

商品住宅专项维修资金支取使用情况（资金已拨付）

更新日期：2025年7月1日-2025年7月31日

序号	拨付时间	行政区	小区名称	维修涉及楼栋	维修支取申请单位	联系人姓名	联系人电话	维修项目名称	支取紧急程度	施工单位名称	项目单价	项目单价单位	拨付金额
1	20250701	西城区	金苑小区A、B、C、D座	地下室,金苑小区D座	北京润信物业管理有限公司	焦润江	13601137226	电梯维修	普通使用	北京国家电梯有限公司	32.63	元/平方米	316,989.89
2				地下室,金苑小区D座				电梯维修	普通使用		33.51	元/平方米	316,989.89
3				南新园中路110号楼				电梯更新	普通使用		34.75	元/平方米	929,315.87
4		朝阳区	朝阳区南新园中路110号楼	108号楼	北京三园物业管理有限公司	王素兰	13718917889	电梯更新	普通使用	北京市光环瑞盛电梯有限责任公司	24.90	元/平方米	609,024.76
5				光彩国际公寓1号楼				屋面防水维修	应急使用		21.43	元/平方米	236,159.14
6				光彩国际公寓2号楼				屋面防水维修	应急使用		21.05	元/平方米	488,389.90
7				光彩国际公寓3号楼,底商				屋面防水维修	应急使用		18.83	元/平方米	483,437.63
8				光彩国际公寓4号楼,底商				屋面防水维修	应急使用		18.82	元/平方米	451,829.81
9			左家庄中街6号（力鸿花园）	6号楼	北京金鼎丰园物业管理有限公司力鸿花园分公司			电梯维修	普通使用	北京富胜电梯维修有限公司			163,252.13
10													
11		丰台区	福海小区	临泓路31号院2号楼	北京福海伟业物业管理有限公司	高磊	01067211567	内外墙维修	普通使用	北京森梯建业防水工程有限公司	59.92		634,213.47
12				临泓路31号院5号楼				内外墙更新	普通使用		61.36		643,056.00
13		石景山区	雅景天成（南区）	4号楼	北京万佳鑫物业管理有限责任公司	李红波	88938485	内外墙维修	应急使用	中邦世纪（北京）建筑工程有限公司	439.04	元/平方米	184,398.05
14				18号楼				屋面防水维修	应急使用		48.88	元/平方米	1,231,712.16
15				29号楼				屋面防水维修	应急使用		33.47	元/平方米	1,090,853.86
16		平谷区	“迎宾花园”国际公寓	1号楼,30号楼	北京国禹物业管理有限公司	刘昊晨	18610388878	电梯更新	普通使用	北京铂锐星奥电梯设备有限公司	4.87		234,028.66
17				1号楼				屋面防水维修	应急使用		14.97	元/平方米	77,398.01
18				2号楼				屋面防水维修	应急使用		18.60	元/平方米	79,086.20
19	20250702	房山区	领峰四季园	10号楼	广州市宁骏物业管理有限公司北京分公司	刘锋	13910221442	屋面防水维修	应急使用	中联建工（北京）建设工程有限公司	52.43	元/平方米	30,990.35
20				10号楼				屋面防水维修	应急使用		37.53	元/平方米	171,436.39
21				522号楼				电梯更新	普通使用		73.47	元/平方米	1,171,092.34
22	20250703	昌平区	典雅庄园	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼	北京典雅物业管理有限公司	李占忠	13911788262	电梯更新	应急使用	北京华星宇恒机电设备有限公司	185,303.23	元/部	41,876.61
23				1号楼,2号楼,3号楼,4号楼				电梯更新	应急使用		184,630.77	元/部	65,215.45
24				6号楼				电梯更新	普通使用		63.13	元/平方米	311,106.80
25	20250704	西城区	朗琴园	健翔大厦	北京盛世美景物业管理有限公司	刘英	82994117	电梯更新	普通使用	北京铂锐星奥电梯设备有限公司	18.86	元/平方米	170,743.47
26				健翔大厦									
27		朝阳区	望京西园	望京西园217号楼,望京西园218号楼,望京西园219号楼	北京金色慧谷物业管理有限公司	董守相	13693518681	消防系统维修	应急使用	北京盈润丰机械有限公司	27.28	元/平方米	1,969,314.83
28													
29		通州区	运河西大街甲19号	2号楼	北京新华敬业物业管理有限公司	宋兰云	13901027117	屋面防水改造	应急使用	北京锦锋建设工程有限公司	143.03	元/平方米	214,417.70
30				3号楼				屋面防水改造	应急使用		143.03	元/平方米	325,972.81
31	20250708	朝阳区	杨清园	15号楼,16号楼,17号楼,18号楼,19号楼,1幢,20号楼,21号楼,22号楼,2幢	融创物业服务集团有限公司北京分公司	葛千坤	15911147107	消防系统维修	应急使用	北京兴百建设安装集团有限公司	38.51		2,665,341.63
