

商品住宅专项维修资金支取使用情况（申请审核中）

更新日期：2025年9月1日-2025年9月30日

| 序号 | 申请日期     | 行政区  | 小区名称               | 维修涉及楼幢                                                                                                                                  | 维修支取申请单位              | 联系人姓名 | 联系人电话        | 维修项目名称   | 支取紧急程度 | 施工单位名称           | 项目单价       | 项目单价单位 | 拨付金额         |
|----|----------|------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|--------------|----------|--------|------------------|------------|--------|--------------|
| 1  | 20250901 | 东城区  | 忠安里小区5#、6#、8#住宅楼   | 4号楼                                                                                                                                     | 北京市开兴辰物业管理有限公司        | 潘大忠   | 13621319275  | 电梯更新     | 普通使用   | 北京安通达电梯技术开发有限公司  | 34.64      | 元/平方米  | 460,554.48   |
| 2  |          |      | 左安漪园               | 5号楼                                                                                                                                     | 北京崇开嘉信物业管理有限公司        | 李洋    | 13520005957  | 电梯更新     | 普通使用   | 北京益源立达电梯有限公司     | 187,278.72 | 元/部    | 37,278.72    |
| 3  |          |      | 水清木华园小区            | 1号楼                                                                                                                                     | 北京瑞赢酒店物业管理有限公司        | 王东月   | 17710780605  | 电梯更新     | 普通使用   | 北京日立电梯工程有限公司     | 596,465.72 | 元/部    | 592,728.96   |
| 4  |          | 丰台区  | 丰管路甲52号院           | 丰管路甲52号院2号楼                                                                                                                             | 北京鑫林物业管理有限公司          | 原长锁   | 13910038952  | 电梯更新     | 普通使用   | 北京宏盛安捷电梯有限公司     | 73.42      | 元/平方米  | 4,898.38     |
| 5  |          |      | 海军管头离退休干部住宅小区      | 2号楼                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 73.42      | 元/平方米  | 139,606.31   |
| 6  |          |      | 庄维花园               | 0号楼、4号楼                                                                                                                                 | 柏森智慧空间科技集团有限公司北京分公司   | 屈蕊    | 13901253324  | 电梯更新     | 普通使用   | 北京金前锋电梯有限公司      | 16.55      | 元/平方米  | 370,769.22   |
| 7  |          |      |                    | 10号楼                                                                                                                                    |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 16.55      | 元/平方米  | 369,432.80   |
| 8  |          |      |                    | 7号楼                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 16.55      | 元/平方米  | 368,520.41   |
| 9  |          | 昌平区  | 龙腾苑六区              | 23号楼                                                                                                                                    | 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司      | 丁余    | 81726020     | 屋面防水维修   | 应急使用   | 中大禹建设集团有限公司      | 36.51      | 元/平方米  | 256,820.22   |
| 10 |          |      |                    | 3号楼                                                                                                                                     |                       |       | 81723060     | 屋面防水维修   | 应急使用   |                  | 30.71      | 元/平方米  | 216,402.11   |
| 11 |          | 大兴区  | 宏大南园               | 1号楼、2号楼、3号楼、4号楼                                                                                                                         | 北京金海都物业服务有限公司         | 刘冬    | 15810136389  | 消防系统维修   | 普通使用   | 北京百利城建筑工程有限公司    | 49.02      | 元/平方米  | 1,335,079.73 |
| 12 |          |      | 宏大中园               | 1号楼、2号楼、3号楼、4号楼                                                                                                                         |                       |       |              | 消防系统维修   | 普通使用   |                  | 52.66      | 元/平方米  | 1,219,426.18 |
| 13 |          | 房山区  | 良乡佳世苑小区            | 22号                                                                                                                                     | 北京森阳家园物业管理有限公司        | 杨生兵   | 18600225602  | 电梯维修     | 普通使用   | 北京京华建机电有限公司      | 112,380.60 | 元/部    | 55,251.75    |
| 14 |          |      |                    | 22号                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯维修     | 普通使用   |                  | 112,380.60 | 元/部    | 56,190.30    |
| 15 |          |      |                    | 25号                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯维修     | 普通使用   |                  | 112,380.60 | 元/部    | 56,190.30    |
| 16 | 20250902 | 东城区  | 领行国际中心             | 1号楼、3号楼                                                                                                                                 | 北京北方丹龙物业管理有限公司东城第二分公司 | 耿昕    | 13810096811  | 屋面防水维修   | 应急使用   | 北京海润信诚建设工程集团有限公司 | 488.29     | 元/平方米  | 1,207,523.15 |
| 17 |          | 朝阳区  | 东方美景小区（美景东方）       | 1号楼、3号楼、4号楼、6号楼、7号楼、16号楼                                                                                                                | 北京四海安信物业管理有限公司        | 李喆    | 13031196045  | 消防系统维修   | 应急使用   | 国泰瑞安股份有限公司       | 19.47      | 元/平方米  | 1,804,543.63 |
| 18 |          |      | 嘉铭园F区              | 302号楼                                                                                                                                   | 北京盛世物业服务有限公司          | 张国兰   | 010-84830947 | 内外墙维修    | 普通使用   | 方圆化集团有限公司        | 348.10     | 元/平方米  | 2,441,557.16 |
| 19 |          | 丰台区  | 东铁匠营楼七条44号院        | 9号楼、9号楼（6号高层）                                                                                                                           | 北京房修一慧荣物业管理有限公司       | 张绅鹏   | 67661355     | 电梯更新     | 普通使用   | 北京东方桥机电设备有限公司    | 15.11      | 元/平方米  | 369,286.68   |
| 20 |          |      | 远洋自然家园             | 远洋自然家园9号楼                                                                                                                               | 北京瑞宁物业管理有限公司          | 周小丽   | 13901213259  | 屋面防水维修   | 应急使用   | 北京东方雨虹防水工程有限公司   | 10.74      | 元/平方米  | 175,490.70   |
| 21 |          | 昌平区  | 龙腾苑六区              | 38号楼                                                                                                                                    | 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司      | 丁余    | 81723060     | 屋面防水维修   | 应急使用   | 中大禹建设集团有限公司      | 21.30      | 元/平方米  | 100,946.05   |
| 22 |          |      |                    | 40号楼                                                                                                                                    |                       |       |              | 屋面防水维修   | 应急使用   |                  | 36.33      | 元/平方米  | 257,765.36   |
| 23 |          | 门头沟区 | 门头沟区滨河居住区德露苑等5项    | 2号楼                                                                                                                                     | 北京国信好望物业管理有限公司        | 胡燕佳   | 18518612903  | 电梯更新     | 普通使用   | 长城电梯集团北京机电工程有限公司 | 21.47      | 元/平方米  | 60,590.68    |
| 24 |          | 平谷区  | 山海名居               | 1号楼、2号楼、3号楼、4号楼、5号楼、6号楼、7号楼、8号楼、9号楼、10号楼、11号楼、12号楼、13号楼、14号楼、15号楼、16号楼、17号楼、18号楼、19号楼、20号楼、21号楼、22号楼、23号楼、24号楼、25号楼、26号楼、27号楼、28号楼、29号楼 | 北京市平谷区金海湖镇韩庄村民委员会     | 蔡博勇   | 18801154511  | 综合维护     | 应急使用   | 北京工正装饰工程有限公司     | 53.00      | 元/平方米  | 3,147,193.65 |
| 25 |          | 东城区  | 中景豪庭               | 777号楼、东座、中座、西座、车库                                                                                                                       | 北京中景豪庭物业管理有限责任公司      | 王玉道   | 13811834827  | 消防系统改造   | 普通使用   | 中聚源(北京)建设工程有限公司  | 65.89      | 元/平方米  | 3,181,460.41 |
| 26 | 20250903 | 朝阳区  | 华发颐园               | 3号楼                                                                                                                                     | 华发物业服务集团有限公司北京分公司     | 曹顶良   | 15909847585  | 屋面防水维修   | 应急使用   | 志日建设集团有限公司       | 18.38      | 元/平方米  | 635,760.67   |
| 27 |          | 海淀区  | 博雅德园               | 1号楼                                                                                                                                     | 北京市均豪物业管理股份有限公司       | 赵文龙   | 15210140829  | 电梯更新     | 普通使用   | 北京泛欧电梯有限公司       | 212,109.38 | 元/部    | 62,109.38    |
| 28 |          |      |                    | 1号楼                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 212,109.38 | 元/部    | 62,109.38    |
| 29 |          |      |                    | 2号楼                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 212,109.38 | 元/部    | 62,109.38    |
| 30 |          |      |                    | 2号楼                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 212,109.38 | 元/部    | 62,109.38    |
| 31 |          |      |                    | 3号楼                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 256,653.28 | 元/部    | 106,653.28   |
| 32 |          |      |                    | 3号楼                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 256,653.28 | 元/部    | 106,653.28   |
| 33 |          |      |                    | 海淀区文慧园10号楼                                                                                                                              | 北京羲和物业管理有限责任公司        | 徐连兵   | 13321197391  | 电梯更新     | 普通使用   | 北京宏盛安捷电梯有限公司     | 191,331.95 | 元/部    | 382,663.90   |
| 34 |          |      | 海淀区文慧园14号楼         | 十四号楼                                                                                                                                    |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 213,397.42 | 元/部    | 426,794.83   |
| 35 |          |      | 海淀区文慧园15、16号住宅及商服楼 | 十六号楼                                                                                                                                    |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 414,749.48 | 元/部    | 829,498.96   |
| 36 |          |      |                    | 十五号楼                                                                                                                                    |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 207,374.74 | 元/部    | 413,520.17   |
| 37 |          | 丰台区  | 永善里小区              | 十五号楼                                                                                                                                    | 北京恒丰顺达物业管理有限责任公司      | 荣印臣   | 15901191977  | 电梯更新     | 普通使用   | 北京四季海星电梯工程有限公司   | 208,848.10 | 元/部    | 416,458.15   |
| 38 |          |      |                    | 4号楼                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 14.23      | 元/平方米  | 281,752.90   |
| 39 |          |      |                    | 永善里3号楼                                                                                                                                  |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 14.57      | 元/平方米  | 281,752.90   |
| 40 |          |      |                    | 永善里5号楼                                                                                                                                  |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 12.65      | 元/平方米  | 303,481.71   |
| 41 |          |      |                    | 永善里6号楼                                                                                                                                  |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 14.26      | 元/平方米  | 303,481.71   |
| 42 |          |      | 庄维花园               | 0号楼、5号楼                                                                                                                                 | 柏森智慧空间科技集团有限公司北京分公司   | 屈蕊    | 13901253324  | 电梯更新     | 普通使用   | 北京金前锋电梯有限公司      | 17.20      | 元/平方米  | 322,002.65   |
| 43 |          |      |                    | 8号楼                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 17.98      | 元/平方米  | 367,009.24   |
| 44 |          | 石景山区 | 金顶阳光小区             | 梧桐园13号楼                                                                                                                                 | 北京金鹏顺发物业管理有限公司        | 纪蜀文   | 13911170227  | 电梯更新     | 普通使用   | 北京东恒永嘉电梯有限公司     | 310,530.41 | 元/部    | 321,060.82   |
| 45 | 20250903 | 西城区  | 北京低温设备厂住宅楼         | 1号楼                                                                                                                                     | 北京瑞祥家诺物业管理有限公司        | 何秀凤   | 13911300693  | 屋面防水维修   | 普通使用   | 中联建工（北京）建设工程有限公司 | 227.57     | 元/平方米  | 1,087,057.19 |
| 46 |          |      | 车公庄北里危改小区          | 1号楼、2号楼、3号楼、4号楼、5号楼、地下车库                                                                                                                | 北京隆盛世达物业管理有限公司        | 寿华先   | 13718633304  | 消防系统维修   | 普通使用   | 北京运宇国际建筑工程有限公司   | 24.02      | 元/平方米  | 3,154,453.48 |
| 47 |          |      |                    | 1号楼、2号楼、5号楼                                                                                                                             |                       |       |              | 消防系统维修   | 普通使用   |                  | 11.15      | 元/平方米  | 891,670.87   |
| 48 |          | 朝阳区  | 百环家园               | 甲19号楼                                                                                                                                   | 北京龙城兴业物业管理有限公司        | 宋扬    | 13641076128  | 屋面防水维修   | 普通使用   | 北京润泽大地建设有限公司     | 328.21     | 元/平方米  | 416,913.39   |
| 49 |          |      | 欧陆经典北区             | 3号楼、5号楼、6号楼、7号楼、8号楼                                                                                                                     | 深圳市开元国际物业管理有限公司       | 李俊    | 13910053410  | 二次供水系统更新 | 普通使用   | 德科(北京)绿色环境工程有限公司 | 9.21       | 元/平方米  | 910,678.78   |
| 50 |          |      | 幸福苑小区              | 32号楼                                                                                                                                    | 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司      | 陈宏波   | 13124721997  | 屋面防水维修   | 应急使用   | 中大禹建设集团有限公司      | 60.71      | 元/平方米  | 820,651.81   |
| 51 |          |      |                    | 34                                                                                                                                      |                       |       |              | 屋面防水维修   | 应急使用   |                  | 62.11      | 元/平方米  | 376,478.55   |
| 52 |          |      |                    | 35                                                                                                                                      |                       |       |              | 屋面防水维修   | 应急使用   |                  | 42.49      | 元/平方米  | 203,813.77   |
| 53 |          |      |                    | 36                                                                                                                                      |                       |       |              | 屋面防水维修   | 应急使用   |                  | 42.51      | 元/平方米  | 172,263.26   |
| 54 |          |      |                    | 1号楼                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 216,932.39 | 元/部    | 66,932.39    |
| 55 |          |      |                    | 1号楼                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 216,932.39 | 元/部    | 66,932.39    |
| 56 |          |      |                    | 1号楼                                                                                                                                     |                       |       |              | 电梯更新     | 普通使用   |                  | 216,932.39 | 元/部    | 66,932.39    |

|     |          |      |             |                          |     |             |        |      |                  |            |       |            |
|-----|----------|------|-------------|--------------------------|-----|-------------|--------|------|------------------|------------|-------|------------|
| 57  | 20250904 | 海淀区  | 博雅德园        | 北京市均豪物业管理股份有限公司          | 赵文龙 | 15210140829 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京泛欧电梯有限公司       | 216,932.39 | 元/部   | 66,932.39  |
| 58  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 216,932.39 | 元/部   | 66,932.39  |
| 59  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 244,311.29 | 元/部   | 94,311.29  |
| 60  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 248,640.66 | 元/部   | 98,640.66  |
| 61  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 261,135.94 | 元/部   | 111,135.94 |
| 62  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 248,640.66 | 元/部   | 98,640.66  |
| 63  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 256,653.28 | 元/部   | 106,653.28 |
| 64  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 261,135.94 | 元/部   | 111,135.94 |
| 65  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 261,135.94 | 元/部   | 111,135.94 |
| 66  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 244,311.29 | 元/部   | 94,311.29  |
| 67  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 216,932.39 | 元/部   | 66,932.39  |
| 68  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 216,932.39 | 元/部   | 66,932.39  |
| 69  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 216,932.39 | 元/部   | 66,932.39  |
| 70  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 212,109.38 | 元/部   | 62,109.38  |
| 71  |          | 上河村  |             | 北京瑞赢酒店物业管理有限公司           | 孙凤飞 | 13910747120 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京奥创长城电梯工程有限责任公司 | 39.01      | 元/平方米 | 180,696.69 |
| 72  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 39.00      | 元/平方米 | 206,988.21 |
| 73  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 38.95      | 元/平方米 | 206,988.21 |
| 74  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 38.98      | 元/平方米 | 200,396.41 |
| 75  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 39.01      | 元/平方米 | 180,410.35 |
| 76  | 20250905 | 石景山区 | 依翠园19-20号楼  | 富天力物业管理（北京）有限公司          | 李春华 | 18501075896 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京泛欧电梯有限公司       | 97.88      | 元/平方米 | 112,522.62 |
| 77  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 55.70      | 元/平方米 | 146,016.51 |
| 78  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 94.73      | 元/平方米 | 140,705.04 |
| 79  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 95.20      | 元/平方米 | 110,834.23 |
| 80  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 100.31     | 元/平方米 | 145,595.10 |
| 81  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 102.72     | 元/平方米 | 119,364.96 |
| 82  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 60.52      | 元/平方米 | 116,926.92 |
| 83  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 108.44     | 元/平方米 | 127,728.94 |
| 84  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 107.15     | 元/平方米 | 100,030.21 |
| 85  |          | 海淀区  | 上河村         | 北京瑞赢酒店物业管理有限公司           | 孙凤飞 | 13910747120 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京奥创长城电梯工程有限责任公司 | 43.54      | 元/平方米 | 141,464.64 |
| 86  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 32.65      | 元/平方米 | 141,680.60 |
| 87  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 32.63      | 元/平方米 | 141,547.33 |
| 88  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 33.31      | 元/平方米 | 141,378.12 |
| 89  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 37.40      | 元/平方米 | 142,275.49 |
| 90  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 38.37      | 元/平方米 | 193,045.62 |
| 91  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 37.75      | 元/平方米 | 156,089.39 |
| 92  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 38.34      | 元/平方米 | 200,004.30 |
| 93  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 38.37      | 元/平方米 | 200,010.85 |
| 94  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 40.00      | 元/平方米 | 148,911.39 |
| 95  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 31.17      | 元/平方米 | 148,911.39 |
| 96  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 31.15      | 元/平方米 | 148,911.39 |
| 97  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 39.62      | 元/平方米 | 133,556.79 |
| 98  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 39.62      | 元/平方米 | 133,556.79 |
| 99  |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 41.42      | 元/平方米 | 133,556.79 |
| 100 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 49.02      | 元/平方米 | 125,899.29 |
| 101 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 50.89      | 元/平方米 | 125,899.29 |
| 102 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 46.53      | 元/平方米 | 133,556.79 |
| 103 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 32.51      | 元/平方米 | 127,422.95 |
| 104 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 79.25      | 元/平方米 | 65,649.83  |
| 105 | 20250905 | 丰台区  | 丰台区成寿寺中路18号 | 北京福臻永安物业管理有限公司           | 高领中 | 13910972026 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京冠城电梯维修有限公司     | 47.39      | 元/平方米 | 89,857.08  |
| 106 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 47.43      | 元/平方米 | 91,575.60  |
| 107 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 84.12      | 元/平方米 | 83,283.92  |
| 108 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 49.01      | 元/平方米 | 96,280.52  |
| 109 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 | 北京亿安嘉诚机电设备有限公司   | 47.39      | 元/平方米 | 91,575.60  |
| 110 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 51.62      | 元/平方米 | 88,153.31  |
| 111 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 50.46      | 元/平方米 | 89,393.21  |
| 112 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 64.32      | 元/平方米 | 185,047.40 |
| 113 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 | 北京冠城电梯维修有限公司     | 44.94      | 元/平方米 | 99,832.54  |
| 114 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 44.94      | 元/平方米 | 99,832.54  |
| 115 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 58.63      | 元/平方米 | 200,991.93 |
| 116 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 58.63      | 元/平方米 | 199,248.33 |
| 117 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 55.54      | 元/平方米 | 243,865.50 |
| 118 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 55.54      | 元/平方米 | 242,131.00 |
| 119 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 44.66      | 元/平方米 | 126,858.69 |
| 120 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 59.33      | 元/平方米 | 164,856.98 |
| 121 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 44.87      | 元/平方米 | 270,825.85 |
| 122 |          | 通州区  | 通胡大街25号     | 北京河畔丽景物业管理有限公司           | 翟颖  | 01089528669 | 电梯更新   | 普通使用 | 长城电梯集团北京机电工程有限公司 | 20.55      | 元/平方米 | 616,500.00 |
| 123 |          |      |             |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 20.55      | 元/平方米 | 616,500.00 |
| 124 | 20250905 | 怀柔区  | 满雅居         | 北京市通州区中仓街道佟麟阁社区红旗小区业主委员会 | 王一刚 | 80881937    | 电梯更新   | 普通使用 | 北京中恒美杰机电工程有限公司   | 261,085.00 | 元/部   | 219,616.53 |
| 125 |          |      | 顶秀美泉家园      | 北京鸿路泽物业管理有限公司            | 王怀峰 | 69667008    | 屋面防水维修 | 普通使用 | 禹王（北京）科技工程有限公司   | 70.06      | 元/平方米 | 132,764.32 |
| 126 |          |      | 5号楼         |                          |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                  | 75.62      | 元/平方米 | 173,944.55 |

|     |          |     |        |             |                 |     |             |          |      |                     |        |       |              |
|-----|----------|-----|--------|-------------|-----------------|-----|-------------|----------|------|---------------------|--------|-------|--------------|
| 127 | 20250906 | 海淀区 | 上河村    | 5号楼         | 北京瑞赢酒店物业管理有限公司  | 孙凤飞 | 13910747120 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京奥创长城电梯工程有限责任公司    | 74.17  | 元/平方米 | 173,944.55   |
| 128 |          |     |        | 5号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 74.17  | 元/平方米 | 173,944.55   |
| 129 |          |     |        | 上河村三区1号楼    |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 29.39  | 元/平方米 | 163,476.46   |
| 130 |          |     |        | 上河村三区1号楼    |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 29.57  | 元/平方米 | 171,207.30   |
| 131 |          | 通州区 | 金源泉家园  | 1号楼,8号楼,9号楼 |                 | 元继刚 | 15810551686 | 消防系统维修   | 应急使用 | 北京仕达优建筑工程有限公司       | 15.77  | 元/平方米 | 1,094,968.99 |
| 132 |          | 平谷区 | 由山嘉园   | 7号楼         | 天津中海林物业服务有限公司   | 王建刚 | 13612059911 | 楼外共用部位维修 | 普通使用 | 河北聚合致远建筑工程有限公司怀来分公司 | 42.24  | 元/平方米 | 177,952.86   |
| 133 | 20250907 | 丰台区 | 远洋自然家园 | 远洋自然家园9号楼   | 北京瑞宁物业管理有限公司    | 周小丽 | 13901213259 | 屋面防水维修   | 应急使用 | 北京东方雨虹防水工程有限公司      | 11.54  | 元/平方米 | 90,339.33    |
| 134 |          |     |        | 远洋自然家园9号楼   |                 |     |             | 屋面防水维修   | 应急使用 |                     | 12.14  | 元/平方米 | 86,152.24    |
| 135 |          |     |        | 433         |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.17 | 元/平方米 | 21,849.34    |
| 136 |          |     |        | 434         |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.41 | 元/平方米 | 19,764.07    |
| 137 |          |     |        | 436         |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.48 | 元/平方米 | 38,433.36    |
| 138 |          |     |        | 437         |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.09 | 元/平方米 | 22,652.53    |
| 139 |          |     |        | 437         |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.41 | 元/平方米 | 19,784.11    |
| 140 |          |     |        | 437         |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.23 | 元/平方米 | 42,528.09    |
| 141 |          |     |        | 437         |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.27 | 元/平方米 | 20,954.59    |
| 142 |          |     |        | 438号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.53 | 元/平方米 | 188,803.79   |
| 143 |          |     |        | 441号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.50 | 元/平方米 | 38,150.38    |
| 144 |          |     |        | 441号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.37 | 元/平方米 | 20,039.92    |
| 145 |          |     |        | 441号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.68 | 元/平方米 | 17,854.62    |
| 146 |          |     |        | 444号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 144.95 | 元/平方米 | 24,166.09    |
| 147 |          |     |        | 448号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.42 | 元/平方米 | 19,659.71    |
| 148 |          |     |        | 449号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.53 | 元/平方米 | 18,869.35    |
| 149 |          |     |        | 449号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.39 | 元/平方米 | 19,948.43    |
| 150 |          |     |        | 449号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.53 | 元/平方米 | 37,727.32    |
| 151 |          |     |        | 449号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.34 | 元/平方米 | 20,294.30    |
| 152 |          |     |        | 450号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.10 | 元/平方米 | 22,572.50    |
| 153 |          |     |        | 450号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.32 | 元/平方米 | 41,034.53    |
| 154 |          |     |        | 451号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.42 | 元/平方米 | 19,712.61    |
| 155 |          |     |        | 452号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.00 | 元/平方米 | 23,623.00    |
| 156 |          |     |        | 452号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.44 | 元/平方米 | 19,496.83    |
| 157 |          | 通州区 | 曼城家园   | 453号楼       |                 | 李焱  | 18810105138 | 屋面防水改造   | 应急使用 | 北京锦锋建设工程有限公司        | 145.09 | 元/平方米 | 22,669.68    |
| 158 |          |     |        | 454号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.45 | 元/平方米 | 38,953.58    |
| 159 |          |     |        | 456号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.32 | 元/平方米 | 20,448.66    |
| 160 |          |     |        | 456号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.53 | 元/平方米 | 18,899.38    |
| 161 |          |     |        | 458号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.54 | 元/平方米 | 37,633.00    |
| 162 |          |     |        | 458号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.53 | 元/平方米 | 18,840.80    |
| 163 |          |     |        | 459号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.73 | 元/平方米 | 17,543.04    |
| 164 |          |     |        | 460号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.40 | 元/平方米 | 19,826.93    |
| 165 |          |     |        | 460号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.04 | 元/平方米 | 23,201.36    |
| 166 |          |     |        | 460号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.48 | 元/平方米 | 19,219.55    |
| 167 |          |     |        | 460号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.48 | 元/平方米 | 19,243.85    |
| 168 |          |     |        | 460号楼       |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.36 | 元/平方米 | 20,138.53    |
| 169 |          |     |        | 曼城家园422号楼   |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 144.96 | 元/平方米 | 24,001.76    |
| 170 |          |     |        | 曼城家园422号楼   |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.47 | 元/平方米 | 19,322.45    |
| 171 |          |     |        | 曼城家园423号楼   |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.40 | 元/平方米 | 39,629.60    |
| 172 |          |     |        | 曼城家园423号楼   |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 144.98 | 元/平方米 | 23,827.37    |
| 173 |          |     |        | 曼城家园423号楼   |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.14 | 元/平方米 | 22,140.88    |
| 174 |          |     |        | 曼城家园426号楼   |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.30 | 元/平方米 | 20,617.32    |
| 175 |          |     |        | 曼城家园427号楼   |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.56 | 元/平方米 | 112,025.69   |
| 176 |          |     |        | 曼城家园428号楼   |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.26 | 元/平方米 | 20,997.48    |
| 177 |          |     |        | 曼城家园428号楼   |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 144.95 | 元/平方米 | 24,134.68    |
| 178 |          |     |        | 曼城家园431号楼   |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.32 | 元/平方米 | 41,043.13    |
| 179 |          |     |        | 曼城家园431号楼   |                 |     |             | 屋面防水改造   | 应急使用 |                     | 145.36 | 元/平方米 | 20,131.36    |
| 180 |          | 西城区 | 观河锦苑   | 3号楼         | 北京观远物业管理有限公司    | 赵静  | 13146921840 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京金前锋电梯有限公司         | 115.36 | 元/平方米 | 234,188.82   |
| 181 |          |     |        | 3号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 107.25 | 元/平方米 | 234,188.82   |
| 182 |          |     |        | 3号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 113.34 | 元/平方米 | 234,188.82   |
| 183 |          |     |        | 3号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 113.34 | 元/平方米 | 234,188.82   |
| 184 |          |     |        | 3号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 113.34 | 元/平方米 | 234,188.82   |
| 185 |          |     |        | 4号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 108.68 | 元/平方米 | 234,188.82   |
| 186 |          |     |        | 4号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 114.00 | 元/平方米 | 234,188.82   |
| 187 |          |     |        | 4号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 114.00 | 元/平方米 | 234,043.59   |
| 188 |          |     |        | 4号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 114.00 | 元/平方米 | 234,188.82   |
| 189 |          |     |        | 4号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 116.81 | 元/平方米 | 234,188.82   |
| 190 |          |     |        | 5号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 150.78 | 元/平方米 | 229,138.99   |
| 191 |          |     |        | 5号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 167.95 | 元/平方米 | 229,138.99   |
| 192 |          |     |        | 5号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 154.53 | 元/平方米 | 229,138.99   |
| 193 |          |     |        | 5号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 150.94 | 元/平方米 | 229,138.99   |
| 194 |          |     |        | 5号楼         |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 154.58 | 元/平方米 | 229,138.99   |
| 195 |          | 朝阳区 | 朝阳南新园  | 20号楼        | 北京市久筑物业管理有限责任公司 | 朱晓宁 | 18611286855 | 屋面防水维修   | 应急使用 | 北京天润建业建筑工程有限公司      | 53.17  | 元/平方米 | 167,159.15   |
| 196 |          |     | 青年汇佳园  | 8号楼         | 北京西宇嘉业物业管理有限公司  | 张伟  | 15330059683 | 内外墙维修    | 普通使用 | 北京海丰建设工程有限公司        | 97.64  | 元/平方米 | 1,369,173.60 |

