

商品住宅专项维修资金支取使用情况（申请审核中）

更新日期：2025年8月1日-2025年8月31日

序号	申请日期	行政区	小区名称	维修涉及楼栋	维修支取申请单位	联系人姓名	联系人电话	维修项目名称	支取紧急程度	施工单位名称	项目单价	项目单价单位	拨付金额
1	20250801	朝阳区	晨光家园	332号楼	北京天诺物业管理有限责任公司	王国武	13311578603	电梯更新	普通使用	北京索远电梯有限公司	48.64	元/平方米	287,462.18
2				333号楼				40.67	元/平方米		353,110.45		
3				333号楼				40.69	元/平方米		350,321.94		
4				333号楼				40.61	元/平方米		350,372.99		
5			青年路居住小区(雅成二里、雅成三里)	18	北京德利中天物业服务有限公司	张甫谊	18614063233	屋面防水维修	应急使用	北京润泽大地建设有限公司	307.13	元/平方米	124,675.74
6				18号楼				380.27	元/平方米		163,406.86		
7				20号楼				313.81	元/平方米		150,565.29		
8				8号楼				233.37	元/平方米		369,590.92		
9				朝阳区雅成二里20号楼				512.99	元/平方米		265,193.62		
10		世茂奥临家园	6号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	庞真真	18612692426	电梯维修	普通使用	北京中天通达电梯工程有限公司	146,539.02	元/部	146,539.02	
11		海淀区	国兴家园	5号楼	北京国兴三吉利物业管理有限责任公司	赵胜利	13671143502	电梯更新	普通使用	江苏海菱机电设备工程有限公司	299,948.58	元/部	314,621.22
12		昌平区	宁馨苑小区	13号楼,13号楼1	北京岳兴物业管理有限责任公司	王宝杰	13716784924	电梯更新	普通使用	北京金前锋电梯有限公司	288,530.00	元/部	69,265.00
13				13号楼,13号楼1				288,530.00	元/部		69,265.00		
14				13号楼,13号楼1				288,530.00	元/部		61,098.77		
15				14号楼,14号楼1				276,950.00	元/部		63,475.00		
16	门头沟区	门头沟区滨河翠月园1-8号楼	4号楼	北京国信好望物业管理有限公司	张秀清	18613817087	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	30.24	元/平方米	1,226.52	
17			门头沟区滨河翠月园1-5号楼				4号楼	电梯更新		普通使用	30.45	元/平方米	14,007.63
18	20250802	丰台区	丰台南路116号院	0号楼,4号楼	北京馨园家隆物业管理有限公司	李建福	15910528158	电梯更新	普通使用	北京中照明远机电安装工程有限公司	13.61	元/平方米	81,856.77
19				4号楼				14.03	元/平方米		91,981.22		
20				4号楼				12.80	元/平方米		81,856.77		
21				4号楼				13.51	元/平方米		88,934.53		
22		昌平区	宁馨苑小区	14号楼,14号楼1	北京岳兴物业管理有限责任公司	王宝杰	13716784924	电梯更新	普通使用	北京金前锋电梯有限公司	272,770.00	元/部	55,106.37
23				14号楼1				272,700.00	元/部		52,667.71		
24			燕平家园	34号楼				290,800.00	元/部		68,442.38		
25				34号楼				290,800.00	元/部		65,144.09		
26				34号楼				320,700.00	元/部		77,646.52		
27				34号楼				320,700.00	元/部		76,251.15		
28	昌平区	燕平家园	32号楼	北京岳兴物业管理有限责任公司	王宝杰	13716784924	电梯更新	普通使用	北京金前锋电梯有限公司	320,700.00	元/部	83,760.27	
29			33号楼				320,700.00	元/部		84,143.81			
30	西城区	立恒名苑	1号,23号楼,2号楼,3号楼	深圳市莲花物业管理有限公司北京立恒名苑物业服务中心	张大可	15001199344	消防系统维修	普通使用	北京亚大鸿基建建设工程有限公司	23.42	元/平方米	1,736,672.23	
31	朝阳区	亮马水晶	2号楼,3号楼,北京市朝阳区酒仙桥南路9号院1号楼,北京市朝阳区酒仙桥南路9号院2号楼,北京市朝阳区酒仙桥南路9号院3号楼	北京德宏物业管理有限责任公司	石磊	13810525511	二次供水系统改造	普通使用		19.29	元/平方米	346,518.74	
32			玉林山水花园	10号楼,11号楼,12号楼,15号楼,16号楼,17号楼,18号楼,19号楼,1号楼,20号楼,21号楼,22号楼,23号楼,25号楼,26号楼,27号楼,28号楼,29号楼,2号楼,30号楼,31号楼,32号楼,33号楼,35号楼,36号楼,37号楼,38号楼,39号楼,3号楼,50号楼,51号楼,52号楼,53号楼,55号楼,56号楼,57号楼,58号楼,59号楼,5号楼,60号楼,61号楼,62号楼,63号楼,65号楼,66号楼,67号楼,68号楼,69号楼,6号楼,70号楼,71号楼,72号楼,73号楼,75号楼,76号楼,77号楼,78号楼,79号楼,7号楼,80号楼,81号楼,82号楼,85号楼,86号楼,87号楼,88号楼,8号楼,9号楼	北京市均豪物业管理股份有限公司	方玉川	15311651441	楼外共用部位维修	普通使用	北京永信嘉创建筑工程有限公司	132.07	元/平方米	2,735,635.42
33				2号楼					电梯更新	普通使用		26.76	元/平方米
34	3号楼						电梯更新	普通使用		26.72	元/平方米	88,759.78	
35	3区7号楼						电梯更新	普通使用		27.95	元/平方米	69,740.57	
36	3区8号楼						电梯更新	普通使用		27.17	元/平方米	71,741.66	
37	4号楼						电梯更新	普通使用		35.76	元/平方米	49,914.65	
38	5号楼						电梯更新	普通使用		26.51	元/平方米	70,699.29	
39	5号楼						电梯更新	普通使用		32.08	元/平方米	69,218.88	
40	5号楼						电梯更新	普通使用		32.06	元/平方米	69,220.46	
41	5号楼						电梯更新	普通使用		26.52	元/平方米	70,698.89	
42	6号楼						电梯更新	普通使用		32.06	元/平方米	69,220.46	
43	9号楼						电梯更新	普通使用		32.85	元/平方米	60,865.23	
44	15号楼						电梯更新	普通使用		31.57	元/平方米	61,966.80	

45	20250804	海淀区	常青园	二区1号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	丁岚	15110090988	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司北京分公司	25.54	元/平方米	70,251.15											
46				二区1号楼				电梯更新	普通使用		24.75	元/平方米	70,296.75											
47				二区1号楼				电梯更新	普通使用		31.83	元/平方米	68,878.86											
48				二区2号楼				电梯更新	普通使用		22.05	元/平方米	65,548.73											
49				二区2号楼				电梯更新	普通使用		22.52	元/平方米	70,258.72											
50				二区3号楼				电梯更新	普通使用		25.35	元/平方米	70,392.53											
51				二区3号楼				电梯更新	普通使用		24.36	元/平方米	70,445.22											
52				二区3号楼				电梯更新	普通使用		34.12	元/平方米	69,076.20											
53				二区3号楼				电梯更新	普通使用		33.99	元/平方米	68,818.52											
54				二区4号楼				电梯更新	普通使用		31.52	元/平方米	69,502.12											
55				二区4号楼				电梯更新	普通使用		26.03	元/平方米	70,951.07											
56				二区4号楼				电梯更新	普通使用		25.43	元/平方米	70,974.56											
57				二区4号楼				电梯更新	普通使用		31.52	元/平方米	69,502.12											
58				二区7号楼				电梯更新	普通使用		25.26	元/平方米	89,839.43											
59				二区9号楼				电梯更新	普通使用		26.65	元/平方米	71,741.66											
60				二区10号楼				电梯更新	普通使用		40.68	元/平方米	69,890.24											
61				二区11号楼				电梯更新	普通使用		26.77	元/平方米	71,741.66											
62				二区12号楼				电梯更新	普通使用		26.71	元/平方米	71,741.66											
63				翠微路4号颐源居				17号楼,颐源居三期17号楼	北京颐源居物业管理有限责任公司		窦上千	13651059245	其他	普通使用	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	1,245,343.13	元/平方米	1,224,157.06						
64								19号楼,颐源居三期19号楼					其他	普通使用		1,871,606.08	元/平方米	1,856,244.45						
65				时代之光-名苑				1,1号楼,D座	北京鲁能物业服务有限责任公司		张颖	15010977181	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设集团有限公司	143.35	元/平方米	266,827.38						
66								2,2号楼,A座					屋面防水维修	应急使用		143.35	元/平方米	261,807.99						
67								3,3号楼,C座					屋面防水维修	普通使用		183.15	元/平方米	246,540.07						
68								4,4号楼,B座					屋面防水维修	应急使用		176.86	元/平方米	252,593.53						
69				丰台区				城市时尚家园	北京盛泰物业管理有限公司		罗章杰	18303069052	电梯更新	普通使用	北京时代筑邦机电工程有限公司	52.18	元/平方米	304,216.26						
70													1号楼	电梯更新		普通使用	52.18	元/平方米	304,216.26					
71													1号楼	电梯更新		普通使用	46.42	元/平方米	253,787.80					
72				通州区				东方玫瑰家园	深圳华业物业管理有限公司		陈海伟、张涛	13810075929	电梯更新	普通使用	北京巨友英杰电梯有限公司	52.88	元/平方米	242,101.85						
73													53号楼	电梯更新		普通使用	38.08	元/平方米	346,400.00					
74													53号楼	电梯更新		普通使用	38.08	元/平方米	346,400.00					
75				新华联锦园				6号楼	北京久居鸿佳物业管理有限公司		张庆义	18603880749	屋面防水维修	应急使用	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	146.86	元/平方米	323,304.81						
76													6号楼	屋面防水维修		应急使用	146.86	元/平方米	53,414.74					
77				顺义区				顺义区怡馨家园	北京碧辉苑物业管理有限公司		王宁波	19800367101	电梯更新	普通使用	北京顺讯电梯设备工程有限公司	109,000.00	元/部	90,877.61						
78													10号楼,顺义区怡馨家园10号楼	电梯更新		普通使用	109,000.00	元/部	92,481.50					
79													10号楼,顺义区怡馨家园10号楼	电梯更新		普通使用	109,000.00	元/部	91,156.35					
80													10号楼,顺义区怡馨家园10号楼	电梯更新		普通使用	107,000.00	元/部	77,905.51					
81													11号楼,顺义区怡馨家园11号楼	电梯更新		普通使用	109,000.00	元/部	97,441.71					
82													11号楼,顺义区怡馨家园11号楼	电梯更新		普通使用	109,000.00	元/部	100,631.07					
83													11号楼,顺义区怡馨家园11号楼	电梯更新		普通使用	109,000.00	元/部	106,780.40					
84													11号楼,顺义区怡馨家园11号楼	电梯更新		普通使用	109,000.00	元/部	94,961.61					
85													12号楼,顺义区怡馨家园12号楼	电梯更新		普通使用	168,000.00	元/部	127,965.01					
86													12号楼,顺义区怡馨家园12号楼	电梯更新		普通使用	168,000.00	元/部	76,586.00					
87													14号楼,顺义区怡馨家园14号楼	电梯更新		普通使用	158,000.00	元/部	69,193.89					
88													15号楼,顺义区怡馨家园15号楼	电梯更新		普通使用	109,000.00	元/部	89,595.09					
89													15号楼,顺义区怡馨家园15号楼	电梯更新		普通使用	109,000.00	元/部	82,690.89					
90													15号楼,顺义区怡馨家园15号楼	电梯更新		普通使用	109,000.00	元/部	86,674.52					
91													15号楼,顺义区怡馨家园15号楼	电梯更新		普通使用	109,000.00	元/部	94,420.36					
92													15号楼,顺义区怡馨家园15号楼	电梯更新		普通使用	109,000.00	元/部	59,592.37					
93													16号楼,顺义区怡馨家园16号楼	电梯更新		普通使用	109,000.00	元/部	88,928.27					
94													16号楼,顺义区怡馨家园16号楼	电梯更新		普通使用	109,000.00	元/部	92,478.44					
95													16号楼,顺义区怡馨家园16号楼	电梯更新		普通使用	107,000.00	元/部	66,349.04					
96													16号楼,顺义区怡馨家园16号楼	电梯更新		普通使用	107,000.00	元/部	66,354.74					
97													1号楼	电梯改造		普通使用	600,000.00	元/套	514,695.95					
98													1号楼	电梯更新		普通使用	290,000.00	元/部	170,225.13					
99													1号楼	电梯更新		普通使用	290,000.00	元/部	165,047.48					
100													28号楼,顺义区怡馨家园28号楼	电梯更新		普通使用	168,000.00	元/部	125,565.37					
101													28号楼,顺义区怡馨家园28号楼	电梯更新		普通使用	165,000.00	元/部	109,136.87					
102													28号楼,顺义区怡馨家园28号楼	电梯更新		普通使用	165,000.00	元/部	105,332.26					
103													顺义区怡馨家园29号楼	电梯更新		普通使用	328,000.00	元/部	270,457.35					
104													顺义区怡馨家园29号楼	电梯更新		普通使用	321,000.00	元/部	192,595.51					
105													顺义区怡馨家园29号楼	电梯更新		普通使用	323,000.00	元/部	186,231.94					
106													顺义区怡馨家园29号楼	电梯更新		普通使用	335,000.00	元/部	296,372.70					
107													顺义区怡馨家园29号楼	电梯更新		普通使用	322,000.00	元/部	289,530.63					
108													顺义区怡馨家园29号楼	电梯更新		普通使用	321,000.00	元/部	252,986.20					
109													顺义区怡馨家园29号楼	电梯更新		普通使用	328,000.00	元/部	272,953.56					
110													怡馨家园30号商住楼	电梯更新		普通使用	330,000.00	元/部	149,662.07					
111													怡馨家园30号商住楼	电梯更新		普通使用	165,000.00	元/部	104,797.94					
112													昌平区	流星花园三区		北京金地格林物业管理有限公司	张红波	18518560592	消防系统维修	应急使用	北京荣达智能建筑工程有限公司	36.05	元/平方米	4,971,209.28

181	20250806	丰台区	西马场南里二区1号楼	北京市西马物业管理有限责任公司	孙鸿峰	15611487351	电梯更新	普通使用	中邦世纪(北京)建筑工程有限公司	183,139.17	元/部	183,139.17	
182							屋面防水维修	应急使用		224.57	元/平方米	80,204.55	
183							屋面防水维修	应急使用		220.21	元/平方米	430,235.33	
184							屋面防水维修	应急使用		221.32	元/平方米	89,588.21	
185							屋面防水维修	应急使用		220.17	元/平方米	129,936.31	
186							屋面防水维修	应急使用		221.12	元/平方米	79,136.86	
187							屋面防水维修	应急使用		198.01	元/平方米	66,471.51	
188							屋面防水维修	应急使用		220.09	元/平方米	66,471.51	
189							屋面防水维修	应急使用		211.09	元/平方米	110,533.91	
190							屋面防水维修	应急使用		223.21	元/平方米	494,646.31	
191							屋面防水维修	应急使用		198.07	元/平方米	126,560.70	
192							电梯更新	普通使用		222,965.78	元/部	222,965.78	
193							电梯更新	普通使用		175,278.06	元/部	175,278.06	
194							电梯更新	普通使用		200,575.31	元/部	200,575.31	
195							电梯更新	普通使用		191,396.76	元/部	191,396.76	
196							电梯更新	普通使用		159,362.08	元/部	159,362.08	
197							电梯更新	普通使用		159,362.08	元/部	159,362.08	
198							屋面防水维修	应急使用		220.89	元/平方米	157,847.03	
199							屋面防水维修	应急使用		220.79	元/平方米	126,560.70	
200							屋面防水维修	应急使用		189.77	元/平方米	124,472.18	
201	电梯更新	普通使用	199,105.45	元/部	199,105.45								
202	屋面防水维修	应急使用	198.23	元/平方米	152,670.82								
203	电梯更新	普通使用	183,139.17	元/部	183,139.17								
204	电梯更新	普通使用	183,139.17	元/部	183,139.17								
205	屋面防水维修	应急使用	222.34	元/平方米	70,289.76								
206	电梯更新	普通使用	151,910.25	元/部	151,910.25								
207	电梯更新	普通使用	199,105.45	元/部	199,105.45								
208	电梯更新	普通使用	24.81	元/平方米	75,747.09								
209	电梯更新	普通使用	33.05	元/平方米									
210	电梯更新	普通使用	32.99	元/平方米									
211	电梯更新	普通使用	32.99	元/平方米	81,171.99								
212	电梯更新	普通使用	33.05	元/平方米	84,184.67								
213	电梯更新	普通使用	24.81	元/平方米	100,000.00								
214	昌平区	冠庭园	10号楼,冠庭园8号楼,冠庭园6号楼	北京军荣物业管理有限公司	刘金成	15711101977	消防系统维修	普通使用	中联建工(北京)建设工程有限公司	86.31	元/平方米	1,523,549.60	
215		正辰小区	2号楼	北京正辰物业管理有限公司	周士忠	18801123698	内外墙维修	普通使用	国峰通(北京)建设工程有限公司	95.29	元/平方米	1,888,460.34	
216			4号楼	北京国信好望物业管理有限公司	张秀清	18613817087	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	29.85	元/平方米	1,397.64	
217	门头沟区	门头沟区滨河紫月园1-8号楼	6号楼				电梯更新	普通使用		20.70	元/平方米	8,516.95	
218			6号楼				电梯更新	普通使用		30.56	元/平方米	483.88	
219			6号楼				电梯更新	普通使用		30.14	元/平方米	539.02	
220	东城区	新裕家园	90号楼	北京琅苑物业服务有限公司	刘刚	13621152312	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	44.81	元/平方米	702,994.14	
221			90号楼				电梯更新	普通使用		45.85	元/平方米	693,307.08	
222			雍和家园二期	北京达尔文国际酒店物业管理有限公司	田静美	18910778269	电梯更新	普通使用	北京冠城电梯维修有限公司	38.46	元/平方米	185,002.10	
223			雍和家园二期				电梯更新	普通使用		31.53	元/平方米	176,466.02	
224			雍和家园二期				电梯更新	普通使用		49.55	元/平方米	204,650.88	
225			雍和家园二期				电梯更新	普通使用		49.55	元/平方米	204,650.88	
226			百环家园	甲19号楼	北京龙城兴业物业管理有限公司	宋扬	13641076128	屋面防水维修	普通使用	北京润泽大地建设有限公司	368.93	元/平方米	438,996.67
227			华发颐园	3号楼	华发物业服务有限公司北京分公司	曹顶良	15909847585	屋面防水维修	应急使用	慈日建设集团有限公司	19.73	元/平方米	682,504.56
228			将台西路19号院世纪芳庭	一号楼	北京任邦博睿物业管理有限责任公司朝阳分公司	丛家明	13681125543	电梯更新	普通使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	390,197.44	元/部	1,937,469.50
229			农光里102、103、108号楼	103号楼	北京市榆光城物业管理有限公司	康健	13651092772	电梯维修	应急使用	北京东梅电梯有限公司	18.95	元/平方米	100,370.44
230	20250807	朝阳区	望京新城A5区	北京首开望京物业服务有限公司	郑东	13501124860	电梯更新	普通使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司	189,350.72	元/部	182,994.20	
231							电梯更新	普通使用		148,534.54	元/部	145,893.79	
232							电梯更新	普通使用		189,350.72	元/部	179,222.74	
233							电梯更新	普通使用		148,534.54	元/部	143,437.58	
234							电梯更新	普通使用		165,910.31	元/部	220,501.97	
235							电梯更新	普通使用		194,744.19	元/部	356,430.18	
236							电梯更新	普通使用		172,758.23	元/部	327,642.80	
237							电梯更新	普通使用		172,758.23	元/部	320,286.80	
238							电梯更新	普通使用		194,743.67	元/部	359,232.43	
239							电梯更新	普通使用		194,744.19	元/部	345,052.73	
240							电梯更新	普通使用		172,758.23	元/部	328,762.20	
241							电梯更新	普通使用		172,758.23	元/部	337,123.03	
242							电梯更新	普通使用		172,758.23	元/部	344,255.73	
243							电梯更新	普通使用		194,744.19	元/部	384,963.40	
244	电梯更新	普通使用	172,758.23	元/部	342,309.91								
245	海淀区	上河村	上河村B区5号楼	北京瑞赢酒店物业管理有限公司	孙凤飞	13910747120	电梯维修	普通使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司	59.92	元/平方米	148,233.48	
246			上河村B区5号楼				电梯维修	普通使用		63.88	元/平方米	148,233.48	
247			上河村B区5号楼				电梯维修	普通使用		53.23	元/平方米	152,792.75	
248	丰台区	恒松园	1号楼	北京松雷物业管理有限责任公司	周振	18612720992	电梯更新	普通使用	北京冠城电梯维修有限公司	16.48	元/平方米		
248	石景山区	金顶阳光小区	枫景园6号楼	北京金鹏顺发物业管理有限公司	纪蜀文	13911170227	电梯更新	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	310,530.41	元/部	321,060.82	