32				9号楼				屋面防水维修	应急使用		52.07	元/平方米	13,622.57
33				10号楼				屋面防水维修	应急使用		53.95	元/平方米	121,142.33
34				888号楼,999座,A座,和乔丽晶公寓				电梯更新	普通使用		4.85	元/平方米	149,382.27
35				888号楼,A座,和乔丽晶公寓				电梯更新	普通使用		51.40	元/平方米	239,557.61
36				999座,A座,和乔丽晶公寓				电梯更新	普通使用		49.99	元/平方米	222,534.24
37				A座,和乔丽晶公寓				电梯更新	普通使用		60.96	元/平方米	250,972.79
38				A座,和乔丽晶公寓				电梯更新	普通使用		59.86	元/平方米	261,193.44
39				A座,和乔丽晶公寓				电梯更新	普通使用		49.40	元/平方米	253,364.62
40				A座,和乔丽晶公寓				电梯更新	普通使用		59.86	元/平方米	240,847.55
41				和乔丽晶公寓				电梯更新	普通使用		60.65	元/平方米	251,025.05
42				和乔丽晶公寓(B座)				电梯更新	普通使用		13.34	元/平方米	326,046.97
43				和乔丽晶公寓(B座)				电梯更新	普通使用		22.42	元/平方米	547,794.47
44				8,8号楼				屋面防水维修	应急使用		54.20	元/平方米	197,201.62
45				8,8号楼				屋面防水维修	应急使用		66.28	元/平方米	349,886.47
46				9,9号楼				屋面防水维修	应急使用		48.41	元/平方米	67,854.34
47				9号楼				屋面防水维修	应急使用		55.56	元/平方米	76,200.45
48				9号楼				屋面防水维修	应急使用		52.07	元/平方米	246,404.84
49				10号楼				屋面防水维修	应急使用		50.22	元/平方米	43,021.49
50				10号楼				屋面防水维修	应急使用		53.95	元/平方米	242,066.16
51				16号楼				屋面防水维修	应急使用		42.35	元/平方米	278,209.08
52				18号楼				屋面防水维修	应急使用		30.09	元/平方米	146,421.39
53		昌平区	上奥世纪中心	1号楼	北京福环物业管理有限公司	王彪	13671316373	电梯维修	应急使用	北京宏盛安捷电梯有限公司	14.56	元/平方米	234,579.65
54				1号楼				电梯维修	应急使用		14.56	元/平方米	234,579.65
55				1号楼				电梯维修	应急使用		14.56	元/平方米	234,579.65
56	20250705	平谷区	泓苑嘉园	1号楼	第一物业服务（北京）有限公司当代旭辉暨分公司	耿仲君	13621276161	屋面防水改造	应急使用	中城九州（北京）建筑工程有限公司	36.10	元/平方米	715,506.36
57													
58													
59	20250706	西城区	西堤红山苑	9号楼	润嘉物业管理（北京）有限公司	黄敬	13801257036	屋面防水维修	普通使用	北京瑞海伟业建筑装饰有限公司	465.83	元/平方米	744,071.30
60				1号楼				电梯更新	普通使用		38.00		694,929.85
61				0号楼,999号楼,朝阳北路199号				电梯维修	普通使用		7.78		170,508.87
62				0号楼,999号楼,朝阳北路199号				电梯维修	普通使用		18.21		358,346.21

		朝阳区	东方美景小区（美景东方）	2号楼	北京四海安信物业管理有限公司			消防系统维修	应急使用	国泰瑞安股份有限公司	1.88	元/平方米	121,491.03	
59			光华路甲9号世贸国际公寓	2号楼	北京世贸天阶物业服务服务有限公司	赵全	13601239354	屋面防水维修	应急使用	国云建设工程有限公司			220,826.33	
60				2号楼				屋面防水维修	应急使用				215,051.70	
61			京华豪园	北座,南座	北京旺向京华物业管理有限公司	耿光明	010-85627010	电梯更新	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	437,054.80	元/部	866,718.57	
62				北座,南座				电梯更新	普通使用		437,054.80	元/部	809,804.03	
63				1号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	131,525.92	
64				1号楼				电梯维修	普通使用		141,837.32	元/部	82,450.66	
65				1号楼				电梯维修	普通使用		145,834.88	元/部	139,808.43	