|     |          |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                       |     |              |         |      |                  |            |       |            |
|-----|----------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----|--------------|---------|------|------------------|------------|-------|------------|
| 197 | 丰台区      | 晓月四里          | 四里2号楼,晓月苑四里2号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 北京马连道顺天物业管理有限公司宛平桥分公司 | 王中辰 | 15660468999  | 电梯更新    | 普通使用 | 山东安辅机电设备有限公司     | 297,046.66 | 元/部   | 147,046.66 |
| 198 |          |               | 晓月四里1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                       |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 214,893.96 | 元/部   | 64,893.96  |
| 199 |          |               | 晓月四里1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                       |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 214,893.96 | 元/部   | 64,893.96  |
| 200 |          |               | 晓月苑四里5号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 298,183.58 | 元/部   | 148,183.58 |
| 201 |          |               | 晓月苑四里6号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 244,493.09 | 元/平方米 | 94,135.81  |
| 202 | 石景山区     | 依翠园19-20号楼    | 依翠园20号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 富力物业管理（北京）有限公司        | 李春华 | 18501075896  | 电梯更新    | 普通使用 | 北京泛欧电梯有限公司       | 104.17     | 元/平方米 | 108,326.74 |
| 203 | 通州区      | 世纪星城          | 77                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 北京东光世纪星城物业管理有限公司      | 翁平  | 52995973     | 内外墙维修   | 应急使用 | 科顺建筑修缮技术有限公司     | 4.36       | 元/平方米 | 156,632.44 |
| 204 | 昌平区      | 北七家镇名佳花园四区    | 10号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 北京信科物业管理有限公司          | 张月春 | 010-61750745 | 屋面防水更新  | 应急使用 | 北京建中联合建筑安装工程有限公司 | 135.06     | 元/平方米 | 148,018.28 |
| 205 |          |               | 11号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |     |              | 屋面防水更新  | 应急使用 |                  | 139.24     | 元/平方米 | 139,886.45 |
| 206 |          |               | 6号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |     |              | 屋面防水更新  | 应急使用 |                  | 135.08     | 元/平方米 | 113,801.02 |
| 207 |          | 双裕北街26号院1至2号楼 | 1号楼,2号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 北京和美嘉物业管理服务有限公司       | 杨建英 | 13693513800  | 给排水系统改造 | 普通使用 | 中昌泰（北京）建设集团有限公司  | 45.25      | 元/平方米 | 575,788.61 |
|     | 20250908 |               | 0号楼,3-1,3-10,3-11,3-12,3-13,3-14,3-15,3-16,3-17,3-18,3-19,3-2,3-20,3-21,3-22,3-23,3-24,3-25,3-26,3-27,3-28,3-29,3-3,3-30,3-31,3-32,3-33,3-34,3-35,3-36,3-37,3-38,3-39,3-4,3-40,3-41,3-42,3-43,3-44,3-45,3-46,3-47,3-48,3-49,3-5,3-50,3-51,3-52,3-53,3-54,3-55,3-56,3-57,3-58,3-59,3-6,3-60,3-61,3-62,3-63,3-64,3-65,3-66,3-67,3-68,3-69,3-7,3-70,3-71,3-72,3-73,3-74,3-75,3-76,3-77,3-78,3-79,3-8,3-80,3-81,3-82,3-83,3-9,温榆庄园一期东区2-1,温榆庄园一期东区2-11,温榆庄园一期东区2-14,温榆庄园一期东区2-15,温榆庄园一期东区2-16,温榆庄园一期东区2-17,温榆庄园一期东区2-19,温榆庄园一期东区2-2,温榆庄园一期东区2-20,温榆庄园一期东区2-21,温榆庄园一期东区2-26,温榆庄园一期东区2-28,温榆庄园一期东区2-3,温榆庄园一期东区2-30,温榆庄园一期东区2-31,温榆庄园一期东区2-33,温榆庄园一期东区2-34,温榆庄园一期东区2-35,温榆庄园一期东区2-37,温榆庄园一期东区2-4,温榆庄园一期东区2-40,温榆庄园一期东区2-41,温榆庄园一期东区2-42,温榆庄园一期东区2-43,温榆庄园一期东区2-44,温榆庄园一期东区2-45,温榆庄园一期东区2-46,温榆庄园一期东区2-47,温榆庄园一期东区2-49,温榆庄园一期东区2-50,温榆庄园一期东区2-51,温榆庄园一期东区2-52,温榆庄园一期东区2-54,温榆庄园一期东区2-55,温榆庄园一期东 |                       |     |              |         |      |                  |            |       |            |

|     |          |     |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |     |              |          |      |                     |            |       |              |
|-----|----------|-----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----|--------------|----------|------|---------------------|------------|-------|--------------|
| 208 |          | 顺义区 | 温榆庄园         | 达4-30, 温榆庄园一期东区4-31, 温榆庄园一期东区2-58, 温榆庄园一期东区2-59, 温榆庄园一期东区2-62, 温榆庄园一期东区2-63, 温榆庄园一期东区2-67, 温榆庄园一期东区2-69, 温榆庄园一期东区2-71, 温榆庄园一期东区2-73, 温榆庄园一期东区2-74, 温榆庄园一期东区2-75, 温榆庄园一期东区2-78, 温榆庄园一期东区2-79, 温榆庄园一期东区2-80, 温榆庄园一期中区2-9, 温榆庄园一期中区1-1, 温榆庄园一期中区1-11, 温榆庄园一期中区1-12, 温榆庄园一期中区1-13, 温榆庄园一期中区1-14, 温榆庄园一期中区1-17, 温榆庄园一期中区1-19, 温榆庄园一期中区1-20, 温榆庄园一期中区1-21, 温榆庄园一期中区1-23, 温榆庄园一期中区1-24, 温榆庄园一期中区1-25, 温榆庄园一期中区1-26, 温榆庄园一期中区1-27, 温榆庄园一期中区1-28, 温榆庄园一期中区1-29, 温榆庄园一期中区1-3, 温榆庄园一期中区1-30, 温榆庄园一期中区1-32, 温榆庄园一期中区1-33, 温榆庄园一期中区1-34, 温榆庄园一期中区1-35, 温榆庄园一期中区1-36, 温榆庄园一期中区1-37, 温榆庄园一期中区1-38, 温榆庄园一期中区1-39, 温榆庄园一期中区1-4, 温榆庄园一期中区1-40, 温榆庄园一期中区1-42, 温榆庄园一期中区1-43, 温榆庄园一期中区1-44, 温榆庄园一期中区1-45, 温榆庄园一期中区1-46, 温榆庄园一期中区1-47, 温榆庄园一期中区1-48, 温榆庄园一期中区1-49, 温榆庄园一期中区1-5, 温榆庄园一期中区1-50, 温榆庄园一期中区1-51, 温榆庄园一期中区1-52, 温榆庄园一期中区1-54, 温榆庄园一期中区1-55, 温榆庄园一期中区1-56, 温榆庄园一期中区1-57, 温榆庄园一期中区1-58, 温榆庄园一期中区1-59, 温榆庄园一期中区1-60, 温榆庄园一期中区1-62, 温榆庄园一期中区1-7, 温榆庄园一期中区1-8, 温榆庄园一期中区1-9 | 北京鲁能物业服务有限责任公司            | 何绪建 | 13693213763  | 楼外共用部位更新 | 普通使用 | 沃达建设集团有限公司          | 52.55      | 元/平方米 | 7,179,849.38 |
| 209 | 20250909 | 东城区 | 宝华家园         | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 北京金隅大成物业管理有限公司正泰恒安物业服务分公司 | 孙振文 | 13601067453  | 电梯维修     | 普通使用 | 北京顺迅电梯设备工程有限公司      | 12.02      | 元/平方米 | 192,200.00   |
| 210 |          |     | 左安漪园         | 5号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 北京崇开嘉信物业管理有限公司            | 李洋  | 13520005957  | 电梯更新     | 普通使用 | 北京思源立达电梯有限公司        | 182,775.25 | 元/部   | 64,398.10    |
| 211 |          | 西城区 | 丰盛危改西区B区住宅   | 5号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 中化金茂物业管理（北京）有限公司          | 刘晔  | 18810899792  | 电梯更新     | 普通使用 | 北京金前锋电梯有限公司         | 182,775.25 | 元/部   | 65,550.50    |
| 212 |          |     |              | 10号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |     |              | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 60.70      | 元/平方米 | 280,996.72   |
| 213 |          |     |              | 10号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |     |              | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 42.25      | 元/平方米 | 280,996.72   |
| 214 |          |     |              | 11号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |     |              | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 49.51      | 元/平方米 | 120,441.76   |
| 215 |          |     |              | 2号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |     |              | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 18.59      | 元/平方米 | 140,498.36   |
| 216 |          |     |              | 3号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |     |              | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 58.17      | 元/平方米 | 120,441.76   |
| 217 |          |     |              | 4号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |     |              | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 62.12      | 元/平方米 | 100,822.48   |
| 218 |          |     |              | 5号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |     |              | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 33.49      | 元/平方米 | 113,790.70   |
| 219 |          |     |              | 7号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |     |              | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 33.59      | 元/平方米 | 113,790.70   |
| 220 |          |     |              | 9号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |     |              | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 50.08      | 元/平方米 | 120,441.76   |
| 221 |          | 朝阳区 | 和平苑          | 和平苑B座                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 北京恒伦利达物业管理有限公司            | 张侃杰 | 13641110603  | 屋面防水维修   | 应急使用 | 北京朗坤防水材料有限公司        | 16.91      | 元/平方米 | 169,475.46   |
| 222 |          | 丰台区 | 宝隆温泉公寓       | 6号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 北京宝隆城房地产开发经营中心            | 李会平 | 15699772590  | 电梯更新     | 普通使用 | 莫尼克电梯（北京）有限公司       | 309,986.82 | 元/部   | 520.10       |
| 223 |          | 通州区 | 莲水怡园         | 8号楼, 莲水怡园小区8号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 北京顺佳物业管理有限责任公司            | 王德臣 | 13683596673  | 消防系统维修   | 应急使用 | 北京北方联合建筑消防工程有限公司    | 15.41      | 元/平方米 | 306,150.92   |
| 224 |          |     |              | 9号楼, 莲水怡园小区9号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |     |              | 消防系统维修   | 应急使用 |                     | 15.41      | 元/平方米 | 371,429.69   |
| 225 |          |     | 漫城家园         | 441号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 北京天酬物业管理有限公司              | 李焱  | 18810105138  | 屋面防水改造   | 应急使用 | 北京锦锋建设工程有限公司        | 144.80     | 元/平方米 | 26,016.95    |
| 226 |          |     | 武夷花园         | 1号1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 北京武夷物业管理有限公司              | 郭俊杰 | 89522715     | 屋面防水维修   | 应急使用 | 中鼎德创（北京）建设工程有限公司    | 178.48     | 元/平方米 | 39,616.20    |
| 227 |          |     |              | 1号5号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |     |              | 屋面防水维修   | 应急使用 |                     | 338.09     | 元/平方米 | 55,795.56    |
| 228 |          | 昌平区 | 北京市昌平区东关南里小区 | 29号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 北京立昌物业管理服务有限公司            | 王邢  | 13552328292  | 屋面防水更新   | 应急使用 | 北京远洋盛海防水工程有限公司      | 40.00      | 元/平方米 | 212,660.00   |
| 229 |          | 大兴区 | 康庄限价商品住房（一期） | 1号楼, 2号楼, 3号楼, 4号楼, 5号楼, 6号楼, 7号楼, 8号楼, 9号楼, 10号楼, 11号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 北京住总北宇物业服务有限责任公司          | 黄庆  | 18515556162  | 消防系统更新   | 普通使用 | 北京京雄消防安全系统有限公司      | 48.01      | 元/平方米 | 4,726,525.86 |
| 230 | 20250909 | 西城区 | 丽阳四季         | 5号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 深圳市莲花物业管理有限公司             | 吕海林 | 15101080533  | 电梯更新     | 普通使用 | 北京北讯机电设备有限公司        | 38.33      | 元/平方米 | 46,128.55    |
| 231 |          |     |              | 7号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |     |              | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 38.28      | 元/平方米 | 23,227.66    |
| 232 |          |     |              | 丽阳四季6号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |              | 电梯更新     | 普通使用 |                     | 55.85      | 元/平方米 | 7,391.60     |
| 233 |          |     | 信德园          | 3号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 北京京瑞通物业管理有限公司             | 蔡军  | 13910705000  | 电梯更新     | 普通使用 | 北京东方桥机电设备有限公司有限责任公司 | 54.25      | 元/平方米 | 286,606.10   |
| 234 |          | 朝阳区 | 嘉铭园F区        | 305号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 北京盛世物业服务服务有限公司            | 张国兰 | 010-84830947 | 内外墙维修    | 普通使用 | 方圓化集团有限公司           | 423.94     | 元/平方米 | 892,568.10   |
| 235 |          |     | 怡景城花园        | 401                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 北京鸿基佳和物业管理有限公司            | 王杰  | 18600152899  | 内外墙维修    | 普通使用 |                     | 80.65      | 元/平方米 | 296,170.62   |
| 236 |          |     |              | 402                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |     |              | 内外墙维修    | 普通使用 |                     | 87.50      | 元/平方米 | 272,020.90   |
| 237 |          |     |              | 403                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |     |              | 内外墙维修    | 普通使用 |                     | 79.02      | 元/平方米 | 299,844.10   |
| 238 |          |     |              | 404号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |     |              | 内外墙维修    | 普通使用 |                     | 79.49      | 元/平方米 | 385,704.64   |
| 239 |          |     |              | 405                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |     |              | 内外墙维修    | 普通使用 | 国峰通(北京)建设工程有限公司     | 78.03      | 元/平方米 | 378,122.56   |
| 240 |          |     |              | 406号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |     |              | 内外墙维修    | 普通使用 |                     | 80.55      | 元/平方米 | 390,093.23   |
| 241 |          |     |              | 407                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |     |              | 内外墙维修    | 普通使用 |                     | 80.63      | 元/平方米 | 383,523.43   |
| 242 |          |     |              | 408号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |     |              | 内外墙维修    | 普通使用 |                     | 79.76      | 元/平方米 | 377,580.11   |
| 243 |          |     |              | 409                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |     |              | 内外墙维修    | 普通使用 |                     | 79.57      | 元/平方米 | 386,066.32   |