249	通州区	瑞都景园	2号楼	北京瑞都物业管理有限公司	王德富	13910159210	电梯更新	普通使用	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	31.86	元/平方米	506,545.17						
250		3号楼	电梯更新				普通使用	31.11		元/平方米	515,390.43							
251		5号楼	电梯更新				普通使用	31.14		元/平方米	544,378.15							
252	房山区	悦盛路5号院	1号,2号,3号,4号,5号,6号,7号,8号,9号,10号,11号,12号,13号,14号,15号	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李胜利	15028346060	消防系统维修	应急使用	北京博亚德消防安全智能工程有限公司	54.04	元/平方米	2,697,087.08						
253	门头沟区	门头沟区滨河霁月园1-8号楼	5号楼	北京国信好望物业管理有限公司	张秀涛	18613817087	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	19.33	元/平方米	36,102.51						
254			5号楼				电梯更新	普通使用		108.46	元/平方米	12,771.33						
255			5号楼				电梯更新	普通使用		108.46	元/平方米	14,417.15						
256		门头沟区滨河居住区德露苑等5项	1号楼,21号楼,乙1号楼		胡燕佳	18518612903	电梯更新	普通使用		26.48	元/平方米	81,845.46						
257			31号楼,丙1号楼				电梯更新	普通使用		23.39	元/平方米	76,745.07						
258	朝阳区	电子城	3号楼	北京弘厦物业管理有限责任公司	赵晓峰	13681487286	电梯更新	普通使用	北京中嘉盛世机电工程有限公司	33.59	元/平方米	821,299.38						
259			41号楼,4号楼,4号楼东	北京弘厦物业管理有限责任公司			电梯更新	普通使用		33.59	元/平方米	834,879.91						
260			42号楼,4号楼,4号楼西	北京弘厦物业管理有限责任公司			电梯更新	普通使用		38.36	元/平方米	836,572.35						
261			5号楼	北京弘厦物业管理有限责任公司			电梯更新	普通使用		32.94	元/平方米	825,631.76						
262			10号楼	北京温暖人家物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用		35.21	元/平方米	99,392.08						
263			10号楼	北京温暖人家物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用		16.94	元/平方米	261,669.45						
264			1号楼	北京温暖人家物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用		32.56	元/平方米	114,363.46						
265			1号楼	北京温暖人家物业管理有限公司			屋面防水维修	应急使用		21.73	元/平方米	112,904.44						
266		华龙美树苑	1号楼	北京温暖人家物业管理有限公司	田卯刚	17310507776	屋面防水维修	应急使用	北京建华伟业建筑装饰有限公司	19.34	元/平方米	213,525.85						
267				2号楼			北京温暖人家物业管理有限公司	屋面防水维修		应急使用	16.80	元/平方米	105,535.35					
268				2号楼			北京温暖人家物业管理有限公司	屋面防水维修		应急使用	12.61	元/平方米	171,841.53					
269				3号楼			北京温暖人家物业管理有限公司	屋面防水维修		应急使用	22.30	元/平方米	323,610.36					
270				5号楼			北京温暖人家物业管理有限公司	屋面防水维修		应急使用	18.79	元/平方米	317,335.15					
271				6号楼			北京温暖人家物业管理有限公司	屋面防水维修		应急使用	21.99	元/平方米	316,680.45					
272				8号楼			北京温暖人家物业管理有限公司	屋面防水维修		应急使用	14.02	元/平方米	260,477.17					
273				季景沁园			203号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司		于晴	18811673135	电梯更新	普通使用	北京金前锋电梯有限公司	51.53	元/平方米	883,821.91	
274	欧陆经典万兴苑	2号楼,2楼,空楼	北京盛兴物业管理服务有限公司	李海琦	13601279992	电梯更新	普通使用	北京巨友英杰电梯有限公司	75,000.00	元/平方米	102,140.25							
275	天天朝阳小区	2号楼	天津市红鹏物业经营管理有限公司	吴贤亚	85751798	屋面防水维修	应急使用	北京中项恒业建筑工程有限公司	35.40	元/平方米	208,323.66							
276			2号楼			天津市红鹏物业经营管理有限公司	屋面防水维修		应急使用	21.39	元/平方米	246,577.58						
277			2号楼			天津市红鹏物业经营管理有限公司	屋面防水维修		应急使用	20.27	元/平方米	338,751.42						
278	德祥家园(汤泉逸墅)	1号楼	北京金地格林物业管理有限公司	吴广治	15810080094	电梯更新	普通使用	北京中梯华宇机电工程有限公司	53,358.36	元/部	53,358.36							
279						1号楼	电梯更新		普通使用	53,358.36	元/部	53,358.36						
280						1号楼	电梯更新		普通使用	53,358.36	元/部	53,358.36						
281						1号楼	电梯更新		普通使用	53,358.36	元/部	53,358.36						
282						1号楼	电梯更新		普通使用	53,358.36	元/部	53,358.36						
283						1号楼	电梯更新		普通使用	53,358.36	元/部	53,358.36						
284						2号楼	电梯更新		普通使用	51,529.86	元/部	51,529.86						
285						2号楼	电梯更新		普通使用	51,529.86	元/部	51,529.86						
286						2号楼	电梯更新		普通使用	51,529.86	元/部	51,529.86						
287						2号楼	电梯更新		普通使用	51,529.86	元/部	51,529.86						
288							3号楼			特种设备生产许可证电梯安装(含修理)(A2)			电梯更新	普通使用		51,529.86	元/部	51,529.86
289							3号楼						电梯更新	普通使用		51,529.86	元/部	51,529.86
290							4号楼						电梯更新	普通使用		51,529.86	元/部	51,529.86
291							5号楼						电梯更新	普通使用		51,529.86	元/部	51,529.86
292							8号楼						电梯更新	普通使用		17,334.95	元/部	17,334.95
293							9号楼						电梯更新	普通使用		17,334.95	元/部	17,334.95
294		9号楼					电梯更新	普通使用		17,334.95	元/部	17,334.95						
295		10号楼,110号楼					电梯更新	普通使用		17,334.95	元/部	17,334.95						
296		11号楼					电梯更新	普通使用		17,334.95	元/部	17,334.95						
297		11号楼					电梯更新	普通使用		17,334.95	元/部	17,334.95						
298		12号楼					电梯更新	普通使用		17,334.95	元/部	17,334.95						
299		12号楼					电梯更新	普通使用		17,334.95	元/部	17,334.95						
300		12号楼					电梯更新	普通使用		17,334.95	元/部	17,334.95						
301		16号楼					电梯更新	普通使用		8,553.90	元/部	8,553.90						
302		16号楼					电梯更新	普通使用		8,553.90	元/部	8,553.90						
303		16号楼					电梯更新	普通使用		8,553.90	元/部	8,553.90						
304		18号楼					电梯更新	普通使用		8,553.90	元/部	8,553.90						
305		18号楼					电梯更新	普通使用		8,553.90	元/部	8,553.90						
306		19号楼					电梯更新	普通使用		8,553.90	元/部	8,553.90						
307	20250808		19号楼,9号楼				电梯更新	普通使用	北京中梯华宇机电工程有限	17,334.95	元/部	17,334.95						
308			20号楼				电梯更新	普通使用		8,553.90	元/部	8,553.90						
309			21号楼				电梯更新	普通使用		8,553.90	元/部	8,553.90						
310			21号楼				电梯更新	普通使用	北京中梯华宇机电工程有限公司	8,553.90	元/部	8,553.90						
311			21号楼				电梯更新	普通使用		8,553.90	元/部	8,553.90						

312			枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		64,025.83	元/部	64,025.83
313			枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		64,025.83	元/部	64,025.83
314			枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		64,025.83	元/部	64,025.83
315			枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		64,025.83	元/部	64,025.83
316			枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		64,025.83	元/部	64,025.83
317			枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		64,025.83	元/部	64,025.83
318			枫润家园2号楼				电梯更新	普通使用		64,025.83	元/部	64,025.83
319		海丰园	0号楼,2号楼0				电梯更新	普通使用		35.81	元/平方米	83,236.39
320			11号楼				电梯更新	普通使用		99,449.58	元/部	99,449.58
321			12号楼				电梯更新	普通使用		99,449.58	元/部	99,449.58
322			13号楼,15号楼				电梯更新	普通使用		99,449.58	元/部	99,449.58
323			13号楼,15号楼				电梯更新	普通使用		99,449.58	元/部	99,449.58
324			13号楼,15号楼				电梯更新	普通使用		84,090.71	元/部	84,090.71
325			14号楼,16号楼				电梯更新	普通使用		84,090.71	元/部	84,090.71
326			14号楼,16号楼				电梯更新	普通使用		99,449.58	元/部	99,449.58
327			14号楼,16号楼				电梯更新	普通使用		84,090.71	元/部	84,090.71
328			14号楼,16号楼,临枫嘉园北里16号楼				电梯更新	普通使用		99,449.58	元/部	99,449.58
329			15号楼,17号楼,临枫嘉园北里17号楼				电梯更新	普通使用		84,090.71	元/部	84,090.71
330			15号楼,17号楼,临枫嘉园北里17号楼				电梯更新	普通使用		84,090.71	元/部	84,090.71
331			临枫嘉园北里4号楼				电梯更新	普通使用		99,449.58	元/部	99,449.58
332			临枫嘉园北里4号楼				电梯更新	普通使用		99,449.58	元/部	99,449.58
333		中鑫嘉园(牡丹园北里)	1号楼				电梯更新	普通使用		28.62	元/平方米	720,069.60
334		海户西里34号院	1号楼				电梯更新	普通使用		17.09	元/平方米	239,756.99
335			1号楼				电梯更新	普通使用		15.86	元/平方米	152,794.17
336			2号楼				电梯更新	普通使用		15.02	元/平方米	191,237.25
337			2号楼				电梯更新	普通使用		17.26	元/平方米	102,779.14
338			3号楼				电梯更新	普通使用		12.20	元/平方米	78,853.93
339			3号楼				电梯更新	普通使用		12.89	元/平方米	84,137.22
340			4号楼				电梯更新	普通使用		11.77	元/平方米	149,135.50
341			4号楼				电梯更新	普通使用		12.41	元/平方米	157,816.81
342			5号楼				电梯更新	普通使用		10.94	元/平方米	116,054.22
343			枫景园5号楼				电梯更新	普通使用		299,095.89	元/部	298,191.78
344			梧桐园10号楼				电梯更新	普通使用		330,105.14	元/部	360,210.28
345			梧桐园10号楼				电梯更新	普通使用		330,105.14	元/部	360,210.28
346			梧桐园11号楼				电梯更新	普通使用		310,530.41	元/部	321,060.82
347			梧桐园11号楼				电梯更新	普通使用		310,530.41	元/部	321,060.82
348			梧桐园12号楼				电梯更新	普通使用		330,105.14	元/部	360,210.28
349			梧桐园12号楼				电梯更新	普通使用		330,105.14	元/部	360,210.28
350			梧桐园13号楼				电梯更新	普通使用		310,530.41	元/部	321,060.82
351			梧桐园13号楼				电梯更新	普通使用		310,530.41	元/部	321,060.82
352			6号楼				电梯更新	应急使用		50,540.00	元/部	
353			6号楼				电梯更新	应急使用		50,540.00	元/部	
354			6号楼				电梯更新	应急使用		50,540.00	元/部	
355			6号楼				电梯更新	应急使用		50,540.00	元/部	
356			6号楼				电梯更新	应急使用		76,452.00	元/部	
357			6号楼				电梯更新	应急使用		50,540.00	元/部	
358			6号楼				电梯更新	应急使用		64,808.00	元/部	
359		顺义区	建新北区				二次供水系统改造	普通使用		1.00	元/平方米	483,918.78
360		门头沟区	门头沟区滨河紫月园1-8号楼				电梯更新	普通使用		25.00	元/平方米	10,361.85
361			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	4,215.73
362			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	20,784.28
363			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	13,706.84
364			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	9,039.86
365			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	21,401.14
366			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	32,020.37
367			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	7,558.03
368			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	3,791.12
369			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	13,247.23
370			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	9,260.68
371			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	21,446.38
372			空楼				电梯更新	普通使用		75,000.00	元/平方米	15,055.16
373			2号楼				电梯更新	普通使用		43.76	元/平方米	156,797.42
374			3号楼				电梯更新	普通使用		42.15	元/平方米	396,446.45
375			3号楼				电梯更新	普通使用		47.94	元/平方米	324,691.94
376			4号楼				电梯更新	普通使用		24.85	元/平方米	366,339.01
377			1号楼				电梯更新	普通使用		60.27	元/平方米	178,104.10
378			1号楼				电梯更新	普通使用		60.27	元/平方米	184,110.98
379			1号楼				电梯更新	普通使用		78.89	元/平方米	356,043.71

