新	普通使用		25.26	元/平方米	89,839.43
960		二区10号楼				电梯更新	普通使用		40.68	元/平方米	69,890.24
961		二区12号楼				电梯更新	普通使用		26.71	元/平方米	71,741.66
962	海淀区	3区7号楼				电梯更新	普通使用		27.95	元/平方米	69,740.57
963		3区8号楼				电梯更新	普通使用		27.17	元/平方米	71,741.66
964		1号楼				电梯更新	普通使用		27.98	元/平方米	58,775.92
965		1号楼				电梯更新	普通使用		28.01	元/平方米	47,001.41
966		1号楼				电梯更新	普通使用		28.01	元/平方米	50,000.97
967		1号楼				电梯更新	普通使用		28.12	元/平方米	46,130.23
968		2号楼				电梯更新	普通使用		25.67	元/平方米	82,946.70
969		2号楼				电梯更新	普通使用		25.68	元/平方米	82,946.70
970		2号楼				电梯更新	普通使用		25.69	元/平方米	82,946.70
971		2号楼				电梯更新	普通使用		25.96	元/平方米	82,946.70
972		2号楼				电梯更新	普通使用		25.69	元/平方米	82,946.70
973		2号楼				电梯更新	普通使用		25.65	元/平方米	82,946.70
974		3号楼				电梯更新	普通使用		26.04	元/平方米	79,242.96
975		3号楼				电梯更新	普通使用		26.07	元/平方米	79,238.92
976		3号楼				电梯更新	普通使用		26.09	元/平方米	82,946.70
977		3号楼				电梯更新	普通使用		26.09	元/平方米	79,238.82
978		3号楼				电梯更新	普通使用		26.03	元/平方米	82,946.70
979		3号楼				电梯更新	普通使用		26.07	元/平方米	81,081.79
980		4号楼				电梯更新	普通使用		26.04	元/平方米	82,946.70
981		4号楼				电梯更新	普通使用		26.20	元/平方米	78,207.77
982		4号楼				电梯更新	普通使用		26.07	元/平方米	82,457.63
983		4号楼				电梯更新	普通使用		25.96	元/平方米	82,584.92
984		5号楼				电梯更新	普通使用		25.85	元/平方米	82,946.70
985		5号楼				电梯更新	普通使用		25.85	元/平方米	82,946.70
986		5号楼				电梯更新	普通使用		25.87	元/平方米	80,033.86
987		5号楼				电梯更新	普通使用		25.84	元/平方米	82,946.70
988		5号楼				电梯更新	普通使用		25.82	元/平方米	82,946.70
989		枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		214,025.83	元/部	214,025.83
990		枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		214,025.83	元/部	214,025.83
991		枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		214,025.83	元/部	212,531.84
992		枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		214,025.83	元/部	214,025.83
993		枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		214,025.83	元/部	214,025.83
994		枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		214,025.83	元/部	214,025.83
995		枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		214,025.83	元/部	209,642.54
996	海丰园	1号楼O,海丰园1#楼	北京明海物业管理有限公司	李明凯	13910871370	电梯更新	普通使用	北京铭信九鼎设备安装有限公司	21.83	元/平方米	412,896.55

20250728

1068	朝阳区	10号楼	3号楼				电梯更新	普通使用		107,010.01	元/部	107,010.01								
1069			洞景家园	1号楼	北京金冠物业管理有限责任公司	张夏阳	15811513988	电梯更新	普通使用	北京时代筑邦机电工程有限公司	227,675.64	元/部	227,675.64							
1070			1号楼				电梯更新	普通使用		212,229.42	元/部	424,458.83								