|     |          |         |                       |                           |                       |                  |             |             |                    |                  |              |              |              |            |
|-----|----------|---------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|------------------|-------------|-------------|--------------------|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|
| 244 | 20250910 | 海淀区     | 财智国际大厦                | 0号楼,888号楼,A座,B号楼,B座,C座,底商 | 北京希尔物业管理有限公司          | 韩伟               | 15810389280 | 电梯更新        | 普通使用               | 北京东方巨立安装工程有限公司   | 66.06        | 元/平方米        | 3,033,360.73 |            |
| 245 |          |         | 长春桥路11号万柳亿诚大厦         | 4号楼,6号楼                   | 北京亿城物业管理有限公司          | 张同升              | 15210949952 | 电梯维修        | 普通使用               | 北京市光瑞盛电梯有限责任公司   | 27.02        | 元/平方米        | 577,521.64   |            |
| 246 |          | 丰台区     | 工商联科技大厦               | 工商联科技大厦                   | 北京铭维成物业管理有限公司         | 王晶雪              | 18110120683 | 消防系统维修      | 普通使用               | 北京中泰亿鑫工程有限公司     | 31.11        | 元/平方米        | 1,310,009.34 |            |
| 247 |          |         | 晓月四里                  | 晓月苑四里4号楼                  | 北京马连道顺天物业管理有限公司宛平桥分公司 | 王中辰              | 15660468999 | 电梯更新        | 普通使用               | 山东安辅机电设备有限公司     | 297,046.66   | 元/部          | 0.00         |            |
| 248 |          | 通州区     | 翠屏北里                  | 29号楼                      | 北京翠屏物业管理有限责任公司        | 宋刘华              | 81517532    | 电梯更新        | 普通使用               | 北京力元泰电梯有限公司      | 23.79        | 元/平方米        | 68,072.99    |            |
| 249 |          |         | 武夷花园                  | 1号3号楼                     | 北京武夷物业管理有限公司          | 郭俊杰              | 89522715    | 屋面防水维修      | 应急使用               | 中鼎德创(北京)建设工程有限公司 | 151.67       | 元/平方米        | 26,851.39    |            |
| 250 |          |         | 通湖大街1号8号楼             |                           |                       |                  |             |             |                    |                  | 屋面防水维修       | 应急使用         |              | 192.57     |
| 251 |          | 昌平区     | 昌平区区政府街6号院            | 7号楼                       | 北京立昌物业管理服务有限公司        | 袁泽文              | 80106439    | 屋面防水更新      | 应急使用               | 星云建设集团有限公司       | 12.11        | 元/平方米        | 142,074.76   |            |
| 252 |          |         |                       | 回龙观龙跃苑                    | 40号楼                  | 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司 | 刘悦臣         | 81738522    | 屋面防水维修             | 应急使用             | 中大华禹建设集团有限公司 | 39.72        | 元/平方米        | 121,477.99 |
| 253 |          |         |                       | 瑞旗家园南区                    | 1号楼                   | 北京住总北宇物业服务有限责任公司 | 王凤刚         | 13384666188 | 电梯更新               | 普通使用             | 北京京华建机电有限公司  | 42.24        | 元/平方米        | 367,990.52 |
| 254 |          |         |                       | 瑞旗家园西区                    | 19号楼                  |                  |             |             | 电梯更新               | 普通使用             |              | 42.12        | 元/平方米        | 423,236.06 |
| 255 |          | 房山区     | 熙景嘉园                  | 3号院7号楼                    | 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司      | 张晓丽              | 13241210206 | 屋面防水维修      | 应急使用               | 中大华禹建设集团有限公司     | 39.47        | 元/平方米        | 67,234.67    |            |
| 256 |          | 平谷区     | 旧城改造北京星宇吴经济技术开发区中心综合楼 | 29号楼,府前大街29号楼             | 北京环北物业管理有限公司          | 张东良              | 69957382    | 电梯维修        | 普通使用               | 北京铂铠星奥电梯设备有限公司   | 16,625.00    | 元/部          | 16,625.00    |            |
| 257 | 朝阳区      | 望京新城A5区 | 410A楼                 | 北京首开望京物业服务有限公司            | 郑东                    | 13501124860      | 电梯更新        | 普通使用        | 北京首开天宇设备设施运营管理有限公司 | 165,910.31       | 元/部          | 221,570.33   |              |            |
| 258 | 丰台区      | 东瑞丽景家园  | 1号楼                   | 北京水韵风情物业管理有限公司            | 何威                    | 13661331407      | 电梯更新        | 普通使用        | 北京精致电梯有限公司         | 23.05            | 元/平方米        | 155,269.28   |              |            |
| 259 |          |         | 1号楼                   |                           |                       |                  | 电梯更新        | 普通使用        |                    | 23.05            | 元/平方米        | 144,955.39   |              |            |
| 260 |          |         | 2号楼                   |                           |                       |                  | 电梯更新        | 普通使用        |                    | 25.17            | 元/平方米        | 207,038.67   |              |            |
| 261 |          |         | 2号楼                   |                           |                       |                  | 电梯更新        | 普通使用        |                    | 25.17            | 元/平方米        | 48,693.92    |              |            |
| 262 | 20250911 | 通州区     | 101号楼                 | 北京新荣盛世物业管理有限公司            | 冀利                    | 18612140544      | 楼外共用部位维修    | 应急使用        | 北京锦锋建设工程有限公司       | 160.61           | 元/平方米        | 165,967.43   |              |            |
| 263 |          |         | 102号楼                 |                           |                       |                  | 楼外共用部位维修    | 应急使用        |                    | 160.92           | 元/平方米        | 126,481.04   |              |            |
| 264 |          |         | 103号楼                 |                           |                       |                  | 楼外共用部位维修    | 应急使用        |                    | 160.10           | 元/平方米        | 250,957.02   |              |            |
| 265 |          |         | 104号楼                 |                           |                       |                  | 楼外共用部位维修    | 应急使用        |                    | 160.20           | 元/平方米        | 206,426.63   |              |            |
| 266 |          |         | 105号楼                 |                           |                       |                  | 楼外共用部位维修    | 应急使用        |                    | 159.99           | 元/平方米        | 315,307.29   |              |            |
| 267 |          |         | 106号楼                 |                           |                       |                  | 楼外共用部位维修    | 应急使用        |                    | 159.98           | 元/平方米        | 501,408.09   |              |            |
| 268 |          |         | 107号楼                 |                           |                       |                  | 楼外共用部位维修    | 应急使用        |                    | 159.94           | 元/平方米        | 496,246.07   |              |            |
| 269 |          |         | 108号楼                 |                           |                       |                  | 楼外共用部位维修    | 应急使用        |                    | 160.02           | 元/平方米        | 441,655.99   |              |            |
| 270 | 房山区      | 武夷花园    | 1号3号楼                 | 北京武夷物业管理有限公司              | 郭俊杰                   | 89522715         | 屋面防水维修      | 应急使用        | 北京大远伟业防水工程有限公司     | 169.67           | 元/平方米        | 108,679.26   |              |            |
| 271 |          |         | 1号楼                   | 中铁建物业管理有限公司北京房山分公司        | 赵国瑞                   | 13436932726      | 内外墙维修       | 普通使用        | 北京海丰建设工程有限公司       | 119.20           | 元/平方米        | 1,208,925.04 |              |            |
| 272 |          |         | 2号楼                   |                           |                       |                  | 内外墙维修       | 普通使用        |                    | 118.70           | 元/平方米        | 1,263,911.25 |              |            |
| 273 |          |         | 3号楼                   |                           |                       |                  | 内外墙维修       | 普通使用        |                    | 118.51           | 元/平方米        | 1,207,947.24 |              |            |
| 274 |          |         | 4号楼                   |                           |                       |                  | 内外墙维修       | 普通使用        |                    | 149.27           | 元/平方米        | 1,016,717.74 |              |            |
| 275 |          |         | 7号楼                   |                           |                       |                  | 内外墙维修       | 普通使用        |                    | 149.73           | 元/平方米        | 1,024,298.20 |              |            |
| 276 | 20250912 | 西城区     | 丽水莲花家园                | 丽水莲花家园5号楼                 | 北京天宝伟业物业管理有限责任公司      | 王鑫               | 15010497087 | 电梯更新        | 普通使用               | 北京泛欧电梯有限公司       | 23.44        | 元/平方米        | 719,202.86   |            |
| 277 |          | 朝阳区     | 城锦苑                   | 4号楼                       | 北京金源顺达物业管理有限责任公司      | 于浩               | 01084921233 | 电梯维修        | 普通使用               | 北京实创电梯工程有限公司     | 129,391.80   | 元/部          | 258,783.59   |            |
| 278 |          |         |                       | 5号楼                       |                       |                  |             | 电梯维修        | 普通使用               |                  | 136,305.01   | 元/部          | 256,993.35   |            |
| 279 |          |         | 旺座中心                  | 1号楼                       | 第一物业服务(北京)有限公司        | 张建光              | 15201570507 | 电梯更新        | 应急使用               | 山西兴申三菱电梯销售安装有限公司 | 242,977.50   | 元/部          | 921,582.98   |            |
| 280 |          |         |                       | 1号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 应急使用               |                  | 232,897.50   | 元/部          | 860,538.06   |            |
| 281 |          | 远洋天地家园  | 68号楼                  | 远洋亿家物业服务股份有限公司            | 黄自献                   | 13718769031      | 电梯更新        | 普通使用        | 北京奥菱机电设备有限公司       | 25.40            | 元/平方米        | 739,222.47   |              |            |
| 282 |          | 石景山区    | 宏鑫家园                  | 1号楼                       | 北京瑞昌卓信物业管理有限公司        | 赵永兴              | 15832898028 | 电梯更新        | 普通使用               | 北京中照明远机电安装工程有限公司 | 127,869.27   | 元/部          | 127,869.27   |            |
| 283 |          |         |                       | 1号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 普通使用               |                  | 127,869.27   | 元/部          | 127,869.27   |            |
| 284 |          |         |                       | 1号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 普通使用               |                  | 127,869.27   | 元/部          | 127,869.27   |            |
| 285 |          |         |                       | 1号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 普通使用               |                  | 127,869.27   | 元/部          | 127,869.27   |            |
| 286 |          |         |                       | 2号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 普通使用               |                  | 127,869.27   | 元/部          | 127,869.27   |            |
| 287 |          |         |                       | 2号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 普通使用               |                  | 127,869.27   | 元/部          | 127,869.27   |            |
| 288 |          |         |                       | 2号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 普通使用               |                  | 127,869.27   | 元/部          | 127,869.27   |            |
| 289 |          |         |                       | 2号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 普通使用               |                  | 127,869.27   | 元/部          | 127,869.27   |            |
| 290 |          | 通州区     | 京贸国际公寓                | 1号楼                       | 旭格物业管理(北京)有限公司        | 张佳佳              | 13501395718 | 电梯更新        | 普通使用               | 北京北迅机电设备有限公司     | 12.08        | 元/平方米        | 441,199.14   |            |
| 291 |          |         |                       | 2号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 普通使用               |                  | 11.45        | 元/平方米        | 243,512.96   |            |
| 292 |          |         |                       | 3号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 普通使用               |                  | 10.84        | 元/平方米        | 211,392.34   |            |
| 293 |          |         |                       | 5号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 普通使用               |                  | 11.44        | 元/平方米        | 246,376.33   |            |
| 294 |          |         |                       | 6号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 普通使用               |                  | 12.14        | 元/平方米        | 441,199.14   |            |
| 295 |          |         |                       | 7号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 普通使用               |                  | 10.90        | 元/平方米        | 325,968.32   |            |
| 296 |          |         |                       | 8号楼                       |                       |                  |             | 电梯更新        | 普通使用               |                  | 10.90        | 元/平方米        | 327,406.34   |            |
| 297 |          | 昌平区     | 西荣家园                  | 5号楼                       | 北京百姓人家物业管理有限公司        | 乐春玲              | 57561563    | 屋面防水维修      | 普通使用               | 北京中瑞亿达建筑工程有限公司   | 120.00       | 元/平方米        | 114,838.48   |            |
| 298 | 20250913 | 丰台区     | 首科花园                  | 北京市丰台区华源三里3号楼             | 北京首科万业物业管理有限公司        | 李明               | 15699767878 | 电梯改造        | 普通使用               | 山东百斯特电梯有限公司      | 19.74        | 元/平方米        | 372,066.22   |            |
| 299 |          |         |                       | 北京市丰台区华源三里5号楼             |                       |                  |             | 电梯改造        | 普通使用               |                  | 22.63        | 元/平方米        | 376,942.57   |            |
| 300 |          | 昌平区     | 华龙苑北里                 | 12号楼                      | 北京友邦利通物业管理有限公司        | 郝志明              | 18515248588 | 应急更换电梯      | 应急使用               | 莫尼克电梯(北京)有限公司    | 206,720.89   | 元/平方米        | 16,221.68    |            |
| 301 |          |         |                       | 2号楼                       |                       |                  |             | 应急更换电梯      | 应急使用               |                  | 219,823.38   | 元/平方米        | 13,174.46    |            |
| 302 |          |         |                       | 4号楼                       |                       |                  |             | 应急更换电梯      | 应急使用               |                  | 206,720.89   | 元/平方米        | 16,792.84    |            |
| 303 |          |         |                       | 4号楼                       |                       |                  |             | 应急更换电梯      | 应急使用               |                  | 206,720.89   | 元/平方米        | 16,729.85    |            |
| 304 |          |         |                       | 4号楼                       |                       |                  |             | 应急更换电梯      | 应急使用               |                  | 206,720.89   | 元/平方米        | 16,792.84    |            |
| 305 |          |         |                       | 4号楼                       |                       |                  |             | 应急更换电梯      | 应急使用               |                  | 206,720.89   | 元/平方米        | 16,792.04    |            |
| 306 |          |         |                       | 4号楼                       |                       |                  |             | 应急更换电梯      | 应急使用               |                  | 206,720.89   | 元/平方米        | 16,792.84    |            |
| 307 |          |         |                       | 5号楼                       |                       |                  |             | 应急更换电梯      | 应急使用               |                  | 206,720.89   | 元/平方米        | 16,792.84    |            |
| 308 |          |         |                       | 5号楼                       |                       |                  |             | 应急更换电梯      | 应急使用               |                  | 206,720.89   | 元/平方米        | 16,729.84    |            |
| 309 |          |         |                       | 5号楼                       |                       |                  |             | 应急更换电梯      | 应急使用               |                  | 206,720.89   | 元/平方米        | 16,792.84    |            |
| 310 |          |         |                       | 5号楼                       |                       |                  |             | 应急更换电梯      | 应急使用               |                  | 206,720.89   | 元/平方米        | 16,792.84    |            |

|     |          |        |                     |                  |     |              |         |      |                  |            |       |            |
|-----|----------|--------|---------------------|------------------|-----|--------------|---------|------|------------------|------------|-------|------------|
| 311 |          |        | 5号楼                 |                  |     |              | 应急更换电梯  | 应急使用 |                  | 206,720.89 | 元/平方米 | 16,729.84  |
| 312 |          |        | 5号楼                 |                  |     |              | 应急更换电梯  | 应急使用 |                  | 206,720.89 | 元/平方米 | 16,792.84  |
| 313 |          |        | 5号楼                 |                  |     |              | 应急更换电梯  | 应急使用 |                  | 206,720.89 | 元/平方米 | 16,729.84  |
| 314 |          |        | 9号楼                 |                  |     |              | 应急更换电梯  | 应急使用 |                  | 206,720.89 | 元/平方米 | 16,792.84  |
| 315 |          |        | 9号楼                 |                  |     |              | 应急更换电梯  | 应急使用 |                  | 206,720.89 | 元/平方米 | 16,792.84  |
| 316 |          |        | 9号楼                 |                  |     |              | 应急更换电梯  | 应急使用 |                  | 206,720.89 | 元/平方米 | 16,792.89  |
| 317 |          |        | 9号楼                 |                  |     |              | 应急更换电梯  | 应急使用 |                  | 206,720.89 | 元/平方米 | 16,729.84  |
| 318 |          |        | 9号楼                 |                  |     |              | 应急更换电梯  | 应急使用 |                  | 206,720.89 | 元/平方米 | 16,729.84  |
| 319 | 20250914 | 朝阳区    | 11号楼                | 北京国泰顺达物业管理有限公司   | 黄开顺 | 13520964196  | 电梯更新    | 普通使用 | 北京东方华星电梯技术开发有限公司 | 177,521.15 | 元/部   | 353,200.74 |
| 320 |          |        | 12号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 185,806.53 | 元/部   | 369,841.44 |
| 321 |          |        | 13号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 231,324.83 | 元/部   | 462,649.66 |
| 322 |          |        | 8号楼                 |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 198,304.64 | 元/部   | 394,731.80 |
| 323 |          |        | 望京新城A5区             |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 189,350.72 | 元/部   | 179,726.27 |
| 324 |          | 通州区    | 曼城家园                | 北京天酬物业管理有限公司     | 李焱  | 18810105138  | 给排水维修   | 普通使用 | 北京锦锋建设工程有限公司     | 11.37      | 元/平方米 | 7,666.24   |
| 325 |          | 顺义区    | 顺义区怡馨家园             | 北京碧辉苑物业管理有限公司    | 王宁波 | 19800367107  | 给排水系统改造 | 普通使用 | 中凯恒泰（北京）建筑工程有限公司 | 1,980.46   | 元/延米  | 536,958.30 |
| 326 |          | 朝阳区    | 4号楼                 | 北京金源顺达物业管理有限责任公司 | 于浩  | 01084921233  | 电梯维修    | 普通使用 | 北京实创电梯工程有限公司     | 140,640.49 | 元/部   | 263,063.15 |
| 327 |          |        | 4号楼                 |                  |     |              | 电梯维修    | 普通使用 | 北京金源顺达物业管理有限责任公司 | 130,889.39 | 元/部   | 261,778.78 |
| 328 |          |        | 5号楼                 |                  |     |              | 电梯维修    | 普通使用 | 北京实创电梯工程有限公司     | 134,573.54 | 元/部   | 269,147.07 |
| 329 |          |        | 广顺北大街33号望京大<br>西洋新城 | 北京盛世物业服务有限公司     | 王东升 | 13717985146  | 屋面防水维修  | 应急使用 | 北京首恒建设集团有限公司     | 10.44      | 元/平方米 | 100,016.28 |
| 330 | 20250915 | 丰台区    | 丰台区大瓦窑北路2号          | 北京万科物业服务有限公司     | 何磊  | 010-83738500 | 屋面防水维修  | 应急使用 | 东方一代（北京）工程科技有限公司 | 370.14     | 元/平方米 | 583,732.91 |
| 331 |          |        | 假日风景                |                  |     |              | 屋面防水维修  | 应急使用 |                  | 366.60     | 元/平方米 | 550,294.40 |
| 332 |          |        | 北京市丰台区华源三里14号楼      |                  |     |              | 电梯改造    | 普通使用 |                  | 36.83      | 元/平方米 | 138,622.83 |
| 333 |          | 首科花园   | 北京市丰台区华源三里14号楼      | 北京首科万业物业管理有限公司   | 李明  | 15699767878  | 电梯改造    | 普通使用 | 山东百斯特电梯有限公司      | 50.80      | 元/平方米 | 130,840.19 |
| 334 |          |        | 北京市丰台区华源三里14号楼      |                  |     |              | 电梯改造    | 普通使用 |                  | 48.28      | 元/平方米 | 123,048.21 |
| 335 |          |        | 北京市丰台区华源三里14号楼      |                  |     |              | 电梯改造    | 普通使用 |                  | 51.61      | 元/平方米 | 139,946.54 |
| 336 |          |        | 北京市丰台区华源三里14号楼      |                  |     |              | 电梯改造    | 普通使用 |                  | 51.61      | 元/平方米 | 139,946.54 |
| 337 |          | 通州区    | 通胡大街78号             | 北京巨山燎原物业管理有限公司   | 王连祥 | 13501070619  | 电梯更新    | 普通使用 | 北京东恒永嘉电梯有限公司     | 17.00      | 元/平方米 | 385,484.63 |
| 338 |          |        | 雅丽世居1号              | 北京新荣盛世物业管理有限公司   | 王富强 | 18931463221  | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 30.23      | 元/平方米 | 132,961.26 |
| 339 |          |        | 雅丽世居1号              |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 30.23      | 元/平方米 | 132,961.26 |
| 340 |          |        | 雅丽世居1号              |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 30.23      | 元/平方米 | 132,961.26 |
| 341 |          |        | 雅丽世居1号              |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 30.23      | 元/平方米 | 132,961.26 |
| 342 |          |        | 雅丽世居1号              |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 30.23      | 元/平方米 | 129,834.74 |
| 343 |          |        | 雅丽世居1号              |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 30.58      | 元/平方米 | 132,961.26 |
| 344 |          |        | 雅丽世居1号              |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 30.23      | 元/平方米 | 131,334.23 |
| 345 | 20250915 | 顶秀青溪家园 | 1号                  | 北京鸿泽物业管理有限公司     | 孙尊东 | 84813710     | 电梯更新    | 应急使用 | 北京时代晨光机电设备有限公司   | 13.51      | 元/平方米 | 20,792.25  |
| 346 |          |        | 1号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 10.30      | 元/平方米 | 20,792.25  |
| 347 |          |        | 2号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 10.50      | 元/平方米 | 22,814.25  |
| 348 |          |        | 2号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 12.75      | 元/平方米 | 22,814.25  |
| 349 |          |        | 4号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 12.75      | 元/平方米 | 22,814.25  |
| 350 |          |        | 4号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 10.50      | 元/平方米 | 22,814.25  |
| 351 |          |        | 5号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 10.53      | 元/平方米 | 22,814.25  |
| 352 |          |        | 5号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 12.72      | 元/平方米 | 22,814.25  |
| 353 |          |        | 6号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 12.26      | 元/平方米 | 22,814.25  |
| 354 |          |        | 6号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 9.36       | 元/平方米 | 22,814.25  |
| 355 |          |        | 7号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 8.65       | 元/平方米 | 15,484.50  |
| 356 |          |        | 7号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 7.36       | 元/平方米 | 10,935.00  |
| 357 |          |        | 8号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 8.61       | 元/平方米 | 15,484.50  |
| 358 |          |        | 8号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 8.88       | 元/平方米 | 15,484.50  |
| 359 |          |        | 8号                  |                  |     |              | 电梯更新    | 应急使用 |                  | 7.33       | 元/平方米 | 10,935.00  |
| 360 |          | 昌平区    | 10号楼                | 北京住总北宇物业服务有限责任公司 | 王凤刚 | 13384666188  | 电梯更新    | 普通使用 | 北京京华建机电有限公司      | 54.76      | 元/平方米 | 311,904.87 |
| 361 |          |        | 14号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 42.51      | 元/平方米 | 423,342.74 |
| 362 |          |        | 14号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 34.95      | 元/平方米 | 423,246.23 |
| 363 |          |        | 14号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 42.59      | 元/平方米 | 423,447.02 |
| 364 |          |        | 15号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 42.41      | 元/平方米 | 423,396.87 |
| 365 |          |        | 15号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 42.41      | 元/平方米 | 423,396.87 |
| 366 |          |        | 15号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 42.42      | 元/平方米 | 423,396.87 |
| 367 |          |        | 15号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 42.42      | 元/平方米 | 423,396.87 |
| 368 |          |        | 16号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 42.55      | 元/平方米 | 423,348.34 |
| 369 |          |        | 16号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 42.62      | 元/平方米 | 423,283.96 |
| 370 |          |        | 16号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 42.54      | 元/平方米 | 423,251.79 |
| 371 |          | 瑞旗家园南区 | 4号楼                 |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 51.18      | 元/平方米 | 367,252.79 |
| 372 |          |        | 4号楼                 |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 41.98      | 元/平方米 | 367,252.79 |
| 373 |          |        | 4号楼                 |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 51.08      | 元/平方米 | 367,252.79 |
| 374 |          |        | 6号楼                 |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 49.18      | 元/平方米 | 368,015.94 |
| 375 |          | 瑞旗家园西区 | 6号楼                 |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 40.41      | 元/平方米 | 367,951.68 |
| 376 |          |        | 19号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 42.09      | 元/平方米 | 423,107.38 |
| 377 |          |        | 20号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 42.13      | 元/平方米 | 423,300.33 |
| 378 |          |        | 20号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 42.11      | 元/平方米 | 423,300.33 |
| 379 |          |        | 21号楼                |                  |     |              | 电梯更新    | 普通使用 |                  | 42.56      | 元/平方米 | 423,236.06 |

|     |      |                  |                                                  |                  |     |             |        |      |                   |            |       |              |
|-----|------|------------------|--------------------------------------------------|------------------|-----|-------------|--------|------|-------------------|------------|-------|--------------|
| 380 |      |                  | 21号楼                                             |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 42.60      | 元/平方米 | 423,396.87   |
| 381 |      |                  | 7号楼                                              |                  |     |             | 屋面防水维修 | 普通使用 |                   | 120.00     | 元/平方米 | 114,838.48   |
| 382 |      | 西荣家园             | 8号楼                                              | 北京百姓人家物业管理有限公司   | 乐春玲 | 57561563    | 屋面防水维修 | 普通使用 | 北京中瑞亿达建筑工程有限公司    | 120.00     | 元/平方米 | 183,982.06   |
| 383 |      |                  | 9号楼                                              |                  |     |             | 屋面防水维修 | 普通使用 |                   | 120.00     | 元/平方米 | 183,982.06   |
| 384 | 顺义区  | 埃力生商厦            | 4号楼,A座,B座,E座,甲2号                                 | 北京埃力生物业管理有限公司    | 李卫东 | 15810172751 | 安防系统更新 | 普通使用 | 中昌泰(北京)建设集团有限公司   | 6.58       | 元/平方米 | 272,780.00   |
| 385 | 房山区  | 房山区行宫园           | 17号楼,1L-7号楼,1号楼,7号楼,一里7号楼                        | 北京房建信达物业管理有限公司   | 于彩霞 | 89366151    | 屋面防水维修 | 应急使用 | 北京众诚润达建设工程有限公司    | 24.03      | 元/平方米 | 107,811.42   |
| 386 | 门头沟区 | 门头沟区滨河居住区德露苑等5项  | 11号楼,甲1号楼                                        | 北京国信好望物业管理有限公司   | 胡燕佳 | 18518612903 | 电梯更新   | 普通使用 | 长城电梯集团北京机电工程有限公司  | 20.98      | 元/平方米 | 69,148.04    |
| 387 | 东城区  | 国瑞城西区            | 1幢                                               | 北京国瑞物业服务服务有限公司   | 赵立国 | 13911916506 | 屋面防水维修 | 应急使用 | 北京中兴京嘉建材有限公司      | 395.62     | 元/平方米 | 1,155,683.01 |
| 388 | 西城区  | 国英绿景公寓           | 国英绿景公寓                                           | 北京国英隆瑞物业管理经营有限公司 | 陈鑫  | 17710053003 | 屋面防水更新 | 应急使用 | 北京东方雨虹防水工程有限公司    | 20.10      | 元/平方米 | 223,254.77   |
| 389 | 朝阳区  | 甜水园北里            | 甜水园北里17号楼                                        | 北京市恒安物业管理有限公司    | 高凯旭 | 13269527237 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京索远电梯有限公司        | 43.93      | 元/平方米 | 94,285.52    |
| 390 |      | 熙典华庭             | 12幢2-、12幢3-、1号楼,2号楼,3号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,10号楼 | 北京龙湖物业服务服务有限公司   | 杨宗保 | 15011456717 | 安防系统维修 | 普通使用 | 北京首恒建设集团有限公司      | 26.19      | 元/平方米 | 5,405,415.40 |
| 391 | 海淀区  | 长春桥路11号万柳亿诚大厦    | 3号楼,6号楼                                          | 北京亿城物业管理有限公司     | 张同升 | 15210949952 | 电梯维修   | 普通使用 | 北京市光瑞盛电梯有限责任公司    | 27.38      | 元/平方米 | 517,227.29   |
| 392 |      | 海户西里34号院         | 1号楼                                              | 北京马家堡鑫华物业管理中心    | 王海峰 | 67576576    | 电梯更新   | 普通使用 | 北京宏盛安捷电梯有限公司      | 17.09      | 元/平方米 | 239,756.99   |
| 393 | 丰台区  | 星河城(冬季、春季、夏季、公馆) | 冬11号楼,冬11号楼负层,冬9号楼                               | 北京星河城物业管理有限公司    | 于景盛 | 18612444527 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京东恒永嘉电梯有限公司      | 19.68      | 元/平方米 | 76,563.23    |
| 394 |      |                  |                                                  |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 15.81      | 元/平方米 | 54,123.30    |
| 395 | 石景山区 | 北重西厂住宅三期重兴园      | 6号楼,石景山区八宝山南路重兴园6楼                               | 北京重德物业管理有限责任公司   | 李和  | 13718721758 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京国创机电设备有限公司      | 273,796.18 | 元/部   | 119,703.72   |
| 396 |      |                  | 10号楼                                             |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 397 |      |                  | 10号楼                                             |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 398 |      |                  | 11号楼                                             |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 399 |      |                  | 11号楼                                             |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 400 |      |                  | 11号楼                                             |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 401 |      |                  | 11号楼                                             |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 402 |      |                  | 12号楼                                             |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 403 |      |                  | 15号楼                                             |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 404 |      |                  | 16号楼                                             |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 405 |      |                  | 17号楼                                             |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 406 |      |                  | 3号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 117,010.00 | 元/部   | 58,505.00    |
| 407 |      |                  | 3号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 408 |      |                  | 3号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 117,010.00 | 元/部   | 58,505.00    |
| 409 |      |                  | 5号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 410 |      |                  | 5号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 411 |      |                  | 5号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 412 |      |                  | 5号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 413 |      |                  | 5号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 414 |      |                  | 5号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 415 |      |                  | 6号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 117,010.00 | 元/部   | 58,505.00    |
| 416 |      |                  | 6号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 117,010.00 | 元/部   | 58,505.00    |
| 417 |      |                  | 6号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 117,010.00 | 元/部   | 58,505.00    |
| 418 |      |                  | 6号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 117,010.00 | 元/部   | 58,505.00    |
| 419 |      |                  | 7号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 420 |      |                  | 7号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 421 |      |                  | 8号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 422 |      |                  | 8号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 423 |      |                  | 8号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 424 |      |                  | 9号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 425 |      |                  | 9号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00    |
| 426 |      |                  | 10号                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 9.59       | 元/平方米 | 15,990.00    |
| 427 |      |                  | 10号                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 10.07      | 元/平方米 | 15,231.75    |
| 428 |      |                  | 11号                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 9.13       | 元/平方米 | 15,990.00    |
| 429 |      |                  | 11号                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 9.14       | 元/平方米 | 15,990.00    |
| 430 |      |                  | 12                                               |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 3.00       | 元/平方米 | 2,847.00     |
| 431 |      |                  | 13号楼                                             |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 2.99       | 元/平方米 | 2,847.00     |
| 432 |      |                  | 16                                               |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 2.99       | 元/平方米 | 2,847.00     |
| 433 |      |                  | 16                                               |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 2.99       | 元/平方米 | 2,847.00     |
| 434 |      |                  | 17                                               |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 3.00       | 元/平方米 | 2,847.00     |
| 435 |      |                  | 17                                               |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 3.00       | 元/平方米 | 2,847.00     |
| 436 |      |                  | 17                                               |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 3.00       | 元/平方米 | 2,847.00     |
| 437 |      |                  | 20                                               |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 2.98       | 元/平方米 | 2,847.00     |
| 438 |      |                  | 21                                               |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 2.99       | 元/平方米 | 2,847.00     |
| 439 |      |                  | 3号                                               |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 12.72      | 元/平方米 | 22,814.25    |
| 440 |      |                  | 9号                                               |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 8.64       | 元/平方米 | 15,484.50    |
| 441 |      |                  | 9号                                               |                  |     |             | 电梯更新   | 应急使用 |                   | 7.35       | 元/平方米 | 10,935.00    |
| 442 | 顺义区  | 绿港家园             | 绿港家园一区9号楼                                        | 北京龙湖物业服务服务有限公司   | 郭峰  | 18501031189 | 电梯更新   | 应急使用 | 重庆渝辉电梯有限公司安装维修分公司 | 235,764.23 | 元/部   | 385,556.65   |
| 443 |      | 门头沟区滨河紫月园1-8号楼   | 4号楼                                              |                  |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                   | 24.61      | 元/平方米 | 54,273.39    |
| 444 | 门头沟区 | 门头沟区滨河紫月园1-8号楼   | 3号楼                                              | 北京国信好望物业管理有限公司   | 张秀清 | 18613817087 | 电梯更新   | 普通使用 | 长城电梯集团北京机电工程有限公司  | 20.50      | 元/平方米 | 79,497.52    |