66				2号楼				电梯维修	普通使用		141,837.32	元/部	134,528.28	
67			石门南路1号院	2号楼	北京兴泰嘉园物业管理服务中心	安静杨	13522290706	电梯维修	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	141,837.32	元/部	119,197.81	
68				2号楼				电梯维修	普通使用		145,834.88	元/部	137,145.26	
69				3号楼				电梯维修	普通使用		145,834.88	元/部	105,234.37	
70				3号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	77,843.52	
71				3号楼				电梯维修	普通使用		141,837.32	元/部	128,638.08	
72			回龙观龙腾苑六区	8号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司	丁余	81723060	屋面防水维修	应急使用	北京鑫恒昌建筑装饰有限公司	32.46		158,593.27	
73			回龙观龙跃苑	6号楼,11号楼,20号楼,26号楼,35号楼	刘悦臣	81738522		屋面防水维修	应急使用		31.30		1,072,806.69	
74			珑原家园	23号楼	北京招商局物业管理有限公司	石坚	18811701015	屋面防水维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	92.70		433,586.44	
75				1号楼				电梯维修	应急使用		14.56	元/平方米	234,579.65	
76			上奥世纪中心	1号楼	北京福环物业管理有限公司	王彪	13671316373	电梯更新	应急使用	北京宏盛安捷电梯有限公司	17.40		280,473.66	
77				1号楼				电梯更新	应急使用		16.16		260,443.84	
78			溪城家园1号院	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼	北京祥泰安福物业管理有限公司	李长军	15501282565	二次供水系统改造	普通使用	创甲建设有限公司	6.49		485,092.88	
79				8号楼				给排水系统改造	普通使用		11.85	元/平方米	6,607.83	
80			京通新潮嘉园	31号楼	北京翔程物业管理有限公司	边鹏	13381178879	给排水系统改造	普通使用	北京龙乡建筑工程有限公司	9.89	元/平方米	6,136.08	
81				32号楼				给排水系统改造	普通使用		8.75	元/平方米	6,136.08	
82		20250711	朝阳区	赛洛家园	402,404号楼,405号楼,406号楼,407号楼,408号楼,414号楼,415号楼,421号楼,422号楼,4号地下车库,A12,A13,A16,A18,A19,A20,A3号楼,A9,甲406号楼,甲415号楼,甲422号楼	深圳万商企物业服务服务有限公司北京分公司	马春林	13436568357	消防系统维修	应急使用	北京费尔消防技术工程有限公司	13.59	元/平方米	2,625,013.99
83					402,404号楼,405号楼,406号楼,407号楼,408号楼,414号楼,415号楼,421号楼,422号楼,A3号楼,甲406号楼,甲415号楼,甲422号楼				消防系统维修	应急使用		8.16	元/平方米	1,021,332.02
84														
85				燕提南路1号院1号楼				屋面防水维修	应急使用		199.05	元/平方米	105,442.14	
86				燕提南路1号院2号楼				屋面防水维修	应急使用		194.36	元/平方米	194,787.22	
87				燕提南路1号院3号楼				屋面防水维修	应急使用		191.71	元/平方米	193,789.48	
88			石景山区	滨河馨园	燕提南路1号院4号楼	北京金隅大成物业管理有限公司	张兴旺	15712811317	屋面防水维修	应急使用	国峰通(北京)建设工程有限公司	193.49	元/平方米	194,784.07
89					燕提南路1号院5号楼			屋面防水维修	应急使用		191.97	元/平方米	220,105.27	
90					燕提南路1号院6号楼			屋面防水维修	应急使用		192.89	元/平方米	218,836.80	
91					燕提中街6号院1号楼			屋面防水维修	应急使用		192.24	元/平方米	242,970.80	
92					燕提中街6号院2号楼			屋面防水维修	应急使用		192.46	元/平方米	238,036.00	
93				溪城家园1号院	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼			二次供水系统改造	普通使用		7.87		587,713.77	