380			2号楼				电梯更新	普通使用		60.77	元/平方米	184,110.98
381		中海紫金苑	2号楼		王琤	13439266558	电梯更新	普通使用	北京金程瑞菱电梯有限公司	59.21	元/平方米	184,110.98
382			2号楼				电梯更新	普通使用		60.27	元/平方米	184,110.98
383			3号楼				电梯更新	普通使用		78.88	元/平方米	373,098.24
384			3号楼				电梯更新	普通使用		60.27	元/平方米	176,559.12
385			3号楼				电梯更新	普通使用		60.27	元/平方米	184,110.98
386			东鱼市口胡同9号楼				电梯更新	应急使用		8.64	元/平方米	31,414.60
387			东鱼市口胡同9号楼				电梯更新	应急使用		7.99	元/平方米	55,743.53
388			东鱼市口胡同9号楼				电梯更新	应急使用		7.99	元/平方米	47,412.28
389			东鱼市口胡同9号楼				电梯更新	应急使用		126,000.00	元/平方米	40,688.04
390			3号楼				电梯维修	普通使用		38.12	元/平方米	358,095.65
391		光熙家园	光熙家园6号楼		北京盛世物业服务服务有限公司	刘振华	13651065295	电梯维修	普通使用	32.18	元/平方米	343,559.96
392		朝阳区	农光里102、103、108号楼	102号楼	北京市榆光城物业管理有限公司	康健	13651092772	电梯维修	应急使用	16.59	元/平方米	128,322.86
393			26号楼				电梯更新	普通使用		255,166.23	元/部	255,166.23
394		翠微中里	26号楼		北京佳顺物业管理有限公司	李俊良	13001237994	电梯更新	普通使用	254,449.62	元/部	254,449.62
395			6号楼,99号楼,望山园6号楼(甲5)				电梯更新	普通使用		64.46	元/平方米	347,831.36
396			6号楼,望山园6号楼(甲5)				电梯更新	普通使用		77.26	元/平方米	347,831.36
397		曙光花园一期	7号楼,8号楼,望山园8号楼(甲10)		深圳市之平物业发展有限公司北京分公司	韩晓伟	18511936006	电梯更新	普通使用	36.61	元/平方米	248,895.69
398			7号楼,望山园7号楼(甲6)				电梯更新	普通使用		64.46	元/平方米	347,831.36
399			5号楼				电梯更新	普通使用		106,701.80	元/部	97,482.56
400			5号楼				电梯更新	普通使用		106,701.80	元/部	106,701.80
401			5号楼				电梯更新	普通使用		106,701.80	元/部	106,701.80
402			6号楼				电梯更新	普通使用		97,612.43	元/部	97,612.43
403			6号楼				电梯更新	普通使用		97,612.43	元/部	92,587.45
404			6号楼				电梯更新	普通使用		97,612.43	元/部	89,006.09
405			6号楼				电梯更新	普通使用		97,612.43	元/部	97,612.43
406			6号楼				电梯更新	普通使用		97,612.43	元/部	97,612.43
407			1号楼				电梯更新	普通使用		104,038.61	元/部	104,038.61
408			1号楼				电梯更新	普通使用		104,038.61	元/部	104,038.61
409			2号楼				电梯更新	普通使用		88,854.61	元/部	88,854.61
410			2号楼				电梯更新	普通使用		88,854.61	元/部	88,854.61
411			2号楼				电梯更新	普通使用		88,854.61	元/部	88,854.61
412			4号楼				电梯更新	普通使用		72,021.85	元/部	72,021.85
413			6号楼				电梯更新	普通使用		104,038.61	元/部	104,038.61
414			6号楼				电梯更新	普通使用		104,038.61	元/部	104,038.61
415			7号楼				电梯更新	普通使用		81,401.30	元/部	81,401.30
416			7号楼				电梯更新	普通使用		81,401.30	元/部	81,401.30
417			8号楼				电梯更新	普通使用		72,021.85	元/部	72,021.85
418			8号楼				电梯更新	普通使用		72,021.85	元/部	72,021.85
419			8号楼				电梯更新	普通使用		72,021.85	元/部	72,021.85
420			1号楼				电梯更新	普通使用		32.43	元/平方米	394,206.44
421			1号楼				电梯更新	普通使用		50.90	元/平方米	324,691.94
422			1号楼				电梯更新	普通使用		51.36	元/平方米	324,691.94
423			2号楼				电梯更新	普通使用		41.86	元/平方米	395,348.75
424			2号楼				电梯更新	普通使用		26.77	元/平方米	396,892.75
425			3号楼				电梯更新	普通使用		67.60	元/平方米	308,878.48
426			3号楼				电梯更新	普通使用		34.46	元/平方米	319,235.79
427			5号楼				电梯更新	普通使用		12.41	元/平方米	131,672.82
428		丰台区	恒松园		北京松雷物业管理有限责任公司	周振	18612720992	电梯更新	普通使用	12.41	元/平方米	131,672.82
429			西马场南里一区16号楼		北京市西马物业管理有限责任公司	孙鸿峰	15611487351	屋面防水维修	应急使用	223.46	元/平方米	152,670.82
430		石景山区	金顶阳光小区	梧桐园8号楼	北京金鹏顺发物业管理有限公司	纪蜀文	13911170227	电梯更新	普通使用	330,105.14	元/部	360,210.28
431			瑞都景园	9号楼	北京瑞都物业管理有限公司	王德富	13910159210	电梯更新	普通使用	29.68	元/平方米	517,479.96
432				7号楼			电梯更新	应急使用		108,246.00	元/部	
433				7号楼			电梯更新	应急使用		108,246.00	元/部	
434				7号楼			电梯更新	应急使用		112,678.00	元/部	
435				7号楼			电梯更新	应急使用		108,246.00	元/部	
436				7号楼			电梯更新	应急使用		108,246.00	元/部	
437				9号楼			电梯更新	应急使用		89,032.00	元/部	
438				9号楼			电梯更新	应急使用		92,767.00	元/部	
439				9号楼			电梯更新	应急使用		92,767.00	元/部	
440		门头沟区	门头沟区滨河舜月园1-8号楼	7号楼	北京国信好望物业管理有限公司	张秀清	18613817087	电梯更新	普通使用	108.46	元/平方米	8,602.30
441			门头沟区滨河居住区德露苑等5项	2号楼		胡燕佳	18518612903	电梯更新	普通使用	14.44	元/平方米	28,010.76
442				11号楼			屋面防水维修	普通使用		92.63	元/平方米	75,252.13
443		密云区	保利花园B区	12号楼	保利物业管理(北京)有限公司密云分公司	闫立强	13720050107	屋面防水维修	普通使用	117.46	元/平方米	186,959.49
444				5号楼			屋面防水维修	普通使用		327.12	元/平方米	192,046.94
445				6号楼			屋面防水维修	普通使用		328.44	元/平方米	183,487.39
446				9号楼			屋面防水维修	普通使用		324.83	元/平方米	180,543.50
447		东城区	海晟名苑	21号楼	北京万科物业服务服务有限公司	齐焕臣	010-84530088	屋面防水维修	普通使用	328.55	元/平方米	221,728.29

448		25号楼				屋面防水维修	普通使用		359.28	元/平方米	644,464.81		
449		25号楼		张晓磊		屋面防水维修	普通使用		373.16	元/平方米	349,805.49		
450		26号楼				屋面防水维修	普通使用		366.06	元/平方米	578,307.96		
451	朝阳区	富力家园三期	北京恒富物业服务有限公司	陈丕密	13501157549	屋面防水维修	应急使用	北京海丰建设工程有限公司	12.83	元/平方米	129,999.18		
452						D6	屋面防水维修		应急使用	12.92	元/平方米	130,202.76	
453						D7	屋面防水维修		应急使用	20.83	元/平方米	179,272.62	
454						D9	屋面防水维修		应急使用	21.22	元/平方米	153,842.92	
455						D10	屋面防水维修		应急使用	21.41	元/平方米	165,462.67	
456						D11	屋面防水维修		应急使用	18.33	元/平方米	131,008.45	
457						d20,三期车库C	屋面防水维修		应急使用	17.82	元/平方米	143,005.36	
458						d22,三期车库C	屋面防水维修		应急使用	43.64	元/平方米	149,171.13	
459						D29	屋面防水维修		应急使用	14.48	元/平方米	141,815.27	
460						d58	屋面防水维修		应急使用	25.18	元/平方米	149,027.27	
461						D62	屋面防水维修		应急使用	13.69	元/平方米	267,086.41	
462						1号楼,A1	屋面防水维修		应急使用	11.92	元/平方米	244,885.44	
463						3号楼,A3	屋面防水维修		应急使用	21.36	元/平方米	189,597.02	
464						7号楼,B7	屋面防水维修		应急使用	12.11	元/平方米	262,184.33	
465	8号楼	屋面防水维修	应急使用	16.22	元/平方米	415,189.55							
466	9号楼,A9	屋面防水维修	应急使用	19.09	元/平方米	194,204.42							
467	10号楼,5号楼,B5	屋面防水维修	应急使用	25.80	元/平方米	174,669.89							
468	10号楼,B10	屋面防水维修	应急使用	15.10	元/平方米	181,094.88							
469	10号楼,C10	屋面防水维修	应急使用	26.88	元/平方米	181,978.66							
470	12号楼,B12	屋面防水维修	应急使用										
470	朝阳区	将台西路19号院世纪芳庭	二号楼	北京仕邦博睿物业管理有限责任公司朝阳分公司	丛家明	13681125543	电梯更新	普通使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	284,771.97	元/部	1,423,859.86	
471		京棉新城A3区	125号楼	北京银地物业管理有限公司	张禄	13401106792	电梯更新	普通使用	北京东方桥机电设备有限公司	28.45	元/平方米	825,663.64	
472		欧陆经典万兴苑	空楼	北京盛兴物业管理服务有限公司	李海琦	13601279992	电梯更新	普通使用	北京巨友英杰电梯有限公司	75,000.00	元/平方米	140,332.02	
473	朝阳区	苹果派(项目推广名)	3号楼,3号楼-1层	北京今日典物业管理有限责任公司	冯爱华	13621023350	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	54.60	元/平方米	897,485.44	
474							4号楼,4号楼-1层	内外墙维修	普通使用	北京新世纪京喜防水材料有限责任公司	58.17	元/平方米	436,268.22
475							7号楼	内外墙维修	普通使用	国云建设工程有限公司	56.80	元/平方米	691,325.30
476							8号楼,8号楼-1层	内外墙维修	普通使用	北京新世纪京喜防水材料有限责任公司	56.06	元/平方米	646,453.48
477							9号楼,9号楼-1层	内外墙维修	普通使用	北京新世纪京喜防水材料有限责任公司	58.16	元/平方米	430,969.21
478							10号楼,10号楼-1层	内外墙维修	普通使用	北京海丰建设工程有限公司	53.87	元/平方米	916,612.20
479	海淀区	海丰园	0号楼,1号楼0,2号楼0	北京明海物业管理有限公司	李明凯	13910871370	电梯更新	普通使用	北京铭信九鼎设备安装有限公司	32.62	元/平方米	92,904.44	
480			1号楼0,海丰园1#楼	北京明海物业管理有限公司	李明凯	13910871370	电梯更新	普通使用	北京铭信九鼎设备安装有限公司	21.83	元/平方米	412,896.55	
481		文林大厦	0号楼,1号楼,8号楼,998号楼,999号楼	北京鹏运物业管理有限公司	强谷奋	18611660769	电梯更新	普通使用	北京精致电梯有限公司	35.28	元/平方米	446,709.83	
482			7号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	杨兴	13911229087	电梯更新	普通使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	81,401.30	元/部	81,401.30	
483		7号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	电梯更新			普通使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	81,401.30	元/部	81,401.30		
484		8号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	电梯更新			普通使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	72,021.85	元/部	72,021.85		
485		9号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	电梯更新			普通使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	72,021.85	元/部	72,021.85		
486		9号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	电梯更新			普通使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	72,021.85	元/部	72,021.85		
487		10号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	电梯更新			普通使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	72,021.85	元/部	72,021.85		
488		10号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	电梯更新			普通使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	72,021.85	元/部	72,021.85		
489		10号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	电梯更新			普通使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	72,021.85	元/部	72,021.85		
490		10号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	电梯更新			普通使用	莫尼克电梯(北京)有限公司	72,021.85	元/部	72,021.85		
491	通州区	当代名筑家园	商业3	廊坊开发区东方大学城物业服务有限公司			邱龙堂	13521155049	屋面防水维修	普通使用	北京锦锋建设工程有限公司	136.31	元/平方米

20250812	492	经济开发区	一栋洋房	一区10号楼,一区11号楼,一区12号楼,一区13号楼,一区14号楼,一区15号楼,一区16号楼,一区17号楼,一区18号楼,一区19号楼,一区1号楼,一区20号楼,一区21号楼,一区22号楼,一区23号楼,一区25号楼,一区26号楼,一区27号楼,一区2号楼,一区3号楼,一区4号楼,一区5号楼,一区6号楼,一区7号楼,一区8号楼,一区9号楼,七区10号楼,七区11号楼,七区12号楼,七区15号楼,七区16号楼,七区17号楼,七区18号楼,七区19号楼,七区1号楼,七区20号楼,七区21号楼,七区22号楼,七区23号楼,七区24号楼,七区25号楼,七区26号楼,七区27号楼,七区28号楼,七区29号楼,七区2号楼,七区30号楼,七区31号楼,七区32号楼,七区3号楼,七区5号楼,七区6号楼,七区7号楼,七区8号楼,七区9号楼,三区10号楼,三区11号楼,三区12号楼,三区13号楼,三区14号楼,三区15号楼,三区16号楼,三区17号楼,三区18号楼,三区19号楼,三区1号楼,三区20号楼,三区21号楼,三区22号楼,三区23号楼,三区24号楼,三区25号楼,三区2号楼,三区3号楼,三区4号楼,三区5号楼,三区6号楼,三区7号楼,三区8号楼,三区9号楼,二区10号楼,二区11号楼,二区12号楼,二区13号楼,二区14号楼,二区15号楼,二区16号楼,二区17号楼,二区18号楼,二区19号楼,二区1号楼,二区20号楼,二区21号楼,二区22号楼,二区23号楼,二区24号楼,二区25号楼,二区26号楼,二区27号楼,二区28号楼,二区29号楼,二区2号楼,二区30号楼,二区31号楼,二区32号楼,二区33号楼,二区34号楼,二区35号楼,二区3号楼,二区4号楼,二区5号楼,二区6号楼,二区7号楼,二区9号楼,五区10号楼,五区11号楼,五区12号楼,五区13号楼,五区14号楼,五区15号楼,五区16号楼,五区17号楼,五区18号楼,五区19号楼,五区1号楼,五区20号楼,五区21号楼,五区22号楼,五区23号楼,五区24号楼,五区25号楼,五区26号楼,五区27号楼,五区28号楼,五区29号楼,五区2号楼,五区30号楼,五区31号楼,五区32号楼,五区33号楼,五区34号楼,五区35号楼,五区36号楼,五区37号楼,五区3号楼,五区4号楼,五区5号楼,五区6号楼,五区7号楼,五区8号楼,五区9号楼,八区10号楼,八区11号楼,八区1号楼,八区2号楼,八区3号楼,八区4号楼,八区5号楼,八区6号楼,八区7号楼,八区8号楼,八区9号楼,六区10号楼,六区11号楼,六区12号楼,六区13号楼,六区14号楼,六区15号楼,六区16号楼,六区17号楼,六区18号楼,六区19号楼,六区1号楼,六区20号楼,六区21号楼,六区22号楼,六区23号楼,六区24号楼,六区25号楼,六区26号楼,六区27号楼,六区28号楼,六区2号楼,六区3号楼,六区4号楼,六区5号楼,六区6号楼,六区7号楼,六区8号楼,六区9号楼,四区10号楼,四区11号楼,四区12号楼,四区1号楼,四区2号楼,四区3号楼,四区4号楼,四区5号楼,四区6号楼,四区7号楼,四区8号楼,四区9号楼	北京艾迪豪斯物业管理有限公司	申思亮	67876303	楼外共用部位改造	普通使用	北京建高建设工程有限公司	205.89	元/平方米	10,730,095.15
	493	昌平区	龙禧苑二区	20号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司	王冀	81721121	屋面防水维修	应急使用	北京鑫恒昌建筑装饰有限公司	15.21	元/平方米	108,448.09
	494	房山区	良乡佳世苑小区	房山区佳世苑15号	北京森阳家园物业管理有限公司	杨生兵	18600225602	电梯维修	普通使用	北京京华建机电有限公司	119,428.12	元/部	59,714.06
	495			房山区西潞街道佳世苑14号楼				电梯维修	普通使用		119,428.12	元/部	59,714.06
	496			房山区西潞街道佳世苑14号楼				电梯维修	普通使用		119,428.12	元/部	59,714.06
	497	门头沟区	门头沟区滨河西区皓月园1-5号楼	6号楼	北京国信好望物业管理有限公司	张秀清	18613817087	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	108.46	元/平方米	7,196.36
	498	西城区	西绒胡同8号	1号楼	北京运通伟业物业管理有限公司	周传金	13681541894	电梯维修	普通使用	北京京华建机电有限公司	118,431.31	元/部	118,431.31
	499			1号楼				电梯维修	普通使用		118,431.31	元/部	113,916.55
	500			1号楼				电梯维修	普通使用		118,431.31	元/部	100,991.35
	501			1号楼				电梯维修	普通使用		118,431.31	元/部	92,341.58
	502			1号楼				电梯维修	普通使用		118,431.31	元/部	102,429.24
	503			1号楼				电梯维修	普通使用		118,431.31	元/部	118,431.31
	504			1号楼				电梯维修	普通使用		118,431.31	元/部	118,431.31
	505	朝阳区	季景沁园	203号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	于晴	18811673135	电梯更新	普通使用	北京金先锋电梯有限公司	55.59	元/平方米	880,554.32
	506			215号楼				电梯更新	普通使用		35.91	元/平方米	588,120.52
	507		怡景园	1号楼	北京成荣房地产发展有限公司	王良	13911763352	电梯更新	普通使用	北京铂铈星奥电梯设备有限公司	28.42	元/平方米	142,426.96
	508			2号楼				电梯更新	普通使用		27.85	元/平方米	111,061.95