1071	通州区	通州区海通梧桐苑	350号楼	北京宏泰物业管理有限责任公司	单泓智	18813183983	电梯更新	普通使用	北京奥创长城电梯工程有限责任公司	33.54	元/平方米									
1072			350号楼				33.48	元/平方米												
1073			350号楼				25.00	元/平方米		76,986.40										
1074			361号楼				25.22	元/平方米		100,000.00										
1075			361号楼				33.48	元/平方米		82,136.22										
1076			361号楼				33.54	元/平方米		85,424.00										
1077	大兴区	翡翠苑	康隆园8号楼	润嘉物业管理(北京)有限公司	姜彩霞	13661303568	屋面防水维修	普通使用	国峰通(北京)建设工程有限公司	572.52	元/平方米	242,046.75								
1078			宣颐家园	A7楼	北京佳安颐园物业管理有限责任公司	潘典柱	87971760	电梯更新	普通使用	北京杏林伟业电梯工程有限公司	52,742.87	元/部	26,371.44							
1079				A7楼				电梯更新	普通使用		52,742.87	元/部	26,371.44							
1080	房山区	碧波园小区	21号楼	北京奥元丽景物业服务有限公司	李瑞杰	15901321066	屋面防水维修	普通使用	北京九鼎建工科技工程有限公司	42.93	元/平方米	148,162.54								
1081			22号楼				屋面防水维修	普通使用		40.36	元/平方米	276,946.92								
1082	密云区	康馨雅苑	26号楼	北京居安园物业管理有限公司	曹国军	13801378487	屋面防水维修	应急使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	19.85	元/平方米	90,977.67								
1083			33号楼				屋面防水维修	应急使用		23.48	元/平方米	83,881.79								
1084			12号楼	北京瑞金源物业管理有限公司	郭丽颖	15210270075	屋面防水维修	普通使用		51.12	元/平方米	88,625.45								
1085			3号楼				电梯更新	普通使用		42.51	元/平方米	580,507.91								
1086	朝阳区	北苑家园莲苑园	莲苑园3号楼	北京城承物业管理有限责任公司	张伟军	13146178107	电梯更新	普通使用	北京杏林伟业电梯工程有限公司	39.92	元/平方米	580,507.91								
1087			2号楼								电梯更新	普通使用	42.46	元/平方米	581,008.13					
1088			清友园20号楼							孙勇	18911453870	电梯更新	普通使用	43.04	元/平方米	581,008.13				
1089			望春园15号楼									电梯更新	普通使用	40.84	元/平方米	579,483.08				
1090			北苑住宅及办公楼(景龙国际名苑)				景龙国际名苑	第一物业服务(北京)有限公司		黄福庆	13261008087	屋面防水维修	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司	14.94	元/平方米	120,331.79			
1091							景龙国际名苑									屋面防水维修	普通使用	12.25	元/平方米	114,847.62
1092							景龙国际名苑									屋面防水维修	普通使用	13.03	元/平方米	120,847.61
1093							景龙国际名苑									屋面防水维修	普通使用	25.21	元/平方米	158,677.54
1094			华发颐园				3号楼	华发物业服务有限公司北京分公司		曹顶良	15909847585	屋面防水维修	应急使用	19.97	元/平方米	690,766.41				
1095			火星园				2号楼,3号楼,7号楼,8号楼,9号楼,10号楼,11号楼	世茂天成物业服务集团有限公司北京第三		杨艳辉	17301125343	安防系统维修	普通使用	北京住总建设安装工程有限责任公司	19.73	元/平方米	2,960,965.86			
1096	朝阳区	建国路29号兴隆家园	12号楼	北京天翌物业管理有限责任公司	张宝山	15810974428	电梯更新	普通使用	北京北迅机电设备有限公司	33.50	元/平方米	736,776.44								
1097			13号楼								电梯更新	普通使用	32.74	元/平方米	729,202.51					
1098			14号楼								电梯更新	普通使用	30.69	元/平方米	715,809.14					
1099			15号楼								电梯更新	普通使用	32.22	元/平方米	750,363.35					
1100			16号楼								电梯更新	普通使用	32.22	元/平方米	747,234.80					