|     |  |           |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |     |             |          |      |                  |            |       |               |
|-----|--|-----------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----|-------------|----------|------|------------------|------------|-------|---------------|
| 445 |  |           | 11大内区洪内四区四内             | 3号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 30.54      | 元/平方米 | 60,151.91     |
| 446 |  |           | 园1-5号楼                  | 6号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 17.89      | 元/平方米 | 66,907.81     |
| 447 |  |           |                         | 4号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 北京金地格林物业管理有限公司            | 曲宁  | 18810230566 | 屋面防水维修   | 普通使用 | 北京建海伟业建筑装饰有限公司   | 45.13      | 元/平方米 | 68,049.61     |
| 448 |  | 朝阳区       | 广华园一期                   | 5号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 屋面防水维修   | 普通使用 |                  | 106.29     | 元/平方米 | 169,610.92    |
| 449 |  |           | 美伦堡家园                   | 3号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 北京达尔文国际酒店物业管理有限公司         | 刘延鹏 | 18910778293 | 电梯维修     | 普通使用 | 北京世纪京工机电设备有限公司   | 41.25      | 元/平方米 | 119,204.58    |
| 450 |  | 丰台区       | 岳各庄新村西区一期               | 2号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 北京中原华夏物业管理股份有限公司          | 张军勇 | 13520932625 | 消防系统维修   | 普通使用 | 中北国泰建设集团有限公司     | 20.78      | 元/平方米 | 2,625,065.31  |
| 451 |  | 经济开发<br>区 | 一栋洋房                    | 一区1,一区2,一区3,一区4,一区5,一区6,一区7,一区8,一区9,一区10,一区11,一区12,一区13,一区14,一区15,一区16,一区17,一区18,一区19,一区20,一区21,一区22,一区23,一区25,一区26,一区27,七区10号,七区11号,七区12号,七区15,七区16,七区17,七区18,七区19,七区1,七区20,七区21,七区22,七区23,七区24,七区25,七区26,七区27,七区28,七区29,七区2,七区30,七区31,七区32,七区3,七区5号,七区6号,七区7号,七区8号,七区9号,三区10,三区11,三区12,三区13,三区14,三区15,三区16,三区17,三区18,三区19,三区1,三区20,三区21,三区22,三区23,三区24,三区25,三区2,三区3,三区4,三区5,三区6,三区7,三区8,三区9,二区10,二区11,二区12,二区13,二区14,二区15,二区16,二区17,二区18,二区19,二区1,二区20,二区21,二区22,二区23,二区24,二区25,二区26,二区27,二区28,二区29,二区2,二区30,二区31,二区32,二区33,二区34,二区35,二区3,二区4,二区5,二区6,二区7,二区9,五区10,五区11,五区12,五区13,五区14,五区15,五区16,五区17,五区18,五区19,五区1,五区20,五区21,五区22,五区23,五区24,五区25,五区26,五区27,五区28,五区29,五区2,五区30,五区31,五区32,五区33,五区34,五区35,五区36,五区37,五区3,五区4,五区5,五区6,五区7,五区8,五区9,八区10,八区11,八区1,八区2,八区3,八区4,八区5,八区6,八区7,八区8,八区9,六区10,六区11,六区12,六区13,六区14,六区15,六区16,六区17,六区18,六区19,六区1,六区20,六区21,六区22,六区23,六区24,六区25,六区26,六区27,六区28,六区2,六区3,六区4,六区5,六区6,六区7,六区8,六区9,四区10,四区11,四区12,四区1,四区2,四区3,四区4,四区5,四区6,四区7,四区8,四区9号楼 | 北京艾迪豪斯物业管理有限公司            | 申思亮 | 13810644131 | 楼外共用部位改造 | 普通使用 | 北京中润瑞景建设工程有限公司   | 202.53     | 元/平方米 | 10,555,722.87 |
| 452 |  |           |                         | 8号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 17.38      | 元/平方米 | 79,071.25     |
| 453 |  | 通州区       | 金源泉家园                   | 8号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 北京瑞赢酒店物业管理有限公司            | 元继岗 | 15810551686 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京奥创长城电梯工程有限责任公司 | 28.30      | 元/平方米 | 78,106.64     |
| 454 |  |           |                         | 8号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 15.96      | 元/平方米 | 79,071.25     |
| 455 |  |           | 昌平路380号G1G2G3<br>1#-18# | 6号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 北京新龙天宇物业管理有限公司            | 周丽丽 | 82945607    | 电梯更新     | 应急使用 |                  | 273,926.95 | 元/部   | 61,963.48     |
| 456 |  |           |                         | 1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00     |
| 457 |  |           |                         | 1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00     |
| 458 |  |           |                         | 1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00     |
| 459 |  |           |                         | 1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 101,100.00 | 元/部   | 50,550.00     |
| 460 |  | 昌平区       | 昌平区水库路16号院二<br>区        | 2号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 北京天和丰益物业管理有限责任公司          | 张虎成 | 13621279125 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京京华建机电有限公司      | 117,010.00 | 元/部   | 58,505.00     |
| 461 |  |           |                         | 2号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 117,010.00 | 元/部   | 58,505.00     |
| 462 |  |           |                         | 2号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 117,010.00 | 元/部   | 58,505.00     |
| 463 |  |           |                         | 2号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 117,010.00 | 元/部   | 58,505.00     |
| 464 |  |           |                         | 2号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 117,010.00 | 元/部   | 58,505.00     |
| 465 |  |           | 回龙观智慧社                  | 4号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司          | 叶司宾 | 81705186    | 内外墙维修    | 普通使用 | 中中华禹建设集团有限公司     | 18.12      | 元/平方米 | 230,331.67    |
| 466 |  | 西城区       | 丽水莲花家园                  | 丽水莲花家园2号院1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 北京天宝伟业物业管理有限责任公司          | 王鑫  | 15010497087 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京泛欧电梯有限公司       | 24.82      | 元/平方米 | 473,933.34    |
| 467 |  |           |                         | 3号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯维修     | 普通使用 |                  | 44.37      | 元/平方米 | 119,204.58    |
| 468 |  |           |                         | 6号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯维修     | 普通使用 |                  | 31.17      | 元/平方米 | 137,309.90    |
| 469 |  | 朝阳区       | 美伦堡家园                   | 6号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 北京达尔文国际酒店物业管理有限公司         | 刘延鹏 | 18910778293 | 电梯维修     | 普通使用 | 北京世纪京工机电设备有限公司   | 36.41      | 元/平方米 | 127,738.44    |
| 470 |  |           |                         | 7号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯维修     | 普通使用 |                  | 32.22      | 元/平方米 | 139,715.76    |
| 471 |  |           |                         | 7号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |     |             | 电梯维修     | 普通使用 |                  | 37.27      | 元/平方米 | 132,424.49    |
| 472 |  |           | 东铁匠营横七条44号院             | 10号楼,10号楼(5号高层)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 北京房修一慧荣物业管理有限公司           | 张博鹏 | 67661355    | 电梯更新     | 普通使用 | 北京东方桥机电设备有限公司    | 14.63      | 元/平方米 | 369,286.68    |
| 473 |  |           |                         | 久敬佳园一区1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 132,092.40 | 元/部   | 132,092.40    |
| 474 |  |           |                         | 久敬佳园一区1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 132,092.40 | 元/部   | 132,092.40    |
| 475 |  |           |                         | 久敬佳园一区1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 132,092.40 | 元/部   | 132,092.40    |
| 476 |  |           |                         | 久敬佳园一区1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 132,092.40 | 元/部   | 132,092.40    |
| 477 |  |           |                         | 久敬佳园一区1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 132,092.40 | 元/部   | 132,092.40    |
| 478 |  | 丰台区       | 久敬佳园                    | 久敬佳园一区1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 北京瑞赢酒店物业管理有限公司久敬佳园<br>分公司 | 付占国 | 16503157688 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京国豪电梯有限公司       | 132,092.40 | 元/部   | 132,092.40    |
| 479 |  |           |                         | 久敬佳园一区3号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 132,092.40 | 元/部   | 132,092.40    |
| 480 |  |           |                         | 久敬佳园一区3号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 132,092.40 | 元/部   | 132,092.40    |

|     |          |      |           |                       |     |             |       |      |                  |            |       |            |
|-----|----------|------|-----------|-----------------------|-----|-------------|-------|------|------------------|------------|-------|------------|
| 481 | 20250918 | 石景山区 | 久敬佳园一区3号楼 | 北京重德物业管理有限责任公司        | 李和  | 13718721758 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京图创机电设备有限公司     | 132,092.40 | 元/部   | 132,092.40 |
| 482 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 132,092.40 | 元/部   | 132,092.40 |
| 483 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 132,092.40 | 元/部   | 132,092.40 |
| 484 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 132,092.40 | 元/部   | 132,092.40 |
| 485 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 273,796.18 | 元/部   | 64,854.01  |
| 486 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 273,796.18 | 元/部   | 64,854.01  |
| 487 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 273,796.18 | 元/部   | 63,139.66  |
| 488 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 273,796.18 | 元/部   | 64,854.01  |
| 489 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 273,796.18 | 元/部   | 57,193.11  |
| 490 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 279,857.68 | 元/部   | 60,359.18  |
| 491 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 273,796.18 | 元/部   | 64,854.01  |
| 492 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 273,796.18 | 元/部   | 64,854.01  |
| 493 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 273,796.18 | 元/部   | 64,854.01  |
| 494 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 273,796.18 | 元/部   | 64,854.01  |
| 495 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 279,857.68 | 元/部   | 64,854.01  |
| 496 |          | 通州区  | 金源泉家园     | 北京瑞赢酒店物业管理有限公司        | 元继岗 | 15810551686 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京奥创长城电梯工程有限责任公司 | 39.09      | 元/平方米 | 64,854.01  |
| 497 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 39.06      | 元/平方米 | 126,297.78 |
| 498 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 27.86      | 元/平方米 | 64,854.01  |
| 499 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 19.29      | 元/平方米 | 64,854.01  |
| 500 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 30.77      | 元/平方米 | 62,737.96  |
| 501 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 30.80      | 元/平方米 | 64,808.58  |
| 502 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 29.81      | 元/平方米 | 60,359.18  |
| 503 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 29.52      | 元/平方米 | 56,061.40  |
| 504 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 28.38      | 元/平方米 | 60,359.18  |
| 505 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 303.23     | 元/平方米 | 67,793.61  |
| 506 | 20250918 | 昌平区  | 三水青清庄园三区  | 长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司 | 连晓华 | 13681135477 | 内外墙改造 | 普通使用 | 北京凯道工程技术有限公司     | 19.02      | 元/平方米 | 334,671.28 |
| 507 |          | 大兴区  | 枣园东里      | 北京瑞赢酒店物业管理有限公司        | 胡海峰 | 18510701919 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京奥创长城电梯工程有限责任公司 | 36.06      | 元/平方米 | 67,793.61  |
| 508 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 50.37      | 元/平方米 | 67,793.61  |
| 509 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 49.33      | 元/平方米 | 67,793.61  |
| 510 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 52.25      | 元/平方米 | 67,793.61  |
| 511 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 50.60      | 元/平方米 | 67,793.61  |
| 512 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 50.15      | 元/平方米 | 67,793.61  |
| 513 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 36.93      | 元/平方米 | 135,587.22 |
| 514 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 36.70      | 元/平方米 | 67,793.61  |
| 515 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 44.18      | 元/平方米 | 67,793.61  |
| 516 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 36.10      | 元/平方米 | 98,725.68  |
| 517 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 36.10      | 元/平方米 | 98,732.61  |
| 518 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 44.17      | 元/平方米 | 189,704.73 |
| 519 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 47.83      | 元/平方米 | 120,234.88 |
| 520 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 36.93      | 元/平方米 | 117,543.76 |
| 521 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 37.04      | 元/平方米 | 120,080.62 |
| 522 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 36.70      | 元/平方米 | 123,796.18 |
| 523 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 41.53      | 元/平方米 | 123,796.18 |
| 524 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 50.25      | 元/平方米 | 129,857.68 |
| 525 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 50.62      | 元/平方米 | 123,796.18 |
| 526 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 51.33      | 元/平方米 | 123,796.18 |
| 527 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 37.98      | 元/平方米 | 123,796.18 |
| 528 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 39.85      | 元/平方米 | 123,796.18 |
| 529 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 38.02      | 元/平方米 | 129,857.68 |
| 530 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 39.87      | 元/平方米 | 14,385.46  |
| 531 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 39.88      | 元/平方米 | 52,903.77  |
| 532 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 39.38      | 元/平方米 | 56,175.24  |
| 533 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 39.36      | 元/平方米 | 79,071.25  |
| 534 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 73.06      | 元/平方米 | 74,921.81  |
| 535 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 39.44      | 元/平方米 | 73,086.20  |
| 536 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 37.62      | 元/平方米 | 37,991.61  |
| 537 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 33.70      | 元/平方米 | 52,820.75  |
| 538 |          |      |           |                       |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                  | 33.69      | 元/平方米 | 77,027.96  |

|     |          |                      |                                                                       |                    |     |             |          |      |                                    |            |       |              |
|-----|----------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|-----|-------------|----------|------|------------------------------------|------------|-------|--------------|
| 539 |          | 绿港家园                 | 绿港家园五区1号楼,绿港家园五区2号楼,绿港家园五区3号楼,绿港家园五区4号楼,绿港家园五区5号楼,绿港家园五区6号楼,绿港家园五区7号楼 | 北京龙湖物业服务服务有限公司     | 郭峰  | 18501031189 | 消防系统维修   | 普通使用 | 国泰瑞安股份有限公司                         | 100.00     | 元/平方米 | 6,091,839.81 |
| 540 | 顺义区      | 顺义区双兴东区              | 18号楼                                                                  | 北京利都物业管理有限公司       | 王燕军 | 13716245018 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京顺迅电梯设备工程有限公司                     | 136,050.76 | 元/部   | 136,050.76   |
| 541 |          |                      | 18号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 129,386.13 | 元/部   | 123,529.88   |
| 542 |          |                      | 19号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 161,111.62 | 元/部   | 155,444.28   |
| 543 |          |                      | 19号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 166,276.22 | 元/部   | 148,595.21   |
| 544 |          |                      | 20号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 190,321.91 | 元/部   | 190,321.91   |
| 545 |          |                      | 20号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 197,769.60 | 元/部   | 197,769.60   |
| 546 |          |                      | 20号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 190,321.91 | 元/部   | 185,022.18   |
| 547 |          |                      | 21号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 196,004.47 | 元/部   | 182,310.01   |
| 548 |          |                      | 21号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 196,004.47 | 元/部   | 154,751.91   |
| 549 |          |                      | 21号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 214,020.11 | 元/部   | 199,061.34   |
| 550 |          |                      | 22号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 190,321.91 | 元/部   | 185,028.89   |
| 551 |          |                      | 22号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 197,769.60 | 元/部   | 181,292.87   |
| 552 |          |                      | 22号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 190,321.91 | 元/部   | 163,915.80   |
| 553 |          |                      | 22号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 197,769.60 | 元/部   | 186,782.40   |
| 554 |          |                      | 23号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 114,650.47 | 元/部   | 108,206.18   |
| 555 |          |                      | 23号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 191,827.41 | 元/部   | 181,170.00   |
| 556 |          |                      | 23号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 121,398.58 | 元/部   | 121,398.58   |
| 557 |          |                      | 23号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 198,336.80 | 元/部   | 187,313.79   |
| 558 |          |                      | 24号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 114,650.47 | 元/部   | 105,181.60   |
| 559 |          |                      | 24号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 191,827.41 | 元/部   | 175,981.79   |
| 560 |          |                      | 24号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 108,720.95 | 元/部   | 108,720.95   |
| 561 |          |                      | 24号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 198,336.80 | 元/部   | 182,111.10   |
| 562 |          |                      | 25号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 158,108.03 | 元/部   | 149,920.38   |
| 563 |          |                      | 25号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 163,288.79 | 元/部   | 163,288.79   |
| 564 |          |                      | 26号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 191,827.41 | 元/部   | 191,827.41   |
| 565 |          |                      | 26号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 198,336.80 | 元/部   | 192,860.94   |
| 566 |          |                      | 27号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 161,111.62 | 元/部   | 145,845.44   |
| 567 |          |                      | 27号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 154,029.00 | 元/部   | 139,454.97   |
| 568 |          |                      | 28号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 114,650.47 | 元/部   | 108,383.56   |
| 569 |          |                      | 28号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 121,398.58 | 元/部   | 118,252.15   |
| 570 |          |                      | 28号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 197,769.60 | 元/部   | 175,774.98   |
| 571 |          |                      | 28号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 190,321.91 | 元/部   | 166,752.96   |
| 572 | 房山区      | 熙景嘉园                 | 1号院3号楼                                                                | 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司   | 张晓丽 | 13241210206 | 屋面防水维修   | 应急使用 | 中大华禹建设集团有限公司                       | 30.24      | 元/平方米 | 63,801.33    |
| 573 | 朝阳区      | 乐澜宝邸国际公寓             | 1号楼                                                                   | 北京华腾世纪物业管理有限公司     | 孟艳海 | 13611260417 | 电梯更新     | 普通使用 | 上海三菱电梯有限公司北京分公司                    | 119,785.67 | 元/部   | 115,582.80   |
| 574 |          |                      | 3号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯维修     | 普通使用 |                                    | 40.58      | 元/平方米 | 59,441.36    |
| 575 |          | 美伦堡家园                | 8号楼                                                                   | 北京达尔文国际酒店物业管理有限公司  | 刘延鹏 | 18910778293 | 电梯维修     | 普通使用 | 北京世纪京工机电设备有限公司                     | 32.19      | 元/平方米 | 130,789.53   |
| 576 |          |                      | 8号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯维修     | 普通使用 |                                    | 37.11      | 元/平方米 | 140,623.38   |
| 577 |          | 文翔苑                  | 14号楼                                                                  | 中铁建物业管理有限公司        | 曹增超 | 18633203313 | 屋面防水维修   | 应急使用 | 北京建海伟业建筑装饰有限公司                     | 32.79      | 元/平方米 | 251,602.40   |
| 578 |          |                      | 3号楼                                                                   |                    |     |             | 屋面防水维修   | 应急使用 |                                    | 37.29      | 元/平方米 | 284,509.52   |
| 579 |          | 文翔苑6套住宅楼             | 2号楼                                                                   |                    |     |             | 屋面防水维修   | 应急使用 |                                    | 66.15      | 元/平方米 | 272,659.70   |
| 580 |          |                      | 4号楼                                                                   |                    |     |             | 屋面防水维修   | 应急使用 |                                    | 19.40      | 元/平方米 | 314,145.45   |
| 581 |          |                      | 5号楼                                                                   |                    |     |             | 屋面防水维修   | 应急使用 |                                    | 19.08      | 元/平方米 | 308,938.13   |
| 582 |          |                      | 7号楼                                                                   |                    |     |             | 屋面防水维修   | 应急使用 |                                    | 15.63      | 元/平方米 | 279,351.12   |
| 583 | 丰台区      | 华宝公寓                 | 18号楼,华宝公寓                                                             | 北京宝景物业管理有限公司       | 卢桂雅 | 13611314682 | 二次供水系统改造 | 普通使用 | 北京高新大禹工程技术有限公司                     | 12.98      | 元/平方米 | 336,034.29   |
| 584 | 20250919 | 经济开发区                | 10号楼                                                                  | 北京天鸿尊逸物业服务（集团）有限公司 | 张轩  | 58026730    | 电梯更新     | 普通使用 | 北京首开天宇设备设施运营管理有限公司                 | 12.38      | 元/平方米 | 22,448.41    |
| 585 |          |                      | 10号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.36      | 元/平方米 | 22,448.41    |
| 586 |          |                      | 10号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.36      | 元/平方米 | 19,853.54    |
| 587 |          |                      | 1号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.27      | 元/平方米 | 25,607.10    |
| 588 |          |                      | 1号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.27      | 元/平方米 | 25,607.10    |
| 589 |          |                      | 1号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.27      | 元/平方米 | 25,607.10    |
| 590 |          |                      | 1号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.25      | 元/平方米 | 25,607.10    |
| 591 |          |                      | 2号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.25      | 元/平方米 | 25,607.10    |
| 592 |          |                      | 2号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.25      | 元/平方米 | 25,607.10    |
| 593 |          |                      | 2号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.23      | 元/平方米 | 25,607.10    |
| 594 |          |                      | 2号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.23      | 元/平方米 | 25,607.10    |
| 595 |          |                      | 3号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.27      | 元/平方米 | 25,607.10    |
| 596 |          |                      | 3号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 | 北京经济开发区泰河园四里三区中芯花园小区3号楼1单元1#电梯更新工程 | 12.25      | 元/平方米 | 25,607.10    |
| 597 |          |                      | 3号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 | 北京首开天宇设备设施运营管理有限公司                 | 12.25      | 元/平方米 | 25,607.10    |
| 598 |          |                      | 9号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.23      | 元/平方米 | 25,607.10    |
| 599 |          |                      | 9号楼                                                                   |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.23      | 元/平方米 | 25,607.10    |
| 600 | 通州区      | 金源泉家园                | 10号楼                                                                  | 北京瑞赢酒店物业管理有限公司     | 元继岗 | 15810551686 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京奥创长城电梯工程有限责任公司                   | 35.94      | 元/平方米 | 52,597.19    |
| 601 |          | 园景阁                  | 西九号楼                                                                  | 北京园景时尚物业管理有限公司     | 齐杭  | 13911556073 | 屋面防水改造   | 普通使用 | 北京锦锋建设工程有限公司                       | 122.29     | 元/平方米 | 63,749.52    |
| 602 | 平谷区      | 紫贵佳苑（马昌营镇南定福东路182号院） | 1号楼                                                                   | 北京建兰馨居物业管理服务中心     | 芮国华 | 1391083025  | 内外墙维修    | 普通使用 | 北京谷兴建筑工程有限公司                       | 71.90      | 元/平方米 | 168,874.00   |
| 603 |          |                      | 10号楼                                                                  |                    |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                                    | 12.85      | 元/平方米 | 141,928.20   |