509	海淀区	罗庄北里锦秋家园	2号楼	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	李雅梅	010-82359060	电梯更新	普通使用	北京凯盛安达电梯服务有限公司	71,423.28	元/部	71,423.28					
510		沁春家园	14号楼	北京育新物业管理公司	韩永涛	13366036184	内外墙维修	普通使用	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	61.88	元/平方米	27,402.38					
511		紫成嘉园小区	紫成嘉园2号楼	北京盛德物业管理有限公司	陈秀国	13552192234	电梯更新	普通使用	北京中创华远电梯有限公司	33.90	元/平方米	63,860.55					
512	通州区	翠景南里(西区)	3号楼,底商	北京市龙鼎园物业管理有限公司	刘萌	13811524622	消防系统改造	普通使用	北京茂瑞建设工程有限公司	30.49	元/平方米	282,317.24					
513		4号楼,底商	消防系统改造				普通使用	30.49		元/平方米	268,211.60						
514		底商	消防系统改造				普通使用	36.89		元/平方米	108,007.94						
515	门头沟区	门头沟区滨河西区皓月园1-5号楼	3号楼	北京国信好望物业管理有限公司	张秀涛	18613817087	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	108.46	元/平方米	19,841.41					
516			3号楼				电梯更新	普通使用		15.22	元/平方米	2,870.29					
517		椿树园小区	0号楼,15-18号楼,15.16.17.18号楼,15号楼,18号楼,99号楼	北京金鹏顺发物业管理有限公司	周滨	13581726755	消防系统改造	应急使用	北京永信嘉创建筑工程有限公司	51.16	元/平方米	2,341,213.97					
518	西城区	丰盛危改西区B区住宅	10号楼	中化金茂物业管理(北京)有限公司	刘晔	18810899792	电梯更新	普通使用	北京金前锋电梯有限公司	42.25	元/平方米	280,996.72					
519			10号楼				电梯更新	普通使用		60.70	元/平方米	280,996.72					
520			11号楼				电梯更新	普通使用		49.51	元/平方米	120,441.76					
521			2号楼				电梯更新	普通使用		18.59	元/平方米	140,498.36					
522			3号楼				电梯更新	普通使用		58.17	元/平方米	120,441.76					
523			4号楼				电梯更新	普通使用		62.12	元/平方米	100,822.48					
524			5号楼				电梯更新	普通使用		33.49	元/平方米	113,790.70					
525			7号楼				电梯更新	普通使用		33.59	元/平方米	113,790.70					
526			9号楼				电梯更新	普通使用		50.08	元/平方米	120,441.76					
527		金贸大厦	18号楼	北京韩建物业管理服务有限公司	欧墨云	15510032004	屋面防水维修	普通使用	中凯恒泰(北京)建筑工程有限公司	173.04	元/平方米	151,113.29					
528	朝阳区	保利嘉园	三号院15号楼	保利物业管理(北京)有限公司	李冰	18001037243	屋面防水维修	应急使用	北京海化联合防水保温工程有限公司	10.94	元/平方米	151,466.25					
529			三号院18号楼				屋面防水维修	应急使用		17.01	元/平方米	156,210.06					
530			三号院1号楼				屋面防水维修	应急使用		10.94	元/平方米	151,466.25					
531			三号院2号楼				屋面防水维修	应急使用		10.36	元/平方米	159,892.97					
532			三号院3号楼				屋面防水维修	应急使用		9.82	元/平方米	151,556.25					
533			一号院1号楼				屋面防水维修	应急使用		9.82	元/平方米	151,556.25					
534			一号院5号楼				屋面防水维修	应急使用		11.32	元/平方米	151,466.25					
535			一号院6号楼				屋面防水维修	应急使用		24.52	元/平方米	178,282.12					
536			一号院9号楼				屋面防水维修	应急使用		13.76	元/平方米	152,431.80					
537			都市心海岸项目部				1号楼	北京中朗物业管理有限公司		张贺彤	13601019731	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	30.19	元/平方米	228,501.45
538							1号楼					电梯更新	普通使用		26.63	元/平方米	231,828.28
539							2号楼					电梯更新	普通使用		17.55	元/平方米	148,174.39
540							4号楼					电梯更新	普通使用		15.53	元/平方米	113,092.40
541							5号楼					电梯更新	普通使用		17.07	元/平方米	146,512.39
542	龙阁	1号楼	北京龙海阁物业管理有限责任公司	于洋	13693625820	电梯更新	普通使用	北京金襄泰格机电安装有限公司	278,514.08	元/部	242,605.11						
543	望京新城A5区	403楼	北京首开望京物业服务有限责任公司	郑东	13501124860	电梯更新	普通使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司	148,534.06	元/部	144,837.38						
544		410B楼				电梯更新	普通使用		155,837.35	元/部	128,250.81						
545		415楼				电梯更新	普通使用		160,662.23	元/部	295,749.46						
546		422楼				电梯更新	普通使用		172,758.23	元/部	336,120.35						
547	房山区	良乡佳世苑小区	24号	北京森阳家园物业管理有限公司	杨生兵	18600225602	电梯维修	普通使用	北京京华建机电有限公司	112,380.60	元/部	56,190.30					
548			24号				电梯维修	普通使用		112,380.60	元/部	56,190.30					
549			24号				电梯维修	普通使用		112,380.60	元/部	56,190.30					
550			25号				电梯维修	普通使用		112,380.60	元/部	56,190.30					
551			房山区佳世苑16号				电梯维修	普通使用		119,428.12	元/部	59,714.06					
552			房山区佳世苑17号				电梯维修	普通使用		119,428.12	元/部	59,714.06					
553			房山区佳世苑18号楼				电梯维修	普通使用		122,247.15	元/部	61,123.57					
554			房山区佳世苑18号楼				电梯维修	普通使用		122,247.15	元/部	61,123.57					
555			房山区佳世苑18号楼				电梯维修	普通使用		122,247.15	元/部	61,123.57					
556			房山区佳世苑19号				电梯维修	普通使用		108,848.98	元/部	54,424.49					
557			房山区佳世苑19号				电梯维修	普通使用		108,848.98	元/部	54,424.49					
558			房山区佳世苑19号				电梯维修	普通使用		108,848.98	元/部	54,424.49					
559			房山区佳世苑19号				电梯维修	普通使用		108,848.98	元/部	54,424.49					
560			房山区佳世苑20号				电梯维修	普通使用		108,848.98	元/部	54,424.49					
561			房山区佳世苑20号				电梯维修	普通使用		108,848.98	元/部	54,424.49					
562			房山区佳世苑20号				电梯维修	普通使用		108,848.98	元/部	54,424.49					
563			房山区佳世苑23号				电梯维修	普通使用		122,247.15	元/部	61,123.57					
564			房山区佳世苑23号				电梯维修	普通使用		122,247.15	元/部	61,123.57					
565			房山区佳世苑23号				电梯维修	普通使用		122,247.15	元/部	61,123.57					
566			房山区佳世苑23号				电梯维修	普通使用		122,247.15	元/部	61,123.57					
567	丰台区	蓝沁家园	1号楼	北京万科物业服务有限责任公司蓝沁家园物业服务中心	李天浩	13231924927	内外墙维修	普通使用	北京润泽大地建设有限公司	148.58	元/平方米	552,140.87					
568			2号楼				内外墙维修	普通使用		78.02	元/平方米	783,157.60					
569			4号楼				内外墙维修	普通使用		83.23	元/平方米	799,635.66					
570			5号楼				内外墙维修	普通使用		80.37	元/平方米	770,242.27					
571	常青园		13号楼	乐生活智慧社区服务集团股份有限公司	丁岚	15110090988	电梯更新	普通使用	上海三菱电梯有限公司北京分公司	35.84	元/平方米	69,890.24					
572			二区2号楼				电梯更新	普通使用		21.86	元/平方米	70,213.65					
573			1号楼				电梯更新	普通使用		28.01	元/平方米	52,673.87					
574			1号楼				电梯更新	普通使用		38.34	元/平方米	176,225.90					
575			1号楼				电梯更新	普通使用		25.40	元/平方米	57,334.19					
576			2号楼				电梯更新	普通使用		23.32	元/平方米	54,640.73					

577	海淀区	畅茜园兰德华庭	2号楼	北京瑞赢酒店物业管理有限公司	江雪梅	18518220179	电梯更新	普通使用	27.93	元/平方米	54,640.73
578			2号楼				电梯更新	普通使用	35.83	元/平方米	169,991.42
579			2号楼				电梯更新	普通使用	23.31	元/平方米	47,651.43
580			2号楼				电梯更新	普通使用	23.32	元/平方米	54,323.28
581			3号楼				电梯更新	普通使用	19.15	元/平方米	59,877.12
582		3号楼	电梯更新	普通使用	19.19	元/平方米	59,877.12				
583		3号楼	电梯更新	普通使用	19.19	元/平方米	59,877.12				
584		海淀区人济山庄	G1号楼	北京惠民仁济物业管理有限公司	张超英	88554313	电梯更新	普通使用	35.86	元/平方米	16,933.45
585			G2号楼				电梯更新	普通使用	30.07	元/平方米	24,741.30
586	时代之光-名苑	1,1号楼,D座	北京鲁能物业服务有限责任公司	张颖	15010977181	电梯更新	普通使用	20.38	元/平方米	362,737.74	
587	石景山区	雍景天成(南区)	10号楼	北京万佳鑫物业管理有限责任公司	李婕靓	15901137332	电梯更新	普通使用	135,306.67	元/部	270,613.34
588			19号楼				电梯更新	普通使用	150,065.70	元/部	297,037.66
589			1号楼				电梯更新	普通使用	52,060.65	元/部	104,121.30
590			1号楼				电梯更新	普通使用	104,715.45	元/部	209,430.90
591			9号楼				电梯更新	普通使用	165,502.46	元/部	331,004.92
592			1号楼				电梯更新	普通使用	52,189.16	元/部	2,234.04
593			1号楼				电梯更新	普通使用	52,189.16	元/部	6,985.73
594			1号楼				电梯更新	普通使用	52,189.16	元/部	2,485.18
595			1号楼				电梯更新	普通使用	52,189.16	元/部	6,168.85
596	1号楼	电梯更新	普通使用	52,189.16	元/部	2,301.71					
597	1号楼	电梯更新	普通使用	52,189.16	元/部	2,596.24					
598	2号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	4,346.02					
599	2号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	4,562.93					
600	2号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	3,130.92					
601	2号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	4,092.52					
602	2号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	7,308.43					
603	2号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	6,442.80					
604	2号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	5,351.84					
605	3号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	28,090.95					
606	3号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	40,209.26					
607	3号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	31,097.16					
608	3号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	39,384.64					
609	3号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	33,895.54					
610	3号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	37,234.72					
611	3号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	27,501.07					
612	4号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	27,222.20					
613	4号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	24,589.88					
614	4号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	27,157.83					
615	4号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	30,124.92					
616	4号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	6,640.96					
617	4号楼	电梯更新	普通使用	41,651.00	元/部	20,895.12					
618	5号楼	电梯更新	普通使用	49,459.97	元/部	49,459.97					
619	5号楼	电梯更新	普通使用	49,459.97	元/部	49,459.97					
620	5号楼	电梯更新	普通使用	49,459.97	元/部	49,459.97					
621	5号楼	电梯更新	普通使用	49,459.97	元/部	49,459.97					
622	5号楼	电梯更新	普通使用	49,459.97	元/部	49,459.97					
623	5号楼	电梯更新	普通使用	49,459.97	元/部	49,459.97					
624	6号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
625	6号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
626	6号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
627	6号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
628	6号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
629	6号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
630	7号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
631	7号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
632	7号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
633	7号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
634	7号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
635	7号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
636	8号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
637	8号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
638	8号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
639	8号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
640	8号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
641	8号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					
642	8号楼	电梯更新	普通使用	43,875.64	元/部	43,875.64					

643			710号楼,G10号楼				电梯更新	应急使用		18.46	元/平方米	107,713.20
644			711号楼,G11号楼				电梯更新	应急使用		18.45	元/平方米	107,713.20
645			74号楼				电梯更新	应急使用		31.46	元/平方米	75,395.99
646			74号楼,G4号楼				电梯更新	应急使用		29.27	元/平方米	79,457.01
647			77号楼,G7号楼				电梯更新	应急使用		27.10	元/平方米	83,058.00
648			77号楼,G7号楼				电梯更新	应急使用		27.06	元/平方米	83,058.00
649			77号楼,G7号楼				电梯更新	应急使用		28.95	元/平方米	79,302.02
650	昌平区	万科小区(北京万科城)	20号楼,21号楼,22号楼,23号楼,24号楼,25号楼,26号楼,27号楼,28号楼,29号楼,30号楼,31号楼,33号楼,34号楼,35号楼,36幢,4幢,5幢,6幢	北京万科物业服务服务有限公司万科城物业服务中心	李浩	13601370347	消防系统维修	应急使用		29.76	元/平方米	3,999,324.64
651		门头沟区	门头沟区滨河西区皓月园1-5号楼	北京国信好望物业管理有限公司	张秀清	18613817087	电梯更新	普通使用		108.46	元/平方米	20,107.12
652			4号楼				电梯更新	普通使用		108.46	元/平方米	6,218.58
653	西城区	西堤红山苑	1号楼	润嘉物业管理(北京)有限公司	黄敬	13801257036	内外墙改造	普通使用		352.39	元/平方米	15,210,453.57
654			景龙国际名苑				屋面防水维修	应急使用		12.25	元/平方米	114,847.62
655			景龙国际名苑				屋面防水维修	应急使用		13.03	元/平方米	120,847.61
656			景龙国际名苑				屋面防水维修	应急使用		25.21	元/平方米	158,677.54
657			库房,景龙国际名苑				屋面防水维修	应急使用		14.80	元/平方米	119,237.10
658			1号楼				电梯更新	普通使用		36.26	元/平方米	225,159.05
659			3号楼				电梯更新	普通使用		17.52	元/平方米	148,174.39
660			1号楼				电梯更新	应急使用		35.13	元/平方米	68,588.36
661			1号楼				电梯更新	应急使用		35.13	元/平方米	68,588.36
662			1号楼				电梯更新	应急使用		35.13	元/平方米	68,588.36
663			1号楼				电梯更新	应急使用		35.13	元/平方米	68,588.36
664			1号楼				电梯更新	应急使用		35.13	元/平方米	68,588.36
665			1号楼				电梯更新	应急使用		34.92	元/平方米	68,588.36
666			2号楼				电梯更新	应急使用		34.73	元/平方米	204,671.36
667			2号楼				电梯更新	应急使用		41.99	元/平方米	153,984.82
668			5号楼				电梯更新	应急使用		22.02	元/平方米	60,046.03
669			5号楼				电梯更新	应急使用		22.02	元/平方米	60,046.03
670			5号楼				电梯更新	应急使用		31.62	元/平方米	60,046.03
671			5号楼				电梯更新	应急使用		31.43	元/平方米	60,046.03
672			5号楼				电梯更新	应急使用		16.74	元/平方米	60,046.03
673			5号楼				电梯更新	应急使用		22.02	元/平方米	60,046.03
674			6号楼				电梯更新	应急使用		32.37	元/平方米	187,623.62
675			8号楼				电梯更新	应急使用		41.30	元/平方米	187,828.87
676			1号楼				电梯更新	普通使用		111,604.22	元/部	111,604.22
677			10号楼				电梯更新	普通使用		98,250.06	元/部	98,250.06
678			3号楼				电梯更新	普通使用		15.42	元/平方米	57,383.68
679			4号楼				电梯更新	普通使用		13.07	元/平方米	52,656.24
680			4号楼				电梯更新	普通使用		22.54	元/平方米	48,471.49
681			4号楼				电梯更新	普通使用		19.89	元/平方米	48,471.49
682			4号楼				电梯更新	普通使用		19.89	元/平方米	48,471.49
683			4号楼				电梯更新	普通使用		22.58	元/平方米	48,373.35
684			5号楼				电梯更新	普通使用		28.31	元/平方米	90,144.96
685			5号楼				电梯更新	普通使用		28.40	元/平方米	90,144.96
686			5号楼				电梯更新	普通使用		28.30	元/平方米	90,144.96
687			5号楼				电梯更新	普通使用		28.30	元/平方米	90,144.96
688			5号楼				电梯更新	普通使用		28.40	元/平方米	89,157.24
689			畅茜园兰德华庭7号楼				电梯更新	普通使用		24.02	元/平方米	64,441.16
690			畅茜园兰德华庭7号楼				电梯更新	普通使用		27.60	元/平方米	64,441.16
691			畅茜园兰德华庭7号楼				电梯更新	普通使用		24.03	元/平方米	64,441.16
692			畅茜园兰德华庭7号楼				电梯更新	普通使用		39.51	元/平方米	180,289.92
693			畅茜园兰德华庭7号楼				电梯更新	普通使用		24.03	元/平方米	62,325.20
694			畅茜园兰德华庭8号楼				电梯更新	普通使用		19.91	元/平方米	69,496.84
695			畅茜园兰德华庭8号楼				电梯更新	普通使用		21.07	元/平方米	64,441.16
696			畅茜园兰德华庭8号楼				电梯更新	普通使用		20.84	元/平方米	64,441.16
697			畅茜园兰德华庭8号楼				电梯更新	普通使用		23.66	元/平方米	64,441.16
698			畅茜园兰德华庭8号楼				电梯更新	普通使用		23.65	元/平方米	64,441.16
699			畅茜园兰德华庭9号楼				电梯更新	普通使用		20.27	元/平方米	58,041.71
700			4号楼				电梯更新	普通使用		299,948.58	元/部	180,758.31
701			2,2号楼,A座				电梯更新	普通使用		20.94	元/平方米	353,634.73
702			3,3号楼,C座				电梯更新	普通使用		22.34	元/平方米	349,904.33
703			4,4号楼,B座				电梯更新	普通使用		22.77	元/平方米	373,352.36
704			13号楼				电梯更新	普通使用		41.23	元/平方米	71,104.50
705			14号楼				电梯更新	普通使用		42.95	元/平方米	74,750.97
706			16号楼				电梯更新	普通使用		35.28	元/平方米	60,390.73
707	房山区	良乡佳世苑小区	房山区西潞街道佳世苑13号楼	北京森阳家园物业管理有限公司	杨生兵	18600225602	电梯维修	普通使用		112,733.72	元/部	56,366.86
708		门头沟区	门头沟区滨河栗月园1-8号楼	北京国信好望物业管理有限公司	张秀清	18613817087	电梯更新	普通使用		108.46	元/平方米	54,871.35
709			6号楼				电梯更新	普通使用		108.46	元/平方米	1,974.02