1101			18号楼,兴隆家园18号楼								电梯更新	普通使用	31.97	元/平方米	720,961.62					
1102			24号楼,兴隆家园24号楼								电梯更新	普通使用	34.64	元/平方米	715,259.49					
1103			25号楼								电梯更新	普通使用	52.93	元/平方米	167,011.53					
1104			25号楼								电梯更新	普通使用	55.47	元/平方米	173,443.58					
1105			25号楼								电梯更新	普通使用	54.54	元/平方米	178,742.64					
1106	26号楼				电梯更新	普通使用	34.64	元/平方米	733,913.83											
1107	双合家园C区	1号楼	北京建工物业服务有限公司	白雪	15811315214	屋面防水维修	应急使用	北京瀚尧伟业建筑工程有限公司	16.68	元/平方米	289,899.98									
1108		2号楼								屋面防水维修	应急使用	16.78	元/平方米	262,043.60						
1109		3号楼								屋面防水维修	应急使用	16.73	元/平方米	289,957.93						
1110		6号楼								屋面防水维修	应急使用	18.36	元/平方米	290,434.12						
1111		7号楼								屋面防水维修	应急使用	18.39	元/平方米	289,693.44						
1112		6号楼								屋面防水维修	应急使用	16.19	元/平方米	252,764.51						
1113	海淀区	常青园	二区15号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	梁红波	13552861690	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	197.24	元/平方米	122,567.00								
1114			1号楼	北京金地格林物业管理有限公司	特种设备生产许可证电梯安装(含修理)(A2)	15810080094	电梯更新	普通使用	北京中梯华宇机电工程有限公司	203,358.36	元/部	203,358.36								
1115			1号楼								电梯更新	普通使用	203,358.36	元/部	203,358.36					
1116			1号楼								电梯更新	普通使用	203,358.36	元/部	203,358.36					
1117			1号楼							吴广治		电梯更新	普通使用	203,358.36	元/部	203,358.36				
1118			1号楼									电梯更新	普通使用	203,358.36	元/部	203,358.36				
1119			1号楼									电梯更新	普通使用	203,358.36	元/部	203,358.36				
1120			2号楼									电梯更新	普通使用	201,529.86	元/部	201,529.86				
1121			2号楼									电梯更新	普通使用	201,529.86	元/部	201,529.86				
1122			2号楼									电梯更新	普通使用	201,529.86	元/部	201,529.86				
1123			2号楼									电梯更新	普通使用	201,529.86	元/部	201,529.86				
1124			德祥家园(汤泉逸墅)				3号楼					电梯更新	普通使用		201,529.86	元/部	201,529.86			
1125							3号楼					电梯更新	普通使用		201,529.86	元/部	201,529.86			
1126							4号楼						电梯更新	普通使用	201,529.86	元/部	201,529.86			
1127							5号楼						电梯更新	普通使用	201,529.86	元/部	201,529.86			
1128							16号楼						电梯更新	普通使用	158,553.90	元/部	158,553.90			
1129							18号楼						电梯更新	普通使用	158,553.90	元/部	158,553.90			
1130	20号楼										电梯更新	普通使用	158,553.90	元/部	147,761.95					
1131	21号楼						电梯更新	普通使用	158,553.90	元/部	158,553.90									
1132	21号楼						电梯更新	普通使用	158,553.90	元/部	158,553.90									
1133	21号楼						电梯更新	普通使用	158,553.90	元/部	158,553.90									

20250730

1134		泓景家园	泓景家园6号楼	北京市均豪物业管理股份有限公司	李桂珍	13522032194	电梯更新	普通使用	北京昱华九州电梯有限公司	255,490.30	元/部	105,490.30
1135			4号楼				电梯更新	普通使用		140,949.72	元/部	140,949.72