|     |          |     |                  |               |                        |     |             |       |      |                    |            |       |            |
|-----|----------|-----|------------------|---------------|------------------------|-----|-------------|-------|------|--------------------|------------|-------|------------|
| 604 | 20250920 | 朝阳区 | 通惠家园惠民园          | 12号楼          | 北京首开亿方物业服务有限公司         | 张伟博 | 65501015    | 电梯更新  | 普通使用 | 北京首开天宇设备设施运营管理有限公司 | 13.54      | 元/平方米 | 117,210.55 |
| 605 |          |     |                  | 13号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 14.11      | 元/平方米 | 104,497.52 |
| 606 |          |     |                  | 4号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 12.87      | 元/平方米 | 151,945.04 |
| 607 |          |     |                  | 6号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 13.43      | 元/平方米 | 152,502.81 |
| 608 |          |     |                  | 7号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 13.43      | 元/平方米 | 154,565.29 |
| 609 |          |     |                  | 8号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 13.45      | 元/平方米 | 139,353.61 |
| 610 |          |     |                  | 9号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 12.81      | 元/平方米 | 142,918.37 |
| 611 |          |     | 阳光广场             | B             | 北京阳光城物业管理有限公司          | 李翌  | 13693530200 | 电梯维修  | 普通使用 | 北京金程瑞菱电梯有限公司       | 33.17      | 元/平方米 | 47,377.04  |
| 612 |          |     |                  | 6号楼           | 北京金地格林物业管理有限公司         | 王龙刚 | 13601244458 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京建联电梯有限公司         | 107.92     | 元/平方米 | 553,913.15 |
| 613 |          |     |                  | 6号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 74.30      | 元/平方米 | 687,479.81 |
| 614 |          |     | 长河汇景园（芳园南里9号院）   | 6号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 135.80     | 元/平方米 | 639,715.52 |
| 615 | 20250921 | 通州区 | 鼎盛               | 3号楼           | 北京世纪美泰物业管理有限公司         | 宋茹英 | 13051845516 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京精致电梯有限公司         | 47.95      | 元/平方米 | 73,902.84  |
| 616 |          | 朝阳区 | 圣馨大地家园           | 0座            | 北京圣馨大地物业服务有限公司         | 于扬  | 19520444781 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京中迅龙臣设备安装有限公司     | 30.09      | 元/平方米 | 917,965.96 |
| 617 |          | 海淀区 | 美丽西园             | 美丽西园11号楼      | 北京银利娜物业管理中心            | 侯柏林 | 18612473850 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京京成奥力电梯有限公司       | 41.46      | 元/平方米 | 79,311.44  |
| 618 |          |     |                  | 美丽西园11号楼      |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 31.72      | 元/平方米 | 68,830.35  |
| 619 |          |     |                  | 美丽西园11号楼      |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 41.46      | 元/平方米 | 74,965.50  |
| 620 |          |     |                  | 美丽西园11号楼      |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 41.46      | 元/平方米 | 65,259.07  |
| 621 |          |     |                  | 美丽西园11号楼      |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 41.46      | 元/平方米 | 71,200.43  |
| 622 |          | 通州区 | 鼎盛               | 1号楼           | 北京世纪美泰物业管理有限公司         | 宋茹英 | 13051845516 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京铂铠星奥电梯设备有限公司     | 5.85       | 元/平方米 | 102,181.79 |
| 623 |          |     |                  | 2号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 | 北京博旺达电梯工程有限公司      | 23.26      | 元/平方米 | 69,147.63  |
| 624 |          |     |                  | 2号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 | 北京铂铠星奥电梯设备有限公司     | 30.25      | 元/平方米 | 72,909.21  |
| 625 |          |     |                  | 2号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 | 北京博旺达电梯工程有限公司      | 32.38      | 元/平方米 | 77,501.36  |
| 626 |          |     |                  | 2号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 | 北京精致电梯有限公司         | 30.39      | 元/平方米 | 72,909.21  |
| 627 |          |     |                  | 2号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 30.21      | 元/平方米 | 69,920.42  |
| 628 |          |     |                  | 3号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 57.15      | 元/平方米 | 73,902.84  |
| 629 |          |     |                  | 3号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 50.62      | 元/平方米 | 68,615.31  |
| 630 |          |     |                  | 3号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 50.62      | 元/平方米 | 73,902.84  |
| 631 |          |     |                  | 3号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 | 北京捷特达电梯有限公司        | 223,902.84 | 元/部   | 73,902.84  |
| 632 |          |     |                  | 3号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 57.87      | 元/平方米 | 73,902.84  |
| 633 |          |     |                  | 19号楼          | 北京市大龙物业管理有限责任公司        | 王文硕 | 13269383115 | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 99,229.57  | 元/套   | 99,229.57  |
| 634 |          | 顺义区 | 裕龙花园三区           | 19号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 635 |          |     |                  | 19号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 636 |          |     |                  | 19号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 99,229.57  | 元/部   | 96,340.26  |
| 637 |          |     |                  | 19号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 638 | 20250921 | 东城区 | 当代摩码寓所           | 1号楼           | 第一物业服务（北京）有限公司当代摩码园分公司 | 张波  | 13811886562 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京日立电梯工程有限公司       | 110,000.00 | 元/平方米 | 112,401.08 |
| 639 |          |     | 永合馨居             | 0号楼,1号楼       | 北京强佑物业管理有限公司永合馨居分公司    | 张建川 | 15201129569 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京鑫森德电梯有限公司        | 209,083.89 | 元/部   | 59,083.89  |
| 640 |          |     |                  | 0号楼,1号楼       |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 209,083.89 | 元/部   | 59,083.89  |
| 641 |          |     |                  | 0号楼,1号楼       |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 209,083.89 | 元/部   | 59,083.89  |
| 642 |          |     |                  | 0号楼,1号楼       |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 209,083.89 | 元/部   | 59,083.89  |
| 643 |          |     |                  | 0号楼,1号楼       |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 209,083.89 | 元/部   | 59,083.89  |
| 644 |          | 朝阳区 | 东湖湾名苑（利泽西街8号院3号） | 0号楼,1号楼,999号楼 | 长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司  | 丁肇翀 | 18610276591 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京九州电梯安装工程工程有限公司   | 209,083.89 | 元/部   | 59,083.89  |
| 645 |          |     |                  | 11号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 14.28      | 元/平方米 | 150,000.00 |
| 646 |          |     |                  | 11号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 14.28      | 元/平方米 | 150,000.00 |
| 647 |          |     |                  | 1号楼           | 北京世纪雅雅物业管理有限公司         | 陶益  | 18618212903 | 内外墙维修 | 普通使用 | 北京海丰建设工程有限公司       | 81.94      | 元/平方米 | 52,301.41  |
| 648 |          |     | 农展馆南路9号院         | 2号楼           |                        |     |             | 内外墙维修 | 普通使用 |                    | 81.50      | 元/平方米 | 67,342.89  |
| 649 |          |     |                  | 3号楼           |                        |     |             | 内外墙维修 | 普通使用 |                    | 91.89      | 元/平方米 | 101,043.18 |
| 650 |          |     |                  | 23号楼          |                        |     |             | 电梯维修  | 普通使用 |                    | 33.17      | 元/平方米 | 5,189.78   |
| 651 |          |     | 阳光广场             | 23座           | 北京阳光城物业管理有限公司          | 李翌  | 13693530200 | 电梯维修  | 普通使用 | 北京金程瑞菱电梯有限公司       | 33.17      | 元/平方米 | 5,189.78   |
| 652 |          |     |                  | 3号楼           |                        |     |             | 电梯维修  | 普通使用 |                    | 33.17      | 元/平方米 | 4,560.88   |
| 653 |          |     |                  | 9号楼           |                        |     |             | 电梯维修  | 普通使用 |                    | 33.17      | 元/平方米 | 3,733.95   |
| 654 | 20250921 | 海淀区 | 上河村              | 2号楼           | 北京瑞赢酒店物业管理有限公司         | 孙凤飞 | 13910747120 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京奥创长城电梯工程有限责任公司   | 30.61      | 元/平方米 | 187,495.11 |
| 655 |          |     |                  | 2号楼,上河村B区2号楼  | 北京浩然空间物业管理有限公司         | 王利先 | 13311592988 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京城乡建设设备安装工程有限公司   | 36.81      | 元/平方米 | 153,617.22 |
| 656 |          |     | 永泰园              | 25号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 | 北京中恒英杰机电工程有限公司     | 22.08      | 元/平方米 | 43,611.23  |
| 657 |          |     | 丰北路甲45号鼎恒新星      | 甲45号楼         | 金诺国泰（北京）国际物业管理有限公司     | 陈磊  | 13261086066 | 电梯更新  | 普通使用 | 北京北迅机电设备有限公司       | 32.12      | 元/平方米 | 643,462.25 |
| 658 |          | 丰台区 | 和光里              | 10号楼          | 廊坊开发区东方大学城物业服务有限公司     | 邱宁堂 | 18701551869 | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 27.95      | 元/平方米 | 68,750.82  |
| 659 |          |     |                  | 10号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 27.95      | 元/平方米 | 68,750.82  |
| 660 |          |     |                  | 10号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 36.44      | 元/平方米 | 63,386.34  |
| 661 |          |     |                  | 10号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 37.55      | 元/平方米 | 63,386.34  |
| 662 |          |     |                  | 10号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 37.51      | 元/平方米 | 63,386.34  |
| 663 |          |     |                  | 11号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 32.54      | 元/平方米 | 79,326.03  |
| 664 |          |     |                  | 11号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 32.68      | 元/平方米 | 79,326.03  |
| 665 |          |     |                  | 11号楼          |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 32.66      | 元/平方米 | 79,326.03  |
| 666 |          |     |                  | 1号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 15.47      | 元/平方米 | 121,156.45 |
| 667 |          |     |                  | 1号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 22.37      | 元/平方米 | 121,156.45 |
| 668 |          |     |                  | 1号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 22.72      | 元/平方米 | 98,672.26  |
| 669 |          |     |                  | 1号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 22.75      | 元/平方米 | 113,265.65 |
| 670 |          |     |                  | 1号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 22.37      | 元/平方米 | 119,042.33 |
| 671 |          |     |                  | 3号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 18.85      | 元/平方米 | 93,219.71  |
| 672 |          |     |                  | 3号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 18.85      | 元/平方米 | 91,477.72  |
| 673 |          |     |                  | 3号楼           |                        |     |             | 电梯更新  | 普通使用 |                    | 12.97      | 元/平方米 | 97,983.05  |

|     |      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             |        |                  |               |            |              |            |           |
|-----|------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|--------|------------------|---------------|------------|--------------|------------|-----------|
| 674 |      |          | 4号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 北京天鸿尊逸物业服务（集团）有限公司    | 杨继芳                                                                                                                                                           | 67955016    | 电梯更新        | 普通使用   | 北京达中云端建筑工程有限公司   | 14.84         | 元/平方米      | 93,219.71    |            |           |
| 675 |      |          | 4号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                                                                                                                                                               |             | 电梯更新        | 普通使用   |                  | 21.79         | 元/平方米      | 93,837.45    |            |           |
| 676 |      |          | 9号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                                                                                                                                                               |             | 电梯更新        | 普通使用   |                  | 31.29         | 元/平方米      | 68,750.82    |            |           |
| 677 |      |          | 9号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                                                                                                                                                               |             | 电梯更新        | 普通使用   |                  | 31.26         | 元/平方米      | 68,750.82    |            |           |
| 678 |      |          | 9号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                                                                                                                                                               |             | 电梯更新        | 普通使用   |                  | 31.29         | 元/平方米      | 68,750.82    |            |           |
| 679 |      |          | 9号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                                                                                                                                                               |             | 电梯更新        | 普通使用   |                  | 31.26         | 元/平方米      | 68,750.82    |            |           |
| 680 |      |          | 世嘉丽晶住宅小区                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                       |                                                                                                                                                               |             | 和义西里一区4号楼   | 屋面防水维修 |                  | 应急使用          | 33.23      | 元/平方米        | 260,786.99 |           |
| 681 |      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             | 和义西里一区6号楼   | 屋面防水维修 |                  | 应急使用          | 30.61      | 元/平方米        | 188,669.46 |           |
| 682 |      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             | 和义西里一区7号楼   | 屋面防水维修 |                  | 应急使用          | 29.41      | 元/平方米        | 228,013.12 |           |
| 683 |      |          | 经济开发区                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |                                                                                                                                                               |             | 泰河园四里三区     | 1号楼    |                  |               | 张轩         | 58026730     | 电梯更新       | 普通使用      |
| 684 |      | 龙泽苑      | 84号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 北京恒富物业服务有限公司          | 陈帅坤                                                                                                                                                           | 13209865875 | 电梯更新        | 普通使用   | 北京京华建机电有限公司      | 52.37         | 元/平方米      | 64,516.51    |            |           |
| 685 |      | 融泽嘉园     | 1号楼,2号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,中6号院B2车库                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                       | 岳增辉                                                                                                                                                           | 15699988808 | 消防系统维修      | 应急使用   | 北京海利达机电工程有限公司    | 42.84         | 元/平方米      | 5,770,207.32 |            |           |
| 686 |      | 三水青清庄园二区 | 1-1号楼,1-2号楼,1-3号楼,1-4号楼,10-1号楼,10-2号楼,10-3号楼,10-4号楼,10-5号楼,11-1号楼,11-2号楼,11-3号楼,11-4号楼,12-1号楼,12-2号楼,12-3号楼,12-4号楼,13-1号楼,13-2号楼,13-3号楼,13-4号楼,15-1号楼,15-2号楼,15-3号楼,15-4号楼,16-1号楼,16-2号楼,16-3号楼,16-4号楼,17-1号楼,17-2号楼,17-3号楼,17-4号楼,18-1号楼,18-2号楼,18-3号楼,18-4号楼,2-1号楼,2-2号楼,2-3号楼,2-4号楼,2-5号楼,2-6号楼,3-1号楼,3-2号楼,3-3号楼,3-4号楼,3-5号楼,3-6号楼,5-1号楼,5-2号楼,5-3号楼,5-4号楼,6-1号楼,6-2号楼,6-3号楼,6-4号楼,7-1号楼,7-2号楼,7-3号楼,7-4号楼,7-5号楼,8-1号楼,8-2号楼,8-3号楼,8-4号楼,9-1号楼,9-2号楼,9-3号楼,9-4号楼 | 长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司 | 连晓华                                                                                                                                                           | 13681135477 | 内外墙改造       | 普通使用   | 北京凯道工程技术有限公司     | 7.55          | 元/平方米      | 131,710.90   |            |           |
|     |      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             |        |                  |               |            |              |            |           |
|     |      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             |        |                  |               |            |              |            |           |
|     |      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             |        |                  |               |            |              |            |           |
| 687 |      | 20250922 | 昌平区                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 三水青清庄园一区              | 1号楼,3号楼,4号楼,5号楼,6号楼,7号楼,8号楼,9号楼,10号楼,11号楼,12号楼,13号楼,14号楼,15号楼,16号楼,17号楼,18号楼,19号楼,20号楼,21号楼,22号楼,23号楼,24号楼,28号楼,30号楼,31号楼,33号楼,34号楼,40号楼,41号楼,42号楼,43号楼,999号楼 |             |             | 内外墙改造  | 普通使用             |               | 7.55       | 元/平方米        | 169,210.15 |           |
| 688 |      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 天龙苑小区                 | 北京唐人物业管理有限公司                                                                                                                                                  | 郭磊          | 13699143159 | 电梯更新   | 应急使用             | 莫尼克电梯(北京)有限公司 | 92,002.46  | 元/部          | 43,816.35  |           |
| 689 |      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 14号楼   | 电梯更新             |               | 应急使用       | 92,002.46    | 元/部        | 44,295.79 |
| 690 |      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 14号楼   | 电梯更新             |               | 应急使用       | 92,002.46    | 元/部        | 43,715.45 |
| 691 | 14号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 92,002.46  | 元/部          | 43,796.34  |           |
| 692 | 14号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 92,002.46  | 元/部          | 46,001.23  |           |
| 693 | 15号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 92,002.46  | 元/部          | 46,001.23  |           |
| 694 | 15号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 92,002.46  | 元/部          | 46,001.23  |           |
| 695 | 15号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 92,002.46  | 元/部          | 46,001.23  |           |
| 696 | 15号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 92,002.46  | 元/部          | 46,001.23  |           |
| 697 | 16号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 92,002.46  | 元/部          | 46,001.23  |           |
| 698 | 16号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 94,246.56  | 元/部          | 47,123.28  |           |
| 699 | 16号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 94,246.56  | 元/部          | 47,123.28  |           |
| 700 | 16号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 94,246.56  | 元/部          | 47,123.28  |           |
| 701 | 17号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 94,246.56  | 元/部          | 47,123.28  |           |
| 702 | 17号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 94,246.56  | 元/部          | 47,123.28  |           |
| 703 | 17号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 94,246.56  | 元/部          | 47,123.28  |           |
| 704 | 18号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 106,389.06 | 元/部          | 106,389.06 |           |
| 705 | 19号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 80,428.10  | 元/部          | 40,214.05  |           |
| 706 | 19号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 80,428.10  | 元/部          | 40,214.05  |           |
| 707 | 19号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 80,428.10  | 元/部          | 40,214.05  |           |
| 708 | 19号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 80,428.10  | 元/部          | 40,214.05  |           |
| 709 | 19号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 80,428.10  | 元/部          | 40,214.05  |           |
| 710 | 19号楼 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                               |             |             | 电梯更新   | 应急使用             |               | 80,428.10  | 元/部          | 40,214.05  |           |
| 711 | 大兴区  | 枣园东里     | 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 北京瑞赢酒店物业管理有限公司        | 胡海峰                                                                                                                                                           | 18510701919 | 电梯更新        | 普通使用   | 北京奥创长城电梯工程有限责任公司 | 36.93         | 元/平方米      | 64,854.01    |            |           |
| 712 |      |          | 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |                                                                                                                                                               |             | 电梯更新        | 普通使用   |                  | 47.83         | 元/平方米      | 126,297.78   |            |           |
| 713 |      |          | 40号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                       |                                                                                                                                                               |             | 电梯更新        | 普通使用   |                  | 33.59         | 元/平方米      | 98,793.35    |            |           |
| 714 | 通州区  | 鼎晟       | 2号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 北京世纪美泰物业管理有限公司        | 宋茹英                                                                                                                                                           | 13051845516 | 电梯更新        | 普通使用   | 北京博旺达电梯工程有限公司    | 23.08         | 元/平方米      | 72,909.21    |            |           |
| 715 |      | 通典铭居小区   | 通典铭居A座                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 北京缘德物业管理有限公司          | 赵鹏波                                                                                                                                                           | 01060530230 | 电梯更新        | 普通使用   | 北京龙守泰电梯工程有限公司    | 179,224.72    | 元/平方米      | 179,224.72   |            |           |
| 716 |      |          | 通典铭居B座                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |                                                                                                                                                               |             | 电梯更新        | 普通使用   |                  | 179,224.72    | 元/平方米      | 179,224.72   |            |           |
| 717 |      |          | 通典铭居C座                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |                                                                                                                                                               |             | 电梯更新        | 普通使用   |                  | 179,224.72    | 元/平方米      | 179,224.72   |            |           |
| 718 |      |          | 通典铭居E座                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |                                                                                                                                                               |             | 电梯更新        | 普通使用   |                  | 170,509.82    | 元/平方米      | 142,041.72   |            |           |
| 719 |      |          | 通典铭居G座                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |                                                                                                                                                               |             | 电梯更新        | 普通使用   |                  | 170,509.82    | 元/平方米      | 170,509.82   |            |           |
| 720 |      |          | 通典铭居H2座                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                       |                                                                                                                                                               |             | 电梯更新        | 普通使用   |                  | 116,380.64    | 元/平方米      | 116,380.64   |            |           |

第 14 页, 共 23 页

|     |          |          |             |                    |             |             |      |                 |            |       |            |
|-----|----------|----------|-------------|--------------------|-------------|-------------|------|-----------------|------------|-------|------------|
| 791 |          |          | 5号楼         |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 34.29      | 元/平方米 | 326,178.22 |
| 792 | 海淀区      | 北京印象     | 1号楼         | 张飞龙                | 15001042638 | 电梯更新        | 普通使用 | 北京勃伟合电梯设备工程有限公司 | 15.44      | 元/平方米 | 170,493.74 |
| 793 |          |          | 11号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 32.68      | 元/平方米 | 79,326.03  |
| 794 |          |          | 11号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 33.08      | 元/平方米 | 79,326.03  |
| 795 |          |          | 11号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 32.54      | 元/平方米 | 79,326.03  |
| 796 |          |          | 11号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 32.66      | 元/平方米 | 79,165.97  |
| 797 |          |          | 11号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 32.66      | 元/平方米 | 79,326.03  |
| 798 |          |          | 13号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 25.57      | 元/平方米 | 57,300.33  |
| 799 |          |          | 13号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 25.59      | 元/平方米 | 57,854.28  |
| 800 | 丰台区      | 和光里      | 13号楼        | 廊坊开发区东方大学城物业服务有限公司 | 邱宁堂         | 18701551869 | 电梯更新 | 北京北讯机电设备有限公司    | 25.59      | 元/平方米 | 57,854.28  |
| 801 |          |          | 14号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 26.86      | 元/平方米 | 68,750.82  |
| 802 |          |          | 14号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 27.09      | 元/平方米 | 68,750.82  |
| 803 |          |          | 14号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 28.22      | 元/平方米 | 57,065.36  |
| 804 |          |          | 15号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 14.85      | 元/平方米 | 121,156.45 |
| 805 |          |          | 15号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 21.53      | 元/平方米 | 121,156.45 |
| 806 |          |          | 15号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 15.02      | 元/平方米 | 121,156.45 |
| 807 |          |          | 15号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 19.19      | 元/平方米 | 107,687.41 |
| 808 |          |          | 10号楼        |                    |             | 电梯改造        | 普通使用 |                 | 177,018.78 | 元/部   | 86,711.44  |
| 809 |          |          | 10号楼        |                    |             | 电梯改造        | 普通使用 |                 | 177,018.78 | 元/部   | 84,011.12  |
| 810 |          |          | 10号楼        |                    |             | 电梯改造        | 普通使用 |                 | 177,018.78 | 元/部   | 73,512.90  |
| 811 |          |          | 4号楼         |                    |             | 电梯改造        | 普通使用 |                 | 177,018.78 | 元/部   | 88,509.39  |
| 812 |          |          | 4号楼         |                    |             | 电梯改造        | 普通使用 |                 | 177,018.78 | 元/部   | 80,018.14  |
| 813 | 石景山区     | 五里坨西街9号院 | 4号楼         | 北京兴泰嘉园物业管理服务中心     | 安静杨         | 13522290706 | 电梯改造 | 北京舒达诚信机电设备有限公司  | 177,018.78 | 元/部   | 83,712.72  |
| 814 |          |          | 5号楼         |                    |             | 电梯改造        | 普通使用 |                 | 177,018.78 | 元/部   | 72,876.55  |
| 815 |          |          | 5号楼         |                    |             | 电梯改造        | 普通使用 |                 | 177,018.78 | 元/部   | 84,011.55  |
| 816 |          |          | 5号楼         |                    |             | 电梯改造        | 普通使用 |                 | 177,018.78 | 元/部   | 88,509.39  |
| 817 |          |          | 9号楼         |                    |             | 电梯改造        | 普通使用 |                 | 177,018.78 | 元/部   | 88,509.39  |
| 818 |          |          | 9号楼         |                    |             | 电梯改造        | 普通使用 |                 | 177,018.78 | 元/部   | 87,009.97  |
| 819 |          |          | 9号楼         |                    |             | 电梯改造        | 普通使用 |                 | 177,018.78 | 元/部   | 83,509.96  |
| 820 | 通州区      | 通典铭居小区   | 通典铭居F座      | 北京缘德物业管理有限公司       | 赵鹏波         | 01060530230 | 电梯更新 | 北京龙守泰电梯工程有限公司   | 170,509.82 | 元/平方米 | 170,509.82 |
| 821 |          |          | 通典铭居H1座     |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 116,380.64 | 元/平方米 | 116,380.64 |
| 822 |          |          | 811号楼,H11号楼 |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 27.54      | 元/平方米 | 79,495.01  |
| 823 |          |          | 812号楼,H12号楼 |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 27.53      | 元/平方米 | 79,495.01  |
| 824 |          |          | 84号楼        | 北京恒富物业服务有限公司       | 陈帅帅         | 13209865875 | 电梯更新 | 北京京华建机电有限公司     | 48.10      | 元/平方米 | 64,516.51  |
| 825 |          |          | 87号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 52.33      | 元/平方米 | 60,766.46  |
| 826 |          |          | 10号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 94,246.56  | 元/部   | 47,123.28  |
| 827 |          |          | 10号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 94,246.56  | 元/部   | 47,123.28  |
| 828 |          |          | 10号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 94,246.56  | 元/部   | 47,123.28  |
| 829 |          |          | 11号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 92,002.46  | 元/部   | 46,001.23  |
| 830 |          |          | 11号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 92,002.46  | 元/部   | 42,446.32  |
| 831 |          |          | 12号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 94,246.56  | 元/部   | 45,104.88  |
| 832 |          |          | 12号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 94,246.56  | 元/部   | 47,123.28  |
| 833 |          |          | 12号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 94,246.56  | 元/部   | 47,123.28  |
| 834 |          |          | 12号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 94,246.56  | 元/部   | 47,110.40  |
| 835 |          |          | 12号楼        | 北京唐人物业管理有限公司       | 郭磊          | 13699143159 | 电梯更新 | 莫尼克电梯(北京)有限公司   | 94,246.56  | 元/部   | 45,673.07  |
| 836 |          |          | 21号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 70,299.31  | 元/部   | 35,084.39  |
| 837 |          |          | 21号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 70,299.31  | 元/部   | 33,197.78  |
| 838 |          |          | 23号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 106,654.76 | 元/部   | 53,016.45  |
| 839 |          |          | 24号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 74,298.46  | 元/部   | 37,149.23  |
| 840 |          |          | 24号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 74,298.46  | 元/部   | 33,553.17  |
| 841 |          |          | 25号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 70,299.31  | 元/部   | 35,149.65  |
| 842 |          |          | 25号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 70,299.31  | 元/部   | 35,149.65  |
| 843 |          |          | 25号楼        |                    |             | 电梯更新        | 应急使用 |                 | 64,652.44  | 元/部   | 20,664.94  |
| 844 |          |          | 10号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 845 | 20250923 |          | 10号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 | 北京捷特达电梯有限公司     | 154,184.95 | 元/部   | 151,324.17 |
| 846 |          |          | 10号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 847 |          |          | 10号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 138,544.31 | 元/部   | 138,544.31 |
| 848 |          |          | 10号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 | 顺义区裕龙三区10号楼2单元西 | 138,544.31 | 元/部   | 135,973.73 |
| 849 |          |          | 10号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 154,184.95 | 元/部   | 154,184.95 |
| 850 |          |          | 11号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 851 |          |          | 11号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 138,544.31 | 元/部   | 138,544.31 |
| 852 |          |          | 11号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 138,544.31 | 元/部   | 136,002.05 |
| 853 |          |          | 11号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 854 |          |          | 11号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 154,184.95 | 元/部   | 151,355.68 |
| 855 |          |          | 11号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 154,184.95 | 元/部   | 154,184.95 |
| 856 |          |          | 12号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 138,210.77 | 元/部   | 138,210.77 |
| 857 |          |          | 12号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 93,169.29  |
| 858 |          |          | 12号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 123,020.69 | 元/部   | 123,020.69 |
| 859 |          |          | 12号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 123,020.69 | 元/部   | 123,020.69 |
| 860 |          |          | 12号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 138,210.77 | 元/部   | 138,210.77 |
| 861 |          |          | 12号楼        |                    |             | 电梯更新        | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 96,154.08  |