710	东城区	新裕家园	86号楼	北京琅苑物业服务有限公司	刘刚	13621152312	电梯更新	普通使用	79.83	元/平方米	442,507.18
711			86号楼				电梯更新	普通使用	79.79	元/平方米	448,639.07
712			86号楼				电梯更新	普通使用	80.08	元/平方米	444,488.62
713			86号楼				电梯更新	普通使用	71.01	元/平方米	436,294.17
714			86号楼,88号楼				电梯更新	普通使用	71.06	元/平方米	432,822.37
715			86号楼,88号楼				电梯更新	普通使用	89.50	元/平方米	401,703.84
716			88号楼				电梯更新	普通使用	83.33	元/平方米	425,082.09
717			88号楼				电梯更新	普通使用	79.22	元/平方米	421,430.86
718			88号楼				电梯更新	普通使用	83.19	元/平方米	425,082.09
719			88号楼				电梯更新	普通使用	80.30	元/平方米	425,082.09
720			88号楼				电梯更新	普通使用	75.78	元/平方米	447,749.90
721			88号楼				电梯更新	普通使用	80.14	元/平方米	415,020.68
722			3号楼				电梯更新	普通使用	36.52	元/平方米	148,458.52
723			3号楼				电梯更新	普通使用	29.32	元/平方米	169,191.26
724			4号楼				电梯更新	普通使用	58.19	元/平方米	183,808.40
725			4号楼				电梯更新	普通使用	39.91	元/平方米	183,808.40
726			4号楼				电梯更新	普通使用	38.23	元/平方米	135,128.60
727			6号楼				电梯更新	普通使用	40.74	元/平方米	176,406.16
728			7号楼				电梯更新	普通使用	40.44	元/平方米	169,191.26
729			7号楼				电梯更新	普通使用	40.08	元/平方米	169,191.26
730			8号楼				电梯更新	普通使用	58.95	元/平方米	183,808.40
731	9号楼	电梯更新	应急使用	45.26	元/平方米	187,623.62					
732	9号楼	电梯更新	普通使用	42.62	元/平方米	176,406.16					
733	9号楼	电梯更新	普通使用	42.62	元/平方米	176,406.16					
734	9号楼	电梯更新	普通使用	42.62	元/平方米	176,406.16					
735	10号楼	电梯更新	应急使用	25.66	元/平方米	68,588.36					
736	10号楼	电梯更新	应急使用	45.51	元/平方米	68,588.36					
737	10号楼	电梯更新	应急使用	38.96	元/平方米	68,588.36					
738	10号楼	电梯更新	应急使用	38.88	元/平方米	68,588.36					
739	11号楼	电梯更新	普通使用	48.52	元/平方米	161,976.36					
740	11号楼	电梯更新	普通使用	66.00	元/平方米	161,976.36					
741	12号楼	电梯更新	普通使用	64.36	元/平方米	206,847.60					
742	12号楼	电梯更新	普通使用	65.34	元/平方米	206,847.60					
743	12号楼	电梯更新	应急使用	70.35	元/平方米	222,534.50					
744	12号楼	电梯更新	普通使用	47.92	元/平方米	206,847.60					
745	12号楼	电梯更新	应急使用	51.56	元/平方米	222,534.50					
746	13号楼	电梯更新	应急使用	38.98	元/平方米	68,588.36					
747	13号楼	电梯更新	应急使用	25.73	元/平方米	68,588.36					
748	13号楼	电梯更新	应急使用	45.63	元/平方米	68,588.36					
749	13号楼	电梯更新	应急使用	39.06	元/平方米	68,588.36					
750	14号楼	电梯更新	普通使用	43.05	元/平方米	221,440.66					
751	201号楼	电梯维修	普通使用	29.62	元/平方米	132,122.66					
752	201号楼	电梯维修	普通使用	45.89	元/平方米	128,789.12					
753	201号楼	电梯维修	普通使用	34.96	元/平方米	134,199.26					
754	201号楼	电梯维修	普通使用	29.59	元/平方米	132,098.25					
755	202号楼	电梯维修	普通使用	42.99	元/平方米	119,877.80					
756	202号楼	电梯维修	普通使用	69.38	元/平方米	113,367.11					
757	202号楼	电梯维修	普通使用	61.30	元/平方米	118,200.06					
758	202号楼	电梯维修	普通使用	62.99	元/平方米	121,217.76					
759	202号楼	电梯维修	普通使用	73.90	元/平方米	117,660.41					
760	206号楼	电梯维修	普通使用	54.14	元/平方米	111,901.90					
761	219号楼	电梯维修	普通使用	41.39	元/平方米	125,668.70					
762	10号住宅楼	电梯更新	普通使用	16.67	元/平方米	82,949.02					
763	10号住宅楼	电梯更新	普通使用	22.73	元/平方米	76,043.07					
764	10号住宅楼	电梯更新	普通使用	16.57	元/平方米	82,961.30					
765	10号住宅楼	电梯更新	普通使用	23.45	元/平方米	84,995.71					
766	10号住宅楼	电梯更新	普通使用	22.73	元/平方米	76,043.07					
767	10号住宅楼	电梯更新	普通使用	23.25	元/平方米	71,295.12					
768	11号住宅楼	电梯更新	普通使用	20.56	元/平方米	69,496.84					
769	11号住宅楼	电梯更新	普通使用	20.50	元/平方米	69,496.84					
770	11号住宅楼	电梯更新	普通使用	23.64	元/平方米	86,419.38					
771	畅茜园兰德华庭9号楼	电梯更新	普通使用	20.44	元/平方米	145,539.91					
772	畅茜园兰德华庭9号楼	电梯更新	普通使用	20.41	元/平方米	57,698.10					
773	畅茜园兰德华庭9号楼	电梯更新	普通使用	20.28	元/平方米	56,784.41					
774	202号楼	电梯维修	普通使用	50.27	元/平方米	125,072.88					
775	202号楼	电梯维修	普通使用	63.01	元/平方米	121,425.05					
776	202号楼	电梯维修	普通使用	37.73	元/平方米	124,572.64					
777	204号楼	电梯维修	普通使用	47.23	元/平方米	128,144.78					
778	204号楼	电梯维修	普通使用	35.81	元/平方米	133,929.98					
779	204号楼	电梯维修	普通使用	42.34	元/平方米	131,073.36					
780	204号楼	电梯维修	普通使用	34.91	元/平方米	130,237.85					

781	20250817	迎曦园	204号楼	北京紫罗园物业管理有限公司	李希政	13691090330	电梯维修	普通使用	44.58	元/平方米	128,729.46					
782			219号楼				电梯维修	普通使用	51.07	元/平方米	129,548.30					
783			1号楼				电梯更新	普通使用	42.30	元/平方米	472,995.69					
784			2号楼				电梯更新	普通使用	42.19	元/平方米	84,378.11					
785			海淀区				紫成嘉园(同方国际公寓)	10号楼	北京盛德物业管理有限公司	陈秀国	13552192234	电梯更新	普通使用	38.46	元/平方米	63,860.55
786								10号楼				电梯更新	普通使用	38.49	元/平方米	63,860.55
787								12号楼				电梯更新	普通使用	48.77	元/平方米	74,452.42
788								13号楼				电梯更新	普通使用	45.00	元/平方米	69,497.84
789								16号楼				电梯更新	普通使用	39.69	元/平方米	63,860.55
790			顺义区				蓝天苑(蓝海苑)住宅小区	1号楼	北京市天竺物业管理公司	毛晓东	13501355370	电梯更新	普通使用	52,189.16	元/部	4,930.01
791	昌平区	宁馨苑小区	15号楼1	北京岳兴物业管理有限责任公司	王宝杰	89710467	电梯更新	普通使用	276,950.00	元/部	63,392.69					
792			15号楼1				电梯更新	普通使用	276,950.00	元/部	54,488.33					
793			15号楼1				电梯更新	普通使用	272,770.00	元/部	60,859.94					
794			朝阳区				百子园	6号楼	北京西宇嘉业物业管理有限公司	赵瑞端	13521257350	屋面防水维修	应急使用	20.02	元/平方米	177,609.08
795	6号楼	屋面防水维修		应急使用	20.26	元/平方米		176,411.43								
796	北苑家园清友园	2号楼		北京城承物业管理有限责任公司	孙勇	18911453870	电梯更新	普通使用	42.46	元/平方米	565,449.11					
797	北苑家园望春园	望春园15号楼					电梯更新	普通使用	40.13	元/平方米	561,502.62					
798	常楹公元	1号楼					电梯维修	普通使用	132,793.42	元/部	265,586.83					
799		2号楼					电梯维修	普通使用	128,200.80	元/部	256,401.60					
800		2号楼					电梯维修	普通使用	130,236.90	元/部	260,473.79					
801		3号楼					电梯维修	普通使用	126,049.86	元/部	252,099.72					
802		3号楼					电梯维修	普通使用	124,968.39	元/部	249,936.78					
803		5号楼					电梯维修	普通使用	127,521.84	元/部	255,043.67					
804		5号楼	电梯维修				普通使用	128,311.61	元/部	256,623.21						
805		6号楼	电梯维修				普通使用	130,956.09	元/部	261,912.17						
806	7号楼	电梯维修	普通使用	124,432.11	元/部	248,864.21										
807	7号楼	电梯维修	普通使用	126,899.56	元/部	253,799.11										
808	8号楼	电梯维修	普通使用	112,872.13	元/部	223,744.26										
809	福景花园	福景苑公寓	北京世纪博雅物业管理有限公司	袁新桥	18618212901	电梯更新	普通使用	54.33	元/平方米	1,548,909.06						
810		福景苑公寓				电梯更新	普通使用	73.89	元/平方米	1,488,959.75						
811	甜水西园	8号楼	北京市恒安物业管理有限公司	刘鹏	13901257742	屋面防水维修	普通使用	11.77	元/平方米	213,468.29						
812	20250818	海淀区	海淀区清河中街28号院	北京国瑞嘉物业管理有限公司	张爱建	13681208749	电梯更新	普通使用	12.64	元/平方米	330,262.85					
813			1号楼				电梯更新	普通使用	110,441.54	元/部	110,441.54					
814			1号楼,6号楼				电梯更新	普通使用	104,952.02	元/部	104,952.02					
815			2号楼				电梯更新	普通使用	121,386.91	元/部	121,386.91					
816			3号楼				电梯更新	普通使用	121,386.91	元/部	121,386.91					
817			4号楼				电梯更新	普通使用	110,441.54	元/部	110,441.54					
818			5号楼				电梯更新	普通使用	95,817.83	元/部	95,817.83					
819			6号楼				电梯更新	普通使用	95,817.83	元/部	95,817.83					
820			6号楼				电梯更新	普通使用	104,952.02	元/部	104,952.02					
821			7号楼				电梯更新	普通使用	110,441.54	元/部	110,441.54					
822			7号楼				电梯更新	普通使用	104,952.02	元/部	104,952.02					
823			8号楼				电梯更新	普通使用	104,952.02	元/部	104,952.02					
824			9号楼				电梯更新	普通使用	95,817.83	元/部	95,817.83					
825			10号楼				电梯更新	普通使用	104,952.02	元/部	104,952.02					
826			10号楼				电梯更新	普通使用	95,817.83	元/部	95,817.83					
827			12号楼				电梯更新	普通使用	110,441.54	元/部	110,441.54					
828			13号楼				电梯更新	普通使用	110,441.54	元/部	110,441.54					
829			13号楼				电梯更新	普通使用	121,386.91	元/部	121,386.91					
830			14号楼				电梯更新	普通使用	110,441.54	元/部	110,441.54					
831			14号楼				电梯更新	普通使用	121,386.91	元/部	121,386.91					
832			16号楼				电梯更新	普通使用	104,952.02	元/部	104,952.02					
833			17号楼				电梯更新	普通使用	110,441.54	元/部	110,441.54					
834			17号楼				电梯更新	普通使用	104,952.02	元/部	104,952.02					
835			18号楼				电梯更新	普通使用	95,817.83	元/部	95,817.83					
836			18号楼				电梯更新	普通使用	95,817.83	元/部	95,817.83					
837			18号楼				电梯更新	普通使用	104,952.02	元/部	104,952.02					
838			20号楼				电梯更新	普通使用	104,952.02	元/部	104,952.02					
839			22号楼				电梯更新	普通使用	95,817.83	元/部	95,817.83					
840			23号楼				电梯更新	普通使用	95,817.83	元/部	95,817.83					
841			丰台区				珠光御景嘉园	4号楼	北京珠光物业管理有限公司	孙华荣	13466571720	屋面防水维修	应急使用	98.92	元/平方米	489,773.06
842								6号楼				屋面防水维修	应急使用	50.03	元/平方米	865,863.36
843								10号楼				屋面防水维修	应急使用	549.32	元/平方米	320,241.82
844								11号楼				屋面防水维修	应急使用	47.23	元/平方米	496,767.39
845								11号楼				屋面防水维修	应急使用	404.10	元/平方米	510,996.30
846								12号楼				屋面防水维修	应急使用	46.43	元/平方米	385,070.20
847								12号楼				屋面防水维修	应急使用	46.16	元/平方米	174,690.56
848								13号楼				屋面防水维修	应急使用	46.04	元/平方米	324,231.15
849								21号楼				屋面防水维修	应急使用	71.95	元/平方米	332,471.20
850								22号楼				屋面防水维修	应急使用	70.62	元/平方米	466,276.33

851	石景山区	金顶阳光小区	枫景园5号楼	北京金鹏顺发物业管理有限公司	纪蜀文	13911170227	电梯更新	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	304,799.32	元/部	154,799.32	
852	昌平区	龙泽苑	712号楼,G12号楼	北京恒富物业服务有限责任公司	陈丕穹	13501157549	电梯更新	应急使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	30.19	元/平方米	350,281.56	
853			74号楼,G4号楼				电梯更新	应急使用		27.17	元/平方米	82,606.72	
854		宁馨苑小区	15号楼1	北京岳兴物业管理有限责任公司	王宝杰	89710467	电梯更新	普通使用	北京金前锋电梯有限公司	272,770.00	元/部	57,207.28	
855	朝阳区	北苑家园莲葩园	莲葩园3号楼	北京城承物业管理有限责任公司	张伟军	13146178107	电梯更新	普通使用	北京杏林伟业电梯工程有限公司	41.83	元/平方米	563,949.11	
856			莲葩园5号楼				电梯更新	普通使用		39.92	元/平方米	563,949.11	
857			莲葩园9号楼				电梯更新	普通使用		48.62	元/平方米	732,989.46	
858			13号楼,3号楼,603号楼,9号楼,莱葵园3号楼				电梯更新	普通使用		43.40	元/平方米	539,143.73	
859			15号楼				电梯更新	普通使用		39.50	元/平方米	542,148.32	
860			1号楼,601号楼,莱葵园1号楼				电梯更新	普通使用		43.40	元/平方米	542,128.32	
861		608号楼,9号楼,莱葵园9号楼	电梯更新	普通使用	39.51	元/平方米	542,148.32						
862		莱葵园16号楼	电梯更新	普通使用	41.50	元/平方米	540,115.01						
863		莱葵园18号楼	电梯更新	普通使用	41.47	元/平方米	542,148.32						
864		12号楼,清友园12号楼	电梯更新	普通使用	51.05	元/平方米	786,294.68						
865		14号楼,清友园14号楼	电梯更新	普通使用	51.01	元/平方米	771,088.31						
866		17号楼,503号楼,清友园17号楼	电梯更新	普通使用	52.95	元/平方米	789,570.31						
867		3号楼,506号楼,清友园3号楼	电梯更新	普通使用	51.05	元/平方米	785,065.91						
868		清友园20号楼	电梯更新	普通使用	42.39	元/平方米	565,449.11						
869		0号楼,999号楼,A座,地上商业	屋面防水维修	应急使用	15.50	元/平方米	490,952.64						
870		0号楼,999号楼,B座,地上商业	屋面防水维修	应急使用	15.01	元/平方米	405,364.03						
871		朝阳区	农光里102、103、108号楼	101号楼	北京市榆光城物业管理有限公司	康健	13651092772	电梯更新	应急使用	北京东梅电梯有限公司	9.68	元/平方米	67,259.76
872			山水文园西园	206号楼	北京山水文园物业管理服务有限公司	闫有江	13699283629	电梯维修	普通使用	北京中熙明远机电安装工程有限公司	54.61	元/平方米	112,875.73
873	朝阳区	时点新标家园	1号楼	北京新亮点物业管理有限公司	张丽英	13240089889	电梯更新	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司	16.83	元/平方米	193,629.59	
874			1号楼				电梯更新	普通使用		16.83	元/平方米	192,731.86	
875			1号楼				电梯更新	普通使用		16.83	元/平方米	193,629.59	
876			2号楼				电梯更新	普通使用		17.28	元/平方米	185,814.65	
877			2号楼				电梯更新	普通使用		17.28	元/平方米	185,814.65	
878			2号楼				电梯更新	普通使用		17.28	元/平方米	185,814.65	
879		通惠家园B区	惠泽园10号楼	北京首开亿方物业服务有限责任公司	张伟博	65501015	屋面防水维修	应急使用	北京宏兴东升防水施工有限公司	37.08	元/平方米	493,016.51	
880		旺座中心	1号楼	第一物业服务(北京)有限公司	张建光	15201570507	电梯更新	应急使用	山西兴申三菱电梯销售安装有限公司	248,875.00	元/部	943,951.46	
881	朝阳区	中广宜景湾嘉园	501号楼	北京兰天华宇物业管理有限公司	魏晓旭	13810347297	电梯更新	普通使用	北京时代筑邦机电工程有限公司	29.76	元/平方米	449,276.74	
882			503号楼				电梯更新	普通使用		30.35	元/平方米	389,179.57	
883			506号楼				电梯更新	普通使用		32.54	元/平方米	469,936.75	
884			507号楼				电梯更新	普通使用		27.70	元/平方米	406,164.18	
885			508号楼				电梯更新	普通使用		46.29	元/平方米	238,266.64	
886			508号楼				电梯更新	普通使用		48.24	元/平方米	225,119.21	
887			509号楼				电梯更新	普通使用		28.99	元/平方米	416,610.42	
888			65号楼				电梯更新	普通使用		168,900.00	元/部	18,900.00	
889			65号楼				电梯更新	普通使用		168,900.00	元/部	18,900.00	
890	65号楼	电梯更新	普通使用	168,900.00	元/部	18,900.00							
891	昌平区	北京太阳城	70号楼	北京宝氏华商物业管理有限公司	刘俊玲	13911052156	电梯更新	普通使用	北京京华建机电有限公司	161,700.00	元/部	11,700.00	
892			70号楼				电梯更新	普通使用		161,700.00	元/部	11,700.00	
893			70号楼				电梯更新	普通使用		161,700.00	元/部	11,700.00	
894			73号楼				电梯更新	普通使用		160,650.00	元/部	10,650.00	
895			74号楼				电梯更新	普通使用		160,650.00	元/部	10,650.00	
896			76号楼				电梯更新	普通使用		161,700.00	元/部	11,700.00	
897			79号楼				电梯更新	普通使用		161,700.00	元/部	11,700.00	
898			80号楼				电梯更新	普通使用		168,900.00	元/部	18,900.00	
899			80号楼				电梯更新	普通使用		168,900.00	元/部	18,900.00	
900			80号楼				电梯更新	普通使用		168,900.00	元/部	18,900.00	
901	房山区	绿城·百合公寓	叠翠苑	绿城物业服务集团有限公司北京分公司	王春风	13164250706	电梯维修	普通使用	北京泛欧电梯有限公司	27.18	元/平方米	39,160.10	
902			叠翠苑				电梯维修	普通使用		28.53	元/平方米	39,741.21	
903			叠翠苑				电梯维修	普通使用		30.63	元/平方米	43,500.96	
904			叠翠苑				电梯维修	普通使用		28.77	元/平方米	38,539.61	
905			霁雪苑1号				电梯维修	普通使用		24.40	元/平方米	83,550.52	
906			霁雪苑2号				电梯维修	普通使用		25.15	元/平方米	39,293.86	
907			霁雪苑2号				电梯维修	普通使用		35.70	元/平方米	91,974.38	
908			霁雪苑2号				电梯维修	普通使用		36.32	元/平方米	89,402.35	
909			天风苑				电梯维修	普通使用		31.78	元/平方米	43,027.11	
910			天风苑				电梯维修	普通使用		34.46	元/平方米	46,228.24	
911			天风苑				电梯维修	普通使用		37.10	元/平方米	49,224.46	
912			天风苑				电梯维修	普通使用		32.35	元/平方米	43,178.00	
913			天风苑				电梯维修	普通使用		30.40	元/平方米	40,640.44	
914			天风苑				电梯维修	普通使用		33.40	元/平方米	37,639.83	
915			玉泉苑1号楼				电梯维修	普通使用		38.32	元/平方米	93,848.23	
916			玉泉苑1号楼				电梯维修	普通使用		35.34	元/平方米	90,673.60	
917			玉泉苑2号,玉泉苑2号楼				电梯维修	普通使用		27.52	元/平方米	96,192.02	
918			玉泉苑6号楼				电梯维修	普通使用		37.02	元/平方米	89,356.80	
919			玉泉苑7号楼				电梯维修	普通使用		38.35	元/平方米	92,573.62	
920			玉泉苑7号楼				电梯维修	普通使用		37.00	元/平方米	83,383.48	