1136			4号楼				电梯更新	普通使用		107,010.01	元/部	107,010.01
1137			4号楼				电梯更新	普通使用		107,010.01	元/部	107,010.01
1138			5号楼				电梯更新	普通使用		95,629.46	元/部	84,273.63
1139			5号楼				电梯更新	普通使用		152,303.86	元/部	143,803.78
1140			5号楼				电梯更新	普通使用		107,010.01	元/部	102,177.98
1141			5号楼				电梯更新	普通使用		152,303.86	元/部	152,303.86
1142			6号楼				电梯更新	普通使用		107,471.20	元/部	107,471.20
1143			6号楼				电梯更新	普通使用		96,086.75	元/部	96,086.75
1144			6号楼				电梯更新	普通使用		107,471.20	元/部	107,471.20
1145			7号楼				电梯更新	普通使用		112,785.56	元/部	112,785.56
1146			7号楼				电梯更新	普通使用		112,785.56	元/部	112,785.56
1147			7号楼				电梯更新	普通使用		112,785.56	元/部	112,785.56
1148			7号楼				电梯更新	普通使用		112,785.56	元/部	112,785.56
1149			7号楼				电梯更新	普通使用		112,785.56	元/部	112,785.56
1150			7号楼				电梯更新	普通使用		112,785.56	元/部	112,785.56
1151			7号楼				电梯更新	普通使用		112,785.56	元/部	112,785.56
1152			7号楼				电梯更新	普通使用		112,785.56	元/部	112,785.56
1153			7号楼				电梯更新	普通使用		112,041.84	元/部	112,041.84
1154	通州区	群芳一园	14号,16号,18号,20号,22号,24号,25号楼,26号,28号,29号楼,30号楼,31,32,33,34号楼,36号,云景南大街30号,云景南大街32号,云景南大街34号,云景南大街36号,云景南大街38号,云景南大街40号,云景南大街42号,云景南大街44号,云景南大街46号,云景南大街48号,云景南大街50号,云景南大街52号,云景南大街54号,云景南大街56号,云景南大街58号,云景南大街60号,地下车库,群芳一园26号楼,群芳一园27号楼	北京市佳开原物业管理有限公司	翟延锦	1777790156	消防系统维修	应急使用	北京卫安建筑工程有限公司	23.76	元/平方米	2,505,600.69
1155		世纪星城	64,甲64号楼	北京东光世纪星城物业管理有限公司	翁平	52995973	内外墙维修	应急使用	科顺建筑修缮技术有限公司	5.66	元/平方米	264,657.94
1156			5号楼,晨宇名阁				电梯更新	应急使用		211,000.00	元/部	29,548.32
1157			5号楼,晨宇名阁				电梯更新	应急使用		211,000.00	元/部	30,500.00
1158			5号楼,晨宇名阁				电梯更新	应急使用		211,000.00	元/部	24,189.93
1159			5号楼,晨宇名阁				电梯更新	应急使用		211,000.00	元/部	29,548.27
1160	昌平区	晨创拆迁安置楼招然家苑		北京百姓人家物业管理有限公司	张红艳	15810152620	电梯更新	普通使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	8.52	元/平方米	16,377.42
1161	平谷区	西环南路	1号楼	北京务实鼎盛物业管理有限公司	刘倩倩	18511738825	电梯更新	普通使用	北京铂锐星奥电梯设备有限公司	18.50	元/平方米	19,668.94
1162	东城区	忠实里小区5#、6#、8#住宅楼	7号楼	北京市开兴辰物业管理有限责任公司	潘大忠	13621319275	电梯更新	普通使用	北京安适达电梯技术开发有限公司	8.18	元/平方米	13,788.54
1163			10号楼				电梯更新	普通使用		9.97	元/平方米	180,715.95
1164			14号楼				电梯更新	普通使用		9.72	元/平方米	170,358.03
1165			15号楼				电梯更新	普通使用		15.55	元/平方米	168,397.31
1166			20号楼				电梯更新	普通使用		10.71	元/平方米	206,724.49
1167			20号楼				电梯更新	普通使用		10.61	元/平方米	197,267.94
1168			12号楼,清友园12号楼				电梯更新	普通使用		52.22	元/平方米	814,639.63
1169			14号楼,清友园14号楼				电梯更新	普通使用		52.18	元/平方米	798,885.10
1170			17号楼,503号楼,清友园17号楼				电梯更新	普通使用		52.95	元/平方米	818,033.35