94			昌平区	溪城家园2号院	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,10号楼,11号楼	北京祥泰安福物业管理有限公司	李长军	15501282565	二次供水系统改造	普通使用	创甲建设有限公司	7.87		772,079.71
95					1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,10号楼,11号楼			二次供水系统改造	普通使用		6.49		637,266.61	
96				枫润家园	枫润家园1号楼	北京华祥物业管理有限公司	刘冰	13311576184	电梯更新	普通使用	北京燕园图新电梯自动化技术有限公司	157,466.62		145,600.77
97					枫润家园1号楼			电梯更新	普通使用	北京安通达电梯技术开发有限公司	210,832.58		327,913.16	
98		20250715	海淀区	临枫嘉园北里	10号楼,11号楼,12号楼,13号楼,15号楼,17号楼,9号楼,临枫嘉园北里10号楼,临枫嘉园北里11号楼,临枫嘉园北里4号楼	北京盛世物业服务服务有限公司	药志兵	13521674677	电梯更新	普通使用	北京国家电梯有限公司	196.41	元/平方米	3,150,691.32
99				苏州街大河庄苑	2号楼,3#楼,3号楼,5#楼	北京中深科物业管理有限责任公司	郭影	15701204325	电梯更新	普通使用	北京日立电梯工程有限公司	122.22	元/平方米	4,100,355.41
100				智学苑	1号楼,2号楼,3号楼,4号楼,5号楼	广州市宁骏物业管理有限公司北京分公司	梁小海	18211002316	电梯更新	普通使用	北京国家电梯有限公司	27.74		3,385,382.36
101			西城区	金贸大厦	18号楼	北京韩建物业管理服务有限公司	杨敬国	17610070119	电梯维修	普通使用	通力电梯有限公司	157,008.27	元/部	471,024.82
102			朝阳区	阳明广场3号楼	3号楼	北京东方紫光阁物业管理有限公司	陈晓旭	18701587589	电梯更新	普通使用	北京东方巨立安装工程有限公司	42.83	元/平方米	607,718.59
103					阳明广场3号楼			电梯更新	普通使用	北京东方巨立安装工程有限公司	42.69	元/平方米	613,670.61	
104			海淀区	北京印象	1号楼	北京金地格林物业管理有限公司			屋面防水维修	普通使用	禹王(北京)科技工程有限公司			1,568,384.16
105				沁春家园	12号楼,8号楼	北京育新物业管理有限公司	韩永涛	13366036184	给排水系统更新	普通使用		8.05		121,501.03
106			朝阳区	朝阳区芍药居小区西区	朝阳区芍药居北里315号楼	北京市东屿物业管理有限责任公司	王慧芳	13311511392	内外墙维修	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	81.84		4,517,483.67
107					203号楼			内外墙维修	普通使用		98.22	元/平方米	1,036,559.65	
108					209号楼	广东康景物业服务服务有限公司北京分公司			内外墙维修	普通使用	104.26	元/平方米	1,148,842.32	
109			通州区	珠江逸景家园	210号楼			内外墙维修	普通使用	中景华威(北京)建设有限公司	84.35	元/平方米	1,162,161.05	
110					226号楼			内外墙维修	普通使用		101.46	元/平方米	1,084,934.09	
111		20250721	西城区	九和苑	1号楼,2号楼,5号楼	北京城建燕远物业管理有限责任公司	薛国恩	13683206383	其他	普通使用	北京世纪中鑫建设工程有限公司	87.85	元/平方米	4,322,454.35
112			西城区	朗琴园	5号楼	北京嘉浩物业管理有限公司	邢俊霞	13611167713	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	77.19	元/平方米	321,656.39
113					26号楼			屋面防水维修	应急使用		7.81	元/平方米	291,697.35	
114			朝阳区	上元雅苑	27号楼	北京万科物业服务服务有限公司	李杰	13683509725	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	10.87	元/平方米	104,904.38
					28号楼			屋面防水维修	应急使用		8.97	元/平方米	104,556.02	

115			28号楼				屋面防水维修	应急使用		10.80	元/平方米	110,730.08
116	海淀区	万寿寺中海紫金苑小区	1号楼,2号楼	北京中海物业管理有限公司	王琤	13439266558	电梯更新	普通使用	北京金程瑞菱电梯有限公司	63.58		1,057,127.16
117		北京玺萌丽苑	玺萌丽苑3号楼	北京宜泽隆物业管理有限公司	张凯	13681398075	屋面防水维修	应急使用	北京友润建设工程有限公司	10.41	元/平方米	287,084.29