921			玉泉苑9号楼				电梯维修	普通使用		18.36	元/平方米	41,553.77
922			云栖苑				电梯维修	普通使用		36.60	元/平方米	37,219.64
923			云栖苑				电梯维修	普通使用		29.99	元/平方米	40,461.81
924			云栖苑				电梯维修	普通使用		29.23	元/平方米	37,735.76
925			云栖苑				电梯维修	普通使用		31.01	元/平方米	47,962.21
926			云栖苑				电梯维修	普通使用		27.58	元/平方米	38,006.24
927			云栖苑				电梯维修	普通使用		30.48	元/平方米	40,589.42
928	门头沟区	门头沟区滨河西区皓月园1-5号楼	5号楼	北京国信好望物业管理有限公司	张秀涛	18613817087	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	16.08	元/平方米	15,377.06
929			5号楼				电梯更新	普通使用		16.08	元/平方米	29.38
930	怀柔区	怀柔新城12街区12-104地块人才公租房项目	7号楼	北京善道物业服务有限公司	王长江	1562805659	楼内共用部位维修	普通使用	北京瀚尧伟业建筑工程有限公司	57.18	元/平方米	546,202.44
931			8号楼				楼内共用部位维修	普通使用		64.00	元/平方米	448,114.17
932			8号楼				楼内共用部位维修	普通使用		63.80	元/平方米	448,114.17
933			9号楼				楼内共用部位维修	普通使用		67.27	元/平方米	448,114.17
934			9号楼				楼内共用部位维修	普通使用		67.50	元/平方米	448,114.17
935			2号楼	北京嘉亮物业管理有限公司	倪向颖	13661161668	电梯更新	普通使用	北京益源立达电梯有限公司	78.97	元/平方米	120,768.12
936			2号楼				电梯更新	普通使用		81.28	元/平方米	120,661.05
937			2号楼				电梯更新	普通使用		15.80	元/平方米	207,982.66
938			2号楼				电梯更新	普通使用		19.39	元/平方米	176,511.28
939			2号楼				电梯更新	普通使用		15.80	元/平方米	200,585.33
940			2号楼	北京新亮点物业管理有限公司	张丽英	13240089889	电梯更新	普通使用	北京京成奥力电梯有限公司	19.39	元/平方米	177,572.38
941			2号楼				电梯更新	普通使用		15.80	元/平方米	196,334.32
942			2号楼				电梯更新	普通使用		15.80	元/平方米	216,529.33
943			2号楼				电梯更新	普通使用		19.39	元/平方米	179,112.05
944			1号楼	北京利市物业管理有限公司	袁德刚	13701110611	安防系统改造	普通使用	北京建海伟业建筑装饰有限公司	39.57	元/平方米	2,374,755.66
945			万科东第居1号楼	北京万科物业服务有限公司	汪东东	15188666232	二次供水系统更新	普通使用	北京英洋凌悦科技有限公司	360,536.22	元/套	360,536.22
946			万科东第居1号楼				二次供水系统更新	普通使用		355,653.14	元/套	355,653.14
947			万科东第居1号楼				二次供水系统更新	普通使用		346,618.94	元/套	346,618.94
948			1号楼	第一物业服务(北京)有限公司	张建光	15201570507	电梯更新	应急使用	山西兴申三菱电梯销售安装有限公司	227,000.00	元/部	838,747.33
949			301				电梯更新	普通使用		18.15	元/平方米	107,759.76
950			301				电梯更新	普通使用		18.17	元/平方米	100,054.34
951			301				电梯更新	普通使用		18.15	元/平方米	104,953.90
952			302	北京珠江世纪物业管理有限公司	王石将	13641251372	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	13.69	元/平方米	107,056.76
953			303				电梯更新	普通使用		16.96	元/平方米	113,059.60
954			303				电梯更新	普通使用		16.97	元/平方米	113,059.60
955			305				电梯更新	普通使用		15.10	元/平方米	113,059.60
956			306				电梯更新	普通使用		15.07	元/平方米	113,059.60
957	丰台区	丰台区嘉园二里	34号楼,44号楼,44号楼2	北京嘉丽园物业有限责任公司	陈平	13141204810	电梯更新	普通使用	北京国豪电梯有限公司	27.78	元/平方米	664,676.98
958			益丰园小区1号楼	北京鑫益丰苑物业管理有限公司	安辉	13801350416	电梯更新	普通使用	北京中创华远电梯有限公司	157,649.62	元/部	157,649.62
959			益丰园小区2号楼			13801350486	电梯更新	普通使用		157,649.60	元/部	157,649.62
960			益丰园小区3号楼			13801350416	电梯更新	普通使用		157,649.62	元/部	157,649.62
961			8号楼				电梯更新	普通使用		26.09	元/平方米	71,217.91
962			8号楼				电梯更新	普通使用		26.09	元/平方米	73,516.41
963			8号楼				电梯更新	普通使用		26.10	元/平方米	81,030.57
964			9号楼				电梯更新	普通使用		28.29	元/平方米	81,311.47
965			9号楼				电梯更新	普通使用		30.41	元/平方米	88,341.37
966			9号楼	北京阜石物业管理中心	张永东	13717751582	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	28.31	元/平方米	74,950.26
967			9号楼				电梯更新	普通使用		30.43	元/平方米	76,218.22
968			12号楼				电梯更新	普通使用		29.22	元/平方米	88,341.37
969			12号楼				电梯更新	普通使用		29.19	元/平方米	88,341.37
970			12号楼				电梯更新	普通使用		32.69	元/平方米	84,218.14
971			12号楼				电梯更新	普通使用		29.22	元/平方米	88,341.37
972	昌平区	宁馨苑小区	1号楼1	北京岳兴物业管理有限责任公司	王宝杰	89710468	电梯更新	普通使用	北京金前锋电梯有限公司	282,160.00	元/部	63,952.88
973			15号楼		邓宇	18911452872	电梯更新	普通使用	北京亿安嘉诚机电设备有限公司	40.80	元/平方米	525,082.46
974			20号楼				电梯更新	普通使用		40.28	元/平方米	551,913.00
975			绣菊园19号楼	北京城承物业管理有限责任公司	张晓波	18910428030	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	40.30	元/平方米	549,766.28
976			绣菊园21号楼				电梯更新	普通使用		40.28	元/平方米	551,913.00
977			和平苑B座	北京恒恒利达物业管理有限公司	张佩杰	13641110603	屋面防水维修	应急使用	北京坤坤防水材料有限公司	17.84	元/平方米	165,475.96
978			25号楼	北京嘉亮物业管理有限公司	周桐	010-67721553	电梯更新	普通使用	北京奥亚电梯工程有限责任公司	21.11	元/平方米	69,807.95
979			26号楼			010-67738122	电梯更新	普通使用		22.09	元/平方米	291,459.68
980			3号楼				楼外共用部位维修	普通使用		47.38	元/平方米	889,948.04
981			5号楼	北京山水文园物业管理服务有限公司	王一伟	13716027104	楼外共用部位维修	普通使用	北京天利荣达建设工程有限公司	49.76	元/平方米	925,172.12
982			8号楼				楼外共用部位维修	普通使用		65.06	元/平方米	885,701.54
983	房山区	碧桂园温泉小区一期29#住宅楼等8项	33号楼	北京永信至诚物业管理有限公司	朱林	18001278850	屋面防水维修	应急使用	北京首恒建设集团有限公司	31.71	元/平方米	278,937.60
984			6号楼				屋面防水维修	应急使用		223.21	元/平方米	317,602.76
985			7号楼	北京市均豪物业管理股份有限公司	张竹秋	13661118739	屋面防水维修	应急使用	北京百利城建筑工程有限公司	221.34	元/平方米	303,866.40
986			7号楼				屋面防水维修	应急使用		220.11	元/平方米	76,597.87
987			4号楼	北京鑫隆基物业管理有限责任公司	张天双	15010328217	电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	15.38	元/平方米	23,670.12
988			1号楼			68218510	电梯更新	普通使用	北京九州电梯安装工程有限公司	216,250.92	元/套	210,404.82
989			2号楼	北京万地物业管理有限公司	林汉	68210877	电梯更新	普通使用		216,250.92	元/套	210,766.72

990		绿岛家园	5号楼	北京龙威物业管理有限公司	赵天昭	010-69850123	屋面防水维修	应急使用	中凯恒泰(北京)建筑工程有限公司	163.78	元/平方米	294,151.91
991	门头沟区	门头沟区滨河翠月园1-8号楼	5号楼	北京国信好望物业管理有限公司	张秀涛	18613817087	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	108.46	元/平方米	78,258.95
992			6号楼				108.46	元/平方米		32,024.53		
993			6号楼				108.46	元/平方米		19,159.17		
994	通州区	荔景园	2号楼	北京佳安世纪物业管理有限公司	吕庆利	13521303602	电梯更新	普通使用	北京金翼泰格机电安装有限公司	12.77	元/平方米	29,780.64
995	朝阳区	东润枫景小区	2号楼	北京凯莱物业管理有限公司	21030219890511063X	15311587737	电梯更新	普通使用	北京华北广日机电有限公司	26.91	元/平方米	239,602.36
996			3号楼				52.41	元/平方米		187,152.79		
997			4号楼				40.02	元/平方米		470,535.26		
998			5号楼				48.08	元/平方米		243,487.00		
999			11号楼				32.25	元/平方米		209,149.46		
1000			11号楼				35.19	元/平方米		228,006.57		
1001			12号楼				31.36	元/平方米		689,737.99		
1002			13号楼				30.65	元/平方米		682,647.60		
1003			14号楼				28.57	元/平方米		666,291.69		
1004			15号楼				30.50	元/平方米		710,287.74		
1005			16号楼				30.50	元/平方米		707,326.29		
1006		建国路29号兴隆家园	18号楼,兴隆家园18号楼	北京天翌物业管理有限责任公司	张宝山	15810974428	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	29.76	元/平方米	671,087.74
1007			24号楼,兴隆家园24号楼				32.24	元/平方米		665,780.06		
1008			25号楼				43.54	元/平方米		136,146.14		
1009			25号楼				44.25	元/平方米		145,008.00		
1010			25号楼				41.54	元/平方米		131,097.24		
1011			26号楼				32.24	元/平方米		683,143.95		
1012			401号楼				14.62	元/平方米		114,988.80		
1013			402号楼				36.46	元/平方米		218,559.20		
1014			402号楼				36.46	元/平方米		218,559.19		
1015			403号楼				36.34	元/平方米		212,686.37		
1016		珠江帝景家园B区	403号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	王石将	13641251372	电梯更新	普通使用		36.41	元/平方米	212,670.98
1017			403号楼				36.41	元/平方米		222,726.44		
1018			405号楼				31.32	元/平方米		230,372.11		
1019			406号楼				31.48	元/平方米		233,181.57		
1020			407号楼				31.37	元/平方米		230,369.68		
1021	408号楼		17.14				元/平方米	113,059.60				
1022	1号楼		24.61				元/平方米	54,424.26				
1023	1号楼		24.63				元/平方米	57,624.78				
1024	1号楼	24.59	元/平方米	57,624.78								
1025	1号楼	24.62	元/平方米	57,624.78								
1026	1号楼	24.60	元/平方米	57,624.78								
1027	1号楼	24.62	元/平方米	57,624.78								
1028	1号楼	29.58	元/平方米	57,624.78								
1029	2号楼	32.78	元/平方米	57,624.78								
1030	2号楼	32.84	元/平方米	57,624.78								
1031	2号楼	32.78	元/平方米	57,624.78								
1032	2号楼	32.84	元/平方米	57,624.78								
1033	3号楼	20.19	元/平方米	34,453.77								
1034	3号楼	20.88	元/平方米	34,453.77								
1035	3号楼	17.68	元/平方米	34,453.77								
1036	4号楼	21.78	元/平方米	36,959.94								
1037	4号楼	24.84	元/平方米	43,078.48								
1038	5号楼	20.89	元/平方米	34,453.77								
1039	5号楼	20.20	元/平方米	34,453.77								
1040	5号楼	17.69	元/平方米	34,453.77								
1041	20250822	海淀区	润千秋佳苑	北京市均豪物业管理股份有限公司	李建东	13910826531	电梯更新	普通使用	北京金前锋电梯有限公司	17.75	元/平方米	34,453.77
1042							6号楼	20.24		元/平方米	34,453.77	
1043							7号楼	17.69		元/平方米	34,453.77	
1044							7号楼	20.20		元/平方米	34,453.77	
1045							7号楼	20.89		元/平方米	34,453.77	
1046							8号楼	17.75		元/平方米	34,453.77	
1047							8号楼	20.24		元/平方米	31,911.49	
1048							9号楼	20.13		元/平方米	34,453.77	
1049							9号楼	20.89		元/平方米	34,453.77	
1050							9号楼	17.65		元/平方米	34,453.77	
1051							10-3号楼	33.09		元/平方米	53,808.18	
1052							10-3号楼	36.38		元/平方米	49,360.52	
1053							10-3号楼	30.36		元/平方米	57,678.92	
1054							10号楼	34.87		元/平方米	34,453.77	
1055							10号楼	34.91		元/平方米	34,453.77	
1056							10号楼	34.93		元/平方米	34,453.77	
1057							11号楼	34.91		元/平方米	34,453.77	
1058							11号楼	34.85		元/平方米	34,453.77	
1059							11号楼	34.91		元/平方米	34,453.77	