1171			3号楼,506号楼,清友园3号楼				电梯更新	普通使用		52.22	元/平方米	813,366.57
1172			327号楼				电梯更新	普通使用		40.50	元/平方米	399,656.67
1173			327号楼				电梯更新	普通使用		40.57	元/平方米	383,624.00
1174			327号楼				电梯更新	普通使用		44.03	元/平方米	354,368.77
1175			330号楼				电梯更新	普通使用		62.14	元/平方米	360,755.42
1176			330号楼				电梯更新	普通使用		62.14	元/平方米	357,412.78
1177			331号楼				电梯更新	普通使用		40.99	元/平方米	395,270.76
1178			331号楼				电梯更新	普通使用		40.97	元/平方米	399,372.55
1179			332号楼				电梯更新	普通使用		47.07	元/平方米	301,280.15
1180			332号楼				电梯更新	普通使用		48.64	元/平方米	287,462.18
1181			332号楼				电梯更新	普通使用		53.96	元/平方米	257,184.08
1182			332号楼				电梯更新	普通使用		48.50	元/平方米	293,981.40
1183			332号楼				电梯更新	普通使用		45.87	元/平方米	296,827.47
1184		远洋天地家园	56号楼	远洋亿家物业服务股份有限公司	黄自献	13718769031	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	120.33	元/平方米	827,410.25
1185			2号楼				屋面防水维修	普通使用		122.00	元/平方米	605,617.90
1186			3号楼				屋面防水维修	普通使用		125.00	元/平方米	545,728.83
1187			5号楼				屋面防水维修	普通使用		125.00	元/平方米	469,053.65
1188			8号楼				电梯更新	普通使用		167,334.95	元/部	167,334.95
1189			9号楼				电梯更新	普通使用		167,334.95	元/部	167,334.95
1190			9号楼				电梯更新	普通使用		167,334.95	元/部	167,334.95
1191			10号楼,110号楼				电梯更新	普通使用		167,334.95	元/部	167,334.95
1192			11号楼				电梯更新	普通使用		167,334.95	元/部	150,831.83
1193			11号楼				电梯更新	普通使用		167,334.95	元/部	167,334.95
1194			12号楼				电梯更新	普通使用		167,334.95	元/部	167,334.95
1195			12号楼				电梯更新	普通使用		167,334.95	元/部	167,334.95
1196			16号楼				电梯更新	普通使用		158,553.90	元/部	158,553.90

1197		16号楼				电梯更新	普通使用		158,553.90	元/部	158,553.90
1198		18号楼				电梯更新	普通使用		158,553.90	元/部	158,553.90
1199		19号楼				电梯更新	普通使用		158,553.90	元/部	146,917.69
1200		19号楼,9号楼				电梯更新	普通使用	北京中梯华字机电工程有限公司	167,334.95	元/部	167,334.95
1201	海淀区	泓景家园1号楼	北京市均豪物业管理股份有限公司	李桂珍	13522032194	电梯更新	普通使用	北京昱华九州电梯有限公司	276,224.95	元/部	126,224.95
1202		泓景家园1号楼				电梯更新	普通使用		276,224.95	元/部	126,224.95
1203		泓景家园2号楼				电梯更新	普通使用		255,490.30	元/部	105,490.30
1204		泓景家园2号楼				电梯更新	普通使用		274,647.54	元/部	124,647.54
1205		泓景家园2号楼				电梯更新	普通使用		276,224.95	元/部	126,224.95
1206		泓景家园3号楼				电梯更新	普通使用		276,224.95	元/部	126,224.95
1207		泓景家园3号楼				电梯更新	普通使用		255,490.30	元/部	105,490.30
1208		泓景家园3号楼				电梯更新	普通使用		276,224.95	元/部	126,224.95
1209		泓景家园4号楼				电梯更新	普通使用		269,926.78	元/部	119,926.78
1210		泓景家园4号楼				电梯更新	普通使用		263,408.75	元/部	113,408.75
1211		泓景家园4号楼				电梯更新	普通使用		276,224.95	元/部	126,224.95
1212		泓景家园5号楼				电梯更新	普通使用		263,408.75	元/部	113,408.75