118		丰管路甲52号院	2号楼,丰管路甲52号院2号楼		原长锁	13910038952	屋面防水更新	应急使用	北京晟翼佳工程技术有限公司	19.09	元/平方米	73,366.65
119			丰管路甲52号院2号楼	北京鑫林物业管理有限公司	付帅	13910038952	屋面防水更新	应急使用		21.26	元/平方米	2,841.82
120			1号楼				电梯维修	普通使用				113,623.65
121			1号楼				电梯维修	普通使用				120,694.37
122			7号楼				电梯维修	普通使用				113,170.50
123			7号楼				电梯维修	普通使用				121,147.53
124			11号楼				电梯维修	普通使用				113,095.01
125			11号楼				电梯维修	普通使用				114,152.34
126			11号楼				电梯维修	普通使用				118,629.39
127			11号楼				电梯维修	普通使用				114,076.81
128			12号楼				电梯维修	普通使用				119,788.09
129			12号楼				电梯维修	普通使用				113,019.46
130			1号楼				屋面防水维修	应急使用				223,710.50
131			1号楼				屋面防水维修	应急使用				119,701.31
132			2号楼				屋面防水维修	应急使用				221,206.16
133			2号楼		原长锁	13910038952	屋面防水维修	应急使用		19.09	元/平方米	5,764.64
134			4号楼				电梯更新	普通使用		28.10	元/平方米	351,700.00
135			4号楼				电梯更新	普通使用		28.10	元/平方米	351,700.00
136			5号楼				电梯更新	普通使用		31.30	元/平方米	324,300.00
137			5号楼				电梯更新	普通使用		31.30	元/平方米	324,300.00
138			10号楼				电梯更新	普通使用		29.57	元/平方米	340,200.00
139			10号楼				电梯更新	普通使用		29.57	元/平方米	340,200.00
140			10号楼				电梯更新	普通使用		27.09	元/平方米	351,700.00
141			10号楼				电梯更新	普通使用		27.90	元/平方米	351,700.00
142			53号楼				电梯更新	普通使用		37.90	元/平方米	346,400.00
143			53号楼				电梯更新	普通使用		37.90	元/平方米	346,400.00
144			54号楼				电梯更新	普通使用		38.47	元/平方米	305,800.00
145			54号楼				电梯更新	普通使用		38.47	元/平方米	305,800.00
146			2号楼,3号楼,5号楼,7号楼,B,B-3号楼,B座				电梯维修	普通使用		125,104.72	元/部	934,818.74
147			6号楼,C,C座,D座				电梯维修	普通使用		127,936.81	元/部	948,329.33
148			8号楼,D座				电梯维修	普通使用		138,555.00	元/部	811,001.50
149			朝阳区将府家园B1-11号楼				屋面防水维修	普通使用		22.96	元/平方米	486,789.78
150			朝阳区将府家园B2-12号楼				屋面防水维修	普通使用		22.96	元/平方米	486,907.59
151			朝阳区将府家园D1-1号楼				屋面防水维修	普通使用		30.03	元/平方米	581,816.93
152			4号楼				电梯更新	普通使用		69.94	元/平方米	879,136.18
153			10号楼,9号楼				屋面防水维修	普通使用		158.93	元/平方米	373,582.67
154			11号楼,12号楼,13号楼				屋面防水维修	普通使用		221.93	元/平方米	628,962.95
155			15、16、17号楼				屋面防水维修	普通使用		136.63	元/平方米	1,807,629.34
156			4号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	100,610.76
157			4号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	131,078.52
158			5号楼				电梯维修	普通使用		145,102.50	元/部	129,798.76
159			5号楼				电梯维修	普通使用		141,837.32	元/部	124,813.29
160			5号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	131,708.97
161			6号楼				电梯维修	普通使用		145,102.50	元/部	80,863.16
162			6号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	122,983.47