1060			11号楼				电梯更新	普通使用		34.89	元/平方米	34,453.77
1061			11号楼				电梯更新	普通使用		34.84	元/平方米	34,453.77
1062			12号楼				电梯更新	普通使用		32.49	元/平方米	71,990.94
1063			12号楼				电梯更新	普通使用		32.55	元/平方米	71,990.94
1064			12号楼				电梯更新	普通使用		32.49	元/平方米	71,990.94
1065	丰台区	西马金润家园	西马场南里一区12号楼,西马场南里一区13号楼,西马场南里一区14号楼,西马场南里一区16号楼,西马场南里一区1号楼,西马场南里一区地下车库	北京市西马物业管理有限责任公司	孙鸿峰	15611487351	消防系统维修	普通使用	北京西楼子建设工程有限公司	15.41	元/平方米	1,792,690.44
1066			1号楼				电梯更新	普通使用		9.94	元/平方米	50,000.00
1067			2号楼				电梯更新	普通使用		7.14	元/平方米	33,711.54
1068			2号楼				电梯更新	普通使用		6.34	元/平方米	43,969.12
1069			3号楼				电梯更新	普通使用		6.11	元/平方米	45,000.00
1070			4号楼				电梯更新	普通使用		5.00	元/平方米	45,000.00
1071			5号楼				电梯更新	普通使用		9.91	元/平方米	50,000.00
1072			6号楼				电梯更新	普通使用		10.26	元/平方米	50,000.00
1073			7号楼				电梯更新	普通使用		4.98	元/平方米	45,000.00
1074			8号楼				电梯更新	普通使用		6.10	元/平方米	43,923.33
1075			11号楼				电梯更新	普通使用		9.28	元/平方米	50,000.00
1076		天赐良园	3号楼	北京燕侨物业管理有限公司	滕文静	15601085521	给排水维修	普通使用	中瑞华兴(北京)建设工程有限公司	19.26	元/平方米	11,272.62
1077			1号楼1				电梯更新	普通使用		282,160.00	元/部	63,213.88
1078	昌平区	宁馨苑小区	1号楼1	北京岳兴物业管理有限责任公司	王宝杰	89710467	电梯更新	普通使用	北京金前锋电梯有限公司	341,400.00	元/部	95,586.83
1079			1号楼1				电梯更新	普通使用		282,160.00	元/部	65,559.88
1080			二区4号楼				屋面防水维修	应急使用		215.73	元/平方米	168,202.45
1081			二区甲4号楼				屋面防水维修	应急使用		225.52	元/平方米	150,266.56
1082			三区11号楼				屋面防水维修	应急使用		231.68	元/平方米	170,702.17
1083			三区6号楼				屋面防水维修	应急使用		231.72	元/平方米	325,194.15
1084	密云区	太扬家园	8号楼	江苏新能源物业服务服务有限公司北京分公司	赵海红	15910429915	电梯更新	应急使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	15.18	元/平方米	20,083.17
1085			4号楼				电梯更新	普通使用		13.15	元/平方米	158,611.99
1086	朝阳区	通惠家园惠民园	9号楼	北京首开亿方物业服务有限公司	张伟博	65501015	电梯更新	普通使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司	13.10	元/平方米	149,189.25
1087			10号楼				电梯更新	普通使用		13.13	元/平方米	148,155.65
1088	海淀区	水岸名居	1号楼	碧桂园生活服务集团股份有限公司朝阳分公司	陈雪婷	15652562852	消防系统维修	应急使用	北京百利城建筑工程有限公司	39.83	元/平方米	859,275.39
1089	20250823		2号楼				楼外共用部位维修	应急使用		190.40	元/平方米	2,536.59
1090			3号楼,5号楼	北京瑞赢酒店物业管理有限公司	元继刚	15810551686	给排水维修	应急使用	中海建工(北京)建设科技有限公司	3.47	元/平方米	48,631.93
1091			5号楼				楼外共用部位维修	应急使用		122.84	元/平方米	6,056.14
1092			1号楼1				电梯更新	普通使用	北京金前锋有限公司	320,700.00	元/部	85,309.46
1093			1号楼1				电梯更新	应急使用		249,850.00	元/部	20,669.18
1094	昌平区	宁馨苑小区	1号楼1	北京岳兴物业管理有限责任公司	王宝杰	89710467	电梯更新	普通使用	北京金前锋电梯有限公司	282,160.00	元/部	60,742.59
1095			1号楼1				电梯更新	普通使用		282,160.00	元/部	60,638.96
1096	朝阳区	欧陆经典万兴苑	1号楼,空楼	北京盛兴物业管理服务有限公司	李海琦	13601279992	电梯更新	普通使用	北京巨友英杰电梯有限公司	75,000.00	元/平方米	88,200.81
1097			8号楼				电梯更新	普通使用		39.79	元/平方米	138,345.08
1098			8号楼				电梯更新	普通使用		64.05	元/平方米	334,010.02
1099			8号楼				电梯更新	普通使用		39.79	元/平方米	138,345.08
1100			8号楼				电梯更新	普通使用		62.91	元/平方米	327,996.40
1101			8号楼				电梯更新	普通使用		39.80	元/平方米	138,345.08
1102			8号楼				电梯更新	普通使用		66.08	元/平方米	276,887.47
1103			8号楼				电梯更新	普通使用		39.84	元/平方米	138,345.08
1104			8号楼				电梯更新	普通使用		39.81	元/平方米	138,345.08
1105			11号楼				电梯更新	普通使用		41.23	元/平方米	131,976.46
1106			11号楼				电梯更新	普通使用		42.20	元/平方米	134,983.30
1107			11号楼				电梯更新	普通使用		42.15	元/平方米	134,983.30
1108			11号楼				电梯更新	普通使用		41.21	元/平方米	131,976.46
1109			11号楼				电梯更新	普通使用		41.26	元/平方米	131,976.46
1110			15号楼				电梯更新	普通使用		84.37	元/平方米	298,116.71
1111			15号楼				电梯更新	普通使用		84.42	元/平方米	298,116.71
1112			15号楼				电梯更新	普通使用		118.78	元/平方米	293,235.56
1113			15号楼				电梯更新	普通使用		101.88	元/平方米	304,130.40
1114			15号楼				电梯更新	普通使用		95.81	元/平方米	298,116.71
1115			15号楼				电梯更新	普通使用		79.50	元/平方米	295,253.39
1116			15号楼				电梯更新	普通使用		79.52	元/平方米	306,505.92
1117	20250824		15号楼				电梯更新	普通使用		84.48	元/平方米	298,116.71
1118			15号楼				电梯更新	普通使用		63.84	元/平方米	306,505.92
1119			1号楼				电梯更新	普通使用		25.03	元/平方米	106,147.34
1120			1号楼				电梯更新	普通使用		18.63	元/平方米	106,147.34
1121			1号楼				电梯更新	普通使用		18.18	元/平方米	122,531.81
1122			1号楼				电梯更新	普通使用		24.17	元/平方米	111,314.69
1123			1号楼				电梯更新	普通使用		24.18	元/平方米	111,314.69
1124			2号楼				电梯更新	普通使用		24.56	元/平方米	106,147.34
1125			2号楼				电梯更新	普通使用		33.29	元/平方米	106,147.34
1126			2号楼				电梯更新	普通使用		20.04	元/平方米	106,147.34

1127	丰台区	方庄6号	2号楼	北京瑞赢酒店物业管理有限公司	刘先光	13124772528	电梯更新	普通使用	北京奥创长城电梯工程有限责任公司	33.29	元/平方米	106,147.34					
1128			2号楼				电梯更新	普通使用		20.04	元/平方米	106,147.34					
1129			3号楼				电梯更新	普通使用		23.62	元/平方米	111,314.69					
1130			3号楼				电梯更新	普通使用		18.44	元/平方米	111,314.69					
1131			3号楼				电梯更新	普通使用		19.62	元/平方米	111,314.69					
1132			4号楼				电梯更新	普通使用		22.14	元/平方米	112,798.64					
1133			4号楼				电梯更新	普通使用		17.58	元/平方米	112,798.64					
1134			4号楼				电梯更新	普通使用		17.58	元/平方米	112,798.64					
1135			5号楼				电梯更新	普通使用		18.44	元/平方米	133,819.20					
1136			5号楼				电梯更新	普通使用		18.24	元/平方米	133,819.20					
1137			5号楼				电梯更新	普通使用		22.80	元/平方米	133,819.20					
1138			通州区				金源泉家园	9号楼		元继刚	15810551686	楼外共用部位维修	应急使用	中海建工(北京)建设科技有限公司	107.69	元/平方米	20,149.29
1139			东城区				花市枣苑	2号楼		北京中和枣苑物业管理有限责任公司	屈铭	18201195095	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	14.32	元/平方米
1140	3号楼,其他-999号楼	电梯更新		普通使用	14.34	元/平方米		306,427.27									
1141	朝阳区	朝阳园一、二期	4号楼	北京德利中天物业服务有限公司	吴佩贤	17600198723	电梯更新	普通使用	北京华北广日机电有限公司	20.30	元/平方米	457,356.99					
1142			3号楼				电梯更新	普通使用		17.62	元/平方米	295,965.02					
1143		都市经典家园	1号楼	北京致远恒通物业管理有限责任公司	蔡玉泉	13522700285	电梯更新	普通使用	北京宏盛安捷电梯有限公司	8.72	元/平方米	61,610.00					
1144			2号楼				电梯更新	普通使用		11.06	元/平方米	279,529.23					
1145			3号楼				电梯更新	普通使用		11.18	元/平方米	238,256.63					
1146			4号楼				电梯更新	普通使用		4.57	元/平方米	17,209.50					
1147		豪成大厦	豪成大厦	北京中科泰和物业服务有限公司	关维	13811126284	电梯维修	普通使用	北京索远电梯有限公司	19.46	元/平方米	790,798.50					
1148		朝阳区	华世天阁	1号楼	北京城建弘通物业管理有限责任公司	尚晓兵	13693397862	屋面防水维修	应急使用	北京京城普石防水防腐工程有限公司	26.75	元/平方米	309,316.65				
1149				1号楼				电梯更新	普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	9.56	元/平方米	149,328.95				
1150				1号楼				电梯更新	普通使用	8.41	元/平方米	936.44					
1151	1号楼			屋面防水维修				应急使用	北京京城普石防水防腐工程有限公司	23.42	元/平方米	318,081.12					
1152	1号楼			电梯更新				普通使用	8.41	元/平方米	17,721.11						
1153	1号楼			电梯更新				普通使用	8.41	元/平方米	78,587.22						
1154	1号楼			电梯更新				普通使用	9.56	元/平方米	1,395.90						
1155	1号楼			电梯更新				普通使用	10.00	元/平方米	116,561.93						
1156	1号楼			电梯更新				普通使用	10.00	元/平方米	19,246.71						
1157	1号楼			电梯更新				普通使用	9.56	元/平方米	22,940.70						
1158	2号楼			电梯更新				普通使用	13.89	元/平方米	48,520.28						
1159	2号楼			电梯更新				普通使用	10.95	元/平方米	39,132.86						
1160	2号楼			电梯更新				普通使用	11.33	元/平方米	37,194.08						
1161	2号楼			屋面防水维修				应急使用	北京京城普石防水防腐工程有限公司	24.24	元/平方米	250,828.25					
1162	3号楼			电梯更新				普通使用	北京舒达诚信机电设备有限公司	18.50	元/平方米	178,763.14					
1163	海淀区			龙岗路35号锋线阁				35号楼	北京恒乾物业管理有限公司	陶志国	13522295855	电梯更新	普通使用	北京西奥昆仑电梯工程有限公司	10.47	元/平方米	205,774.47
1164	海淀区			润千秋佳苑				3号楼	北京市均豪物业管理股份有限公司	李建东	13910826531	屋面防水维修	应急使用	北京中涛天达建设集团有限公司	51.78	元/平方米	274,704.98
1165								5号楼				屋面防水维修	应急使用	51.80	元/平方米	274,704.98	
1166	丰台区	丰管路甲52号院	3号楼	北京鑫林物业管理有限公司	原长锁	13910038952	电梯更新	普通使用	北京九州电梯安装工程有限责任公司	238,765.10	元/套	232,667.84					
1167			2号楼,丰管路甲52号院2号楼				电梯更新	普通使用	63.31	元/平方米	124,084.70						
1168		1号楼	电梯更新				普通使用	48.45	元/平方米	143,064.12							
1169		1号楼	电梯更新				普通使用	80.69	元/平方米	143,847.54							
1170		海军管头离退休干部住宅小区	1号楼				电梯更新	普通使用	64.71	元/平方米	139,616.60						
1171			1号楼				电梯更新	普通使用	79.43	元/平方米	104,708.28						
1172			2号楼				电梯更新	普通使用	72.77	元/平方米	134,614.43						
1173			2号楼				电梯更新	普通使用	78.61	元/平方米	138,914.39						
1174		石景山区	金顶阳光小区				枫景园5号楼	北京金鹏顺发物业管理有限公司	纪蜀文	13911170227	电梯更新	普通使用	北京东恒永嘉电梯有限公司	304,799.32	元/部	154,799.32	
1175							枫景园5号楼				电梯更新	普通使用	304,799.32	元/部	309,598.64		
1176	枫景园6号楼			电梯更新	普通使用	310,530.41	元/部				321,060.82						
1177	房山区	房山区长阳镇昊天北大街48号	10号楼	北京永隆国际酒店物业管理有限公司	王洪升	18612026928	电气设施设备更新	普通使用	北京华能振兴电力设备有限公司	20.94	元/平方米	9,374.89					
1178			10号楼				电气设施设备更新	普通使用		34.23	元/平方米	15,328.81					
1179			91号楼				电气设施设备更新	普通使用		59.95	元/平方米	25,181.53					
1180	门头沟区	门头沟区滨河西区皓月园1-5号楼	5号楼	北京国信好望物业管理有限责任公司	张秀清	18613817087	电梯更新	普通使用	长城电梯集团北京机电工程有限公司	108.46	元/平方米	14,242.69					
1181	朝阳区	东方美景小区(美景东方)	16号楼,1号楼,3号楼,4号楼,6号楼,7号楼	北京四海安信物业管理有限公司	李喆	13031196045	消防系统维修	应急使用	国泰瑞安股份有限公司	19.47	元/平方米	1,287,654.07					
1182			16号楼,1号楼,3号楼,4号楼,6号楼,7号楼				消防系统维修	应急使用		19.47	元/平方米	1,782,687.73					
1183		青年公寓	2号楼	51号楼,B座	润嘉物业管理(北京)有限公司	高鹏	15011238269	电梯更新	普通使用	北京城乡建设设备安装工程有限公司	22.61	元/平方米	650,644.68				
1184				2号楼				电梯更新	普通使用	191,517.50	元/部	83,035.00					
1185				2号楼				电梯更新	普通使用	191,517.50	元/部	83,035.00					
1186				3号楼				电梯更新	普通使用	186,444.00	元/部	72,888.00					
1187				3号楼				电梯更新	普通使用	186,444.00	元/部	72,888.00					
1188				3号楼				电梯更新	普通使用	186,444.00	元/部	72,888.00					
1189				6号楼				电梯更新	普通使用	208,032.00	元/部	116,064.00					
1190				6号楼				电梯更新	普通使用	208,032.00	元/部	116,064.00					
1191				6号楼				电梯更新	普通使用	208,032.00	元/部	116,064.00					
1192				6号楼				电梯更新	普通使用	235,142.00	元/部	156,629.35					
1193				6号楼				电梯更新	普通使用	235,142.00	元/部	165,629.35					
1194				甲6号楼				电梯更新	普通使用	235,142.00	元/部	170,284.00					
1195				甲6号楼				电梯更新	普通使用	235,142.00	元/部	170,284.00					
1196				甲6号楼				电梯更新	普通使用	208,032.00	元/部	116,064.00					
1196	甲6号楼	电梯更新	普通使用	208,032.00	元/部	116,064.00											