|     |     |                |       |                  |     |             |      |      |                 |            |       |            |
|-----|-----|----------------|-------|------------------|-----|-------------|------|------|-----------------|------------|-------|------------|
| 862 | 顺义区 | 裕龙花园三区         | 13号楼  | 北京市大龙物业管理有限责任公司  | 王文硕 | 13269383115 | 电梯更新 | 普通使用 | 北京捷特达电梯有限公司     | 138,544.31 | 元/部   | 135,972.85 |
| 863 |     |                | 13号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 154,184.95 | 元/部   | 151,323.19 |
| 864 |     |                | 13号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 138,544.31 | 元/部   | 138,544.31 |
| 865 |     |                | 13号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 154,184.95 | 元/部   | 154,184.95 |
| 866 |     |                | 13号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 96,349.06  |
| 867 |     |                | 13号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 868 |     |                | 14号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 138,544.31 | 元/部   | 138,544.31 |
| 869 |     |                | 14号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 138,544.31 | 元/部   | 138,544.31 |
| 870 |     |                | 14号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 154,184.95 | 元/部   | 154,184.95 |
| 871 |     |                | 14号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 154,184.95 | 元/部   | 154,184.95 |
| 872 |     |                | 14号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 154,184.95 | 元/部   | 154,184.95 |
| 873 |     |                | 14号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 138,544.31 | 元/部   | 138,544.31 |
| 874 |     |                | 15号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 875 |     |                | 15号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 876 |     |                | 15号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 877 |     |                | 15号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 94,714.47  |
| 878 |     |                | 15号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 879 |     |                | 16号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 880 |     |                | 16号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 881 |     |                | 16号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 882 |     |                | 16号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 883 |     |                | 16号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 94,693.61  |
| 884 |     |                | 17号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 885 |     |                | 17号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 886 |     |                | 17号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 887 |     |                | 17号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 888 |     |                | 17号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 94,082.12  |
| 889 |     |                | 1号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 187,029.99 | 元/部   | 168,635.13 |
| 890 |     |                | 1号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 187,029.99 | 元/部   | 175,251.08 |
| 891 |     |                | 1号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 170,910.98 | 元/部   | 154,101.47 |
| 892 |     |                | 1号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 170,910.98 | 元/部   | 160,147.23 |
| 893 |     |                | 20号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 894 |     |                | 20号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 96,340.37  |
| 895 |     |                | 20号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 99,229.57  |
| 896 |     |                | 2号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 187,029.99 | 元/部   | 179,975.86 |
| 897 |     |                | 2号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 187,029.99 | 元/部   | 179,564.09 |
| 898 |     |                | 2号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 170,910.98 | 元/部   | 164,088.52 |
| 899 |     |                | 2号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 170,910.98 | 元/部   | 164,464.80 |
| 900 |     |                | 3号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 170,910.98 | 元/部   | 167,788.41 |
| 901 |     |                | 3号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 187,029.99 | 元/部   | 183,612.92 |
| 902 |     |                | 3号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 187,029.99 | 元/部   | 170,712.13 |
| 903 |     |                | 3号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 | 顺义区裕龙三区3#楼1单元西梯 | 170,910.98 | 元/部   | 155,999.46 |
| 904 |     |                | 4号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 170,910.98 | 元/部   | 164,063.66 |
| 905 |     |                | 4号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 170,910.98 | 元/部   | 164,671.46 |
| 906 |     |                | 4号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 187,029.99 | 元/部   | 179,536.88 |
| 907 |     |                | 4号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 | 北京捷特达电梯有限公司     | 187,029.99 | 元/部   | 180,202.01 |
| 908 |     |                | 5号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 187,029.99 | 元/部   | 176,471.72 |
| 909 |     |                | 5号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 170,910.98 | 元/部   | 161,262.66 |
| 910 |     |                | 5号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 170,910.98 | 元/部   | 161,551.37 |
| 911 |     |                | 5号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 187,029.99 | 元/部   | 176,787.66 |
| 912 |     |                | 6号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 170,910.98 | 元/部   | 170,910.98 |
| 913 |     |                | 6号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 187,029.99 | 元/部   | 183,616.00 |
| 914 |     |                | 6号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 170,910.98 | 元/部   | 167,791.22 |
| 915 |     |                | 6号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 187,029.99 | 元/部   | 187,029.99 |
| 916 |     |                | 9号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 138,544.31 | 元/部   | 135,958.57 |
| 917 |     |                | 9号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 154,184.95 | 元/部   | 154,184.95 |
| 918 |     |                | 9号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 138,544.31 | 元/部   | 138,544.31 |
| 919 |     |                | 9号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 154,184.95 | 元/部   | 151,307.29 |
| 920 |     |                | 9号楼   |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 99,229.57  | 元/部   | 96,346.77  |
| 921 | 房山区 | 房山区长阳镇昊天北大街48号 | 114号楼 | 北京永隆国际酒店物业管理有限公司 | 王洪升 | 18612026928 | 电梯更新 | 普通使用 | 东南电梯股份有限公司      | 3.80       | 元/平方米 | 30,200.00  |
| 922 |     |                | 116号楼 |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 4.02       | 元/平方米 | 31,900.00  |
| 923 |     |                | 129号楼 |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 7.52       | 元/平方米 | 19,200.00  |
| 924 |     |                | 141号楼 |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 3.80       | 元/平方米 | 30,200.00  |
| 925 |     |                | 147号楼 |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 9.03       | 元/平方米 | 37,200.00  |
| 926 |     |                | 150号楼 |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 8.82       | 元/平方米 | 24,330.00  |
| 927 |     |                | 151号楼 |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 8.82       | 元/平方米 | 24,330.00  |
| 928 |     |                | 155号楼 |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 7.92       | 元/平方米 | 32,520.00  |
| 929 |     |                | 160号楼 |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 7.54       | 元/平方米 | 19,200.00  |
| 930 |     |                | 160号楼 |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 7.53       | 元/平方米 | 19,200.00  |
| 931 |     |                | 59号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 1.46       | 元/平方米 | 3,500.00   |
| 932 |     |                | 59号楼  |                  |     |             | 电梯更新 | 普通使用 |                 | 1.46       | 元/平方米 | 3,500.00   |



|      |  |     |                |                 |                   |     |             |          |      |                            |              |       |              |
|------|--|-----|----------------|-----------------|-------------------|-----|-------------|----------|------|----------------------------|--------------|-------|--------------|
| 933  |  |     | 60号楼           |                 |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 1.47         | 元/平方米 | 3,500.00     |
| 934  |  |     | 60号楼           |                 |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 1.43         | 元/平方米 | 3,500.00     |
| 935  |  |     | 61号楼           |                 |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 3.14         | 元/平方米 | 7,500.00     |
| 936  |  |     | 62号楼           |                 |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 3.09         | 元/平方米 | 7,500.00     |
| 937  |  |     | 64号楼           |                 |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 3.15         | 元/平方米 | 7,500.00     |
| 938  |  |     | 65号楼           |                 |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 3.14         | 元/平方米 | 7,500.00     |
| 939  |  | 东城区 | 金隆基大厦          | 1号楼             | 北京利惠达物业管理有限责任公司   | 杨莉杰 | 13439608370 | 楼内共用部位更新 | 普通使用 | 北京纪新泰富机电技术股份有限公司           | 66.76        | 元/平方米 | 1,199,897.00 |
| 940  |  |     | 广外大街恒昌花园       | 5号楼             | 福达利文（北京）物业管理有限公司  | 朱雪明 | 15810099949 | 二次供水系统改造 | 普通使用 | 北京麒麟水箱                     | 8.68         | 元/平方米 | 250,049.54   |
| 941  |  | 西城区 | 海格国际大厦         |                 | 北京海格国际物业管理有限公司    | 邓慧敏 | 13552093504 | 电梯维修     | 普通使用 | 江苏天目建设集团电梯工程有限公司           | 141,412.23   | 元/套   | 141,412.23   |
| 942  |  |     | 海格国际大厦         |                 |                   |     |             | 电梯维修     | 普通使用 |                            | 137,870.45   | 元/套   | 137,870.45   |
| 943  |  |     | 北京市朝阳区慧忠里101号楼 | 101号楼, 慧忠里101号楼 | 北京住总北宇物业服务有限责任公司  | 付瑞  | 13811586872 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京鑫龙创电梯工程有限责任公司            | 12.10        | 元/平方米 | 177,219.35   |
| 944  |  |     | 大屯路科学园南里凤林绿洲   | 5号楼             | 北京达尔文国际酒店物业管理有限公司 | 康瑞刚 | 13601137695 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京燕园图新电梯自动化技术有限公司          | 1,265,694.75 | 元/部   | 1,255,802.52 |
| 945  |  |     |                | 39号楼            |                   |     |             | 楼外共用部位更新 | 普通使用 |                            | 28.62        | 元/平方米 | 162,838.67   |
| 946  |  |     |                | 40号楼            |                   |     |             | 楼外共用部位更新 | 普通使用 |                            | 28.31        | 元/平方米 | 119,617.86   |
| 947  |  |     |                | 41号楼            |                   |     |             | 楼外共用部位更新 | 普通使用 |                            | 17.10        | 元/平方米 | 126,927.91   |
| 948  |  |     |                | 42号楼            |                   |     |             | 楼外共用部位更新 | 普通使用 |                            | 28.31        | 元/平方米 | 120,895.95   |
| 949  |  |     |                | 43号楼            |                   |     |             | 楼外共用部位更新 | 普通使用 |                            | 28.61        | 元/平方米 | 162,838.67   |
| 950  |  |     | 圣馨大地家园         | B座              | 北京圣馨大地物业服务有限公司    | 于扬  | 19520444781 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京中迅龙臣设备安装有限公司             | 27.36        | 元/平方米 | 620,853.97   |
| 951  |  |     | 晓芳营西里          | 7号楼             | 北京国泰顺达物业管理有限公司    | 黄开顺 | 13520964196 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京东方华星电梯技术开发有限公司           | 198,304.64   | 元/部   | 393,157.46   |
| 952  |  |     |                | 2号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 | 海淀区阜成路115号2号楼西厅左、右西部电梯更新工程 | 18.31        | 元/平方米 | 167,154.13   |
| 953  |  |     |                | 2号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 17.66        | 元/平方米 | 180,134.91   |
| 954  |  |     |                | 3号楼,4号楼,6号楼     |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 18.45        | 元/平方米 | 180,134.91   |
| 955  |  |     |                | 3号楼,4号楼,6号楼     |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 34.01        | 元/平方米 | 88,834.90    |
| 956  |  |     |                | 3号楼,4号楼,6号楼     |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 18.57        | 元/平方米 | 167,154.13   |
| 957  |  |     |                | 3号楼,6号楼         |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 30.36        | 元/平方米 | 88,834.90    |
| 958  |  |     |                | 4号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 | 北京勃伟仑电梯设备工程有限公司            | 43.32        | 元/平方米 | 74,098.78    |
| 959  |  |     |                | 5号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 17.18        | 元/平方米 | 165,672.13   |
| 960  |  |     |                | 5号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 43.50        | 元/平方米 | 74,098.78    |
| 961  |  |     |                | 5号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 21.30        | 元/平方米 | 192,432.63   |
| 962  |  |     |                | 6号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 30.90        | 元/平方米 | 88,834.90    |
| 963  |  |     |                | 7号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 21.66        | 元/平方米 | 326,358.94   |
| 964  |  |     |                | 25号楼            |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 93.92        | 元/平方米 | 43,646.74    |
| 965  |  |     |                | 25号楼            |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 97.95        | 元/平方米 | 43,646.74    |
| 966  |  |     |                | 25号楼            |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 | 北京城乡建设设备安装工程有限公司           | 83.62        | 元/平方米 | 42,998.91    |
| 967  |  |     |                | 25号楼            |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 79.31        | 元/平方米 | 43,523.80    |
| 968  |  |     |                | 25号楼            |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 79.11        | 元/平方米 | 43,646.74    |
| 969  |  |     |                | 25号楼            |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 87.93        | 元/平方米 | 42,491.09    |
| 970  |  |     | 中海魏园           | 3号楼             | 北京中海物业管理有限公司      | 徐放  | 18611973663 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京国豪电梯有限公司                 | 42.07        | 元/平方米 | 389,784.53   |
| 971  |  |     |                | 西罗园南里49号楼       |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 23.02        | 元/平方米 | 104,752.96   |
| 972  |  |     |                | 西罗园南里49号楼       |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 23.16        | 元/平方米 | 104,752.96   |
| 973  |  |     |                | 西罗园南里49号楼       |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 | 北京东恒永嘉电梯有限公司               | 23.66        | 元/平方米 | 109,677.91   |
| 974  |  |     |                | 西罗园南里49号楼       |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 23.63        | 元/平方米 | 99,561.81    |
| 975  |  |     |                | 西罗园南里49号楼       |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 21.46        | 元/平方米 | 108,207.65   |
| 976  |  |     |                | 西罗园南里49号楼       |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 23.47        | 元/平方米 | 99,361.06    |
| 977  |  |     |                | 13号楼            |                   |     |             | 电梯改造     | 普通使用 |                            | 177,018.78   | 元/部   | 87,009.96    |
| 978  |  |     |                | 13号楼            |                   |     |             | 电梯改造     | 普通使用 | 北京舒达诚信机电设备有限公司             | 177,018.78   | 元/部   | 76,845.26    |
| 979  |  |     |                | 13号楼            |                   |     |             | 电梯改造     | 普通使用 |                            | 177,018.78   | 元/部   | 88,509.39    |
| 980  |  |     |                | 2号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 31.32        | 元/平方米 | 498,036.18   |
| 981  |  |     |                | 3号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 30.59        | 元/平方米 | 506,729.57   |
| 982  |  |     |                | 5号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 | 北京鑫鑫久盛电梯有限公司               | 30.63        | 元/平方米 | 535,489.62   |
| 983  |  |     |                | 9号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 29.18        | 元/平方米 | 508,785.00   |
| 984  |  |     |                | 一区4号楼           |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 7.34         | 元/平方米 | 20,000.00    |
| 985  |  |     |                | 一区4号楼           |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 7.34         | 元/平方米 | 20,000.00    |
| 986  |  |     |                | 一区7号楼           |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 7.40         | 元/平方米 | 20,000.00    |
| 987  |  |     |                | 一区7号楼           |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 7.40         | 元/平方米 | 20,000.00    |
| 988  |  |     |                | 一区7号楼           |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 7.36         | 元/平方米 | 20,000.00    |
| 989  |  |     |                | 一区7号楼           |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 7.36         | 元/平方米 | 20,000.00    |
| 990  |  |     |                | 一区8号楼           |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 5.81         | 元/平方米 | 20,000.00    |
| 991  |  |     |                | 一区8号楼           |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 7.51         | 元/平方米 | 20,000.00    |
| 992  |  |     |                | 一区8号楼           |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 7.52         | 元/平方米 | 20,000.00    |
| 993  |  |     |                | 一区8号楼           |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 5.90         | 元/平方米 | 20,000.00    |
| 994  |  |     |                | 3号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 90,344.82    | 元/部   | 45,172.41    |
| 995  |  |     |                | 3号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 90,344.82    | 元/部   | 45,172.41    |
| 996  |  |     |                | 3号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 90,344.82    | 元/部   | 40,633.38    |
| 997  |  |     |                | 3号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 90,344.82    | 元/部   | 45,172.41    |
| 998  |  |     |                | 3号楼             |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 90,344.82    | 元/部   | 45,172.41    |
| 999  |  |     |                | 40号楼            |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                            | 90,344.82    | 元/部   | 45,172.41    |
| 1000 |  |     |                | 40号楼            |                   |     |             | 电梯更新     | 普通使用 | 北京冠城电梯维修有限公司               | 90,344.82    | 元/部   | 45,172.41    |

|      |          |                |                   |                   |       |             |       |              |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |
|------|----------|----------------|-------------------|-------------------|-------|-------------|-------|--------------|------------------|----------------|--------------|-------------|-------|-----------------|-------------|-------|-----------|------------|
| 1002 |          |                | 40号楼              |                   |       | 电梯更新        | 普通使用  |              | 90,344.82        | 元/部            | 45,172.41    |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1003 |          |                | 甲3号楼              |                   |       | 电梯更新        | 普通使用  |              | 90,344.82        | 元/部            | 44,685.96    |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1004 |          |                | 甲3号楼              |                   |       | 电梯更新        | 普通使用  |              | 90,344.82        | 元/部            | 45,172.41    |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1005 |          |                | 甲3号楼              |                   |       | 电梯更新        | 普通使用  |              | 90,344.82        | 元/部            | 44,027.63    |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1006 |          |                | 甲3号楼              |                   |       | 电梯更新        | 普通使用  |              | 90,344.82        | 元/部            | 42,068.94    |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1007 | 顺义区      | 温榆庄园           | 1号公寓楼             | 北京鲁能物业服务有限责任公司    | 何绪建   | 13693213763 | 电梯更新  | 普通使用         | 北京顺迅电梯设备工程有限公司   | 85,189.18      | 元/部          | 85,189.18   |       |                 |             |       |           |            |
| 1008 |          |                | 1号公寓楼             |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 85,189.18      | 元/部          | 85,189.18   |       |                 |             |       |           |            |
| 1009 |          |                | 2号公寓楼             |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 85,189.18      | 元/部          | 84,443.19   |       |                 |             |       |           |            |
| 1010 |          |                | 2号公寓楼             |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 85,189.18      | 元/部          | 85,189.18   |       |                 |             |       |           |            |
| 1011 |          |                | 3号公寓楼             |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 85,189.18      | 元/部          | 85,189.18   |       |                 |             |       |           |            |
| 1012 |          |                | 3号公寓楼             |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 85,189.18      | 元/部          | 85,189.18   |       |                 |             |       |           |            |
| 1012 | 房山区      | 房山区长阳镇昊天北大街48号 | 115号楼             | 北京永隆国际酒店物业管理有限公司  | 王洪升   | 18612026928 | 电梯更新  | 普通使用         | 东南电梯股份有限公司       | 4.02           | 元/平方米        | 31,900.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1013 | 密云区      | 新西路99号院        | 2号楼               | 北京心连心物业管理有限公司     | 于海龙   | 15810939472 | 电梯更新  | 应急使用         | 北京创业房地产开发有限公司    | 22.26          | 元/平方米        | 42,599.93   |       |                 |             |       |           |            |
| 1014 |          |                | 3号楼               |                   |       |             | 电梯更新  | 应急使用         |                  | 22.26          | 元/平方米        | 39,041.44   |       |                 |             |       |           |            |
| 1015 | 西城区      | 海格国际大厦         | 海格国际大厦            | 北京海格国际物业管理有限公司    | 邓慧敏   | 13552093504 | 电梯维修  | 普通使用         | 江苏天目建设集团电梯工程有限公司 | 187,870.45     | 元/部          | 187,870.45  |       |                 |             |       |           |            |
| 1016 |          |                | 海格国际大厦            |                   |       |             | 电梯维修  | 普通使用         |                  | 191,412.23     | 元/部          | 191,412.23  |       |                 |             |       |           |            |
| 1017 | 朝阳区      | 圣馨大地家园         | A座                | 北京圣馨大地物业服务有限公司    | 于扬    | 19520444781 | 电梯更新  | 普通使用         | 北京中迅龙臣设备安装有限公司   | 28.36          | 元/平方米        | 868,963.61  |       |                 |             |       |           |            |
| 1018 |          |                | 1号楼               |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 27.92          | 元/平方米        | 569,286.89  |       |                 |             |       |           |            |
| 1019 |          | 时点新标家园         | 2号楼               | 北京新亮点物业管理有限公司     | 张丽英   | 13240089889 | 电梯更新  | 普通使用         | 北京京成奥力电梯有限公司     | 28.15          | 元/平方米        | 547,259.58  |       |                 |             |       |           |            |
| 1020 |          |                | 2号楼               |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 36.73          | 元/平方米        | 808,168.47  |       |                 |             |       |           |            |
| 1021 |          |                | 2号楼               |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 31.07          | 元/平方米        | 523,200.59  |       |                 |             |       |           |            |
| 1022 |          |                | 3号楼               |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 31.32          | 元/平方米        | 378,633.24  |       |                 |             |       |           |            |
| 1023 |          | 长河汇景园（芳园南里9号院） | 5号楼               | 北京金地格林物业管理有限公司    | 王龙刚   | 13601244458 | 电梯更新  | 普通使用         | 北京建联电梯有限公司       | 32.17          | 元/平方米        | 305,972.03  |       |                 |             |       |           |            |
| 1024 |          |                | 1号楼               |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 20.44          | 元/平方米        | 195,878.36  |       |                 |             |       |           |            |
| 1025 | 海淀区      | 北京印象           | 3号楼,4号楼,6号楼       | 北京实创科技园经营服务有限责任公司 | 郭然    | 13901367017 | 电梯更新  | 普通使用         | 北京勃伟仑电梯设备工程有限公司  | 30.90          | 元/平方米        | 88,834.90   |       |                 |             |       |           |            |
| 1026 |          |                | 上地佳园              |                   |       |             | 8号楼   | 给排水维修        |                  | 应急使用           | 智达世通建设集团有限公司 | 12.83       | 元/平方米 | 27,982.72       |             |       |           |            |
| 1027 |          |                | 长春桥路11号万柳亿诚大厦     |                   |       |             | 6号楼   | 北京亿城物业管理有限公司 |                  | 张同升            | 15210949952  | 电梯维修        | 普通使用  | 北京市光环瑞盛电梯有限责任公司 | 27.19       | 元/平方米 | 1,217.65  |            |
| 1028 | 丰台区      | 家和园住宅小区        | 1号楼               | 北京金罗马物业管理有限公司     | 刘洋    | 13301110168 | 电梯更新  | 普通使用         | 北京索远电梯有限公司       | 207,866.56     | 元/部          | 398,873.08  |       |                 |             |       |           |            |
| 1029 |          |                | 2号楼               |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 149,723.22     | 元/部          | 149,723.22  |       |                 |             |       |           |            |
| 1030 | 20250925 | 曼城家园           | 441号楼             | 北京天酬物业管理有限公司      | 李焱    | 18810105138 | 给排水维修 | 普通使用         | 北京锦锋建设工程有限公司     | 15.35          | 元/平方米        | 7,666.24    |       |                 |             |       |           |            |
| 1031 |          |                | 一区10号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 7.87           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1032 |          |                | 一区10号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 7.90           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1033 |          |                | 一区10号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 7.89           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1034 |          |                | 一区10号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 7.89           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1035 |          |                | 一区11号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 8.68           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1036 |          |                | 一区11号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 6.43           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1037 |          |                | 一区11号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 8.69           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1038 |          |                | 一区11号楼,西上园一区011号楼 |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 6.43           | 元/平方米        | 19,770.03   |       |                 |             |       |           |            |
| 1039 |          |                | 一区12号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 8.68           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1040 |          |                | 一区12号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 8.69           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1041 |          |                | 一区12号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 6.43           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1042 |          |                | 一区12号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 6.43           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1043 |          |                | 一区13号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 8.69           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1044 |          |                | 一区13号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 8.68           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1045 |          |                | 一区13号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 6.43           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1046 |          |                | 一区13号楼            |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 6.43           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1047 |          |                | 一区9号楼             |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 5.82           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1048 |          |                | 一区9号楼             |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 5.82           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1049 |          |                | 一区9号楼             |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 7.95           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1050 |          |                | 一区9号楼             |                   |       |             | 电梯更新  | 普通使用         |                  | 7.94           | 元/平方米        | 20,000.00   |       |                 |             |       |           |            |
| 1051 |          |                | 新华联运河湾南区          |                   |       |             | 10号楼  | 北京悦豪物业管理有限公司 |                  | 杨光             | 18600004671  | 电梯维修        | 普通使用  | 北京博顺成机电设备有限公司   | 33,082.39   | 元/部   | 33,082.39 |            |
| 1052 |          |                | 昌平区               |                   |       |             | 龙泽苑   | 813号楼,H13号楼  |                  | 北京恒富物业服务有限责任公司 | 陈帅帅          | 13209865875 | 电梯更新  | 普通使用            | 北京京华建机电有限公司 | 36.64 | 元/平方米     | 211,416.53 |
| 1053 |          |                |                   |                   |       |             |       | 87号楼,H7号楼    |                  |                |              |             | 电梯更新  | 普通使用            |             | 48.08 | 元/平方米     | 64,516.51  |
| 1054 |          |                |                   |                   |       |             |       | 31号楼         |                  |                |              |             | 电梯更新  | 普通使用            |             | 51.89 | 元/平方米     | 65,005.36  |
| 1055 |          |                |                   |                   |       |             |       | 31号楼         |                  |                |              |             | 电梯更新  | 普通使用            |             | 40.40 | 元/平方米     | 76,513.68  |
| 1056 |          |                |                   |                   |       |             |       | 31号楼         |                  |                |              |             | 电梯更新  | 普通使用            |             | 55.60 | 元/平方米     | 59,644.97  |
| 1057 | 31号楼     | 电梯更新           |                   | 普通使用              | 44.25 | 元/平方米       |       | 56,752.59    |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1058 | 32号楼     | 电梯更新           |                   | 普通使用              | 48.47 | 元/平方米       |       | 73,598.16    |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1059 | 32号楼     | 电梯更新           |                   | 普通使用              | 51.57 | 元/平方米       |       | 62,683.74    |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1060 | 32号楼     | 电梯更新           |                   | 普通使用              | 37.87 | 元/平方米       |       | 65,005.36    |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1061 | 32号楼     | 电梯更新           |                   | 普通使用              | 42.90 | 元/平方米       |       | 71,693.54    |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1062 | 33号楼     | 电梯更新           |                   | 普通使用              | 42.69 | 元/平方米       |       | 70,876.74    |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1063 | 33号楼     | 电梯更新           |                   | 普通使用              | 41.92 | 元/平方米       |       | 70,876.74    |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1064 | 33号楼     | 电梯更新           |                   | 普通使用              | 51.15 | 元/平方米       |       | 70,876.74    |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1065 | 33号楼     | 电梯更新           |                   | 普通使用              | 51.15 | 元/平方米       |       | 70,876.74    |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1066 | 40号楼     | 电梯更新           |                   | 普通使用              | 42.99 | 元/平方米       |       | 56,752.59    |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1067 | 40号楼     | 电梯更新           |                   | 普通使用              | 39.39 | 元/平方米       |       | 56,752.59    |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1068 | 40号楼     | 电梯更新           |                   | 普通使用              | 43.11 | 元/平方米       |       | 56,752.59    |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |
| 1069 | 40号楼     | 电梯更新           |                   | 普通使用              | 43.07 | 元/平方米       |       | 56,752.59    |                  |                |              |             |       |                 |             |       |           |            |