163			11号楼				电梯维修	普通使用		141,837.32	元/部	109,319.36
164			11号楼				电梯维修	普通使用		141,837.32	元/部	136,123.01
165			4号楼				电梯维修	普通使用		19.30	元/平方米	143,234.90
166			4号楼				电梯维修	普通使用		29.78	元/平方米	153,649.86
167			4号楼				电梯维修	普通使用		19.28	元/平方米	148,791.67
168			4号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	131,370.14
169			6号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	108,296.30
170			8号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	112,125.00
171			8号楼				电梯维修	普通使用		141,104.93	元/部	97,966.06
172			8号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	130,239.44
173			11号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	125,533.26
174			12号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	122,188.20
175			12号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	93,585.50
176			12号楼				电梯维修	普通使用		137,107.34	元/部	129,629.50
177			120号楼,121号楼,129号楼,130号楼,131号楼,132号楼,133号楼,134号楼,135号楼,136号楼,177号楼,190号楼,193号楼				二次供水系统更新	应急使用		0.23	元/平方米	34,734.06

178	房山区	金果园住宅小区E地块	173号楼,174号楼,175号楼,176号楼,178号楼,179号楼,186号楼,187号楼,188号楼,189号楼,191号楼,192号楼,194号,195号楼,196号楼,197号楼,198号楼,199号楼,200号楼,201号楼,202号楼,203号楼	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	二次供水系统更新	应急使用	上海熊猫机械(集团)有限公司北京分公司	0.23	元/平方米	26,831.58					
179		密云区	季庄二期48#,49#,50#楼	43号楼	北京同寓园物业管理有限公司	李平	13611045397	屋面防水更新	应急使用	北京风雨桥防水工程有限公司	108.69	元/平方米	144,614.82				
180	密云县学府花园		密云县学府花园13号楼,密云县学府花园2号楼,密云县学府花园3号楼	北京方庄万士物业管理有限责任公司	孙德亮	13910878235	给排水系统改造	应急使用	北京枫林园建筑工程有限公司	17,200.00	元/平方米	149,563.70					
181	朝阳区	华发颐园	1号楼	华发物业服务有限公司北京分公司	曹顶良	15909847585	屋面防水维修	应急使用	恣日建设集团有限公司	23.43	元/平方米	364,827.80					
182			5号楼				屋面防水维修	应急使用		26.03		464,539.06					
183		南湖中国	117号楼,南湖中国117号楼	北京金色慧谷物业管理有限公司	耿卫东	13671323088	电梯维修	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	85.29		343,450.59					
184			117号楼,南湖中国117号楼				电梯维修	普通使用		45.69		151,446.46					
185			117号楼,南湖中国117号楼				电梯维修	普通使用		45.98		164,932.11					
186			117号楼,南湖中国117号楼				电梯维修	普通使用		45.72		150,944.69					
187	北京市大兴区六回危改小区	兴华中里15号楼	北京京南顺达物业管理有限责任公司	张彪	13901137101	屋面防水更新	普通使用	北京一建工程有限公司	20.52	元/平方米	244,767.90						
188		兴华中里17号楼				屋面防水更新	普通使用		19.72	元/平方米	316,503.74						
189		兴华中里18号楼				屋面防水更新	普通使用		30.57	元/平方米	129,892.27						
190		兴华中里19号楼				屋面防水更新	普通使用		30.57	元/平方米	357,320.11						