1197			11号楼			电梯更新	普通使用		273,813.50	元/部	247,627.00		
1198			12号楼			电梯更新	普通使用		242,026.50	元/部	184,053.00		
1199			15号楼			电梯更新	普通使用		273,813.50	元/部	247,627.00		
1200			16号楼			电梯更新	普通使用		247,307.00	元/部	194,614.00		
1201	20250826	珠江绿洲家园	1号楼	北京珠江世纪物业管理有限公司	田波	13699139581	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	21.74	元/平方米	712,885.36	
1202			2号楼				电梯更新	普通使用		21.68	元/平方米	706,737.79	
1203			5号楼				电梯更新	普通使用		21.81	元/平方米	713,851.26	
1204			11号楼				电梯更新	普通使用		28.13	元/平方米	709,457.25	
1205			东区1号楼				电梯更新	普通使用		23.89	元/平方米	721,224.25	
1206			东区2号楼				电梯更新	普通使用		39.35	元/平方米	324,604.17	
1207			东区3号楼				电梯更新	普通使用		27.69	元/平方米	721,224.25	
1208			东区5号楼				电梯更新	普通使用		28.03	元/平方米	716,628.70	
1209			东区6号楼				电梯更新	普通使用		39.40	元/平方米	319,016.67	
1210			东区7号楼				电梯更新	普通使用		24.08	元/平方米	721,224.25	
1211			海淀区				君安家园	海淀区清河小营君安家园东区1号楼		北京美伽物业管理有限公司	刘朝政	13810461389	电梯更新
1212	海淀区清河小营君安家园东区2号楼	电梯更新		普通使用	1.26	元/平方米		82,416.85					
1213	海淀区清河小营君安家园东区2号楼	电梯更新		普通使用	1.26	元/平方米		82,416.85					
1214	海淀区清河小营君安家园东区3号楼	电梯更新		普通使用	1.26	元/平方米		281,679.06					
1215	海淀区清河小营君安家园东区4号楼	电梯更新		普通使用	1.26	元/平方米		292,227.32					
1216	海淀区清河小营君安家园东区7号楼	电梯更新		普通使用	1.26	元/平方米		279,960.58					
1217	海淀区清河小营君安家园西区1号楼	电梯更新		普通使用	1.26	元/平方米		251,466.07					
1218	海淀区清河小营君安家园西区2号楼	电梯更新		普通使用	1.26	元/平方米		82,416.85					
1219	海淀区清河小营君安家园西区2号楼	电梯更新		普通使用	1.26	元/平方米		82,416.85					
1220	海淀区清河小营君安家园西区2号楼	电梯更新		普通使用	1.26	元/平方米		82,416.85					
1221	海淀区清河小营君安家园西区3号楼	电梯更新		普通使用	1.26	元/平方米		281,697.06					
1222	海淀区清河小营君安家园西区5号楼	电梯更新		普通使用	1.26	元/平方米		285,626.43					
1223	海淀区清河小营君安家园西区6号楼	电梯更新		普通使用	1.26	元/平方米		287,498.95					
1224	水清木华园小区	2号楼		北京瑞赢酒店物业管理有限公司	王东月	17710780605		电梯更新	普通使用				北京日立电梯工程有限公司
1225		3号楼	电梯更新				普通使用	101,791.42	元/部	101,791.42			
1226		3号楼	电梯更新				普通使用	251,791.42	元/部	101,791.42			
1227		4号楼	电梯更新				普通使用	295,436.11	元/部	290,309.70			
1228	石景山区	八角南里小区	北京盛景嘉和物业管理有限公司	徐程	68631146	电梯更新	普通使用	北京巨友英杰电梯有限公司	19.14	元/平方米	188,831.56		
1229		京石景山区八角南里				电梯更新	普通使用		19.14	元/平方米	3,141.06		
1230		石景山区八角南里				电梯更新	普通使用		19.14	元/平方米	1,066.41		
1231	朝阳区	太阳宫金星园	芳馨园住宅	北京新纪家园物业管理有限责任公司	张静	13601338920	3号楼,4号楼,东座,西座	上海三菱电梯有限公司北京分公司	26.52	元/平方米	1,433,318.74		
1232			1号楼				电梯更新		普通使用	278,514.08	元/部	253,920.53	
1233			农研中心居住小区(懿品阁)				11号楼		紧急更换电梯	应急使用	32.72	元/平方米	599,424.76
1234			11号楼				紧急更换电梯		应急使用	32.75	元/平方米	600,559.05	
1235			2号楼				电梯更新		普通使用	181,474.00	元/部	62,948.00	
1236			2号楼				电梯更新		普通使用	181,474.00	元/部	62,948.00	
1237			2号楼				电梯更新		普通使用	181,474.00	元/部	61,607.92	
1238			3号楼				电梯更新		普通使用	186,444.00	元/部	72,888.00	
1239			5号楼				电梯更新		普通使用	191,517.50	元/部	83,035.00	
1240			5号楼				电梯更新		普通使用	191,517.50	元/部	83,035.00	
1241			5号楼				电梯更新		普通使用	191,517.50	元/部	83,035.00	
1242			5号楼				电梯更新		普通使用	191,517.50	元/部	83,035.00	
1243			10号楼				电梯更新		普通使用	242,026.50	元/部	180,632.61	
1244			甜水园北里				甜水园北里17号楼		北京市恒安物业管理有限公司	高凯旭	13269527237	电梯更新	普通使用
1245	通惠家园惠民园	6号楼	北京首开亿方物业服务有限责任公司	张伟博	65501015	电梯更新	普通使用	北京首开天宇设备设施运营管理有限公司	13.62	元/平方米	156,661.73		
1246		7号楼				电梯更新	普通使用		13.62	元/平方米	158,780.46		
1247		8号楼				电梯更新	普通使用		13.64	元/平方米	143,153.95		
1248		12号楼				电梯更新	普通使用		13.73	元/平方米	120,772.33		
1249	夏都家园	13号楼	北京维德源物业管理有限公司	顾爱琴	15313922917	电梯更新	普通使用	北京汇鑫联合电梯工程有限公司	14.30	元/平方米	107,834.19		
1250		2号楼				电梯更新	普通使用		25.47	元/平方米	128,886.09		
1251	海淀区	华清嘉园	1号楼,20号楼,2号楼,3号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,10号楼,12号楼,13号楼,15号楼,16号楼,18号楼,19号楼,华清嘉园18号楼,华清嘉园1号楼,华清嘉园9号楼,地下5号车库,甲15号楼,甲5号楼,115号楼	润嘉物业管理(北京)有限公司	郇江	18515827886	消防系统维修	应急使用	河南中京国润建设工程有限公司	14.27	元/平方米	3,223,007.24	
1252			10号楼,7号楼,9号楼,华清嘉园9号楼				消防系统维修	应急使用		22.44	元/平方米	728,015.71	
1253			3号楼,5号楼,6号楼,甲5号楼,15号楼,16号楼				消防系统维修	应急使用		18.79	元/平方米	1,515,137.48	
1254	丰台区	军民园小区	3号楼	北京西宇嘉业物业管理有限公司	刘会余	13501073612	电梯更新	普通使用	北京四季海星电梯工程有限公司	18.17	元/平方米	312,754.17	
1255			军民园小区1号楼				电梯更新	普通使用		33.84	元/平方米	164,722.87	
1256			军民园小区2号楼				电梯更新	普通使用		0.00	元/平方米	470,439.57	
1257	三星庄园		北京鑫荣泉物业管理有限责任公司第一分公司	梁国华	13522158857	3号楼	电梯更新	普通使用	北京金前锋电梯有限公司	18.13	元/平方米	29,826.04	
1258						5号楼	电梯更新	普通使用		19.89	元/平方米	46,659.46	
1259						6号楼	电梯更新	普通使用		17.36	元/平方米	50,145.18	
1260						A座	电梯更新	普通使用		20.24	元/平方米	64,026.31	
1261			A座			电梯更新	普通使用		20.37	元/平方米	64,026.31		

1262	顺义区	埃力生商厦	B座	北京埃力生物业管理有限公司	李卫东	15810172751	电梯更新	普通使用	北京鸿远实创电梯有限公司	17.41	元/平方米	70,499.85	
1263			B座				电梯更新	普通使用		14.94	元/平方米	71,947.97	
1264			B座				电梯更新	普通使用		14.86	元/平方米	74,453.03	
1265			E座				电梯更新	普通使用		6.01	元/平方米	64,026.31	
1266			E座				电梯更新	普通使用		6.01	元/平方米	64,026.31	
1267	朝阳区	金蝉里19.20号楼	金蝉里19号楼	北京和泰安居物业管理有限公司	董佳	15790885567	电梯更新	普通使用	北京北讯机电设备有限公司	20.86	元/平方米	419,210.41	
1268			5号楼	北京利景佳园物业管理有限公司	王旭东	18310377812	电梯更新	普通使用	北京即升电梯工程有限公司	199,758.62	元/部	399,517.24	
1269			1座	天华泰平国际物业管理(北京)有限公司	白静	84682555	电梯更新	应急使用	北京新兴工美电梯服务有限公司	14.19	元/平方米	410,806.14	
1270	海淀区	华清嘉园	1号楼,2号楼,12号楼,13号楼,15号楼,18号楼,19号楼,20号楼,华清嘉园18号楼,华清嘉园1号楼,甲15号楼,115号楼	润嘉物业管理(北京)有限公司	邵江	18515827886	消防系统维修	应急使用	河南中京国润建设工程有限公司	21.34	元/平方米	1,996,252.77	
1271			8号楼				消防系统维修	应急使用		15.77	元/平方米	98,463.08	
1272			地下5号车库				消防系统维修	应急使用		202.90	元/平方米	232,982.39	
1273	20250828	丰台区	三庄庄园	北京鑫泉泉物业管理有限责任公司第一分公司	梁国华	13522158857	电梯更新	普通使用	北京金前锋电梯有限公司	17.22	元/平方米	33,137.49	
1274							4号楼	电梯更新		普通使用	22.55	元/平方米	47,770.37
1275							4号楼	电梯更新		普通使用	22.52	元/平方米	45,543.24
1276							4号楼	电梯更新		普通使用	20.06	元/平方米	38,224.83
1277							4号楼	电梯更新		普通使用	22.51	元/平方米	49,022.56
1278							4号楼	电梯更新		普通使用	23.75	元/平方米	46,902.62
1279							4号楼	电梯更新		普通使用	25.74	元/平方米	40,101.53
1280							5号楼	电梯更新		普通使用	24.07	元/平方米	45,878.88
1281							5号楼	电梯更新		普通使用	30.78	元/平方米	47,266.05
1282							5号楼	电梯更新		普通使用	27.15	元/平方米	47,884.73
1283							5号楼	电梯更新		普通使用	23.96	元/平方米	49,830.07
1284							5号楼	电梯更新		普通使用	23.94	元/平方米	41,615.95
1285							6号楼	电梯更新		普通使用	18.77	元/平方米	58,285.91
1286							6号楼	电梯更新		普通使用	16.26	元/平方米	24,621.54
1287							6号楼	电梯更新		普通使用	18.79	元/平方米	58,421.47
1288							6号楼	电梯更新		普通使用	18.77	元/平方米	58,421.47
1289							6号楼	电梯更新		普通使用	20.57	元/平方米	38,882.81
1290							6号楼	电梯更新		普通使用	18.68	元/平方米	51,835.15
1291							6号楼	电梯更新		普通使用	18.79	元/平方米	55,052.27
1292							昌平区	龙腾苑二区		26号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司	郑素兰	81726020
1293	西城区	北京低温设备厂住宅楼	1号楼	北京瑞祥家诺物业管理有限责任公司	何秀凤	13911300693	屋面防水维修	普通使用	中联建工(北京)建设工程有限公司	168.96	元/平方米	879,969.61	
1294			1号楼	电梯更新	普通使用	221,830.84	元/部	71,830.84					
1295			丽豪园	1号楼	北京丽豪园物业管理有限公司	刘霞	13901379930	电梯更新	普通使用	北京精致电梯有限公司	221,830.84	元/部	71,830.84
1296				2号楼				电梯更新	普通使用		221,830.84	元/部	47,722.68
1297	20250829	朝阳区	北苑北辰居住区B1区天月园	北京北辰信诚物业管理有限责任公司	刘伟	13501333499	二次供水系统更新	普通使用	北京精铭泰工程技术开发有限公司	6.34	元/平方米	487,305.41	
1298			17号楼	电梯更新	普通使用	22.89	元/平方米	359,016.60					
1299			朝来绿色家园广华居	北京朝来绿色家园物业管理中心	张新网	13426241681	电梯更新	普通使用	北京康华国联机电设备有限公司	22.80	元/平方米	362,348.30	
1300			圣馨大地家园	A座	北京圣馨大地物业服务有限公司	于扬	19520444781	电梯更新	普通使用	北京中迅龙臣设备安装有限公司	28.36	元/平方米	868,963.61
1301				B座				电梯更新	普通使用	27.36	元/平方米	620,853.97	
1302				D座				电梯更新	普通使用	30.09	元/平方米	917,965.96	
1303				902号楼				屋面防水维修	应急使用	68.95	元/平方米	387,939.54	
1304			905号楼	屋面防水维修	应急使用	75.80	元/平方米	331,617.30					
1305			907号楼	屋面防水维修	应急使用	49.12	元/平方米	391,493.96					
1306			910号楼	屋面防水维修	应急使用	43.61	元/平方米	298,742.14					
1307			913号楼	屋面防水维修	应急使用	42.24	元/平方米	129,270.18					
1308			913号楼	屋面防水维修	应急使用	53.46	元/平方米	389,492.86					
1309			913号楼	屋面防水维修	应急使用	36.68	元/平方米	129,409.83					
1310			916号楼	屋面防水维修	应急使用	71.79	元/平方米	297,232.90					
1311			916号楼	屋面防水维修	应急使用	64.67	元/平方米	444,346.48					
1312			917号楼	屋面防水维修	应急使用	56.32	元/平方米	220,309.23					
1313			918号楼	屋面防水维修	应急使用	57.13	元/平方米	218,808.86					
1314			918号楼	屋面防水维修	应急使用	70.07	元/平方米	218,805.48					
1315			920号楼	屋面防水维修	应急使用	43.56	元/平方米	298,484.16					
1316			921号楼	屋面防水维修	应急使用	58.29	元/平方米	716,355.79					
1317	922号楼	屋面防水维修	应急使用	57.88	元/平方米	204,561.04							
1318	922号楼	屋面防水维修	应急使用	70.16	元/平方米	204,486.04							
1319	923号楼	屋面防水维修	应急使用	70.85	元/平方米	206,183.94							
1320	925号楼	屋面防水维修	应急使用	58.02	元/平方米	715,243.47							
1321	926号楼	屋面防水维修	应急使用	46.83	元/平方米	298,494.71							
1322	928号楼	屋面防水维修	应急使用	66.56	元/平方米	381,975.96							
1323	海淀区	建西苑	1号,2号楼,3号楼	北京金隅大成物业管理有限公司第二分公司	王胜军	13521668482	消防系统维修	应急使用	北京信达达优建筑工程有限公司	21.95	元/平方米	1,389,906.62	
1324			中海紫金苑	北京中海物业管理有限公司	王琤	13439266558	电梯更新	普通使用	北京全程瑞菱电梯有限公司	58.95	元/平方米	184,110.98	
1325	丰台区	西罗园南里小区	2号楼	北京岳安物业管理有限责任公司	姬彦华	13671089555	电梯更新	普通使用	北京即升电梯工程有限公司	7.99	元/平方米	140,241.26	
1326			1号楼				电梯更新	普通使用		144,357.77	元/部	144,340.48	
1327			1号楼				电梯更新	普通使用		144,357.77	元/部	144,339.71	
1328			1号楼				电梯更新	普通使用		144,357.77	元/部	144,349.62	

1329	石景山区	宏鑫家园	1号楼	北京瑞昌卓信物业管理有限公司	赵永兴	15832898028	电梯更新	普通使用	北京中照明远机电安装工程有限公司	144,357.77	元/部	144,334.88	
1330			2号楼				电梯更新	普通使用		144,357.77	元/部	144,347.11	
1331			2号楼				电梯更新	普通使用		144,357.77	元/部	144,353.54	
1332			2号楼				电梯更新	普通使用		144,357.77	元/部	144,346.64	
1333	通州区	京通新潮嘉园	2号楼	北京翔程物业管理有限公司	边鹏	13381178879	电梯更新	普通使用	北京锦锋建设工程有限公司	144,357.77	元/部	144,347.75	
1334			14号楼				给排水维修	普通使用		20.09	元/平方米	8,067.21	
1335			16号楼				给排水维修	普通使用		19.52	元/平方米	10,042.51	
1336			24号楼				给排水维修	普通使用		17.83	元/平方米	6,223.33	
1337			31号楼				给排水维修	普通使用		18.98	元/平方米	11,891.47	
1338			31号楼				给排水维修	普通使用		19.17	元/平方米	11,891.47	
1339			新潮嘉园27号楼				给排水维修	普通使用		21.62	元/平方米	11,891.47	
1340	昌平区	冠庭园	10号楼	北京军荣物业管理有限公司	刘金成	15711101977	屋面防水维修	应急使用	中联天盛建材集团有限公司	52.40	元/平方米	458,990.67	
1341			10号楼				屋面防水维修	应急使用		39.26	元/平方米	150,476.75	
1342		龙腾苑六区	3号楼	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司	丁余	81723060	二次供水系统维修	应急使用	中大华禹建设集团有限公司	30.71	元/平方米	216,402.11	
1343	蔷薇嘉园	6号楼	北京都市新绿物业管理有限公司	李建平	13522229275	内外墙改造	普通使用	北京华邑建设集团有限公司	35.89	元/平方米	113,014.02		
1344	西城区	丽豪园	2号楼	北京丽豪园物业管理有限公司	刘霞	13901379930	电梯更新	普通使用	北京精致电梯有限公司	221,830.84	元/部	58,247.69	
1345			3号楼				电梯更新	普通使用		221,830.84	元/部	58,348.75	
1346			3号楼				电梯更新	普通使用		221,830.84	元/部	46,691.75	
1347			5号楼				电梯更新	普通使用		214,943.72	元/部	33,141.20	
1348			5号楼				电梯更新	普通使用		214,943.72	元/部	57,391.30	
1349	20250830	大兴区	1号楼	北京东亚时代物业管理有限公司	李平	13611187999	电梯维修	普通使用	北京杏林伟业电梯工程有限公司	18.53	元/平方米	42,974.07	
1350							1号楼	电梯维修		普通使用	38.33	元/平方米	87,875.81
1351							3号楼	电梯维修		普通使用	40.65	元/平方米	76,482.78
1352							3号楼	电梯维修		普通使用	30.89	元/平方米	87,209.46
1353							3号楼	电梯维修		普通使用	39.50	元/平方米	76,482.78
1354							3号楼	电梯维修		普通使用	30.36	元/平方米	88,173.29
1355							4号楼	电梯维修		普通使用	30.22	元/平方米	87,209.46
1356							6号楼	电梯维修		普通使用	17.95	元/平方米	43,658.53
1357							7号楼	电梯维修		普通使用	31.59	元/平方米	87,209.46
1358							8号楼	电梯维修		普通使用	30.45	元/平方米	87,876.67
1359							8号楼	电梯维修		普通使用	30.22	元/平方米	87,209.46
1360							9号楼	电梯维修		普通使用	30.22	元/平方米	87,209.46
1361							9号楼	电梯维修		普通使用	15.23	元/平方米	43,937.90
1362							10号楼	电梯维修		普通使用	36.37	元/平方米	89,434.63
1363							10号楼	电梯维修		普通使用	18.19	元/平方米	44,235.39
1364							11号楼	电梯维修		普通使用	34.59	元/平方米	88,470.78
1365							12号楼	电梯维修		普通使用	34.62	元/平方米	88,470.78
1366	朝阳区	朝来绿色家园广华居	18号楼	北京朝来绿色家园物业管理中心	张新网	13426241681	电梯更新	普通使用	北京康华国联机电设备有限公司	22.80	元/平方米	362,348.30	
1367			11号楼				电梯维修	普通使用		34.98	元/平方米	89,434.63	
1368	20250831	大兴区	12号楼	北京东亚时代物业管理有限公司	李平	13611187999	电梯维修	普通使用	北京杏林伟业电梯工程有限公司	34.96	元/平方米	89,347.90	
1369							13号楼	电梯维修		普通使用	36.77	元/平方米	89,434.63
1370							13号楼	电梯维修		普通使用	36.91	元/平方米	90,735.48
1371							14号楼	电梯维修		普通使用	27.16	元/平方米	38,074.10
1372							14号楼	电梯维修		普通使用	44.10	元/平方米	81,644.99
1373							14号楼	电梯维修		普通使用	44.14	元/平方米	80,681.14
1374							14号楼	电梯维修		普通使用	27.70	元/平方米	38,741.31
1375							15号楼	电梯维修		普通使用	27.51	元/平方米	38,074.10
1376							15号楼	电梯维修		普通使用	18.12	元/平方米	46,599.90
1377							15号楼	电梯维修		普通使用	17.39	元/平方米	45,299.08
1378							16号楼	电梯维修		普通使用	27.26	元/平方米	37,737.08
1379							16号楼	电梯维修		普通使用	32.37	元/平方米	84,337.02
1380							16号楼	电梯维修		普通使用	35.96	元/平方米	92,525.84
1381							17号楼	电梯维修		普通使用	30.56	元/平方米	88,173.29
1382	17号楼	电梯维修	普通使用	14.89	元/平方米	42,974.07							