|      |      |                |                                                                       |                          |                |              |             |                                                                                                                                                                 |                  |                 |       |              |            |      |                  |            |     |              |
|------|------|----------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------|--------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|-------|--------------|------------|------|------------------|------------|-----|--------------|
| 1070 | 大兴区  | 福泰香博园1#住宅楼等15项 | 41号楼                                                                  | 北京和泓物业服务有限责任公司           | 王工             | 69226616     | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            | 北京泛欧电梯有限公司       | 42.99           | 元/平方米 | 56,752.59    |            |      |                  |            |     |              |
| 1071 |      |                | 44号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 28.91           | 元/平方米 | 35,307.03    |            |      |                  |            |     |              |
| 1072 |      |                | 44号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 29.08           | 元/平方米 | 15,486.27    |            |      |                  |            |     |              |
| 1073 |      |                | 44号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 33.26           | 元/平方米 | 12,175.32    |            |      |                  |            |     |              |
| 1074 |      |                | 44号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 28.65           | 元/平方米 | 30,296.77    |            |      |                  |            |     |              |
| 1075 |      |                | 45号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 25.37           | 元/平方米 | 22,953.35    |            |      |                  |            |     |              |
| 1076 |      |                | 45号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 25.26           | 元/平方米 | 17,497.03    |            |      |                  |            |     |              |
| 1077 |      |                | 45号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 25.26           | 元/平方米 | 17,719.67    |            |      |                  |            |     |              |
| 1078 |      |                | 45号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 25.37           | 元/平方米 | 16,729.53    |            |      |                  |            |     |              |
| 1079 |      |                | 46号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 25.36           | 元/平方米 | 23,666.20    |            |      |                  |            |     |              |
| 1080 |      |                | 46号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 12.50           | 元/平方米 | 15,277.35    |            |      |                  |            |     |              |
| 1081 |      |                | 46号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 25.36           | 元/平方米 | 20,648.15    |            |      |                  |            |     |              |
| 1082 |      |                | 47号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 25.98           | 元/平方米 | 62,016.97    |            |      |                  |            |     |              |
| 1083 |      |                | 47号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 28.28           | 元/平方米 | 80,257.13    |            |      |                  |            |     |              |
| 1084 |      |                | 大兴区兴华园39号楼                                                            |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 36.34           | 元/平方米 | 73,598.16    |            |      |                  |            |     |              |
| 1085 |      |                | 大兴区兴华园39号楼                                                            |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 55.25           | 元/平方米 | 62,130.74    |            |      |                  |            |     |              |
| 1086 |      |                | 大兴区兴华园39号楼                                                            |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 55.25           | 元/平方米 | 57,265.25    |            |      |                  |            |     |              |
| 1087 |      |                | 大兴区兴华园39号楼                                                            |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 40.23           | 元/平方米 | 62,130.74    |            |      |                  |            |     |              |
| 1088 | 朝阳区  | 枣园东里           | 枣园东里18号楼,枣园东里19号楼,枣园东里20号楼                                            | 鼎大物业（北京）有限公司             | 王海莲            | 15620758233  | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            | 山东富士制御电梯有限公司     | 11.97           | 元/平方米 | 140,245.43   |            |      |                  |            |     |              |
| 1089 |      | 富力爱丁堡          | A1                                                                    | 北京恒富物业服务有限责任公司           | 陈丕窑            | 13501157549  | 屋面防水维修      | 应急使用                                                                                                                                                            | 北京中友恒基建设工程有限公司   | 13.81           | 元/平方米 | 234,431.01   |            |      |                  |            |     |              |
| 1090 |      |                | A1                                                                    |                          |                |              | 屋面防水维修      | 应急使用                                                                                                                                                            |                  | 12.72           | 元/平方米 | 240,995.11   |            |      |                  |            |     |              |
| 1091 |      |                | A2                                                                    |                          |                |              | 屋面防水维修      | 应急使用                                                                                                                                                            |                  | 33.10           | 元/平方米 | 157,194.71   |            |      |                  |            |     |              |
| 1092 |      |                | A2                                                                    |                          |                |              | 屋面防水维修      | 应急使用                                                                                                                                                            |                  | 23.96           | 元/平方米 | 291,037.84   |            |      |                  |            |     |              |
| 1093 |      |                | A2                                                                    |                          |                |              | 屋面防水维修      | 应急使用                                                                                                                                                            |                  | 21.29           | 元/平方米 | 102,567.04   |            |      |                  |            |     |              |
| 1094 |      | 吉利家园           | 2号楼                                                                   | 北京德佳物业管理有限公司             | 赵磊             | 12911122562  | 屋面防水维修      | 应急使用                                                                                                                                                            | 北京中项恒业建筑工程有限公司   | 9.98            | 元/平方米 | 307,172.98   |            |      |                  |            |     |              |
| 1095 |      |                | 3号楼                                                                   |                          |                |              | 屋面防水维修      | 应急使用                                                                                                                                                            |                  | 9.67            | 元/平方米 | 296,677.36   |            |      |                  |            |     |              |
| 1096 |      | 绿色家园拂林园        | 14号楼                                                                  | 北京北辰信诚物业管理有限责任公司         | 刘伟             | 13501333499  | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            | 北京泛欧电梯有限公司       | 38.80           | 元/平方米 | 937,843.53   |            |      |                  |            |     |              |
| 1097 |      | 青年公寓           | 51号楼,B座                                                               | 润嘉物业管理（北京）有限公司           | 高鹏             | 15011238269  | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            | 北京城乡建设设备安装工程有限公司 | 22.08           | 元/平方米 | 635,249.02   |            |      |                  |            |     |              |
| 1098 |      |                | 52号楼,A座                                                               |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 20.18           | 元/平方米 | 627,944.16   |            |      |                  |            |     |              |
| 1099 |      | 世纪东方嘉园（104号楼）  | 103号楼                                                                 | 北京森茂物业管理有限公司             | 徐瑾             | 010-52030001 | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            | 北京杏林伟业电梯工程有限公司   | 19.44           | 元/平方米 | 114,441.87   |            |      |                  |            |     |              |
| 1100 |      | 海淀区            | 畅茜园景宜里·                                                               | 2号楼                      | 北京金地格林物业管理有限公司 | 张飞龙          | 15001042638 | 电梯更新                                                                                                                                                            | 普通使用             | 北京勃伟合电梯设备工程有限公司 | 34.56 | 元/平方米        | 34,729.66  |      |                  |            |     |              |
| 1101 |      |                |                                                                       | 2号楼                      |                |              |             | 电梯更新                                                                                                                                                            | 普通使用             |                 | 43.84 | 元/平方米        | 74,098.78  |      |                  |            |     |              |
| 1102 |      |                |                                                                       | 3号楼,4号楼                  |                |              |             | 电梯更新                                                                                                                                                            | 普通使用             |                 | 16.72 | 元/平方米        | 178,221.41 |      |                  |            |     |              |
| 1103 |      |                |                                                                       | 3号楼,4号楼                  |                |              |             | 电梯更新                                                                                                                                                            | 普通使用             |                 | 18.23 | 元/平方米        | 167,154.13 |      |                  |            |     |              |
| 1104 |      |                |                                                                       | 12号楼                     |                |              |             | 电梯更新                                                                                                                                                            | 普通使用             |                 | 26.20 | 元/平方米        | 79,210.53  |      |                  |            |     |              |
| 1105 |      |                |                                                                       | 12号楼                     |                |              |             | 电梯更新                                                                                                                                                            | 普通使用             |                 | 26.20 | 元/平方米        | 79,210.53  |      |                  |            |     |              |
| 1106 | 12号楼 |                |                                                                       | 电梯更新                     |                |              |             | 普通使用                                                                                                                                                            | 29.31            |                 | 元/平方米 | 75,513.47    |            |      |                  |            |     |              |
| 1107 | 12号楼 |                |                                                                       | 电梯更新                     |                |              |             | 普通使用                                                                                                                                                            | 26.17            |                 | 元/平方米 | 79,210.53    |            |      |                  |            |     |              |
| 1108 | 8号楼  |                |                                                                       | 电梯更新                     |                |              |             | 普通使用                                                                                                                                                            | 23.40            |                 | 元/平方米 | 65,917.85    |            |      |                  |            |     |              |
| 1109 | 8号楼  |                |                                                                       | 电梯更新                     |                |              |             | 普通使用                                                                                                                                                            | 23.40            |                 | 元/平方米 | 72,655.37    |            |      |                  |            |     |              |
| 1110 | 8号楼  |                |                                                                       | 电梯更新                     |                |              |             | 普通使用                                                                                                                                                            | 23.40            |                 | 元/平方米 | 63,856.93    |            |      |                  |            |     |              |
| 1111 | 9号楼  |                |                                                                       | 电梯更新                     |                |              |             | 普通使用                                                                                                                                                            | 27.28            |                 | 元/平方米 | 68,340.42    |            |      |                  |            |     |              |
| 1112 | 9号楼  |                |                                                                       | 电梯更新                     |                |              |             | 普通使用                                                                                                                                                            | 27.26            |                 | 元/平方米 | 79,210.53    |            |      |                  |            |     |              |
| 1113 | 9号楼  |                |                                                                       | 电梯更新                     |                |              |             | 普通使用                                                                                                                                                            | 25.38            |                 | 元/平方米 | 67,203.50    |            |      |                  |            |     |              |
| 1114 | 9号楼  |                |                                                                       | 电梯更新                     |                |              |             | 普通使用                                                                                                                                                            | 25.36            |                 | 元/平方米 | 72,907.22    |            |      |                  |            |     |              |
| 1115 | 丰台区  |                |                                                                       | 丰台区新发地-锦程园               |                |              |             | 2号楼,3号楼,5号楼,7号楼,8号楼,11号楼,丰台区新发地锦程园11#楼,丰台区新发地锦程园2#楼,丰台区新发地锦程园3#楼,丰台区新发地锦程园5#楼,丰台区新发地锦程园7#楼,丰台区新发地锦程园8#楼,新发地-锦程园10号楼,新发地-锦程园1号楼,新发地-锦程园4号楼,新发地-锦程园6号楼,新发地-锦程园9号楼 | 北京金润隆物业管理有限责任公司  |                 | 牛永连   | 13810972718  | 电梯更新       | 普通使用 | 北京汇通华讯机电设备有限公司   | 76,465.53  | 元/部 | 5,427,474.78 |
| 1116 | 石景山区 |                |                                                                       | 重兴嘉园                     |                |              |             | 石景山区八宝山路重兴嘉园8号楼                                                                                                                                                 | 北京重德物业管理有限责任公司   |                 | 周宁    | 18513715152  | 电梯更新       | 普通使用 | 北京图创机电设备有限公司     | 283,352.32 | 元/部 | 129,864.07   |
| 1117 |      |                |                                                                       | 群芳四园                     |                |              |             | 12号楼                                                                                                                                                            | 北京赛科物业管理有限公司     |                 | 郑相国   | 15510252490  | 给排水维修      | 普通使用 | 北京北平顺畅管道工程技术有限公司 | 18,802.67  | 元/套 | 18,802.67    |
| 1118 |      | 23号楼           | 给排水维修                                                                 |                          | 普通使用           | 12,430.07    | 元/套         | 12,430.07                                                                                                                                                       |                  |                 |       |              |            |      |                  |            |     |              |
| 1119 | 通州区  | 满雅居            | 1号楼,满雅居                                                               | 北京市通州区中仓街道佟麟阁社区红旗小区业主委员会 | 王一刚            | 80881937     | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            | 北京中恒英杰机电工程有限公司   | 252,711.44      | 元/部   | 202,157.67   |            |      |                  |            |     |              |
| 1120 | 昌平区  | 流星花园三区         | 25号楼,26号楼,27号楼,28号楼,29号楼,30号楼,31号楼,32号楼,33号楼,34号楼,35号楼,36号楼,37号楼,39号楼 | 北京金地格林物业管理有限公司           | 张红波            | 18518560592  | 消防系统维修      | 应急使用                                                                                                                                                            | 北京荣达智能建筑工程有限公司   | 36.05           | 元/平方米 | 4,971,209.28 |            |      |                  |            |     |              |
| 1121 |      |                | 10号楼                                                                  | 北京唐人物业管理有限公司             | 郭磊             | 13699143159  | 电梯更新        | 应急使用                                                                                                                                                            | 莫尼克电梯（北京）有限公司    | 94,246.56       | 元/部   | 47,123.28    |            |      |                  |            |     |              |
| 1122 |      | 天龙苑小区          | 10号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 应急使用                                                                                                                                                            |                  | 94,246.56       | 元/部   | 47,123.28    |            |      |                  |            |     |              |
| 1123 |      |                | 11号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 应急使用                                                                                                                                                            |                  | 98,152.96       | 元/部   | 46,499.27    |            |      |                  |            |     |              |
| 1124 |      | 福泰香博园1#住宅楼等15项 | 41号楼                                                                  |                          |                |              | 电梯更新        | 普通使用                                                                                                                                                            |                  | 39.39           | 元/平方米 | 56,752.59    |            |      |                  |            |     |              |
| 1125 |      |                | 41号楼                                                                  | 电梯更新                     | 应急使用           | 43.07        | 元/平方米       | 56,752.59                                                                                                                                                       |                  |                 |       |              |            |      |                  |            |     |              |
| 1126 |      |                | 41号楼                                                                  | 电梯更新                     | 普通使用           | 43.11        | 元/平方米       | 56,752.59                                                                                                                                                       |                  |                 |       |              |            |      |                  |            |     |              |
| 1127 |      |                | 42号楼                                                                  | 电梯更新                     | 普通使用           | 51.02        | 元/平方米       | 70,876.74                                                                                                                                                       |                  |                 |       |              |            |      |                  |            |     |              |
| 1128 |      |                | 42号楼                                                                  | 电梯更新                     | 普通使用           | 51.02        | 元/平方米       | 68,633.64                                                                                                                                                       |                  |                 |       |              |            |      |                  |            |     |              |
| 1129 |      |                | 42号楼                                                                  | 电梯更新                     | 普通使用           | 43.89        | 元/平方米       | 67,996.54                                                                                                                                                       |                  |                 |       |              |            |      |                  |            |     |              |
| 1130 |      |                | 42号楼                                                                  | 电梯更新                     | 普通使用           | 43.89        | 元/平方米       | 67,996.54                                                                                                                                                       |                  |                 |       |              |            |      |                  |            |     |              |

|      |     |     |             |                  |     |             |      |                      |                |       |            |            |
|------|-----|-----|-------------|------------------|-----|-------------|------|----------------------|----------------|-------|------------|------------|
| 1132 |     |     | 43号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 58.20          | 元/平方米 | 56,752.59  |            |
| 1133 |     |     | 43号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 40.15          | 元/平方米 | 73,598.16  |            |
| 1134 |     |     | 43号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 58.33          | 元/平方米 | 56,752.59  |            |
| 1135 |     |     | 43号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 58.33          | 元/平方米 | 56,752.59  |            |
| 1136 |     |     | 10号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1137 |     |     | 10号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1138 |     |     | 11号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1139 |     |     | 11号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1140 |     |     | 14号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1141 |     |     | 14号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1142 |     |     | 15号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1143 |     |     | 15号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1144 |     |     | 15号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1145 |     |     | 17号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1146 |     |     | 17号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1147 |     |     | 19号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1148 |     |     | 19号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1149 |     |     | 19号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1150 |     |     | 21号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 123,048.66     | 元/部   | 123,048.66 |            |
| 1151 |     |     | 21号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 123,048.66     | 元/部   | 123,048.66 |            |
| 1152 |     |     | 21号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 123,048.66     | 元/部   | 123,048.66 |            |
| 1153 |     |     | 22号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 | 顺义区翠竹新村22#楼2单元电梯更新工程 | 123,048.66     | 元/部   | 123,048.66 |            |
| 1154 |     |     | 22号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 123,048.66     | 元/部   | 123,048.66 |            |
| 1155 |     |     | 23号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 246,097.35     | 元/部   | 246,097.35 |            |
| 1156 |     |     | 23号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 246,097.35     | 元/部   | 246,097.35 |            |
| 1157 |     |     | 23号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 123,048.66     | 元/部   | 123,048.66 |            |
| 1158 |     |     | 23号楼        |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 123,048.66     | 元/部   | 123,048.66 |            |
| 1159 |     |     | 8号楼         |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1160 |     |     | 8号楼         |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1161 |     |     | 9号楼         |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1162 |     |     | 9号楼         |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 124,081.31     | 元/部   | 124,081.31 |            |
| 1163 |     |     | 103号楼       |                  | 徐理  | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 15.49          | 元/平方米 | 172,390.56 |            |
| 1164 |     |     | 103号楼       |                  | 徐谨  | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 8.28           | 元/平方米 | 26,146.91  |            |
| 1165 |     |     | 103号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 19.55          | 元/平方米 | 114,441.87 |            |
| 1166 |     |     | 103号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 14.24          | 元/平方米 | 94,620.26  |            |
| 1167 |     |     | 104号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 10.67          | 元/平方米 | 31,066.74  |            |
| 1168 |     |     | 104号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 16.36          | 元/平方米 | 177,497.72 |            |
| 1169 |     |     | 104号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 21.43          | 元/平方米 | 119,302.86 |            |
| 1170 |     |     | 104号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 16.02          | 元/平方米 | 99,624.67  |            |
| 1171 |     |     | 104号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 21.43          | 元/平方米 | 119,302.86 |            |
| 1172 |     |     | 201号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 21.45          | 元/平方米 | 119,302.86 |            |
| 1173 |     |     | 201号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 21.45          | 元/平方米 | 119,302.86 |            |
| 1174 |     |     | 201号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 16.04          | 元/平方米 | 95,688.15  |            |
| 1175 |     |     | 201号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 14.25          | 元/平方米 | 177,497.72 |            |
| 1176 |     |     | 202号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 8.24           | 元/平方米 | 26,146.91  |            |
| 1177 |     |     | 202号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 19.31          | 元/平方米 | 87,884.86  |            |
| 1178 |     |     | 202号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 15.45          | 元/平方米 | 172,390.56 |            |
| 1179 |     |     | 202号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 23.43          | 元/平方米 | 114,441.87 |            |
| 1180 |     |     | 202号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 23.30          | 元/平方米 | 114,441.87 |            |
| 1181 |     |     | 202号楼       |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 23.31          | 元/平方米 | 114,441.87 |            |
| 1182 |     |     | 世纪东方嘉园203号楼 |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 19.27          | 元/平方米 | 94,620.26  |            |
| 1183 |     |     | 世纪东方嘉园203号楼 |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 23.25          | 元/平方米 | 114,441.87 |            |
| 1184 |     |     | 世纪东方嘉园203号楼 |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 8.24           | 元/平方米 | 26,146.91  |            |
| 1185 |     |     | 世纪东方嘉园203号楼 |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 15.42          | 元/平方米 | 172,390.56 |            |
| 1186 |     |     | 世纪东方嘉园203号楼 |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 23.37          | 元/平方米 | 114,441.87 |            |
| 1187 |     |     | 世纪东方嘉园203号楼 |                  |     | 电梯更新        | 普通使用 |                      | 29.71          | 元/平方米 | 114,441.87 |            |
| 1188 | 海淀区 | 宝盛里 | 3号楼         | 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司 | 齐晓波 | 13810503094 | 电梯维修 | 普通使用                 | 北京巨通恒安电梯科技有限公司 | 13.56 | 元/平方米      | 130,605.24 |