191		兴华中里20号楼,黄村西大街65号院13~14号				屋面防水维修	普通使用		47.42	元/平方米	135,088.12						
192		兴华中里21号楼,黄村西大街65号院-17,黄村西大街65号院-18号,黄村西大街65号院-19号,黄村西大街65号院-20号,黄村西大街65号院——15号,黄村西大街65号院——16号				屋面防水维修	普通使用		26.93	元/平方米	341,751.71						
193		兴华中里22号楼,黄村西大街65号院-21号,黄村西大街65号院-22号,黄村西大街65号院-23号,黄村西大街65号院-24号,黄村西大街65号院-25号,黄村西大街65号院-26号,黄村西大街65号院-27号,黄村西大街65号院-28号				屋面防水维修	普通使用		25.57	元/平方米	485,148.90						
194		大兴区				兴城嘉园	1号楼		北京嘉麟物业管理有限公司	张学温	13126512315	屋面防水维修	普通使用	中海金鸿(北京)建设工程有限公司	76.88		171,628.16
195							1号楼					屋面防水维修	普通使用		68.36		164,381.80
196							1号楼					屋面防水维修	普通使用		50.20		340,439.72
197	1号楼		屋面防水维修	普通使用	68.36			169,509.83									
198	1号楼		屋面防水维修	普通使用	76.88			189,478.14									
199	2号楼		屋面防水维修	普通使用	79.11			249,585.00									
200	3号楼		屋面防水维修	普通使用	79.11			240,549.80									
201	4号楼		屋面防水维修	普通使用	79.11			239,515.73									
202	5号楼,滨河北里5号楼		屋面防水维修	普通使用	79.11			249,805.37									
203	6号楼		屋面防水维修	普通使用	69.81			114,338.13									
204	6号楼		屋面防水维修	普通使用	61.63			182,198.87									
205	6号楼		屋面防水维修	普通使用	58.25			177,990.50									
206	6号楼		屋面防水维修	普通使用	61.44			181,920.20									
207	6号楼		屋面防水维修	普通使用	69.81			115,041.25									
208	6号楼		屋面防水维修	普通使用	62.72			60,648.61									
209	滨河北里7号楼		屋面防水维修	普通使用	67.42			423,153.85									
210	滨河北里8号楼		屋面防水维修	普通使用	53.84			45,606.49									
211	滨河北里8号楼		屋面防水维修	普通使用	58.12			279,151.29									
212	滨河北里9号楼		屋面防水维修	普通使用	54.73			66,140.49									
213	滨河北里9号楼		屋面防水维修	普通使用	67.53			369,053.91									
214	10号楼,滨河北里10号楼		屋面防水维修	普通使用	50.53			283,026.27									
215	11号楼,滨河北里11号楼	屋面防水维修	普通使用	71.68		150,901.82											
216	11号楼,滨河北里11号楼	屋面防水维修	普通使用	62.23		176,907.51											
217	11号楼,滨河北里11号楼	屋面防水维修	普通使用	65.19		168,654.61											
218	滨河北里12号楼	屋面防水维修	普通使用	76.31		266,154.48											
219	滨河北里12号楼	屋面防水维修	普通使用	58.14		384,164.19											
220	滨河北里12号楼	屋面防水维修	普通使用	63.92		190,012.62											
221	滨河北里12号楼	屋面防水维修	普通使用	76.84		156,559.61											
222	滨河北里18号楼	屋面防水维修	普通使用	39.89		606,878.98											
223	康庄路06号,康庄路08号,康庄路10号,康庄路12号,康庄路14号,康庄路16号,滨河北里17号楼	屋面防水维修	普通使用	58.22		515,548.76											
224	20250729	大兴区	博苑	1号楼,1幢,2号楼,4号楼,51~59,60~63,64~65,66,67~72,6号楼,73~81,7号楼,82~90,91,9号楼,10号楼,11号楼,12号楼	北京市均豪物业管理股份有限公司			消防系统维修	普通使用	东方一代(北京)工程科技有限公司			3,648,496.19				
225		西城区	西城丰汇园	7号楼,8号楼,10号楼,12号楼	北京丰汇物业管理有限责任公司	孟庆海	13683033432	消防系统维修	应急使用	北京中山消防保安技术有限公司	83.34	元/平方米	1,884,825.53				