1213		怡升园				甲331A座	北京和泓物业服务服务有限公司		孙艳	13910307833	电梯更新
1214	甲331A座		电梯更新	普通使用	249,916.31	元/部		94,610.35			
1215	甲331A座		电梯更新	普通使用	243,300.74	元/部		70,610.14			
1216	甲331A座		电梯更新	普通使用	243,300.74	元/部		75,106.40			
1217	甲331A座		电梯更新	普通使用	243,300.74	元/部		83,916.22			
1218	甲331B座		电梯更新	普通使用	278,455.23	元/部		103,465.23			
1219	甲331B座		电梯更新	普通使用	278,455.23	元/部		104,664.64			
1220	甲331B座		电梯更新	普通使用	133,418.11	元/部		129,324.26			
1221	丰台区	6号楼	北京市国泰安物业管理有限责任公司	李俊波	18618188315	屋面防水维修	应急使用	北京泓腾建设工程有限公司	17.50	元/平方米	392,297.57
1222		6号楼				屋面防水维修	应急使用		19.08	元/平方米	391,912.84
1223	通州区	1号楼	北京东亚时代物业管理有限公司	翟利群	18801402188	安防系统维修	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	26.21	元/平方米	290,475.44
1224		1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼				安防系统维修	普通使用		9.24	元/平方米	1,073,567.18
1225		2号楼				安防系统维修	普通使用		26.85	元/平方米	514,843.95
1226		3号楼				安防系统维修	普通使用		27.01	元/平方米	339,426.90
1227		4号楼				安防系统维修	普通使用		32.64	元/平方米	259,208.07
1228		5号楼				安防系统维修	普通使用		26.77	元/平方米	443,593.32
1229		6号楼				安防系统维修	普通使用		27.00	元/平方米	512,876.97
1230		7号楼				安防系统维修	普通使用		26.98	元/平方米	516,801.67
1231		8号楼				安防系统维修	普通使用		27.34	元/平方米	292,421.01
1232		65,甲65号楼				内外墙维修	应急使用		2.46	元/平方米	104,918.95
1233		71				内外墙维修	应急使用		5.63	元/平方米	36,546.94
1234		72				内外墙维修	应急使用		5.07	元/平方米	15,732.39
1235		73				内外墙维修	应急使用		4.23	元/平方米	165,830.59
1236		74				内外墙维修	应急使用		0.25	元/平方米	9,670.57
1237		77				内外墙维修	应急使用		4.36	元/平方米	156,632.44
1238	78	内外墙维修	应急使用	2.53	元/平方米	77,311.57					
1239	80	内外墙维修	应急使用	4.05	元/平方米	61,511.75					
1240	87	内外墙维修	应急使用	12.48	元/平方米	65,475.31					
1241	88	内外墙维修	应急使用	0.80	元/平方米	5,707.52					
1242	90	内外墙维修	应急使用	3.70	元/平方米	19,340.57					
1243	95	内外墙维修	应急使用	6.52	元/平方米	34,718.65					
1244	大兴区	A1楼	北京佳安颐园物业管理有限责任公司	潘典柱	87971760	电梯更新	普通使用	北京杏林伟业电梯工程有限公司	92,053.05	元/部	46,026.53
1245		A2楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	45,319.93
1246		A2楼				电梯更新	普通使用		92,053.05	元/部	46,026.53
1247		C6楼				电梯更新	普通使用		52,742.87	元/部	26,371.44
1248	昌平区	宁馨苑小区	北京岳兴物业管理有限责任公司	王宝杰	13716784924	电梯更新	普通使用	北京金前峰电梯有限公司	320,700.00	元/部	80,084.21
1249	门头沟区	门头沟区滨河居住区德露苑等5项	北京国信好望物业管理有限责任公司	胡燕佳	18518612903	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	108.46	元/平方米	70,335.84
1250		3号楼				电梯更新	普通使用		20.58	元/平方米	9,119.93
1251		3号楼				电梯更新	普通使用		33.16	元/平方米	5,443.00
1252		门头沟区滨河西区皓月园1-5号楼				4号楼	张秀清		18613817087	电梯更新	普通使用