|      |          |      |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |     |             |          |      |                  |            |       |              |
|------|----------|------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----|-------------|----------|------|------------------|------------|-------|--------------|
| 1189 | 20250927 | 通州区  | 东海花园            | 18, 21, 24, 榆滨华苑10, 榆滨华苑11, 榆滨华苑12, 榆滨华苑13, 榆滨华苑14, 榆滨华苑15, 榆滨华苑16, 榆滨华苑17, 榆滨华苑19, 榆滨华苑1, 榆滨华苑20, 榆滨华苑22, 榆滨华苑23, 榆滨华苑25, 榆滨华苑26, 榆滨华苑27, 榆滨华苑28, 榆滨华苑29, 榆滨华苑2, 榆滨华苑30, 榆滨华苑31, 榆滨华苑32, 榆滨华苑33, 榆滨华苑34, 榆滨华苑35, 榆滨华苑36, 榆滨华苑37, 榆滨华苑38, 榆滨华苑39, 榆滨华苑3, 榆滨华苑40, 榆滨华苑41, 榆滨华苑42, 榆滨华苑43, 榆滨华苑44, 榆滨华苑45, 榆滨华苑46, 榆滨华苑47, 榆滨华苑48, 榆滨华苑49, 榆滨华苑4, 榆滨华苑50, 榆滨华苑51, 榆滨华苑52, 榆滨华苑53, 榆滨华苑54, 榆滨华苑55, 榆滨华苑56, 榆滨华苑57, 榆滨华苑58, 榆滨华苑59, 榆滨华苑5, 榆滨华苑60, 榆滨华苑61, 榆滨华苑62, 榆滨华苑63, 榆滨华苑64, 榆滨华苑65, 榆滨华苑66, 榆滨华苑67, 榆滨华苑68, 榆滨华苑69, 榆滨华苑6, 榆滨华苑70, 榆滨华苑71, 榆滨华苑72, 榆滨华苑73, 榆滨华苑74, 榆滨华苑75, 榆滨华苑76, 榆滨华苑77, 榆滨华苑78, 榆滨华苑79, 榆滨华苑7, 榆滨华苑80, 榆滨华苑81, 榆滨华苑82, 榆滨华苑83, 榆滨华苑84, 榆滨华苑85, 榆滨华苑86, 榆滨华苑87, 榆滨华苑8, 榆滨华苑9号楼 | 北京鲁能物业服务有限责任公司  | 段海生 | 13520995784 | 楼外共用部位改造 | 普通使用 | 北京天润科源建筑工程有限公司   | 79.62      | 元/平方米 | 3,116,375.29 |
| 1190 |          |      |                 | 18, 21, 24, 榆滨华苑10, 榆滨华苑11, 榆滨华苑12, 榆滨华苑13, 榆滨华苑14, 榆滨华苑15, 榆滨华苑16, 榆滨华苑17, 榆滨华苑19, 榆滨华苑1, 榆滨华苑20, 榆滨华苑22, 榆滨华苑23, 榆滨华苑25, 榆滨华苑26, 榆滨华苑27, 榆滨华苑28, 榆滨华苑29, 榆滨华苑2, 榆滨华苑30, 榆滨华苑31, 榆滨华苑32, 榆滨华苑33, 榆滨华苑34, 榆滨华苑35, 榆滨华苑36, 榆滨华苑37, 榆滨华苑38, 榆滨华苑39, 榆滨华苑3, 榆滨华苑40, 榆滨华苑41, 榆滨华苑42, 榆滨华苑43, 榆滨华苑44, 榆滨华苑45, 榆滨华苑46, 榆滨华苑47, 榆滨华苑48, 榆滨华苑49, 榆滨华苑4, 榆滨华苑50, 榆滨华苑51, 榆滨华苑52, 榆滨华苑53, 榆滨华苑54, 榆滨华苑55, 榆滨华苑56, 榆滨华苑57, 榆滨华苑58, 榆滨华苑59, 榆滨华苑5, 榆滨华苑60, 榆滨华苑61, 榆滨华苑62, 榆滨华苑63, 榆滨华苑64, 榆滨华苑65, 榆滨华苑66, 榆滨华苑67, 榆滨华苑68, 榆滨华苑69, 榆滨华苑6, 榆滨华苑70, 榆滨华苑71, 榆滨华苑72, 榆滨华苑73, 榆滨华苑74, 榆滨华苑75, 榆滨华苑76, 榆滨华苑77, 榆滨华苑78, 榆滨华苑79, 榆滨华苑7, 榆滨华苑80, 榆滨华苑81, 榆滨华苑82, 榆滨华苑83, 榆滨华苑84, 榆滨华苑85, 榆滨华苑86, 榆滨华苑87, 榆滨华苑8, 榆滨华苑9号楼 |                 |     |             | 安防系统改造   | 普通使用 |                  | 22.06      | 元/平方米 | 1,000,379.92 |
| 1191 |          |      | 怡然世家小区          | 京洲园271号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 北京世纪美泰物业管理有限公司  | 宋明  | 13241678717 | 楼外共用部位维修 | 应急使用 | 北京信首承建筑工程有限公司    | 2.90       | 元/平方米 | 95,516.09    |
| 1192 |          |      |                 | 京洲园272号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |     |             | 楼外共用部位维修 | 应急使用 |                  | 5.26       | 元/平方米 | 192,660.37   |
| 1193 |          |      |                 | 京洲园273号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |     |             | 楼外共用部位维修 | 应急使用 |                  | 17.09      | 元/平方米 | 516,675.96   |
| 1194 |          |      |                 | 京洲园274号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |     |             | 楼外共用部位维修 | 应急使用 |                  | 5.93       | 元/平方米 | 171,999.88   |
| 1195 |          | 顺义区  | 翠竹新村            | 12号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 北京市大龙物业管理有限责任公司 | 尹学武 | 13611058827 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京鸿远实创电梯有限公司     | 123,048.66 | 元/部   | 123,048.66   |
| 1196 |          |      |                 | 12号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 123,048.66 | 元/部   | 123,048.66   |
| 1197 |          |      |                 | 12号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 123,048.66 | 元/部   | 123,048.66   |
| 1198 |          |      |                 | 12号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 123,048.66 | 元/部   | 123,048.66   |
| 1199 |          |      |                 | 16号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 114,295.03 | 元/部   | 114,295.03   |
| 1200 |          |      |                 | 16号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 114,295.03 | 元/部   | 114,295.03   |
| 1201 |          |      |                 | 16号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 114,295.03 | 元/部   | 114,295.03   |
| 1202 |          |      |                 | 21号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 246,097.35 | 元/部   | 246,097.35   |
| 1203 |          | 门头沟区 | 门头沟区滨河居住区德露苑等5项 | 11号楼, 21号楼, 31号楼, 丙1号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 北京国信好望物业管理有限公司  | 胡燕佳 | 18518612903 | 电梯更新     | 普通使用 | 长城电梯集团北京机电工程有限公司 | 26.19      | 元/平方米 | 76,745.07    |
| 1204 |          | 西城区  | 菁华名邸            | 2号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 北京中商和旭物业管理有限公司  | 梁小飞 | 13693555091 | 电梯更新     | 普通使用 | 北京首力电梯有限公司       | 23.62      | 元/平方米 | 45,389.30    |
| 1205 |          |      |                 | 2号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 22.33      | 元/平方米 | 45,389.30    |
| 1206 |          |      |                 | 2号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 46.85      | 元/平方米 | 53,748.01    |
| 1207 |          |      |                 | 3号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 32.53      | 元/平方米 | 37,726.29    |
| 1208 |          |      |                 | 3号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 25.04      | 元/平方米 | 45,389.30    |
| 1209 |          |      |                 | 4号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 33.28      | 元/平方米 | 37,726.29    |
| 1210 |          |      |                 | 4号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 19.15      | 元/平方米 | 53,748.01    |
| 1211 |          |      |                 | 5号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 26.57      | 元/平方米 | 37,726.29    |
| 1212 |          |      |                 | 5号楼                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |     |             | 电梯更新     | 普通使用 |                  | 25.06      | 元/平方米 | 53,748.01    |

|      |          |               |                 |                    |     |             |        |      |                    |            |       |            |
|------|----------|---------------|-----------------|--------------------|-----|-------------|--------|------|--------------------|------------|-------|------------|
| 1213 |          |               | 5号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 30.17      | 元/平方米 | 37,726.29  |
| 1214 |          |               | 6号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 28.84      | 元/平方米 | 37,726.29  |
| 1215 |          |               | 6号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 30.48      | 元/平方米 | 37,726.29  |
| 1216 |          |               | 6号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 29.69      | 元/平方米 | 45,389.30  |
| 1217 |          |               | 7号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 30.40      | 元/平方米 | 37,726.29  |
| 1218 |          |               | 7号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 29.60      | 元/平方米 | 45,389.30  |
| 1219 |          |               | 7号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 28.76      | 元/平方米 | 37,726.29  |
| 1220 | 朝阳区      | 乐澜宝邸国际公寓      | 1号楼             | 北京华腾世纪物业管理有限公司     | 孟艳海 | 13611260417 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京冠城电梯维修有限公司       | 237,343.12 | 元/部   | 216,357.40 |
| 1221 | 海淀区      | 宝盛里           | 3号楼             | 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司   | 齐晓波 | 13810503094 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京巨通恒安电梯科技有限公司     | 24.31      | 元/平方米 | 93,683.65  |
| 1222 |          |               | 4号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 24.09      | 元/平方米 | 97,128.59  |
| 1223 |          | 世嘉丽晶住宅小区      | 9号楼             | 北京天鸿尊逸物业服务（集团）有限公司 | 杨继芳 | 67955016    | 屋面防水维修 | 应急使用 | 北京达中云瑞建筑工程有限公司     | 37.31      | 元/平方米 | 270,224.76 |
| 1224 | 20250928 | 丰台区           | 珠江峰景10号楼        | 广东康景物业服务有限公司北京分公司  | 刘志亮 | 13671187153 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京国豪电梯有限公司         | 48.62      | 元/平方米 | 123,471.42 |
| 1225 |          |               | 珠江峰景10号楼        |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 48.62      | 元/平方米 | 123,786.80 |
| 1226 |          |               | 珠江峰景14号楼        |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 29.50      | 元/平方米 | 432,125.92 |
| 1227 |          |               | 珠江峰景16号楼        |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 28.91      | 元/平方米 | 423,290.24 |
| 1228 |          |               | 珠江峰景17号楼        |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 28.77      | 元/平方米 | 423,290.24 |
| 1229 |          |               | 珠江峰景18号楼        |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 30.80      | 元/平方米 | 405,501.43 |
| 1230 |          |               | 珠江峰景1号楼         |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 40.75      | 元/平方米 | 422,154.71 |
| 1231 |          |               | 珠江峰景3号楼         |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 41.26      | 元/平方米 | 422,628.55 |
| 1232 |          |               | 珠江峰景6号楼         |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 29.53      | 元/平方米 | 432,413.85 |
| 1233 |          |               | 珠江峰景8号楼         |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 26.67      | 元/平方米 | 133,789.37 |
| 1234 | 石景山区     | 京原路甲5号        | 1号楼             | 北京瑞昌卓信物业管理有限公司     | 杨靳涛 | 13520298064 | 电梯更新   | 普通使用 | 江苏天目建设集团电梯工程有限公司   | 293,389.23 | 元/部   | 293,389.23 |
| 1235 |          |               | 1号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 129,704.05 | 元/部   | 129,704.05 |
| 1236 |          |               | 1号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 293,389.23 | 元/部   | 293,389.23 |
| 1237 |          |               | 1号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 293,389.23 | 元/部   | 293,389.23 |
| 1238 |          |               | 1号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 274,565.46 | 元/部   | 271,856.88 |
| 1239 |          |               | 1号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 274,565.46 | 元/部   | 268,671.97 |
| 1240 |          |               | 1号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 129,704.05 | 元/部   | 129,704.05 |
| 1241 |          |               | 1号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 129,704.05 | 元/部   | 129,704.05 |
| 1242 | 大兴区      | 兴盛家园          | 11号楼            | 北京金地名苑物业管理有限公司     | 肖飞  | 18501365906 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京冠城电梯维修有限公司       | 80,901.54  | 元/部   | 39,568.61  |
| 1243 |          |               | 11号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 80,901.54  | 元/部   | 40,450.77  |
| 1244 |          |               | 11号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 80,901.54  | 元/部   | 40,450.77  |
| 1245 |          |               | 11号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 80,901.54  | 元/部   | 40,450.77  |
| 1246 |          |               | 12号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 80,901.54  | 元/部   | 40,450.77  |
| 1247 |          |               | 12号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 80,901.54  | 元/部   | 40,450.77  |
| 1248 |          |               | 12号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 80,901.54  | 元/部   | 40,450.77  |
| 1249 |          |               | 12号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 80,901.54  | 元/部   | 29,500.92  |
| 1250 | 顺义区      | 翠竹新村          | 21号楼            | 北京市大龙物业管理有限责任公司    | 尹学武 | 13611058827 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京鸿远实创电梯有限公司       | 246,097.35 | 元/部   | 246,097.35 |
| 1251 |          |               | 22号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 246,097.35 | 元/部   | 246,097.35 |
| 1252 | 20250929 | 东方美景小区（美景东方）  | 4号楼             | 北京四海安信物业管理有限公司     | 李喆  | 13031196045 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京北迅机电设备有限公司       | 14.94      | 元/平方米 | 145,546.49 |
| 1253 |          | 乐澜宝邸国际公寓      | 1号楼             | 北京华腾世纪物业管理有限公司     | 孟艳海 | 13611260417 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京时代筑邦机电工程有限公司     | 232,952.31 | 元/部   | 224,779.14 |
| 1254 |          |               | 1号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 232,952.31 | 元/部   | 224,784.89 |
| 1255 |          |               | 1号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 | 安徽申达电梯有限公司         | 254,312.81 | 元/部   | 245,391.28 |
| 1256 |          |               | 1号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 232,952.31 | 元/部   | 224,780.00 |
| 1257 |          |               | 2号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 363,918.56 | 元/部   | 363,918.56 |
| 1258 |          |               | 2号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 352,164.33 | 元/部   | 352,164.33 |
| 1259 |          | 世纪东方嘉园（206号楼） | 208号楼,世纪东方嘉园208 | 北京金罗马物业管理有限公司      | 张中华 | 87357853    | 电梯更新   | 普通使用 | 北京日立电梯工程有限公司       | 26.15      | 元/平方米 | 135,817.16 |
| 1260 |          |               | 208号楼,世纪东方嘉园208 |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 25.97      | 元/平方米 | 136,050.52 |
| 1261 |          |               | 208号楼,世纪东方嘉园208 |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 22.89      | 元/平方米 | 130,487.09 |
| 1262 |          |               | 208号楼,世纪东方嘉园208 |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 22.85      | 元/平方米 | 131,840.85 |
| 1263 |          | 团结湖北五条        | 4号楼,6号楼         | 北京浩然空间物业管理有限公司     | 王利先 | 13311592988 | 安防系统更新 | 普通使用 | 北京鑫技科技有限公司         | 28.26      | 元/平方米 | 93,540.84  |
| 1264 |          | 旺座中心          | 1号楼             | 第一物业服务（北京）有限公司     | 张建光 | 15201570507 | 电梯更新   | 应急使用 | 山西兴申三菱电梯销售安装有限公司   | 232,897.50 | 元/部   | 860,538.14 |
| 1265 |          | 望京新城A5区       | 410B楼           | 北京首开望京物业服务有限公司     | 郑东  | 13501124860 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京首开天宇设备设施运营管理有限公司 | 144,275.65 | 元/部   | 118,735.76 |
| 1266 |          | 颐德家园          | 3号楼             | 北京乐康物业管理有限责任公司     | 陈国占 | 15201496837 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京图创机电设备有限公司       | 152,926.83 | 元/部   | 305,853.65 |
| 1267 |          |               | 4号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 152,926.83 | 元/部   | 305,853.65 |
| 1268 |          |               | 5号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 105,360.41 | 元/部   | 210,720.82 |
| 1269 |          |               | 6号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 111,869.50 | 元/部   | 223,738.99 |
| 1270 | 海淀区      | 宝盛里           | 4号楼             | 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司   | 齐晓波 | 13810503094 | 电梯维修   | 普通使用 | 北京巨通恒安电梯科技有限公司     | 13.08      | 元/平方米 | 131,708.72 |
| 1271 | 石景山区     | 京原路甲5号        | 1号楼             | 北京瑞昌卓信物业管理有限公司     | 杨靳涛 | 13520298064 | 电梯更新   | 普通使用 | 江苏天目建设集团电梯工程有限公司   | 274,565.46 | 元/部   | 274,565.46 |
| 1272 |          |               | 1号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 129,704.05 | 元/部   | 129,704.05 |
| 1273 | 20250929 | 丽园C区          | 1号楼             | 北京金冠物业管理有限责任公司     | 刘乐  | 81293011    | 电梯更新   | 普通使用 | 北京远铭茂电梯工程有限公司      | 116.61     | 元/平方米 | 63,817.65  |
| 1274 |          |               | 1号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 116.29     | 元/平方米 | 63,817.65  |
| 1275 |          |               | 1号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 116.29     | 元/平方米 | 63,817.65  |
| 1276 |          |               | 7号楼             |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 117.51     | 元/平方米 | 66,147.80  |
| 1277 |          |               | 10号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 16.51      | 元/平方米 | 18,876.40  |
| 1278 |          |               | 10号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 16.52      | 元/平方米 | 20,251.11  |
| 1279 |          |               | 10号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 15.16      | 元/平方米 | 23,430.35  |
| 1280 |          |               | 10号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 15.29      | 元/平方米 | 21,093.66  |
| 1281 |          |               | 11号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    | 16.48      | 元/平方米 | 13,392.93  |
| 1281 |          |               | 11号楼            |                    |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                    |            |       |            |

|      |                 |               |                 |                   |     |             |        |      |                     |            |       |            |
|------|-----------------|---------------|-----------------|-------------------|-----|-------------|--------|------|---------------------|------------|-------|------------|
| 1282 | 大兴区             | 兴华园小区         | 11号楼            | 北京风华国乐物业管理有限公司    | 陈荣  | 13520593363 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京国豪电梯有限公司          | 16.49      | 元/平方米 | 16,513.07  |
| 1283 |                 |               | 12号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 13.75      | 元/平方米 | 29,893.73  |
| 1284 |                 |               | 12号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 13.75      | 元/平方米 | 27,556.15  |
| 1285 |                 |               | 13#楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 12.48      | 元/平方米 | 28,524.58  |
| 1286 |                 |               | 13#楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 12.48      | 元/平方米 | 29,128.65  |
| 1287 |                 |               | 13#楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 14.82      | 元/平方米 | 12,848.83  |
| 1288 |                 |               | 15号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 11.62      | 元/平方米 | 34,513.74  |
| 1289 |                 |               | 23号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 9.88       | 元/平方米 | 33,117.11  |
| 1290 |                 |               | 25号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 11.28      | 元/平方米 | 32,120.22  |
| 1291 |                 |               | 5号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 16.49      | 元/平方米 | 9,511.38   |
| 1292 |                 |               | 5号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 16.49      | 元/平方米 | 10,590.99  |
| 1293 |                 |               | 6号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 16.49      | 元/平方米 | 10,899.59  |
| 1294 |                 |               | 6号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 16.49      | 元/平方米 | 9,979.31   |
| 1295 |                 |               | 7号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 16.46      | 元/平方米 | 9,067.33   |
| 1296 |                 |               | 7号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 16.49      | 元/平方米 | 9,196.46   |
| 1297 |                 |               | 8号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 17.84      | 元/平方米 | 102,610.85 |
| 1298 |                 |               | 9号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 12.58      | 元/平方米 | 30,522.68  |
| 1299 |                 |               | 9号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 12.48      | 元/平方米 | 29,956.80  |
| 1300 |                 |               | 9号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 14.75      | 元/平方米 | 29,716.29  |
| 1301 | 东城区             | 新裕家园          | 90号楼            | 北京琅苑物业服务有限公司      | 刘刚  | 15245024685 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京国豪电梯有限公司          | 73.18      | 元/平方米 | 368,322.94 |
| 1302 |                 |               | 90号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 78.65      | 元/平方米 | 364,807.10 |
| 1303 |                 |               | 90号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 82.34      | 元/平方米 | 352,257.28 |
| 1304 |                 |               | 90号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 73.26      | 元/平方米 | 368,322.94 |
| 1305 |                 | 合生国际家园        | 13号楼            | 广东康景物业服务有限公司北京分公司 | 杨莉  | 13911887660 | 电梯维修   | 应急使用 | 北京日立电梯工程有限公司        | 97,367.56  | 元/部   | 194,735.12 |
| 1306 |                 |               | 15号楼            |                   |     |             | 电梯维修   | 应急使用 |                     | 84,790.13  | 元/部   | 169,580.26 |
| 1307 |                 |               | 16号楼            |                   |     |             | 电梯维修   | 应急使用 |                     | 115,515.48 | 元/部   | 231,030.96 |
| 1308 |                 |               | 17号楼            |                   |     |             | 电梯维修   | 应急使用 |                     | 134,749.21 | 元/部   | 269,498.42 |
| 1309 |                 |               | 20号楼            |                   |     |             | 电梯维修   | 应急使用 |                     | 100,988.86 | 元/部   | 201,977.71 |
| 1310 |                 | 世纪东方嘉园（206号楼） | 208号楼,世纪东方嘉园208 | 北京金罗马物业管理有限公司     | 张中华 | 87357853    | 电梯更新   | 普通使用 | 北京海丰建设工程有限公司        | 29.63      | 元/平方米 | 155,944.86 |
| 1311 |                 |               | 209号楼,世纪东方嘉园209 |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 11.08      | 元/平方米 | 155,671.40 |
| 1312 |                 |               | 210号楼           |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 11.17      | 元/平方米 | 155,671.40 |
| 1313 |                 |               | 211号楼,世纪东方嘉园211 |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 11.53      | 元/平方米 | 153,090.79 |
| 1314 |                 | 昌平区           | 5号楼             | 北京铁建物业管理有限公司昌平分公司 | 李政  | 13901350295 | 屋面防水维修 | 应急使用 | 北京海丰建设工程有限公司        | 24.00      | 元/平方米 | 201,451.93 |
| 1315 |                 |               | 7号楼             |                   |     |             | 屋面防水维修 | 应急使用 |                     | 29.88      | 元/平方米 | 232,716.82 |
| 1316 |                 |               | 8号楼             |                   |     |             | 屋面防水维修 | 应急使用 |                     | 29.14      | 元/平方米 | 304,257.37 |
| 1317 |                 |               | 9号楼             |                   |     |             | 屋面防水维修 | 应急使用 |                     | 29.62      | 元/平方米 | 227,043.33 |
| 1318 | 20250930<br>大兴区 | 丽园C区          | 10号楼            | 北京金冠物业管理有限责任公司    | 刘乐  | 81293011    | 电梯更新   | 普通使用 | 北京远铭戎电梯工程有限公司       | 104.92     | 元/平方米 | 68,244.22  |
| 1319 |                 |               | 10号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 104.92     | 元/平方米 | 64,711.84  |
| 1320 |                 |               | 10号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 99.15      | 元/平方米 | 61,192.74  |
| 1321 |                 |               | 11号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 97.31      | 元/平方米 | 68,244.22  |
| 1322 |                 |               | 11号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 97.08      | 元/平方米 | 68,244.22  |
| 1323 |                 |               | 11号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 98.68      | 元/平方米 | 68,244.22  |
| 1324 |                 |               | 16号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 157.32     | 元/平方米 | 58,219.56  |
| 1325 |                 |               | 16号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 157.70     | 元/平方米 | 58,219.56  |
| 1326 |                 |               | 16号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 157.27     | 元/平方米 | 58,219.56  |
| 1327 |                 |               | 17号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 116.71     | 元/平方米 | 63,817.65  |
| 1328 |                 |               | 17号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 116.38     | 元/平方米 | 63,817.65  |
| 1329 |                 |               | 17号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 116.38     | 元/平方米 | 63,817.65  |
| 1330 |                 |               | 17号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 116.71     | 元/平方米 | 63,817.65  |
| 1331 |                 |               | 7号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 102.36     | 元/平方米 | 66,147.80  |
| 1332 |                 |               | 7号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 102.68     | 元/平方米 | 66,147.80  |
| 1333 |                 |               | 7号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 102.68     | 元/平方米 | 66,147.80  |
| 1334 |                 |               | 8号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 99.66      | 元/平方米 | 63,817.65  |
| 1335 |                 |               | 8号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 115.66     | 元/平方米 | 62,147.60  |
| 1336 |                 |               | 9号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 102.13     | 元/平方米 | 63,817.65  |
| 1337 |                 |               | 9号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 102.02     | 元/平方米 | 63,817.65  |
| 1338 |                 |               | 9号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 102.38     | 元/平方米 | 63,817.65  |
| 1339 | 顺义区             | 翠竹新村          | 13号楼            | 北京市大龙物业管理有限责任公司   | 尹学武 | 13611058827 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京鸿远实创电梯有限公司        | 80,248.52  | 元/部   | 80,248.52  |
| 1340 |                 |               | 13号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 80,248.52  | 元/部   | 80,248.52  |
| 1341 |                 |               | 13号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 80,248.52  | 元/部   | 80,248.52  |
| 1342 |                 |               | 1号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 | 顺义区翠竹新村1#楼4单元电梯更新工程 | 123,048.66 | 元/部   | 123,048.66 |
| 1343 |                 |               | 1号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 123,048.66 | 元/部   | 123,048.66 |
| 1344 |                 |               | 1号楼             |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 123,048.66 | 元/部   | 123,048.66 |
| 1345 |                 | 天恒花园          | 1号楼             | 北京中奥嘉诚物业管理有限公司    | 杨海燕 | 13691596491 | 电梯更新   | 普通使用 | 北京鸿远实创电梯有限公司        | 123,048.66 | 元/部   | 123,048.66 |
| 1346 |                 |               | 24号楼            |                   |     |             | 电梯更新   | 普通使用 |                     | 123,048.66 | 元/部   | 123,048.66 |
| 1347 |                 |               | 1号楼             |                   |     |             | 屋面防水更新 | 普通使用 | 东升宏业（北京）建设工程有限公司    | 179.06     | 元/平方米 | 316,980.68 |
| 1348 |                 |               | 2号楼             |                   |     |             | 屋面防水更新 | 普通使用 |                     | 146.24     | 元/平方米 | 21,114.68  |
| 1349 |                 |               | 2号楼             |                   |     |             | 屋面防水更新 | 普通使用 |                     | 190.00     | 元/平方米 | 69,048.76  |
| 1350 |                 |               | 3号楼             |                   |     |             | 屋面防水更新 | 普通使用 |                     | 213.46     | 元/平方米 | 105,646.59 |